

Broj: 01-02-1915/19
Sarajevo, 01.11.2019. godine

DOM NARODA PARLAMENTA FEDERACIJE BIH
n/r gospodina Tomislava Martinovića, predsjedavajućeg
n/r gospodina Aljoše Čampare, potpredsjedavajućeg

**PREDMET: PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O
NOTARIMA**
- hitni postupak

Na osnovu člana 198. Poslovnika Predstavničkog doma Parlamenta FBiH, obavještavam Vas da je Predstavnički dom Parlamenta FBiH, na 7. redovnoj sjednici održanoj 29.10.2019. godine usvojio Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o notarima, sa četiri amandmana koja je Vlada FBiH prihvatila, pa su postali sastavni dio Prijedloga ovog Zakona:

Amandman I

U članu 5. Prijedloga Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o notarima kojim se mijenja član 69. stav 1. Zakona, mijenja se i glasi:

„(1) Notar je nadležan da ovjerava potpise, rukoznake i prijepise, poduzima notarsku obradu isprava po zahtjevu stranaka, potvrđuje (solemnizuje) isprave po zahtjevu stranke, kao i da izdaje potvrde.“

Amandman II

Član 6. mijenja se i glasi:

„Član 73.

(Pravni poslovi za koje je obavezna notarski obrađena isprava)

(1) Pravni poslovi koji za svoju pravnu valjanost zahtijevaju notarsku obradu isprava odnose se na raspolaganje imovinom maloljetnih i poslovno nesposobnih lica.

- (2) Pravni poslovi iz stava (1) ovog člana koji nisu sačinjeni u formi notarski obrađene isprave ništavi su.
- (3) Stranke imaju pravo zahtijevati notarsku obradu isprava i za druge pravne poslove koji nisu navedeni u stavu (1) ovog člana."

Amandman III

Član 7. mijenja se i glasi: Iza člana 73. dodaju se članovi 73a. i 73b. koji glase:

„Član 73a.

(Pravni poslovi za koje je obavezna notarska ovjera potpisa na ispravama)

- (1) Pravni poslovi koji za svoju pravnu valjanost zahtijevaju notarsku ovjeru potpisa na ispravama odnose se na :
 1. Pravne poslove o regulisanju imovinskih odnosa između bračnih drugova, kao i između osoba koje žive u vanbračnoj životnoj zajednici.
 2. Pravne poslove o regulisanju odnosa iz nasljedstva i doživotnog izdržavanja.
 3. Pravne poslove kojima se obećava neka činidba kao poklon s tim što se nedostatak notarske ovjere potpisa, u ovom slučaju, nadomješta izvršenjem obećane činidbe.
 4. Pravne poslove, čiji je predmet prijenos ili stjecanje vlasništva ili drugih stvarnih prava na nekretninama.
 5. Osnivačka akta privrednih društava i statuta, kao i svaka njihova promjena.
- (2) Pravni poslovi, za koje, protivno stavu (1) ovog člana, nisu notarski ovjereni potpisi, ništavi su.
- (3) Nezavisno od odredbe stava (1) ovog člana, obaveze notarske ovjere potpisa mogu biti predviđene i u drugim zakonima.
- (4) Stranke imaju pravo zahtijevati notarsku ovjeru potpisa i za druge pravne poslove, koji nisu navedeni u stavu (1) ili (3) ovog člana.

Član 73b.

(Potvrđivanje isprava za koje nije obavezna notarska obrada – solemnizacija)

- (1) Notar može na zahtjev subjekta prava odnosno stranaka potvrditi (solemnizirati) ispravu izuzev isprave navedene u članu 73. stav (1) ovog Zakona.
- (2) Isprava iz stava (1) ovog člana ima istu pravnu snagu kao i isprava iz člana 73. ovog Zakona."

Amandman IV

Član 10. Prijedloga Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o notarima, mijenja se i glasi:

„U članu 127. stav (2) mijenja se i glasi:

„(2) Tarifu o visini nagrade i naknade notara donosi Federalno ministarstvo pravde.“
Iza stava (2) dodaje se stav (3) koji glasi:

„(3) Tarifa o visini nagrade i naknade notara iz stava (2) ovog člana donijet će se roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.“

S poštovanjem,

Dostaviti:

- naslovu
- predsjedniku i potpredsjednicima FBiH
- premijeru, zamjenicima premijera
- Vladi FBiH
- Predsjedavajućem PD i potpredsjedavajućima
- sekretaru Doma naroda
- službi Doma naroda
- sekretaru Predstavničkog doma
- službi Predstavničkog doma
- službi za izradu izvornika
- a.a

