

Broj: 01-02-1-126-13/24
Sarajevo, 16.05.2024. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
PARLAMENT FEDERACIJE
SARAJEVO

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
PARLAMENT FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE
DOM NARODA PARLAMENTA FEDERACIJE BiH

| Org. jed. | Broj | Priloga | Vrijednost |
|-----------|------|---------|------------|
| 05/2 | -02- | 47 | /24 |

N/R gđin. Almir Babajić, delegat u Domu naroda Parlamenta FBiH

PREDMET: Dopis, dostavlja se

Poštovani,

na osnovu člana 4. Zakona o slobodi pristupa informacijama, dostavljamo Vam Rješenje o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva "KIMO" d.o.o. Zenica broj: 01-02-1-126-4/24 od 16.05.2024. godine i Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „KIMO“ d.o.o. Zenica broj: 02-15-1-130-31/24 od 16.05.2024. godine, koje je sastavni dio Rješenja.

Shodno članu 17. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama u Federaciji BiH, na Rješenje o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva "KIMO" d.o.o. Zenica dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja.

S poštovanjem,

Prilog:

- Rješenje o odobravanju zahtjeva broj: 01-02-1-126-12/24 od 16.05.2024. Godine
- Rješenje o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva "KIMO" d.o.o. Zenica broj: 01-02-1-126-4/24 od 16.05.2024. Godine
- Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „KIMO“ d.o.o. Zenica broj: 02-15-1-130-31/24 od 16.05.2024. godine

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a



DIREKTOR

Vedad Duraković, dipl. oec

Broj: 01-02-1-126-12/24

Sarajevo, 16.05.2024. godine

Na osnovu člana 14. stava (2) Zakona o slobodi pristupa informacijama u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, br. 28/00, 45/06, 102/09, 62/11 i 100/13), te Procedure o pristupu informacijama Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine broj: 01-02-130/15 od 02.04.2015. direktor Agencije d o n o s i:

RJEŠENJE

Kojim se odobrava zahtjev za pristup informacijama kojim Almir Babajić, delegat u Domu naroda Parlamenta FBiH, traži pristup informacijama iz djelokruga rada revizora, Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH, koji sačinjavaju izvještaje o reviziji privatizacije privrednih društava.

Imenovani je putem svojeg zahtjeva zatražio dostavljanje Izvještaja o provedenoj reviziji privatizacije privrednog društva „KIMO“ d.o.o. Zenica. U zahtjevu je naznačeno da se tražena dokumentacija dostavi na kućnu adresu i na email adresu imenovanog.

Obrazloženje

Almir Babajić, delegat u Domu naroda Parlamenta FBiH, iz Zenice dostavio je zahtjev da mu se dostavi Izvještaj o provedenoj reviziji privatizacije privrednog društva „KIMO“ d.o.o. Zenica. Almir Babajić kao delegat u Domu naroda Parlamenta FBiH je podnio inicijativu za postupak revizije privatizacije navedenog privrednog društva.

Agenciji je dostavljen zahtjev imenovanog dana 15.05.2024. godine koji je zaveden pod oznakom: 02-15-1-130-30/24. Nakon što je zahtjev razmotren i ustanovljena osnovanost, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Tražena dokumentacije koja je navedena u zahtjevu dostavit će se na protokol Doma naroda Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog Rješenja podnositelj zahtjeva može izjaviti žalbu Agenciji za reviziju privatizacije u Federaciji BiH u roku od 15 dana od dana prijema.

Dostaviti:

- Naslovu
- a/a

DIREKTOR
Vedad Duraković, dipl.oec

Broj: 01-02-1-126-4/24

Sarajevo, 16.05.2024. godine

Na osnovu člana 200. Zakona o upravnom postupku u FBiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 2/98 i 48/99), kao i člana 8. i člana 17. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/2012) od 27.06.2012. godine, Rješenjem o pokretanju postupka revizije privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica br. 01-02-1-126/24 od 30.01.2024. godine, direktor Agencije d o n o s i :

R J E Š E N J E

o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

1. U preduzeću „Kimo“ d.o.o. Zenica nije bilo prethodno izvršene vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom („Službeni list SFRJ“, br. 84/89 i 46/90), samim tim nije ni vršena Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije.
2. Utvrđuje se da je u toku postupka privatizacije preduzeća „Kimo“ d.o.o. Zenica došlo do povrede propisa. Sastavni dio Rješenja čini Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica br. 02-15-1-130-31/24 od 16.05.2024. godine.

O b r a z l o Ź e n j e:

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12), od 27.06.2012. godine i Rješenja o pokretanju postupka revizije privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica br. 01-02-1-126/24 od 30.01.2024. godin pokrenut je postupak revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Kimo“ d.o.o. Zenica. Postupak revizije privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Zakonom o reviziji institucija u FBiH, INTOSAI standardima, te usvojenim Planom rada za 2024. godinu.

Postupak revizije proveden je u periodu od 30.01.20224 godine do 16.05.2024 godine. Revizija je obuhvatila period počev od 1991. godine, i ustanovljeno je da u Društvu nije vršena prethodna vlasnička transformacija , period privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica, te period nakon privatizacije do dana završetka revizije.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena privatizacija, radi provjere da li je privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Nakon provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije br. 02-15-1-130-26/24 od 25.04.2024. godine. Postupajući u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o reviziji privatizacije u FBiH, Agencija za reviziju privatizacije u FBiH je dana 25.04.2024. godine Upravi društva „Kimo“ d.o.o. Zenica dostavila Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije, na komentar/očitovanje koje je navedeno pravno lice bilo dužno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema Nacrta izvještaja. Dostavljeni Nacrt je zaprimljen u Društvu. Uprava društva je u zakonom ostavljenom periodu dostavila komentar na Nacrt izvještaja.

Navodi iz dispozitiva ovog Rješenja zasnivaju se na činjeničnom stanju utvrđenom u postupku revizije i konstatovanog Izvještajem o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije državnog kapitala preduzeća „Kimo“ d.o.o. Zenica br. 02-15-1-130-31/24 od 16.05.2024. godine, i to:

1. U postupku revizije je utvrđeno da u preduzeću „Kimo“ d.o.o. Zenica nije vršena prethodna vlasnička transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90). Samim tim nije ni vršena Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije, te nije bilo učešća privatnog kapitala –interne dionice na dan 31.12.1997. godine u ukupnom kapitalu društva „Kimo „ d.o.o. Zenica.
2. Revizijom postupka privatizacije državnog kapitala preduzeća “Kimo” d.o.o. Zenica, utvrđene su određene nepravilnosti i povrede propisa:

1. Početni bilans stanja sačinjen na dan 30.06.2000. godine ne prikazuje objektivno i istinito stanje imovine, kapitala i obaveza društva.

Društvo je sačinilo Program privatizacije u junu 1999. godine i početni bilans stanja na dan 30.06.2000. godine. U početnom bilansu stanja (aktivni podbilans) iskazan je ukupni kapital od 53.736,00 KM, po strukturi 100% državni. U programu privatizacije je navedeno da nisu u poslovnim knjigama Društva knjižene dodatno utvrđene obaveze po osnovu zapisnika Finansijske policije i Porezne Uprave FBiH, te samim tim nisu ni iskazane u početnom bilansu stanja i to u ukupnom iznosu 5.411.248,26 KM (glanica i kamate). Za navedene obaveze koje nisu iskazane u početnom bilansu stanja precijenjena je vrijednost kapitala. U početnom bilansu stanja na dan 30.06.2000. godine podcijenjena je vrijednost građavinskih objekata (bez stambenog fonda). Iskazana je sadašnja vrijednost od 2.888.506,00 KM, umjesto 3.244.681,00 KM, a što je iskazano u Revizorskom izvještaju

koji je sačinio Orecons doo Zenica iz oktobra 2001. godine u Napomeni 5. - Stalna sredstva (strana 10 izvještaja Orecons). Za utvrđenu razliku manje iskazane vrijednosti od 356.175,00 KM podcijenjen je državni kapital.

Pod tačkom 12. Programa privatizacije – Način prodaje navedeno je da kapital preduzeća iznosi 2.460.355,16 KM u aktivnom podbilansu.

Iz navedenog proizilazi da su u Programu privatizacije i Početnom bilansu stanja iskazane različite vrijednosti državnog kapitala.

Prema članu 4. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine FBiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00), u pripremi za privatizaciju, preduzeća pripremaju program privatizacije i početni bilans koji se podnose na odobrenje nadležnoj Agenciji za privatizaciju. Stav 2. navedenog člana predviđa pod tačkom 5. da je početna vrijednost preduzeća obavezni sadržaj programa privatizacije. U programu koji je sačinilo društvo Kimo d.o.o. stoji da je nominalna vrijednost kapitala 2.460.355,16 KM, a u početnom bilansu 53.736,00 KM.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona je Rješenjem br. 20-01-248/00 od 31.08.2000. godine usvojilo takav program privatizacije i početni bilans stanja, i ako su u ta dva dokumenta iskazane različite vrijednosti kapitala.

U članu 8. Rješenja UO Agencije br. 20-01-248/00 od 31.08.2000. godine navedeno je da nakon 6 mjeseci po stupanju na snagu Rjesenja, a prije objavljivanja javnih poziva za tender i za javnu ponudu dionica, Direktor Agencije za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona obavezan je da dopunskim rješenjem izvrši korekciju visine kapitala, koja je nastala kao rezultat redovnog poslovanja i nastalih promjena u tom periodu, te da će se, dopunsko rješenje smatrati sastavnim dijelom Rješenja br. 20-01-248/00.

Prema članu 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine FBiH, 12/98, 40/99) Početni bilans stanja iskazan u KM, poslije prihvatanja od nadležnog organa postaje bilans stanja subjekta iz člana 2. Zakona u kome se iskazuju promjene u poslovanju.

Ukoliko od datuma pripreme početnog bilansa stanja protekne više od šest mjeseci subjekti privatizacije su obavezni da dostave korigovane početne bilanse stanja sa vrijednostima iskazanim u KM.

Početni bilans stanja predstavlja pregled stvari, prava, obaveza i kapitala preduzeća sa kojim ulazi u proces privatizacije. Aktivni podbilans stanja se sačinjava na osnovu ukupnog bilansa korigovanog za stavke iskazane u pasivnom i neutralnom podbilansu.

UO Agencije za privatizaciju gore navedenim Rješenjem usvojio je program privatizacije i početni bilans na dan 30.06.2000. godine sa različito iskazanim kapitalom u navedena dva dokumenta (program privatizacije i početni bilans), a netačnim u oba navedena dokumenta, te netačno prikazanom vrijednosti imovine (građavine), kapitala i obaveza. Odluke Vlade i Skupštine Zeničko – dobojskog kantona o preuzimanju dijela duga društva

uslijedile su nakon usvajanja programa privatizacije i početnog bilansa stanja i to 19.08.2002. godine, 02.10.2002. g. i 25.02.2003. godine, te UO Agencije nije mogao usvojiti početni bilans na dan 30.06.2000. godine bez iskazanih dodatnih obaveza po zapisnicima Finansijske policije i Porezne uprave, jer do tada niko nije preuzeo te obaveze, samim tim je precijenjena vrijednost državnog kapitala.

Agencija za privatizaciju nakon isteka od 6 mjeseci od usvajanja početnog bilansa stanja i programa privatizacije, tj. Rješenja br. 20-01-248/00 od 31.08.2000. godine, a prije raspisivanja Javnog poziva za prodaju državnog kapitala (javni poziv objavljen 12.04.2001.g.) nije od preduzeća zatražila korigovani početni bilans niti je isti odobravalala, dakle nije izvršila dopunu gore navedenog Rješenja, čime nisu ispunjeni uslovi iz člana 8. Rješenja br. 20-01-248/00, člana 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine FBiH, 12/98, 40/99) i člana 4. stav 2. tačka 5. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine FBiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00).

UO Agencije je odobrio program privatizacije sa netačno iskazanim iznosom državnog/društvenog kapitala koji se privatizira što nije u skladu sa članom 19. stavom 2. tačka 1. Uredbe o metodologiji za priremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. novine FBiH, br. 10/98), a koji glasi: Ukoliko je program pripremljen u skladu sa Zakonom i ovom Uredbom, nadležna agencija donosi rješenje o odobravanju programa i dostavlja ga preduzeću. Rješenje iz stava 1. ovog člana nadležna agencija naročito utvrđuje: 1. Iznos državnog/društvenog kapitala koji se privatizira.

Obzirom da je bilo jasno iz Programa privatizacije da obaveze nastale po Zapisnicima Finansijske policije i Porezne uprave FBiH nisu iskazane u početnom bilansu stanja u ukupnom iznosu 5.411.248,26 KM, te da samim tim nije ispravno prikazana vrijednost kapitala Društva nije ispunjen uslov iz člana 11. stav 1. tačka 1. Uredbe, a u kojoj se navodi da informacije o strukturi kapitala uključuju ukupan iznos kapitala, odnosno osnovne glavnice preduzeća, pa je u navedenom slučaju Agencija trebala postupiti u skladu sa članom 20. Uredbe, tj. Rješenjem naložiti preduzeću ispravku ili dopunu Programa, a ne isti odobriti.

Da su prikazane obaveze društva u početnom bilansu od 5.411.248,26 KM (što je društvo bilo obavezno), jasno je da je kapital na dan 30.06.2000. godine 0,00 KM, te da društvo ima akumulirani gubitak iznad visine kapitala, a član 6. Uredbe o metodologiji za priremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. novine FBiH, br. 10/98), propisuje da ukoliko je u aktivnom podbilansu stanja preduzeća vrijednost imovine jednaka vrijednosti obaveza, tako da preduzeće nema kapitala, preduzeće priprema program privatizacije putem prodaje imovine i/ili emisije novih dionica. Emisija novih dionica može

se vršiti po osnovu pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacije), ili konverzije obaveza u dionički kapital.

Imajući u vidu navedeno nejasno je zbog čega UO Agencije nije postupio u skladu sa članom 20. Uredbe tj. naložio preduzeću ispravku programa i početnog bilansa, te nakon toga primijenio član 6. Uredbe u smislu dokapitalizacije i konverzije obaveza u dionički kapital, već odabrao Rješenjem metod prodaje putem tendera, pogotovo imajući u vidu da je na dan 30.6.2000. godine obaveza po osnovu neto plaća prema radnicima iznosila cca 1.000.100,00 KM, obaveze prema dobavljačima 1.455.983,00 KM i obaveze prema kreditorima 1.953.202,00 KM, imajući u vidu da se emisija dionica ne može vršiti po osnovu konverzije u dionički kapital prema članu 6. Uredbe samo prema preduzećima i bankama koje su predmet privatizacije.

2. Javni poziv za prodaju državnog kapitala Kimo d.o.o. je objavljen 12.04.2001. godine.

Isti je sadržavao netačan podatak o nominalnoj vrijednosti kapitala, jer se prethodno nije sačinio korigovani početni bilans stanja, a kako smo to već u ovom dijelu Izvještaja objasnili (tačka 1.).

Na javni poziv pristigla je jedna ponuda u propisanom roku, ponuđača Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko. Tenderska komisija je pristiglu ponudu proglasila formalno ispravnom, ali nismo našli da je ponuda **vrednovana** u skladu sa kriterijima u Javnom pozivu i **u skladu sa članom 16.** Pravilnika o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji (Sl. novine F BiH, br.21/00), ali su opočeli pregovori sa ponuđačem što omogućava član 17. Pravilnika. Međutim nismo našli da je tenderska komisija nakon pregovora koji su trajali duže od 12 mjeseci donijela Odluku o proglašenju pobjednika, a kako je to propisano članom 18. Pravilnika, nakon čega se potpisuje Ugovor o kupoprodaji.

3. U postupak pregovaranja uključila se pored Agencije i Vlada Zeničko – dobojskog kantona. Nismo našli ni da je Vlada ili nadležno ministarstvo privrede imenovalo određenu osobu koja će učestvovati u pregovorima, odnosno svog predstavnika.

Na zahtjev Agencije za privatizaciju ZD kantona i Vlade ZD kantona, a dok su tekli pregovori sa ponuđačem, izvršena je revizija finansijskih izvještaja društva Kimo doo na dan 30.06.2001. godine. Reviziju je obavilo Društvo za računovodstvo reviziju i konsalting Orecons doo. Prema revidiranom izvještaju na dan 30.06.2001. Pasiva iznosi 14.386.058,28 KM i sastoji se od **kapitala 0,00 KM** i ukupnih obaveza 14.386.058,28. Aktiva društva iznosi 14.386.058,28 i u istoj je uključen gubitak iznad visine kapitala 8.072.400,96 KM . Napominjemo da su u poslovnim knjigama društva nakon 30.6.2000. godine (datum početnog bilansa stanja), a prije ove revizije proknjižene obaveze po osnovu

zapisnika Finansijske policije i porezne uprave FBiH. Ovaj revizorski izvještaj dostavljen je društvu 01.11.2001.g.(detaljan pregled bilansa dat u dijelu Izvještaj 4.1. str.24-27).

Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na osnovu člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona (Sl. novine ZD kantona, br. 16/00) donijela dana 19.08.2002 godine **Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica.**

Navedenom Odlukom Vlada ZE-DO kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo d.o.o. Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, u ukupnom iznosu od **3.466.139,00 KM, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko** i to po osnovama poreza, doprinosa, carina, te zateznih kamata po javnim prihodima (detaljno opisano u dijelu izvještaja 4.1.3. Odluke Vlade i Skupštine ZD kantona).

U Odluci je navedeno i da će 110.000 navedenog preuzetog duga biti uplaćeno u 2002. godini, a ostatak će biti **planiran u budžetu** Zeničko – dobojskog kantona za 2003. godinu.

Istog dana kada je donesena gore navedena Odluka Vlade ZD kantona, dakle 19.08.2002. godine potpisan je Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera br. T-21-01, između Agencije za privatizaciju ZD kantona kao prodavca, Prevent Sarajevo doo Visoko kao kupca i Vlade Zeničkodobojskog kantona predstavljane po predsjedniku koja je učestvovala u pregovorima o kupoprodaji i preuzela određeni dug preduzeća Kimo gore navedenom Odlukom (tekst Ugovora prezentovan u dijelu 5. Izvještaja – Promjena vlasničke strukture).

U postupku revizije je utvrđeno da Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 **nije sačinjen** u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji (Sl. novine F BiH, br.21/00), jer tenderska komisija **nije donijela Odluku** o proglašenju pobjednika kako je to predviđeno članom 18. Pravilnika. Prema članu 18. Pravilnika **nakon što tenderska komisija donese Odluku o proglašenju pobjednika potpisuje se kupoprodajni ugovor.** U ovom slučaju to se nije desilo, te je nejasno kako je Agencija za privatizaciju, pristupila potpisu ugovora, **bez odluke o proglašenju pobjednika.** Pogotovo ističemo da pored što ne postoji Odluka o proglašenju pobjednika tendera, takođe ne postoji ni vrednovanje ponude ponuđača Prevent Sarajevo doo Visoko, a prema kriterijima koji su navedeni u Javnom pozivu.

U vezi sa gore navedenim Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 nije uopšte ni mogao biti zaključen.

Prema članu 6. navedenog Ugovora o kupoprodaji (dio III Ugovora Prava i obaveze tačka c), Prevent Sarajevo doo Visoko, kao kupac se obavezao da će izmiriti obaveze društva Kimo d.o.o. u iznosu od 1.300.000,00 KM i to prema bankama i ostali dio prema prioritetima, a isključivo do navedenog iznosa.

Samatramo da su prioriteti trebali biti navedeni u ovom članu Ugovora.

Ova revizija potvrđuje da je kupac ispunio obaveze iz navedenog člana i to na način kako je to navedeno u dijelu 5.2. Izvještaja (strana 65-66).

Međutim u članu 7. stav 4. Ugovora o kupoprodaji navodi se „Vlada ZE-DO kantona **dat će saglasnost**, da se nakon zaključivanja ovog Ugovora

- Prevent Sarajevo doo Visoko **oslobodi plaćanja obaveza** prema prihodima ZE-DO kantona, za iznos izmirenih obaveza preduzeća Kimo iznad iznosa od 1.300.000,00 KM,
- **Povjerioci** preduzeća Kimo d.o.o. Zenica **mogou osloboditi plaćanja obaveza** prema prihodima ZE-DO kantona do iznosa potraživanja prema preduzeću Kimo doo Zenica“.

Navedena odredba Ugovora u članu 7. stav 4. je **nezakonita**. Vlada ZE-DO kantona ne može dati saglasnost za oslobađanje kupca Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko, niti povjerilaca društva Kimo kao i bilo kog drugog pravnog ili fizičkog lica za oslobađanje od plaćanja javnih prihoda, pa i onih koja se uplaćuju u budžet kantona. Ističemo da po navedenoj odredbi Ugovora nije došlo do oslobađanja bilo kog povjerioca plaćanja obaveza po osnovu javnih prihoda, a koji se uplaćuju u budžet kantona.

Član 7. stav 4 Ugovora nije zakonit niti je bio provodiv.

Stavom 2. člana 7. Ugovora o kupoprodaji navedeno je da Vlada ZE-DO kantona preuzima obaveze preduzeća Kimo d.o.o. iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i do dana zaključivanja Ugovora, a po osnovu poreza, doprinosa, carina i zatezних kamata po zapisnicima Finansijske policije i Porezne uprave F BiH.

U navedenom članu **nije preciziran iznos** tih obaveza koje vlada preuzima. Imajući u vidu da je Vlada ZE-DO kantona na dan potpisa Ugovora usvojila i Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica.

Navedenom Odlukom Vlada ZD kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo d.o.o. Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, u ukupnom iznosu od 3.466.139,00 KM, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko i to po osnovama poreza, doprinosa, carina, te zatezних kamata po javnim prihodima (detaljno opisano u dijelu izvještaja 4.1.3. Odluke Vlade i Skupštine ZD kantona, te u tački 3. ovog dijela Izvještaja - Ocjena postupka privatizacije).

U Odluci je navedeno i da će 110.000 navedenog preuzetog duga biti uplaćeno u 2002. godini, a ostatak će **biti planiran** u budžetu Zeničko – dobojskog kantona za 2003. godinu.

Vlada ZD kantona je Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica, trebala poslati Skupštini ZE-DO kantona na usvajanje i tek nakon

usvajanja od strane Skupštine, odredbe takve odluke o preuzimanju duga bi mogla biti sastavni dio Ugovora o kupoprodaji. Vlada kantona je samo predlagač budžeta, a Skupština kantona usvaja budžet. Dakle Vlada je Ugovorom prihvatila obavezu za koju nije znala da li će moći biti izvršena i da li će Skupština uopće usvojiti prijedlog budžeta sa navedenim obavezama.

Naknadno, a nakon potpisa Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera, Skupština Zeničko – dobojskog kantona je na III sjednici, održanoj 25.02.2003. godine donijela Odluku br. 03-14-3712/03 o pružimanju obaveza „Kimo“ d.o.o. Zenica. Odluka je objavljena u Sl. novinama Zeničko-dobojskog kantona br. 5 od 14.04.2003. godine (strana 212) i to u iznosu 5.120.426,00 KM (detaljno opisano u dijelu Izvještaja 4. tačka 4.1.3.). Donošenjem navedene Odluke od strane Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, Vlada kantona jeste postala obveznik za preuzete obaveze po Ugovoru o kupoprodaji.

Gore opisanoj Odluci Skupštine prethodila je i Izmjena Odluke vlade br. 02-14-17602/02 od 19.08.2002.g. koja je donesena dana 02.10.2002 godine Odluku br. 02-14-21569/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica u iznosu od 5.120.426,00 KM (detaljno opisano u dijelu Izvještaja 4. tačka 4.1.3.).

Navedenom Odlukom Vlada ZE-DO kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo d.o.o. Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko.

U Odluci je navedeno da će Vlada ZD kantona preuzeti ispunjenje obaveza prema povjeriocima Kimo d.o.o. iznad iznosa od 1.300.000 KM, a u iznosu od 2.092.574 KM.

U ovoj Odluci je bilo potrebno specificirati prema kojim povjericima i koji pojedinačni iznos obaveza se preuzima.

Prema Zakonu o Vladi Zeničko – dobojskog kantona članom 15. je propisano:

Vlada u ostvarivanju svojih ovlašćenja utvrđenih ustavom i zakonom donosi: uredbе, odluke, rješenja i zaključke. Članom 16. je propisano:

Uredbom se uređuju najvažnija pitanja iz nadležnosti Vlade, bliže uređuju odnosi za sprovođenje zakona, osnivaju stručne i druge službe i utvrđuju načela za unutrašnje ustrojstvo kantonalnih organa uprave.

Odlukom se uređuju pojedina pitanja ili propisuju mjere Vlade i odlučuje o drugim pitanjima o kojima se ne odlučuje uredbom. Iz navedenog jasno proizilazi da u nadležnosti Vlade kantona nije donošenje budžeta, već samo predlaganje, te Vlada nije mogla na osnovu donesenih Odluka, a tiču se preuzimanja obaveza koje će biti plaćene iz budžetskih sredstava, ugovoriti sa kupcem u Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera.

Odluka Skupštine kako smo već naveli je trebala prethoditi potpisu Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera.

Obzirom da su Agencija za privatizaciju i Vlada ZE-DO kantona potpisali Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera sa kupcem, te da je kupac prema članu 6. Ugovora obavezan za izmirenje iznosa obaveza društva Kimo d.o.o. do iznosa od 1.300.000,00 KM, a da Vlada ZE-DO kantona prema članu 7. istog Ugovora preuzima obaveze po osnovu poreza, doprinosa, carina i zatezних kamata, bez da je u navedenom članu naveden nominalni ukupni iznos tih obaveza i pojedinačni, te da je Vlada donijela Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica, u ukupnom iznosu od 3.466.139,00 KM, a kasnije Odluku br. 02-14-21569/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica u iznosu od 5.120.426,00 KM, a pozivajući se na stanje obaveza po revidiranom finansijskom izvještaju (bilans stanja) na dan 30.06.2001. godine, postavlja se pitanje ko je bio obavezan platiti ostale obaveze društva Kimo d.o.o., a koje premašuju navedene iznose.

Prema revidiranom izvještaju na dan 30.06.2001. Pasiva iznosi 14.386.058,28 KM i sastoji se od kapitala 0,00 KM i ukupnih obaveza 14.386.058,28. Aktiva društva iznosi 14.386.058,28 i u istoj je uključen gubitak iznad visine kapitala 8.072.400,96 KM. Obavezivanjem kupca da izmiri obaveze do iznosa 1.300.000,00 KM i preuzimanjem Odlukom ukupnih obaveza u iznosu od 5.120.426,00 KM od strane Vlade ZE-DO kantona, što ukupno iznosi 6.420.426,00 KM, **ostaju ukupne obaveze preduzeća Kimo d.o.o. 7.965.632,28 KM.**

Agencija za privatizaciju i Vlada ZE-DO kantona nisu mogli osloboditi kupca izmirenja ovog ostatka obaveza, a da iste ne preuzmu, niti su mogli jednostavno zanemariti te obaveze. U navedenom ostatku obaveza za koje nije ugovoreno ko ih treba izmiriti su i obaveze prema radnicima 2.339.638,94 KM. Akontacije koje su uplaćene radnicima i navedene u aktivni revidiranog bilansa stanja iznose 1.298.824,62 KM.

Kako su potpisnici Ugovora o kupoprodaji i na koji način će riješiti ove obaveze, a imajući u vidu da nije trebalo očekivati da se povjerioci odreknu svojih potraživanja i da ih potpisnici ugovora potpuno zanemare. Ni jedna strana potpisnica Ugovora nije postavljala ovo pitanje, a sve strane su bile upoznate sa revidiranim finansijskim izvještajima na dan 30.06.2001. godine.

Prodavac Agencija za privatizaciju i Vlada ZE-DO kantona su na kupca prenijeli obavezu plaćanja 1.300.000,00 obaveza društva Kimo d.o.o., a društvo je imalo ukupno obaveza 14.386.058,28, ukupnu aktivu 14.386.058,28 od čega imovinu 6.313.657,32 i gubitak iznad visine kapitala 8.072.400,96 KM.

Ukoliko su obaveze za kupca ostale 1.300.000,00 KM od ukupnih obaveza, a aktiva 14.386.058,28 KM proizilazi **da je prodat kapital od 5.013.657,32 KM za 1 KM (za jednu**

konvertibilnu marku) (14.386.058,28-1300.000,00 = 13.086.058,28 obaveza kojih se kupac oslobađa) (A - gubitak iznad visine kapitala 14.386.058,28-8.072.400,96 =6.313.657,32 KM) (A - gubitak iznad visine kapitala -1.300.000,00 =5.013.657,32).

Nesporno je da je Kupac **uplatio** iznos na ime obaveza iz člana 6. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera, a od toga Obaveze prema radnicima 53.664,40 KM, a ostatak do 1.300.000,00 KM prema bankama i dobavljačima.

Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera sadrži priloge 1,2 i 3.

- Prilog 1. je spisak radnika
- Prilog 2.- pregled obaveza koje će kupac izmiriti do 1.380.000,00 KM (u Ugovoru o kupoprodaji član 6. navodi se 1.300.000,00)
- Prilog 3. – pregled obaveza na dan 31.12.2001. g. koje preuzima Vlada ZE-DO kantona (U gore navedenim Odlukama Vlade ZE-DO kantona navedeno preuzimanje obaveza po revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001.godine)

U prilogu 3. Ugovora navedeno je da su se radnici osim njih 22 izjasnili da se odriču svojih potraživanja.

U dokumentaciji koju su revizori pregledali nisu pronašli takve izjave, te se ne izjašnjavaju o eventualnom postojanju istih. Obzirom da nije poznato kada su date navedene Izjave, zaključeno je da nisu date prije 30.06.2001. godine, jer prema revidiranom bilansu stanja u pasivi preduzeća su iskazane obaveze prema radnicima.

Odricanje od potraživanja od strane radnika, odnosno otpis obaveza koje su u prethodnim periodima knjižene kao trošak preduzeća knjiži se u korist prihoda, što mora imati uticaj na povećanje dobiti ili smanjenje gubitka, a time i na povećanje kapitala ili smanjenje akumuliranog gubitka.

Pored svih drugih istaknutih nepravilnosti privatizacija društva Kimo d.o.o. i potpisivanje ugovora o kupoprodaji nije izvršena na zakonit način. Prije objave Javnog poziva potrebno je bilo sačiniti korigovani početni bilans stanja, isti razmotriti UO agencije i donijeti novo Rješenje, zatim u toku pregovora, a obzirom da se prodaja vršila pod povoljnijim uvjetima po Zaključku Vlade ZE-DO kantona (član 17. Zakona o privatizaciji preduzeća) za tačno definisane obaveze po revidiranom izvještaju sačiniti prijedlog koje od tih obaveza preuzima Vlada (navesti ih pojedinačno), za Odluku o preuzimanju obaveza dobiti saglasnost Skupštine kantona i nakon toga pristupiti potpisu ugovora.

4. Shodno odredbama Uputstva o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03), Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u

Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09), Kantonalna agencije za privatizaciju Zenica, je bila dužna vršiti (ne)posrednu kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza po Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.08.2002. godine i to svako 6 (šest) mjeseci neposrednu kontrolu od 19.8.2002.g. u roku od tri godine, dakle u roku u kome je kupac bio obavezan izmiriti svoje obaveze iz kupoprodajnog ugovora tj. zadržavanje postojećih radnika i novo upošljavanje, te investiranje u roku 3 godine od donošenja Rješenja o izvršenoj privatizaciji, što znači do 2007.g. jer je Rješenje doneseno 2004. godine. Od 2006. godine prema gore navedenom Pravilniku neposredne kontrole su bile obavezne jednom godišnje.

Agencija je izvršila ukupno 4 (četiri) neposredne kontrole i o istim sačinila Zapisnike. Kontrole su vršene 06.07.2004. godine, 15.03.2005.g., 25.10.2006.g. i 17.12.2009. godine. Dakle u periodu od tri godine od dana kupoprodaje Agencija je izvršila samo dvije neposredne kontrole, trebala je izvršiti ukupno 6 (šest) kontrola. Neposredne kontrole nakon isteka od 3 (tri) godine vršene su jer nisu bile ispunjene obaveze iz kupoprodajnog ugovora, kako obaveze kupca tako i Vlade ZD Kantona koja je preuzela određene obaveze po Ugovoru o kupoprodaji, ali samo 2006. i 2009. godine, dakle ne jednom godišnje. Od 2009.g. do 2014. kada je izdato Uvjerenje da su izvršene obaveze iz kupoprodajnog ugovora nije vršena uopšte neposredna kontrola.

Dakle Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona nije vršila neposredne kontrole u skladu sa Uputstvom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03) i Pravilnikom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09).

U svojim zapisnicima o kontroli izvršenja ugovorenih obaveza po pitanju zadržavanja postojećih radnika i upošljavanja novih radnika Agencija konstatuje da je do 2004. godine (Zapisnik I) kupac zadržao u radnom odnosu 291 radnika odmah, da je u 2003. godini uposlono 20 ranika i u 2004. godini 40 radnika, a u tabeli pod rednim brojem 2. konstatuje da je ukupno primljeno 168 radnika. (Zapisnik od 06.07.2004. dio Izvještaja 5.4. Kontrola ugovorenih obaveza). U Zapisniku stoji napomena da su radnici zadržani u preduzeću Prevent Sarajevo doo Visoko, te da je novo upošljavanje izvršeno takođe u Prevent Sarajevo doo Visoko, a ne u preduzeće Kimo doo Zenica. Obrazloženje kupca je da Vlada ZD Kantona nije izvršila svoje Ugovorom o kupoprodaji preuzete obaveze, te da zbog blokade računa društva Kimo d.o.o. nije bilo moguće u isto uposliti nove radnike i iz istog razloga i postojeći radnici su odjavljeni iz društva Kimo d.o.o. i prijavljeni u radni odnos u Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko.

I u Zapisniku o izvršenoj neposrednoj kontroli od strane Agencije od 17.12.2009. godine, navodi se da je zadržano od 291 radnika njih 268 jer je 17 radnika sporazumno raskinulo

radni odnos, a ostali su penzionisani, da je uposlono novih 60 radnika, te da je dodatno uposlono 406 radnika i da je ukupni broj radnika 674.

Zapisnicima Agencije za privatizaciju o kontroli izvršenja ugovorenih obaveza od strane Kupca konstatovano je da su radnici zaposleni u Prevent Sarajevo d.o.o., a ne Kimo d.o.o., kao i da su radnici preduzeća Kimo koje je kupac bio obavezan po Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera zadržati u društvu Kimo d.o.o. odjavljeni iz radnog odnosa u istom i prijavljeni u Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko, te proizilazi da je Agencija vršila kontrolu u društvu Prevent Sarajevo koje je kupac, a ne u društvu Kimo d.o.o u kome je trebalo zadržati postojeće i uposliti nove radnike.

U Zapisnicima je trebalo konstatovati da nisu izvršene obaveze iz člana 3. – zapošljavanje, Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.08.2002 u pogledu zapošljavanja. Obrazloženje Kupca za upošljavanje radnika u društvo Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko nema nikakvu osnovu, jer je Kupac potpisao Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01, i obavezao se prema članu 3. istog zadržati radnike u društvu Kimo d.o.o. i uposliti novih 60 radnika. To što Vlada Zeničko – dobojskog kantona nije izmirila obaveze preuzete gore navedenim Ugovorom nije obrazloženje niti opravdanje za postupanje kupca suprotno članu 3. Ugovora, jer je kupac potpisao Ugovor, a bez da su u istom utvrđeni tačni rokovi u kome će Vlada ZD Kantona izvršiti preuzete obaveze.

Pogotovo činjenica da su postojeći radnici društva Kimo doo odmah po potpisu Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.8.2002. godine odjavljeni iz Kimo d.o.o. i prijavljeni u društvo Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko, a neki čak i 2001. godine dok su još pregovori o kupoprodaji bili u toku. Tačno 91 radnik je na dan potpisa Ugovora T-21-01 19.08.2002. godine odjavljen iz Kimo d.o.o. i prijavljen u Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko, iz čega jasno proizilazi da Kupac nije ni čekao da Vlada izmiri svoje preuzete obaveze.

Kupac se nije ponašao u pogledu zadržavanja postojećih i zapošljavanja novih radnika ni u skladu sa svojim ponuđenim biznis planom za preduzeće Kimo d.o.o., koji je bio obavezni sadržaj tenderske dokumentacije, jer je u istom predvidio zadržavanje postojećih i zapošljavanje novih radnika što je vidno i kroz projekciju bilansa uspjeha koji je u okviru tog biznis plana sačinio, jer je u istom predvidio troškove plaća.

Agencija za privatizaciju ZE-DO kantona kao prodavac, Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko kao kupac i Vlada ZE-DO kantona su dana 18.09.2014. godine potpisali Anex br. 01/14 Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera br. T-21-01. Aneks je potpisan na Zahtjev kupca upućen 01.02.2014. godine i odnosi se na izmjene člana 3. Osnovnog ugovora T-21-01 i u istom se navodi:

„Ugovorne strane su konstatovale da je od strane Vlade Zeničko – dobojskog kantona došlo do kašnjenja izvršenja ugovorenih obaveza iz člana 7. Osnovnog ugovora, a koje se odnose na izmirenje obaveza i deblokadu računa preduzeća Kimo d.o.o. Zenica.

Na osnovu naprijed navedenog ugovorne strane su saglasne da kupac obaveze zapošljavanja iz prethodnog stava, uz obezbjeđenje ostvarivanja prava i obaveza utvrđenih radnim zakonodavstvom i kolektivnim ugovorom može realizovati kroz društvo kupca Prevent Sarajevo“ doo Visoko“.

Dakle prodavac i Vlada ZE-DO kantona 18.09.2014. godine daju saglasnost da se zadržavanje postojećih radnika društva Kimo d.o.o. i upošljavanje novih realizuje kroz Prevent Sarajevo d.o.o. Visko, a ne kroz Kimo d.o.o. koje preduzeće je predmet prodaje. Međutim, radnici su (većina njih) objavljeni iz društva Kimo d.o.o. na dan potpisa Ugovora o kupoprodaji dakle 19.08.2002, te je zahtjev kupca upućen nakon 12 godina. Neosnovano je potpisivanje navedenog Anexa iz razloga što je kupac obaveze iz člana 3. Osnovnog ugovora trebao realizovati u roku od 3 godine, te je u tom roku moglo doći eventualno do potpisivanja Anexa, a ne 9 godina nakon isteka tog roka.

Iz svega navedenog revizijom je ustanovljeno da Kupac nije izvršio obaveze zadržavanja radnika i upošljavanja novih 60 u skladu sa članom 3. Ugovora T-21-01 19.08.2002.g.

5. Prema članovima 5. i 6. Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera br. T-21-01 od 19.08.2002. godine kupac je trebao izvršiti unos vlastitih sredstava kao obaveze novih investicija i izmirenja zatečenih dugovanja u iznosu od 5.285.000,00 KM, i to:

- Obaveze na ime novih ulaganja u preduzeće 3.985.000,00 KM, a prema sljedećoj dinamici: u prvoj godini 1.815.000,00 KM, u drugoj godini 1.500.000,00 KM, u trećoj godini 670.000,00 KM.

Navedena ulaganja kupac je trebao izvršiti u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti

Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije.

Navedena ulaganja kupac je trebao izvršiti na osnovu Investicijskog programa koji će izraditi u roku od 30 dana od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije (član 5. Ugovora).

- Obaveze za izmirenje zatečenih dugovanja do iznosa od 1.300.000,00 KM, rok: po potpisu ugovora (član 6. ugovora).

Obaveze na ime zatečenih dugovanja (član 5.) Ugovora **kupac je izmirio** i to u iznosu 1.359.240,00 KM u periodu 2002 - 2006. godina. Obzirom da je račun Kimo d.o.o. bio blokiran kupac je obaveze izmirio iz vlastitih sredstava direktnom uplatom povjeriocima (detaljno opisane uplate prema povjeriocima u dijelu Izvještaja 5.4. – kontrola ugovorenih obaveza str. 67-69).

Agencija za privatizaciju ZE-DO kantona izdala je Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije br. 23-03-10/04 06.01.2004. godine.

U skladu sa članom 16. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09) Kupac je dostavio Agenciji za privatizaciju Revizorski izvještaj - nalaz i mišljenje ovlaštene revizorske kuće od 18.07.2007. godine. U izvještaju su navedena nova investicijska ulaganja u periodu 2002 - 2004. godina i to:

| | |
|------------------------|-----------------|
| - Ulaganje u građevine | 596.699,00 KM |
| - Ulaganje u opremu | 122.380,00 KM |
| - Održavanje | 517.093,00 KM |
| - Sitan inventar | 6.569,00 KM |
| Ukupno: | 1.242.741,00 KM |

U izvještaju je navedeno i da je Kupac nabavio novu opremu za Kimo d.o.o., s tim da ista nije prenesena u vlasništvo Društva, obzirom da proces privatizacije nije okončan, odnosno kupac nije registrovan u registru Suda kao 100% vlasnik. Nabavna vrijednost navedene opreme na dan 08.05.2007. godine iznosila je 4.114.698,00 KM.

Takođe je stavljena napomena da Rješenje br. 23-03-10/04 06.01.2004. godine, u vrijeme izrade nalaza i mišljenja nije bilo pravosnažno.

Dana 14.01.2014. godine ponovo je dostavljen nalaz neovisnog revizora o ispunjavanju ugovorenih obaveza po ugovoru T-21-01.

U nalazu je navedeno da je izvršeno investiranje u ukupnom iznosu od 6.161.010,00 KM i to u periodu od 2002 -2006 godina 4.091.686,00 KM, a u periodu 2007-2009 godina 2.069.324,00 KM.

| | |
|---------------------|-----------------|
| - Postojeći objekat | 1.338.255,00 KM |
| - Oprema | 2.771.096,00 KM |
| - Izgradnja objekta | 2.051.659,00 KM |

Navedeni iznos ulaganja prema nalazu je evidentiran u poslovnim knjigama kupca, dok je u poslovnim knjigama Kimo d.o.o. evidentirano 1.290.056,00 KM kao trošak održavanja i rekonstrukcije postojećeg objekta do 31.12.2012. godine.

U nalazu nije potvrđeno postojanje Investicijskog programa usvojenog od strane Agencije.

Dopuna navedenog izvještaja izvršena je 14.02.2014. godine u kome je navedena nabavka opreme u 2013. godini u vrijednosti 64.890,00 KM, te evidencija nabavne

vrijednosti opreme na 31.12.2012 godine 2.771.096,00 KM i akumulirana amortizacije iste 2.655.774,00 KM, što znači da je sadašnja vrijednost iste 115.322,00 KM.

U osnovnom nalazu od 14.01.2014. godine za koji je rađena dopuna navedeno je da je nabavljena oprema evidentirana u poslovnim knjigama kupca, te je zaključno sa 31.12.2013, evidentirana u poslovnim knjigama Kimo d.o.o.

Iz navedenog zaključujemo da je kupac nabavio opremu, koristio je u svom proizvodnom procesu i istu poslije prenio u društvo Kimo d.o.o ali već do određenog iznosa amortizovanu, te se može smatrati da je izvršeno ulaganje samo koliko je sadašnja vrijednost te opreme.

Kupac nije ispunio obavezu investiranja u rokovima i na način kako je ugovoreno u članu 5. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera.

Kupac nije dostavljao investicijski plan na saglasnost Agenciji za privatizaciju kako je navedeno u članu 5. Ugovora.

Agencija **nije vršila** neposredne kontrole ispunjenja obaveza kupca po osnovu investiranja na način i u rokovima kako je to predviđeno Pravilnikom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09).

Nakon proteka roka za investiranje ili dok je trajao rok investiranja, tri godine od pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije, trebalo je potpisati Anex ugovora o produženju roka.

Agencija za privatizaciju ZE-DO kantona izdala je dana 29.09.2014. godine Uvjerenje br. 15-03-238/2014, kojim se potvrđuje da su izvršene ugovorene obaveze iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01 potpisanog dana 19.08.2002.godine. Prema članu 20c. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09), navedeno uvjerenje se izdaje nakon što kupac izvrši sve obaveze iz ugovora o kupoprodaji. Iz ocjene postupka privatizacije proizilazi da nisu ispunjeni uslovi za postupanje po članu 20. Pravilnika, jer Kupac nije izvršio obaveze na način i u rokovima kako je to definisano u Ugovoru o kupoprodaji br. T-21-01 od 19.08.2002. godine.

Vlada Zeničko-dobojskog kantona nije izmirila preuzete obaveze u 2003. godini. I ako u ugovoru o kupoprodaji nisu navedeni rokovi izvršenja ovih obaveza, u Odluci br. 02-14-17602/02 je naznačeno da će dio obaveza biti izmiren u 2002. godine, a ostatak u 2003. godini (detaljno opisano u ovoj ocjeni i dijelu izvještaja 4.1.3. i 5.4.).

Pouka o pravnom lijeku:

Shodno članu 17. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama u Federaciji BiH, na ovo Rješenje dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja. O žalbi na Rješenje, odlučuje Vlada Federacije BiH, kojoj se žalba dostavlja putem Agencije za reviziju privatizacije u F BiH.

Prilog:

- Izveštaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica, br. 02-15-1-130-31/24 od 16.05.2024. godine.

Dostavljeno:

- 1 x Kimo d.o.o. Zenica;
- 1 x Vlada Zeničko – dobojskog kantona;
- 1 x Ministarstvo privrede Zeničko – dobojskog kantona;
- 1 x Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine;
- 1x Općinski sud Zenica – Predmet br. 43 0 St 239513 23 St;
- 1x Tužilaštvo Zeničko – dobojskog kantona;
- 1 x Agencija za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona;
- 1 x Pravobranilaštvo Grada Zenica;
- 1x a/a.



DIREKTOR

Vedad Duraković, dipl.oec

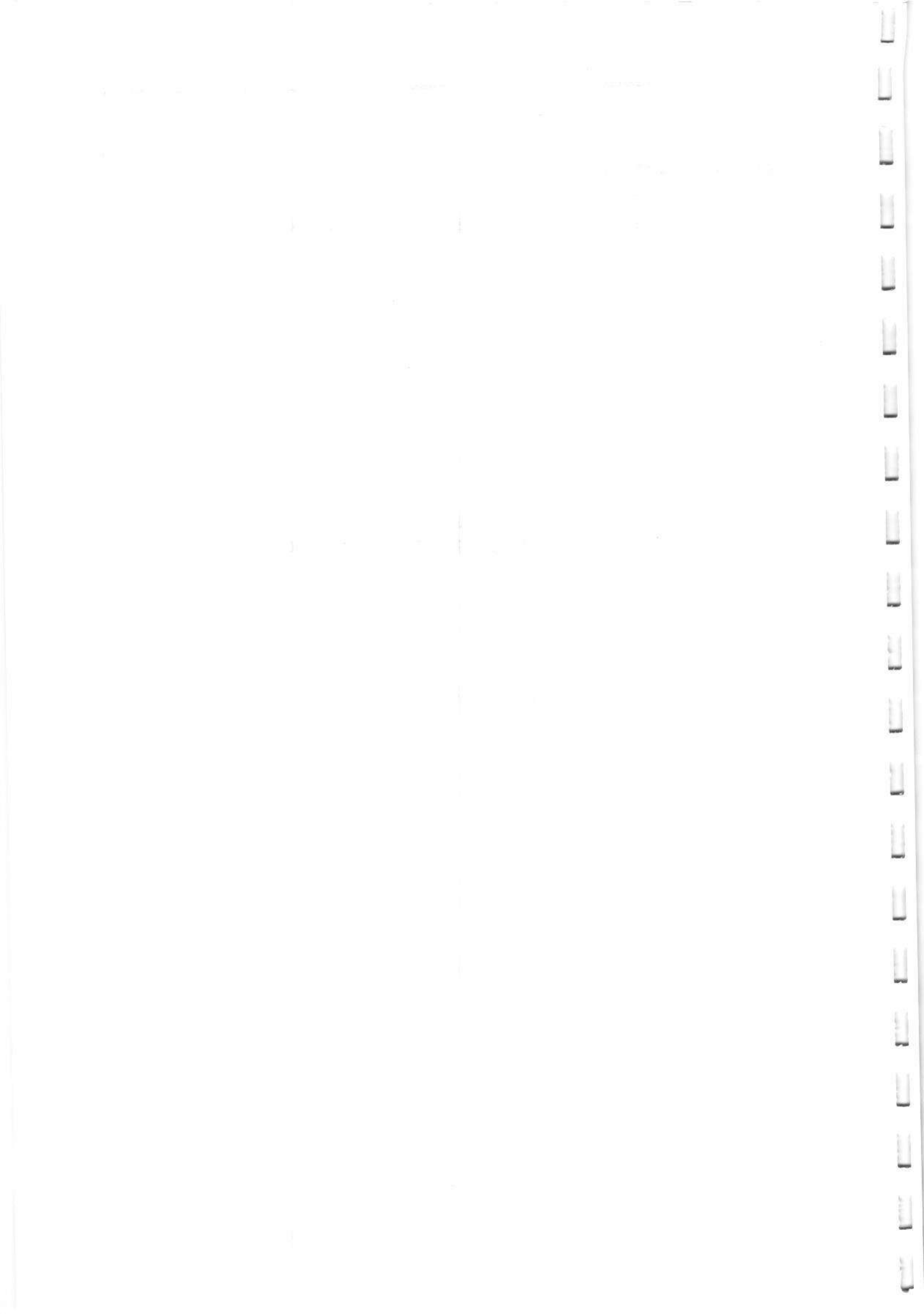


BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine

IZVJEŠTAJ
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

„KIMO“ D.O.O. ZENICA

Sarajevo, maj/svibanj 2024. godine



SADRŽAJ

| | |
|--|------------|
| ZAKONSKA REGULATIVA | 4 |
| 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU | 6 |
| 1.1 Opšti podaci | 6 |
| 2. STATUSNE I DRUGE PROMJENE | 7 |
| 3. REVIZIJA POSTUPAKA PRETVORBE | 9 |
| 3.1 Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije | 9 |
| 4. PRIPREMA DRUŠTVA ZA PRIVATIZACIJU | 10 |
| 4.1 Program privatizacije | 10 |
| 4.1. Početni bilans stanja društva | 16 |
| 4.1.1 Neutralni podbilans..... | 19 |
| 4.1.2 Pasivni podbilans..... | 19 |
| 4.1.3 Odluke vlade i skupštine zeničko – dobojskog kantona | 28 |
| 4.1.4 Ocjena početnog bilansa stanja | 31 |
| 5. PROMJENA VLASNIČKE STRUKTURE | 33 |
| 5.1 Tender – T – 21-01..... | 33 |
| 5.2 Kontrola ugovornih obaveza | 61 |
| 6. VLASNIČKA STRUKTURA KAPITALA NAKON PRIVATIZACIJE | 92 |
| 7. OCJENA PROVOĐENJA POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE | 104 |
| 7.1 Ocjena postupka pretvorbe | 104 |
| 7.2 Ocjena postupka privatizacije..... | 104 |
| 8. OČITOVANJE ZAKONSKOG ZASTUPNIKA DRUŠTVA | 119 |

100

100

100



**Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Agencija za reviziju privatizacije u FBiH
Broj: 02-15-1-130-31/24
Sarajevo, 16.05.2024. godine**

**IZVJEŠTAJ
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
„KIMO“ D.O.O. ZENICA**

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), i Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije državnog kapitala u "KIMO" d.o.o. Zenica.

Revizija je obavljena u periodu od 30.01.2024. godine do 16.05.2024. godine.

Postupak revizije proveden je u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

Cilj revizije pretvorbe i privatizacije „Kimo“d.o.o. Zenica je da omogući Revizorima da iznesu svoje mišljenje o tome da li je proces pretvorbe i privatizacije državnog kapitala izvršen u skladu sa Zakonskim odredbama. Za sadržaj dokumentacije koja se u postupku provođenja revizije prikuplja od drugih organa i institucija, privrednih društava i pojedinaca, Revizori ne snose odgovornost za tačnost dostavljenih podataka.

15

16

17

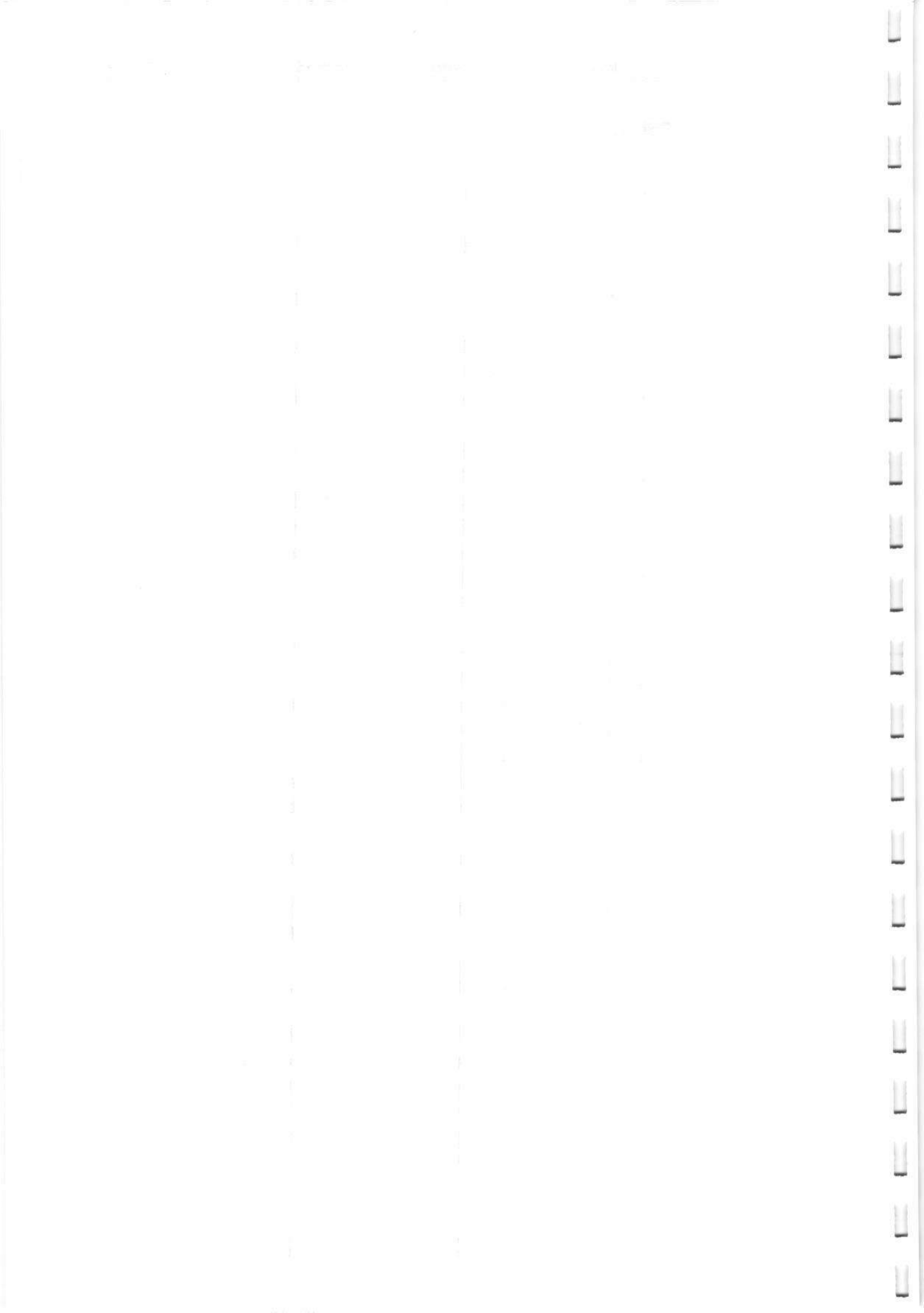
18



ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije regulišu:

- Zakon o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90);
- Zakon o fondu društvenog kapitala u SR Bosni i Hercegovini ("Službeni list SR BiH", br. 29/90);
- Zakon o vrijednosnim papirima ("Službeni list SFRJ", br. 64/89);
- Zakon o računovodstvu ("Službeni list R BiH", br. 2/92, 13/94);
- Pravilnik o sadržini konta u kontnom planu ("Službeni list R BiH", br. 17/92, 9/94 i 34/94);
- Uredba o reviziji vlasničkih transformacija izvršenih po Zakonu o društvenom kapitalu ("Službeni list R BiH", br. 41/95);
- Zakon o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09);
- Okvirni Zakon o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", br. 14/98, 12/99, 14/00, 16/02 i 88/05);
- Zakon o Agenciji za privatizaciju F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 18/96, 2/02 i 110/12);
- Zakon o agenciji za privatizaciju ZE-DO Kantona ("Sl. Novine Zeničko – dobojskog Kantona", broj: 4/97, 15/97, 6/01, 8/10);
- Zakon o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene Novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99, 47/06, 38/08 i 65/09);
- Pravilnik o pasivnom podbilansu ("Sl. Novine F BiH", br. 70/04);
- Uredba o metodologiji za pripremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju ("Sl. Novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99, 40/00, 73/06, 40/10, 73/11);
- Zakon o tržištu vrijednosnih papira u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 85/08 i 109/12);
- Zakon o vrijednosnim papirima u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 39/98 i 36/99);
- Zakon o registru vrijednosnih papira u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 39/98, 36/99 i 33/04);
- Zakon o Komisiji za vrijednosne papire F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 39/98, 36/99, 33/04);
- Zakon o računovodstvu i reviziji F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 83/09);
- Pravilnik o postupku prodaje preduzeća koja se prodaju u saradnji sa Međunarodnom savjetodavnom grupom za privatizaciju (IAGP) tenderom u velikoj privatizaciji ("Sl. Novine F BiH", br. 54/00, 42/01 i 55/03);
- Pravilnik o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji ("Sl. Novine F BiH", br. 70/04);



- Uputstvo o pravilima prodaje neposrednom pogodbom ("Sl. Novine F BiH", br. 50/01, 27/04, 12/05 i 28/05);
- Pravilnik o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe ("Sl. Novine F BiH", br. 75/05);
- Pravilnik o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 64/02, 66/04, 12/05, 28/05, 53/07 i 76/09);
- Zakon o vlasničko – pravnim odnosima ("Sl. Novine F BiH", br.6/98 i 29/03);
- Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Sl. Novine F BiH", br.27/97, 11/98, 22/99, 27/99, 7/00, 32/01, 61/01, 36/06);
- Uredba o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije ("Sl. Novine FBiH", br. 1/98, 16/99);
- Uputstvo o sadržaju i obliku zapisnika o izvršenoj reviziji i rješenja o rezultatima revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije ("Sl. Novine F BiH", br. 10/98);
- Uputstvo o načinu vršenja kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03);
- Pravilnik o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 12/05);
- Zakon o upravnom postupku ("Sl. Novine F BiH", br.22/98 i 48/99);
- Zakon o obligacionim odnosima u F BiH ("Sl. List R BiH", br. 2/92, 13/93 i 13/94 i "Sl. Novine F BiH", br. 29/03, 42/11);
- Zakon o privrednim društvima ("Sl. Novine F BiH", br. 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07, 84/08, 88/08, 7/09 i 63/10, 75/13);
- Krivični zakon u Federaciji BiH ("Sl. Novine F BiH", br.36/03, 37/03, 21/04, 69/04,18/05, 42/10, 42/11, 59/14 i 76/14);
- Zakon o prekršajima u F BiH ("Službene novine Federacije BiH", br. 31/06 i 37/10 i 63/14);
- Odluka o načinu deponovanja i korištenja novčanih sredstva ostvarenih prodajom preduzeća i banaka na teritoriji Bosne i Hercegovine ("Sl. Novine FBiH", br. 74/04);
- Uputstvo o načinu deponovanja i korištenja novčanih sredstava ostvarenih prodajom preduzeća i banaka putem jedinstvenog računa trezora na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine ("Sl. Novine F BiH", br. 3/05);
- Odluka o načinu raspolaganja novčanim sredstvima ostvarenim prodajom preduzeća i banaka na teritoriji F BiH („Sl. Novine F BiH“, br. 28/02);
- Uputstvo o deponovanju i raspolaganju novčanim sredstvima ostvarenim prodajom preduzeća i banaka na teritoriji F BiH („Sl. Novine F BiH“, br. 52/02);
- Zakon o utvrđivanju i načinu izmirenja unutrašnjeg duga Tuzlanskog kantona ("Sl. Novine TK", br. 8/05);

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

1.1 Opšti podaci

a) Naziv preduzeća

Preduzeće za proizvodnju i promet – konfekcija i moda „KIMO“ , d.o.o. Zenica

b) Sjedište direkcije

Zenica, Goraždanska br. 84 A

c) Broj jedinstvenog matičnog registra

1230310

d) Šifra djelatnosti prema standardnoj klasifikaciji djelatnosti

18221

e) Skraćeni naziv

D.O.O. „KIMO“ Zenica

1.2. Istorijat preduzeća

Tvornica za proizvodnju i promet konfekcija i moda "KIMO d.o.o Zenica, počela je sa radom 1986 godine kao OUR u sastavu Varaždinskog kombinata „Jassa“ da bi potom bila registrirana kao Vis - konfekcija Zenica, društveno preduzeće za proizvodnju i prodaju konfekcije Zenica sa potpunom odgovornošću.

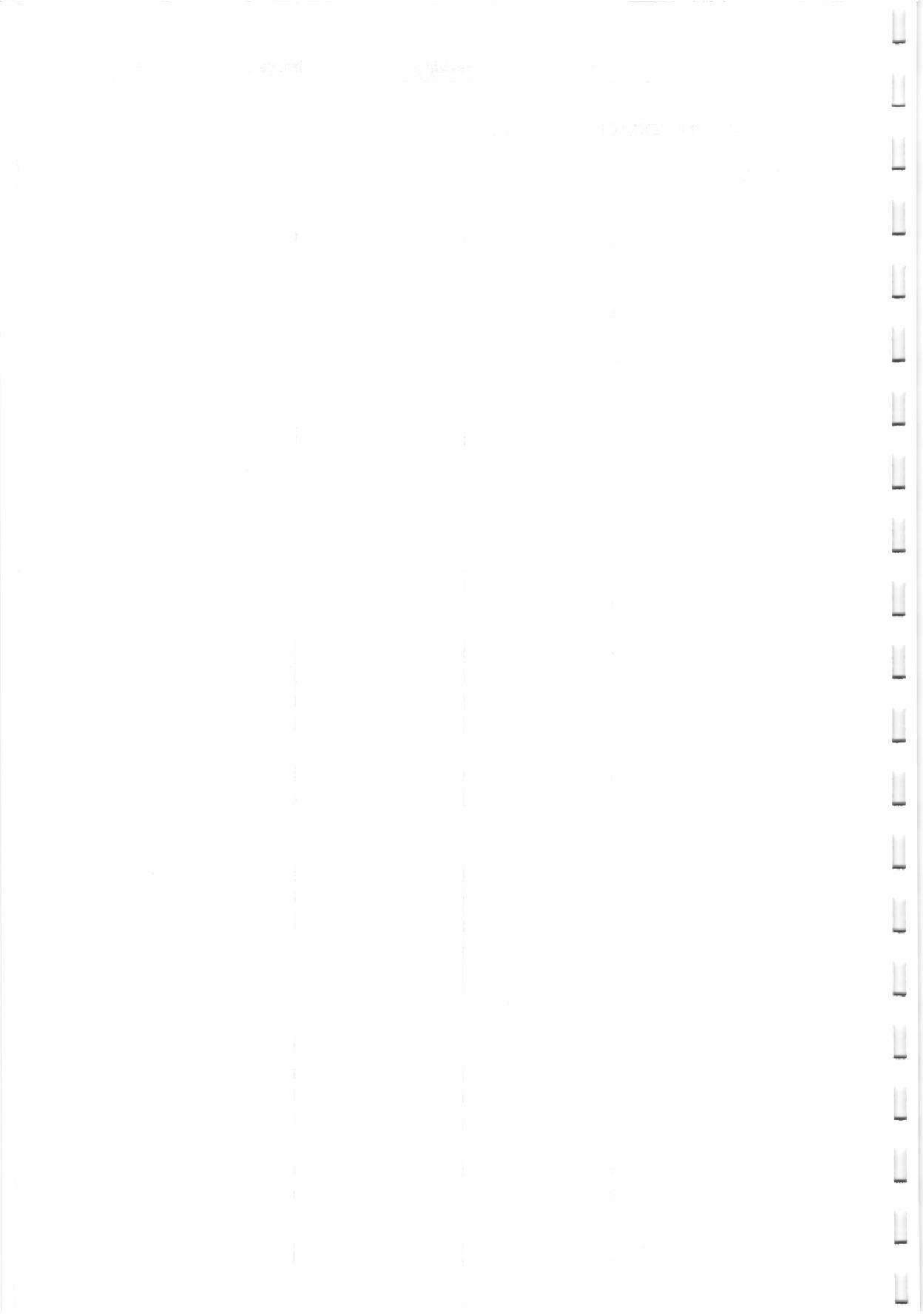
1991. godine izvršena je promjena firme preduzeća u društvenoj svojini u firmu - Konfekcija i moda „KIMO“ - preduzeće za proizvodnju i promet Zenica, potpuna odgovornost.

1996. godine u sudski registar registarskog suda upisana je nova promjena oblika Društvenog preduzeća "KIMO Zenica, tako da je isto nastavilo rad pod firmom: Preduzeće za proizvodnju i promet - Konfekcija i moda "KIMO" Zenica, Društvo sa ograničenom odgovornošću, ulica Goraždanska broj 84 a.

Skraćeni naziv firme je D.O.O "KIMO" Zenica.

Preduzeće je startovalo kao jedno od najsavremenijih tvornica te vrste u Evropi Stečeno iskustvo i modernu tržišnu orijentaciju jednog od osnivača tvornice (Vis") i novo preduzeće je potvrdilo u saradnji sa poznatim evropskim proizvođačima modne i sportske odjeće čiji se proizvodi plasiraju po Evropi, pa i dalje.

Preduzeće nije prekidalo proizvodnju ni u najtežim uslovima rata, što je pogotovo bilo značajno za potrebe TO i Armije BiH u odjevnim predmetima. U složenim



privrednim uslovima, "KIMO" nastoji da obnovi proizvodnju na što većem kvantitativnom i kvalitativnom nivou, uspostavi odnose sa partnerima i osvoji nova tržišta.

2. STATUSNE I DRUGE PROMJENE

Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada Zenica broj: U/I-1730/89 od 29.12.1989. godine u sudski registar izvršen je upis osnivanja Preduzeća pod firmom : „VIS“ – KONFEKCIJA ZENICA, DRUŠTVENO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I PRODAJU KONFEKCIJE, sa potpunom odgovornošću, sa sjedištem u Zenici, Bilmišće bb, skraćeni naziv „VIS“ - Konfekcija Zenica , p.o. Zenica, nastalog od Osnovne organizacije udruženog rada Konfekcija Zenica, koja je bila u sastavu Varaždinske industrije svile konfekcije i kišobrana n.sol.o., upisane na reg. ul. broj 1-78-12 kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu i na reg. ul. broj 1-497-12 upisanog kod Osnovnog suda udruženog rada u Zenici, a kao odgovorno lice za zastupanje društva upisan je Čeljo Jusuf, direktor, bez ograničenja ovlaštenja.

Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada Zenica broj : U/-391/90 od 22.05.1990. godine za „ VIS“- Konfekcija Zenica, p.o. u sudski registar izvršen je upis proširenja djelatnosti.

Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada Zenica broj : U/-1000/90 od 15.10.1990. godine za „ VIS“- Konfekcija Zenica , p.o. u sudski registar izvršen je upis promjena lica ovlaštenog za zastupanje, pa je nakon izvršenih promjena lice ovlašteno za zastupanje Džaferović Ramiz, direktor, bez ograničenja ovlaštenja u okviru djelatnost preduzeća i svojih ovlaštenja utvrđenih Zakonom i aktima preduzeća.

Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada Zenica broj : UII-1667/90 od 31.12.1990. godine za „ VIS“- Konfekcija Zenica , p.o. u sudski registar izvršen je upis proširenja djelatnosti.

Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada Zenica broj: U/I-1668/90 od 31.12.1990. godine za „ VIS“- Konfekcija Zenica , p.o. u sudski registar izvršen je upis prava obavljanja poslova spoljnotrgovinskog prometa.

Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada Zenica broj : UI-344/91 od 11.02.1991. godine za „ VIS“- Konfekcija Zenica , p.o. u sudski registar izvršen je upis promjene firme, pa je nakon izvršenih promjena firma KONFEKCIJA I MODA „KIMO“- PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I PROMET ZENICA, potpuna odgovornost, skraćeni naziv PREDUZEĆE „KIMO“ ZENICA, p.o.

Rješenjem Višeg suda Zenica broj : U/1-463/93 od 21.06.1993. godine za PREDUZEĆE „KIMO“ ZENICA, p.o. u sudski registar izvršen je upis promjene lica ovlaštenog za zastupanje , pa su kao lica ovlaštena za zastupanje upisani Džaferović Ramiz, direktor, Mujagić Faruk, zamjenik direktora za izvršne poslove i Akrapović Jakov, zamjenik direktora za poslovne odnose.

1. 1951

2. 1952

3. 1953

4. 1954

5.

6.

7. 1955

8. 1956

9. 1957

10. 1958

11. 1959

12. 1960

13.

14.

15.

16.

17.

18.

19.

20.

21.

22.

23.

24.

25.

26.

27.

28.

29.

30.

31.

32.

33.

34.

35.

36.

37.

38.

39.

40.

41.

42.

43.

44.

45.

46.

47.

48.

49.

50.

51.

52.

53.

54.

55.

56.

Rješenjem Višeg suda Zenica broj : U/1-480/96 od 03.06.1996. godine izvršen je upis promjene oblika Društvenog preduzeća „KIMO “ Zenica p.o. i organizovanje istog u društvo sa ograničenom odgovornošću i pravno obavljanja poslova vanjskotrgovinskog prometa pod firmom :

PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I PROMET- KONFEKCIJA I MODA „KIMO“ ZENICA, DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSCU, sa sjedištem u ulici Goraždanska broj 84a, skraćeni naziv firme D.O.O. „KIMO“ ZENICA, a čija osnivač je BiH, sa udjelomu novcu 10.000 DEMi u stvarima 898:569,849 BHD, a kao lice ovlašteno za zastupanje Džaferović Ramiz, generalni direktor društva, bez ograničenja ovlaštenja.

Rješenjem Višeg suda Zenica broj : U/I-1659/96 od 24.12.1996. godine za D.O.O. „KIMO“ ZENICA, u sudski registar izvršen je upis promjena lica ovlaštenog za zastupanje , pa je kao lice ovlašteno za zastupanje upisan Mujagić Faruk, VD. generalni direktor Društva, bez ograničenja ovlaštenja.

Rješenjem Višeg suda Zenica broj: U-231/97 od 12.03.1997. godine za D.O.O. „KIMO“ ZENICA, u sudski registar izvršen je upis promjena lica ovlaštenog za zastupanje pa je kao lice ovlašteno za zastupanje upisan Alić Saib, generalni direktor Društva, bez ograničenja ovlaštenja.

Rješenjem Kantonalnog suda Zenica broj : U/I-/ 2780/02 od 15.08.2002. godine za D.O.O. „KIMO ZENICA, u sudski registar izvršen je upis promjena lica ovlaštenog za zastupanje, Pa je kao ovlašteno za zastupanje upisan Hurtić Vahid, v.d. direktor, bez ograničenja ovlaštenja.

Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj : 043-0-Reg-13-001272 od 21.11.2013. godine u sudski registar upisan je JIB: 4218831070005.

Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj : 043-0-Reg-14-000118 od 23.01.2014. godine u sudski registar upisuje je ispravka u pogledu matičnog broja subjekta upisa pa je nakon izvršene ispravke MBS: 43-01-0460-13 (stari broj 1-650).

Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj : 043-0-Reg-14-00 1343 od 07.01.2015. godine u sudski registar upisane se promjene- usklađivanje podataka nakon izvršene privatizacije promjena člana Društava, usklađivanje djelatnosti i promjena lica ovlaštenog za zastupanje Društva, pa je subjekata upisa nakon izvršenih promjena, sa podacima: Preduzeće za proizvodnju i promet-konfekcija i moda „KIMO“ Zenica, društvo sa ograničenom odgovornošću, skraćena oznaka : „KIMO“ d.o.o. Zenica, sa sjedištem u ul. Goraždanska broj 84 a, Zenica, kao član Društva upisan je Društvo za proizvodnju i trgovinu „PREVENT SARAJEVO“ d.o.o. Visoko, ul. Goruša bb, MBS: 43-01-0371-08, sa kapitalom u iznosu od 8.995.698,49 KM ili 100%, a lice ovlašteno za zastupanje subjekta upisa je Vrabac Muhamed, direktor sa ograničenjem ovlaštenja kada su u pitanju poslovi čija vrijednost prelazi iznos od 30.000,00 KM, ugovori sa kupcima proizvoda društva, prodaja i/ili opterećenje hipotekom osnovnih sredstava i nekretnina Društva, ugovori sa kooperacijama,

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

ugovori o raspolaganju sa pravima intelektualnog vlasništva, davanje punomoći za zastupanje društva.

Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj : 043-0-Reg-17-000590 od 14.06.2017. godine u sudski registar upisane su promjene - smanjenje osnovnog kapitala društva, pa je nakon izvršenih promjena kapital u iznosu od 53.736,00 KM ili 100 %.

Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj: 043-0-Reg-20-000 166 od 19.02.2020. godine u sudski registar upisane su promjene - promjena lica ovlaštenog za zastupanje društva, pa je kao lice ovlašteno za zastupanje upisan Hadžiahmić Enes, direktor sa ograničenjem ovlaštenja kada su u pitanju poslovi čija vrijednost prelazi iznos od 50.000,00 KM, kako u unutrašnjem tako i u vanjskotrgovinskom prometu iz okvira registrovane djelatnosti, ugovori sa kupcima proizvoda društva, prodaja i opterećenje hipotekom stalnih sredstava i nekretnina koje su u vlasništvu društva, ugovori sa kooperacijama, ugovori o raspolaganju sa pravima intelektualnog vlasništva, dodjele prokure, davanje punomoći za zastupanje društva, osnivanje novih društava ili podružnica za koje je potrebna saglasnost Skupštine.

Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj : 043-0-Reg-23-000026 od 10.01.2023. godine u sudski Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj registar upisane su promjene- promjena lica ovlaštenog za zastupanje društva, promjena obima ovlaštenja i promjena položaja lica ovlaštenog za zastupanje, pa je kao lice ovlašteno za zastupanje upisan Hamzić Šaban, v.d. direktor uz ograničenje ovlaštenja za sve poslove preko vrijednosti od 50.000,00 KM, kada su u pitanju poslovi koji su u nadležnosti Skupštine, kao što je prodaja, zalaganje raspolaganje stalnim sredstvima i nekretninama koje su u vlasništvu društva, ugovori o raspolaganju pravima intelektualnog vlasništva, dodjele prokure, davanje punomoći za zastupanje društva u poslovima za koje je potrebna prethodna saglasnost Skupštine.

3. REVIZIJA POSTUPAKA PRETVORBE

Odluka o pretvorbi vlasništva

U preduzeću „Kimo „ d.o.o. Zenica nije bilo ranije pretvorbe vlasništva na osnovu Zakona o društvenom kapitalu, samim tim ni izdavanja internih dionica.

3.1 Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije

U preduzeću „Kimo“ d.o.o Zenica nije bilo ranije pretvorbe vlasništva na osnovu Zakona o društvenom kapitalu, samim tim ni izdavanja internih dionica, te samim tim nije bilo ni u obavezi vršiti reviziju prethodno izvršene vlasničke transformacije.

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

4. PRIPREMA DRUŠTVA ZA PRIVATIZACIJU

4.1 Program privatizacije

Uvod

Na osnovu Zakona o preduzećima na teritoriji Federacije BiH (Službene novine F BiH br. 27/97), te na osnovu pratećih propisa iz ove oblasti (Uredba o metodologiji za pripremu programa i izrade početnog bilansa preduzeća za privatizaciju, Sl. novine F BiH 10/98, Uputstvo o obaveznim elementima privremenih pravila dioničkog društva, Sl. novine F BiH br. 26/98), d.o.o. „KIMO“, Zenica je poduzelo radnje neophodne za proces privatizacije, te na koncu izradu početnog bilansa stanja i programa privatizacije.

U vezi s navedenim u preduzeću „KIMO“ su poduzete sve aktivnosti na obradi pojedinih segmenata programa privatizacije kao i analize neophodne za opredjeljenje za rješenja koja su najbolja za preduzeće. U tom smislu ovdje je dat program privatizacije preduzeća, početni bilans preduzeća, te neophodni prilozi uz program.

Opšti podaci

a) Naziv preduzeća

Preduzeće za proizvodnju i promet – konfekcija i moda „KIMO“, d.o.o. Zenica

b) Sjedište direkcije

Zenica, Goraždanska br.84 A

c) Broj jedinstvenog matičnog registra

1230310

d) Šifra djelatnosti prema standardnoj klasifikaciji djelatnosti

18221

e) Skraćeni naziv

D.O.O. „KIMO“ Zenica

Lokacija i infrastruktura preduzeća

Preduzeće "KIMO" smješteno je u naselju Lukovo polje, u predgrađu Zenice, na zemljištu koje predstavlja jedinstvenu cjelinu uz rijeku Bosnu.

Preduzeće je povezano asfaltnim putem sa glavnom cestom.

U cijelom krugu tvornice proteže se asfaltni put širine četiri metra, a posebno je urađen prilaz za magacinski prostor, koji omogućava pristup svim vrstama kamiona.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several columns and appears to be a list or a series of entries.



Na ulaznom dijelu u preduzeće nalazi se uređen parking za vozila. Isto tako uređen je parking i u krugu preduzeća.

Kompletna tvornica ima zaštitnu ogradu, a ulaz u istu regulisan je automatskim pokretnim Vratima.

Tvornica je priključena na gradsko centralno grjanje, a posjeduje i sopstveno.

Unutar kruga tvornice nalazi se podstanica za grijanje, kao i trafo stanica za električnu energiju.

Tvornica je priključena na gradski vodovod i telefonsku mrežu, sa većim brojem priključaka.

Kanalizacija je priključena na kolektor i odgovara tehnološkim uslovima za njegovo iskorištavanje. Kompletna infrastruktura urađena je po najstrožijim zahtjevima tehničke eksploatacije i u slučaju proširenja ili dogradnje novih objekata zadovoljava potrebne kriterije.

Opis pretežne djelatnosti preduzeća

Na osnovu rješenja registarskog suda preduzeće za proizvodnju i promet - Konfekcija i mod "KIMO" Zenica, društvo sa ograničenom odgovornošću, upisano je u sudski registar 3.VI.1996. godine sa slijedećim glavnim djelatnostima:

proizvodnja tekstila

proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna,

trgovina na veliko i posrednička prodaja, osim prodaje motornih vozila i motocikala, trgovina na malo, osim trgovine motornim vozilima i motociklima,

popravak predmeta za ličnu upotrebu i domaćinstvo,

ugostiteljske i prateće i pomoćne djelatnosti u saobraćaju

izvozno uvozni poslovi iz djelatnosti na veliko,

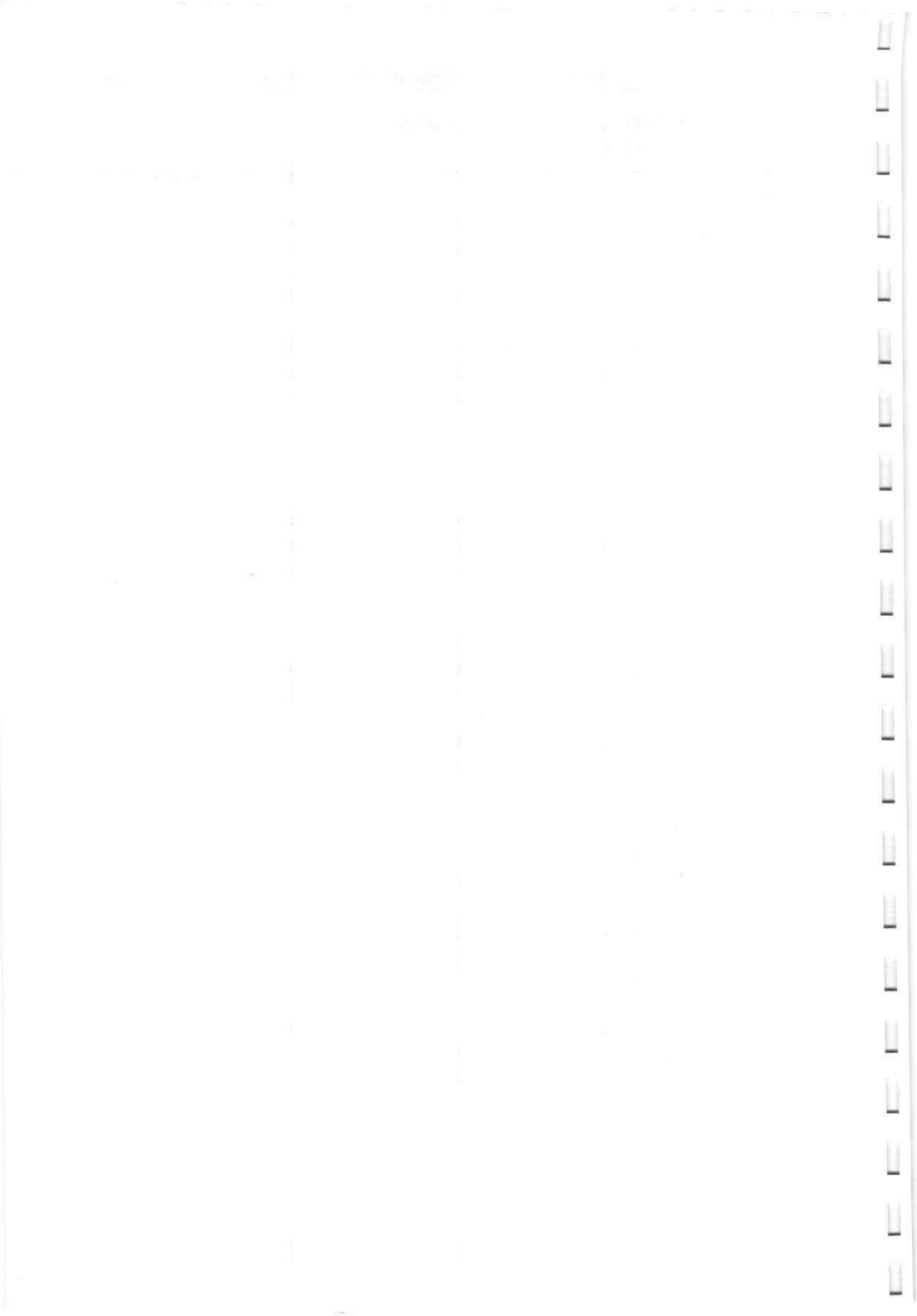
usluge vanjskotrgovinskog poslovanja:

- posredništvo
- ugostiteljske i turističke usluge,
- posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga
- utovar i pretovar robe,
- usluge međunarodnog transporta robe i putnika.

Pravni status preduzeća

Firma ima pravni status društva sa ograničenom odgovornošću (D.O.O), pod nazivom Preduzeće za proizvodnju i promet - konfekcija i moda "KIMO" Zenica, društvo sa ograničenom odgovornošću. Skraćeni naziv Društva glasi D.O.O. "KIMO" ZENICA.

Vlasništvo nad nekretninama



Nekretnine preduzeća "KIMO" pripadaju katastarskom srezu Zenica, odnosno katastarskoj općini Klopče.

Tvornica "KIMO" je građena sredinom 90-ih godina i to kao kompletan građevinsko-tehnički objekat na zaokruženom lokacijskom prostoru, za koji su istodobno rješavani imovinsko - pravni odnosi.

Tako danas imamo preduzeće u državnom vlasništvu sa riješenim imovinsko-pravnim odnosima i čistom situacijom u pogledu vlasništva na nekretninama.

U obaveznim priložima, uz ovaj materijal dat je prepis posjedovnog lista br. 1367/04, u kome je naznačen posjed 1/1, zatim dat naziv parcela, naziv kulture i površina parcela, sa odgovarajućim oznakama.

Finansijski rezultat i početni bilans preduzeća

Tvornica "KIMO" počela je sa radom 1986. godine i to kao novosagrađeni objekat sa savremenom opremom i modernom organizacijom rada.

Oslanjajući se na stečena iskustva i modernu tržišnu orijentaciju varaždinske tvornice, kao jednog od investitora, start je bio uspješan, tako da su se proizvodi plasirali na domaćem i stranom tržištu. Pored toga što je izgradnjom ove tvornice u znatnoj mjeri rješavan problem zapošljavanja ženske radne snage, tvornica je uspješno startovala. Istina obaveze prema isporučiocima opreme, kreditorima, društvu i sl. opterećivalo je tekuće poslovanje, ali produkcija se uspješno obavlja. Radnice su redovno dobijale plaće i druge prinadležnosti.

Nažalost, tvornica je počela sa radom u periodu veoma izražene privredne nestabilnosti, velike inflacije i promjena u odnosima sa kupcima i dobavljačima. Ratne neprilike odrazile su se i na ovo preduzeće kao i na svu privredu u BiH.

Međutim preduzeće nije nikada u potpunosti obustavilo rad. Znatna dio kapaciteta koristilo je i za potrebe TO i Armije BiH.

Poslije rata uz sve teškoće, preduzeće je nastojalo da aktivira kapacitete, povrati pozicije na tržištu i zaposli što više radnika.

U 1996. godini – preduzeće je proizvelo oko 120.000. komada odjevnih predmeta, dok je u narednim godinama taj broj povećavan.

Ponovo su obnovljeni ugovori sa talijanskim kupcima iz Bruge i Sigla iz Verone i Gabor i Kama.

Prijavili su se i zainteresirani partneri iz Njemačke i Francuske za uspostavljanje poslovnih odnosa.

Svi navedeni negativni uticaji rezultirali su negativnim efektima u 1997 i 1998. godini, kao što se vidi iz slijedeće tabele:

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

Bilans uspjeha 1997 i 1998. godine

| | 1997 | 1998 |
|----------------|-----------|-----------|
| Ukupan prihod | 1.112.736 | 1.286.444 |
| Ukupni rashodi | 2.444.036 | 2.589.883 |
| Gubitak | 1.331.300 | 1.303.439 |

U okviru ovog materijala dat je početni bilans preduzeća i to kao:

aktivni podbilans
pasivni podbilans
neutralni podbilans

Napominjemo da je kapital preduzeća u potpunosti državno vlasništvo. Ovdje se daje struktura kapitala iz aktivnog podbilansa stanja:

| | |
|--|--------------|
| Ukupna vrijednost dioničkog kapitala | - |
| Broj postojećih dionica | - |
| Nominalna vrijednost postojećih dionica | - |
| % dioničkog kapitala u ukupnom kapitalu | - |
| Lista postojećih dioničara/ vlasnika | - |
| Nominalna vrijednost državnog kapitala (bez stambenog fonda) | 2.460.355,16 |
| % državnog kapitala u ukupnom kapitalu | 100 % |
| Nominalna vrijednost dionica ponuđenih u procesu male privatizacije zaokružena na stotine, s tim da nebude veća od 1000 KM | - |

Prema uredbi o metodologiji za pripremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. novine F BiH 10/98) iz početnog bilansa stanja sačinjavaju se neutralni pasivni i aktivni podbilansi stanja.

Aktivnim podbilansom utvrđuje se nominalna vrijednost državnog kapitala (bez stambenog fonda) i isti je predmet procesa privatizacije.

Svakako treba imati u vidu da se ne vrši prodaja samo nekretnina, već da se privatizira funkcionalna vrijednost firme, zajedno sa radnicima.

Broj i struktura zaposlenih

1. Broj zaposlenih

| Ukupno | Na radu | Na čekanju |
|--------|---------|------------|
| 352 | 323 | 29 |

2. Struktura zaposlenih prema kvalifikaciji

Faint vertical text or markings running down the center of the page.



| | Kvalifikacija | |
|---|----------------|-----|
| 1 | Doktorat | - |
| 2 | Magisterij | - |
| 3 | VSS | 3 |
| 4 | VŠS | 5 |
| 5 | SSS (4 godine) | 92 |
| 6 | SSS (3 godine) | 63 |
| 7 | ZANAT | 105 |
| 8 | OSNOVNA ŠKOLA | 84 |
| | UKUPNO | 352 |

3. Struktura zaposlenih prema godinama života

| | | |
|---|---------------------|-----|
| 1 | 25 godina ili manje | 83 |
| 2 | 25 - 35 | 128 |
| 3 | 36 - 45 | 113 |
| 4 | 46 - 55 | 26 |
| 5 | 56 ili više | 2 |
| | UKUPNO: | 352 |

Broj zaposlenih 31.12.1996. godine iznosio je 450 radnika, od čega su 90% bile žene. Danas preduzeće na evidenciji zaposlenih ima 352 radnika.

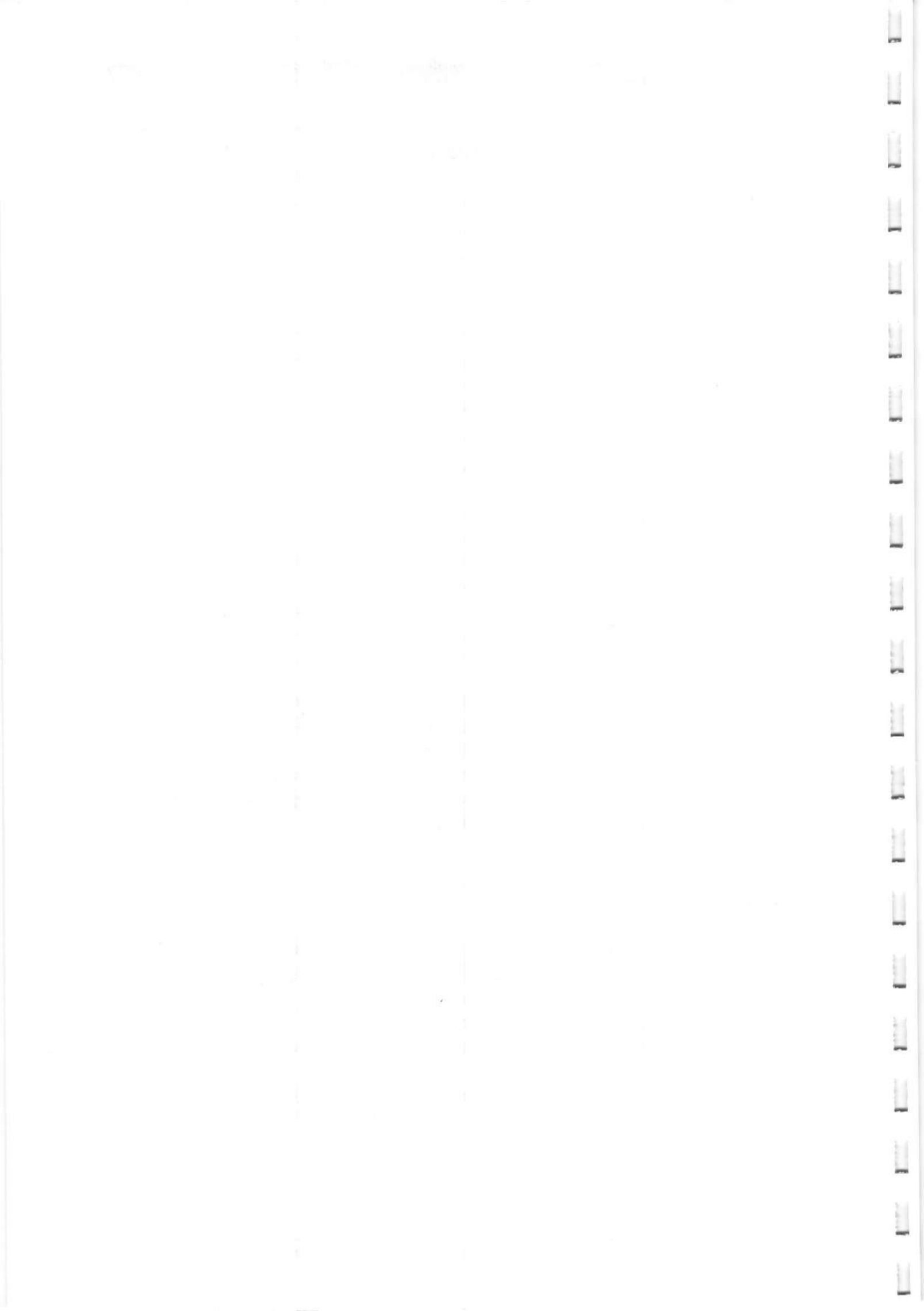
Iz tabele se vidi da je na čekanju 29 radnika.

Za vrstu proizvodnje koja je glavna djelatnost preduzeća kvalifikaciona struktura, kao i životna dob zaposlenih je povoljna. Uz stabilizaciju privrede, proširenje asortimana i pronalaženje novih tržišta i oblika saradnje očekivati je povoljnije rezultate poslovanja.

Vizija poslovanja i razvoja

Već smo istakli u ovom materijalu da je tvornica „KIMO“ relativno mlado preduzeće i što se tiče koncepcije izgradnje, lokacije, infrastrukture, kadrova itd. Minula decenija bila je bremenita ogromnim problemima i rezultirala je negativnim efektima. Međutim, navedene komparativne prednosti, te iskustvo i preživljavanje u lošem periodu, stvorili su čvrste temelje za borbu u novim uslovima.

U fazi izgradnje postojeće tvornice, ostavljene su mogućnosti relativno jeftine dogradnje i proširenja kapaciteta, tako da s te strane neće biti problema.



Preduzeće treba u prvo vrijeme da osvoji izgubljena tržišta, uspostavi pokidane veze sa bivšim partnerima, eventualno proširi asortiman, dovoljno zaposli i iskoristi postojeći kadrovski potencijal i ostvari pozitivan rezultat.

U slijedećoj fazi treba iznaći nove mogućnosti saradnje sa partnerima, izaći na nova tržišta, proširiti postojeći program ili pak iznaći nove, dodatne programe koji bi bili profitabilni i omogućili dodatno zapošljavanje uz pozitivan rezultat poslovanja

Metod privatizacije

Poslije sagledavanja imovinske i poslovne situacije u preduzeću, te neophodnih potreba preduzeća za nastavak normalnog poslovanja, predlaže se prodaja preduzeća, defacto pravnog lica, putem velike privatizacije.

Način prodaje

dva moguća načina prodaje :

S obzirom na iskazane podatke u početnom bilansu preduzeća "KIMO" postoje objektivno,

1. Emisija novih dinica po osnovu pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacija).
2. Tender

1. Ukoliko se provede (proknjiži) Rješenje finansijske policije za neplaćeni porez (glavnica i kamata), tada preduzeće ne bi u aktivnom podbilansu iskazalo kapital, pa bi se privatizacija u tom slučaju vršila u skladu sa članom 6. Uredbe o metodologiji za pripremu programa i početnog bilansa preduzeća za privatizaciju odnosno putem emisije novih dionica

Ukupne obaveze preduzeća prema navedenom Rješenju iznose :

| | |
|------------|--------------|
| glavnica = | 1.076.399,62 |
| kamata = | 3.663.240,75 |

| | |
|--------|--------------|
| UKUPNO | 4.739.640,37 |
|--------|--------------|

2. Ukoliko u aktivnom podbilansu preduzeća bude iskazan državni kapital (tj. ne proknjiži se navedeno Rješenje), onda bi se prodaja mogla izvršiti putem tendera uz definisanje uslova kojima će se pored zadržavanja i doobuke optimalnog broja radnika, tražilo i zadovoljenje uslova obezbjeđenja proizvodnje za izvoz i obezbjeđenje obrtnih sredstava (finansijskih ulaganja). Cijenu bi u ovom slučaju trebalo definisati tako da se na nju odnosi najmanji broj bodova u ukupnom broju bodova. Pored toga, u kriterijima bi trebalo posebno dati značaj poslovnom ugledu i kredibilitetu ponuđača.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several columns and appears to be a list or a series of entries.



Dakle, pod pretpostavkom da kapital preduzeća iznosi 2.460.355,16 KM, kao što je iskazano u aktivnom podbilansu, predlaže se tender sa slijedećim kriterijima:

- zadržavanje postojećeg broja zaposlenih i ulaganje u izobrazbu radnika za rad u novim uslovima poslovanja
- finansijska ulaganja za obrtni kapital
- cijena
- prihvatanje od strane kupca da će priznati postojećim radnicima njihove certifikate kao učešće u vlasništvu preduzeća do 30 % od ukupnog iznosa cijene
- kredibilitet ponuđača

Pravni status preduzeća

Uzimajući u obzir opredjeljenje za metod privatizacije, tzv. veliku privatizaciju i način prodaje, putem javne ponude dionica, preduzeće mora promijeniti pravni status i registrirati se kao dioničko društvo (D.D).

- Odluka UO o usvajanju Programa privatizacije

Upravni odbor je na osnovu člana 17 statuta preduzeća za proizvodnju i promet, konfekcija i moda „KIMO“ Zenica d.o.o. na svojoj sjednici održanoj 31.12.1999. donio je sljedeću:

ODLUKU

I.

Usvaja se program privatizacije Preduzeća za proizvodnju i promet, konfekcija i moda "KIMO" Zenica d.o.o. i dostavlja Agenciji za privatizaciju Zeničko-Dobojskog kantona na dalju proceduru.

II.

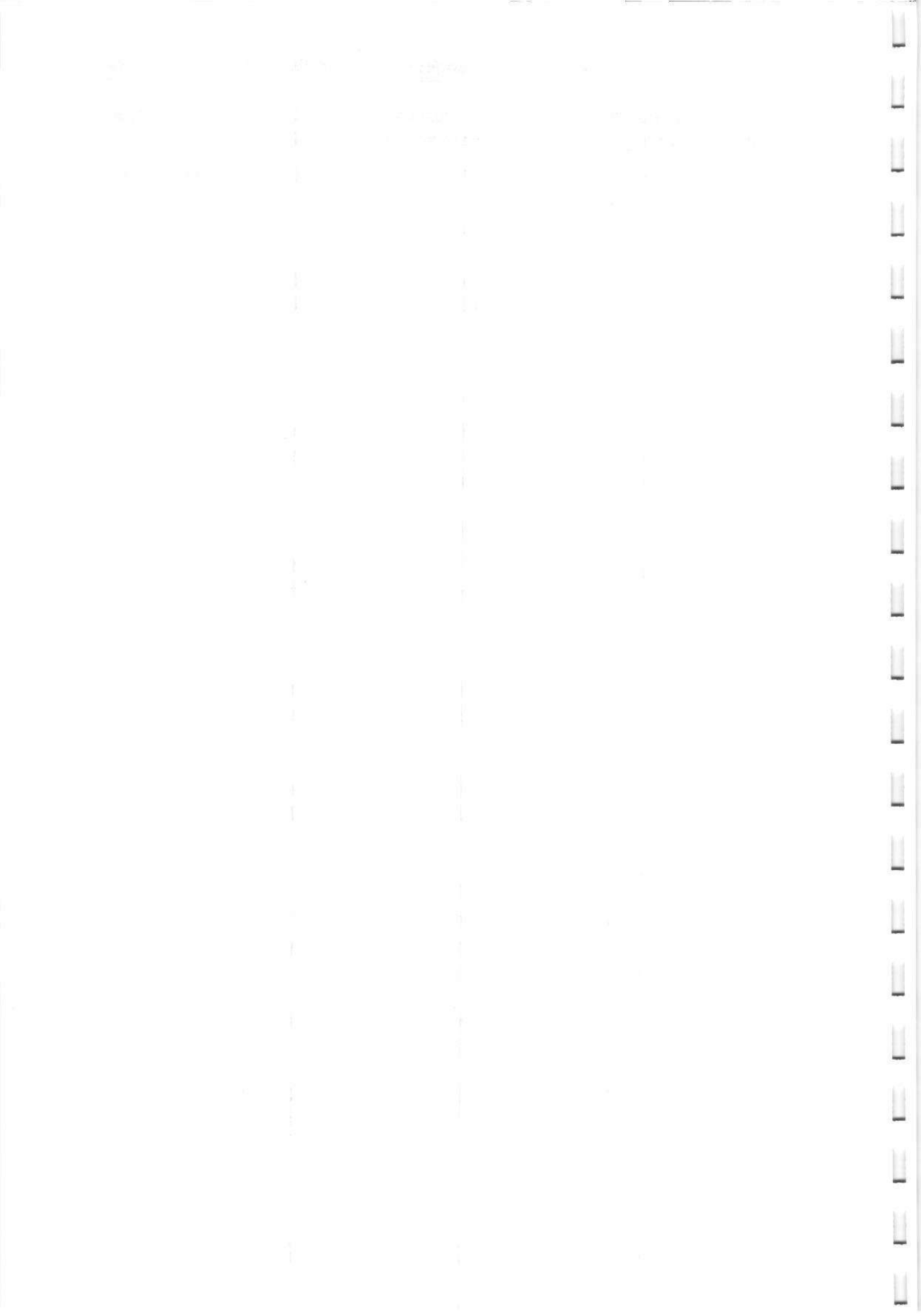
Program privatizacije Preduzeća za proizvodnju i promet, konfekcija i moda "KIMO Zenica d.o.o. nalazi se u prilogu ove Odluke i njen je sastavni dio.

4.1. Početni bilans stanja društva

Shodno propisanoj Metodologiji za izradu Početnog bilansa i Programa privatizacije, preduzeće „Kimo“ d.o.o. Zenica je sačinilo Početni bilans stanja na dan 30.06.2000. godine i Program privatizacije.

Uvidom u početni bilans stanja na dan 30.06.2000. godine, utvrđena je sljedeća struktura kapitala u aktivnom podbilansu:

| | |
|--|------------------|
| Ukupni kapital u aktivnom podbilansu stanja | 53.736,00 |
| Državni kapital | 53.736,00 |



Uvidom u početni bilans stanja preduzeća „Kimo“ d.o.o. Zenica na dan 30.06.2000. godine, utvrđeno je da se isti sastoji od **pasivnog, neutralnog i aktivnog** podbilansa.

Početni bilans predstavlja osnov za utvrđivanje početne vrijednosti preduzeća za privatizaciju, shodno članu 5. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Sl. Novine F BiH“, br. 12/98).

Vrijednost kapitala po početnom bilansu 30.06.2000. godine bila je:

| Opis | Bilans 30.06.2000 | Pasivni podbilans | Neutralni podbilans | Aktivni podbilans | Ostalo |
|-----------------|----------------------|----------------------|------------------------|----------------------|--------|
| Ukupno kapital | 1.127.314 | 37.554 | 1.036.024 | 53.736 | |
| Državni kapital | 1.127.314 | 37.554 | 1.036.024 | 53.736 | |
| Trajni ulog | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Dionički | 0 | 0 | 0 | 0 | |

Početni bilans stanja „KIMO“ d.o.o. Zenica na dan 30.06.2000

| Grupa konta | Opis | Ukupni bilans stanja 30.06.2000 | Pasivni podbilans | Nutralni podbilans | Aktivni podbilans | Ostalo |
|-------------|---|--|----------------------|-----------------------|----------------------|--------|
| | AKTIVA (SREDSTVA) | | | | | |
| | B.Stalna sredstva | 4.825.587 | | 1.036.024 | 3.789.563 | |
| | 1. Nematerijalna sredstva | | | | | |
| 011 | Osnivački izdaci | | | | | |
| 015,016,018 | Ostala nematerijalna sredstva | | | | | |
| | 2. Stalna sredstva u obliku stvari | 4.824.939 | | 1.035.576 | 3.789.363 | |
| 020 | Zemljište i šume | 582.100 | | | 582.100 | |
| 021 | Građevine | 2.888.506 | | | 2.888.506 | |
| 022 | Oprema | 318.757 | | | 318.757 | |
| 024 | Stambene zgrade i stanovi | 1.035.576 | | 1.035.576 | | |
| 025/026/028 | Ostala materijalna sredstva | | | | | |
| 027 | Avansi za materijalna sredstva | | | | | |
| 040, 041 | 3.Dugoročna finansijska ulaganja | 648,00 | | 448 | 200 | |
| 030,031 | Udjeli u povezana lica | | | | | |
| 032 | Sudjelujući interesi-participacije | | | | | |

1950

1950

1950

1950

1951

1951

1951

1951

1952

1952

1952

1952

1953

1953

1953

1953

1954

1954

1954

1954

1955

1955

1955

1955

1956

1956

1956

1956

1957

1957

1957

1957

1958

1958

1958

1958

1959

1959

1959

1959

1960

1960

1960

1960

1961

1961

1961

1961

1962

1962

1962

1962

1963

1963

1963

1963

1964

1964

1964

1964

1965

1965

1965

1965

1966

1966

1966

1966

1967

1967

1967

1967

1968

1968

1968

1968

1969

1969

1969

1969

1970

1970

1970

1970

1971

1971

1971

1971

1972

1972

1972

1972

1973

1973

1973

1973

1974

1974

1974

1974

1975

1975

1975

1975

1976

1976

1976

1976

1977

1977

1977

1977

1978

1978

1978

1978

1979

1979

1979

1979

1980

1980

1980

1980

1981

1981

1981

1981

1982

1982

1982

1982

1983

1983

1983

1983

1984

1984

1984

1984

1985

1985

1985

1985

1986

1986

1986

1986

1987

1987

1987

1987

1988

1988

1988

1988

1989

1989

1989

1989

1990

1990

1990

1990

1991

1991

1991

1991

1992

1992

1992

1992

1993

1993

1993

1993

1994

1994

1994

1994

1995

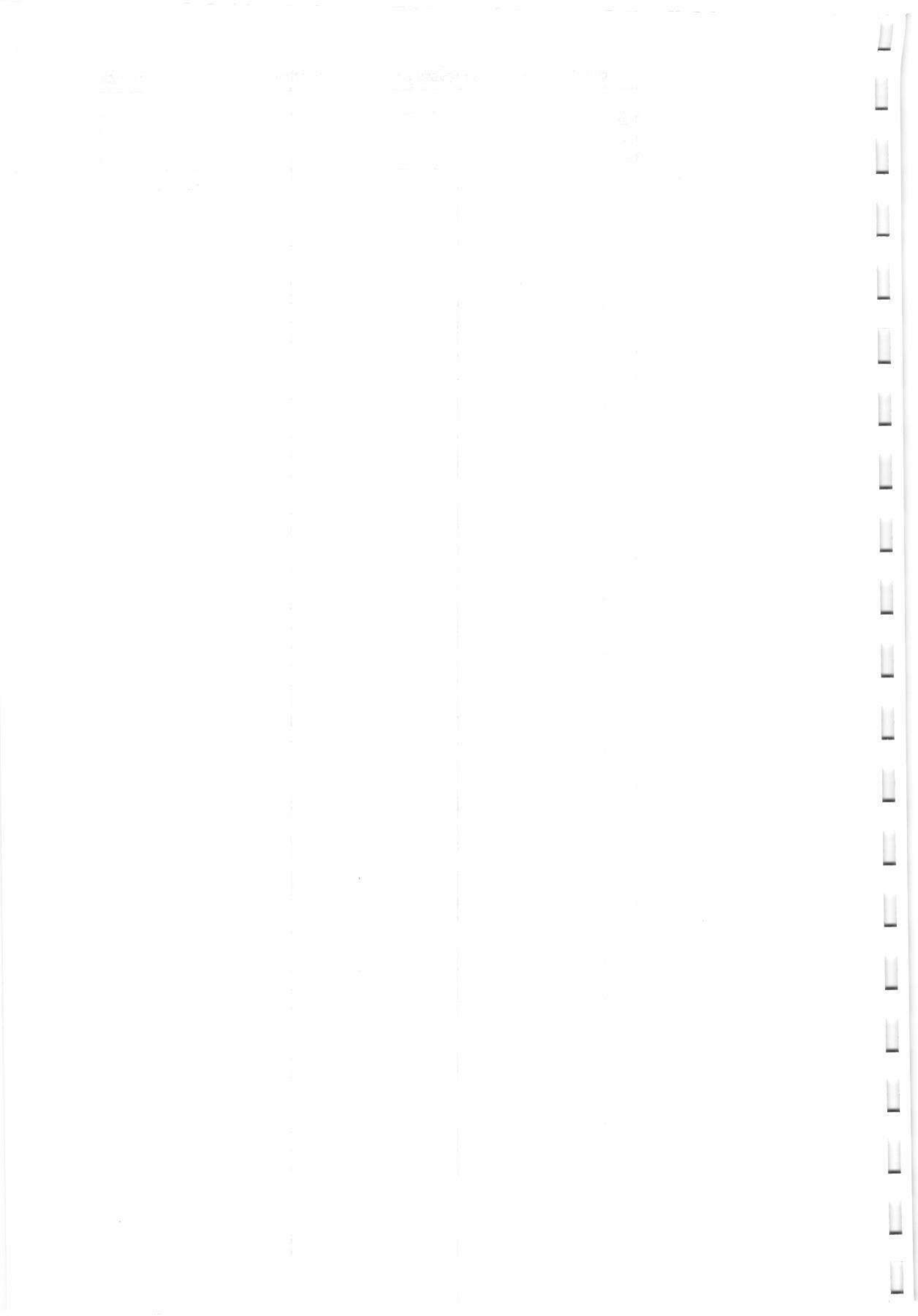
1995

1995

1995

Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|-----------------|--|------------------|---------------|------------------|------------------|
| 033 | Ostali vrijednosni papiri držani kao stalna sredstva | | | | |
| 043,044,045,048 | Ostali krediti | | | | |
| 050/051/058 | Ostala dugoročna potraživanja, depoziti i kaucije | 648,00 | | 448 | 200 |
| 040, 041 | Udjeli u nepovezanim pravnim licima | | | | |
| 06 | Dugoročna razgraničenja | | | | |
| | C. TEKUĆA SREDSTVA | 2.075.883 | 88.015 | | 1.987.868 |
| 10 osim 105 | 1. Zalihe | 234.436 | | | 234.436 |
| 10 | Sirovine i materijal, rez. dij. I sit. Inv. | 134.885 | | | 134.885 |
| 11 | Proizvodnja u toku | | | | |
| 12 osim 126 | Gotovi proizvodi | 93.315 | | | 93.315 |
| 13 osim 136 | Trgovačka roba | 6.236 | | | 6.236 |
| 105,126,136 | Avansi za zalihe | | | | |
| | 2. Potraživanja | 1.718.692 | 88.015 | | 1.630.677 |
| 210,211 | Potraživanja od kupaca – povezana pravna lica | | | | |
| 212 | Ostali kupci | 1.623.620 | 88.015 | | 1.535.605 |
| 213,214,215,218 | Ostala potraživanja, depoziti i kaucije | 95.072 | | | 95.072 |
| 24 | Kratkoročna razgraničenja | | | | |
| | 3. Ulaganja | 106.229 | | | 106.229 |
| 233,234,238 | Ostali kratkoročni krediti | 106.229 | | | 106.229 |
| 228 | Ostala tekuća ulaganja | | | | |
| 20 | 4. Novčana sredstva i ekvivalenti | 16.526 | | | 16.526 |
| | UKUPNA AKTIVA (SREDSTVA) | 6.901.470 | 88.015 | 1.036.024 | 5.777.431 |
| | Vanbilansna evidencija | | | | |
| | PASIVA (KAPITAL I OBAVEZE) | | | | |
| | A. KAPITAL | 1.127.314 | 37.554 | 1.036.024 | 53.736 |
| 40 | Upisani kapital | | | | |
| | Državni/društveni kapital | 3.453.320 | 37.554 | 921.996 | |
| 47 | Dioničarski kapital | | | | |
| 43 | Druge rezerve | 114.028 | | 114.028 | |
| 44, 45, 46 | Akomulirani gubitak | 2.440.034 | | | |
| | B. OBAVEZE | 5.774.156 | 50.461 | | 5.723.695 |
| | 1. Dugoročne obaveze | | | | |
| | Obaveze za ostale kredite | | | | |
| | 2. Tekuće obaveze | 5.774.156 | 50.461 | | 5.723.695 |
| | Kreditni od pravnih lica iz grupe | | | | |
| | Drugi krediti | 1.953.202 | | | 1.953.202 |
| | Obaveze prema dobavljačima-povezana pravna lica | | | | |
| 543 | Ostali dobavljači | 1.506.444 | 50.461 | | 1.455.983 |
| 546 | Porezi | 1.314.410 | | | 1.314.410 |
| 544,545,547,548 | Druge obaveze | 1.000.100 | | | 1.000.100 |



| | | | | | | |
|----|--|------------------|---------------|------------------|------------------|--|
| 55 | Kratkoročna razgraničenja | | | | | |
| | UKUPNO PASIVA (KAPITAL I OBAVEZE) | 6.901.470 | 88.015 | 1.036.024 | 5.777.431 | |
| | Vanbilansna evidencija | | | | | |

4.1.1 Neutralni podbilans

U neutralnom podbilansu, shodno članu 16. Zakona o početnom bilansu („Sl. Novine F BiH“, br. 12/98, 40/99), prikazuju se stanovi u skladu sa članom 18. stav 2. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo („Sl. Novine F BiH“, br. 27/97). Uvidom u spisak stanova preduzeća „Kimo“ d.o.o. Zenica, na dan 30.06.2000. godine utvrđena je knjigovodstvena vrijednost stanova 1.036.124,08 KM, te se za istu umanjuje državni kapital.

4.1.2 Pasivni podbilans

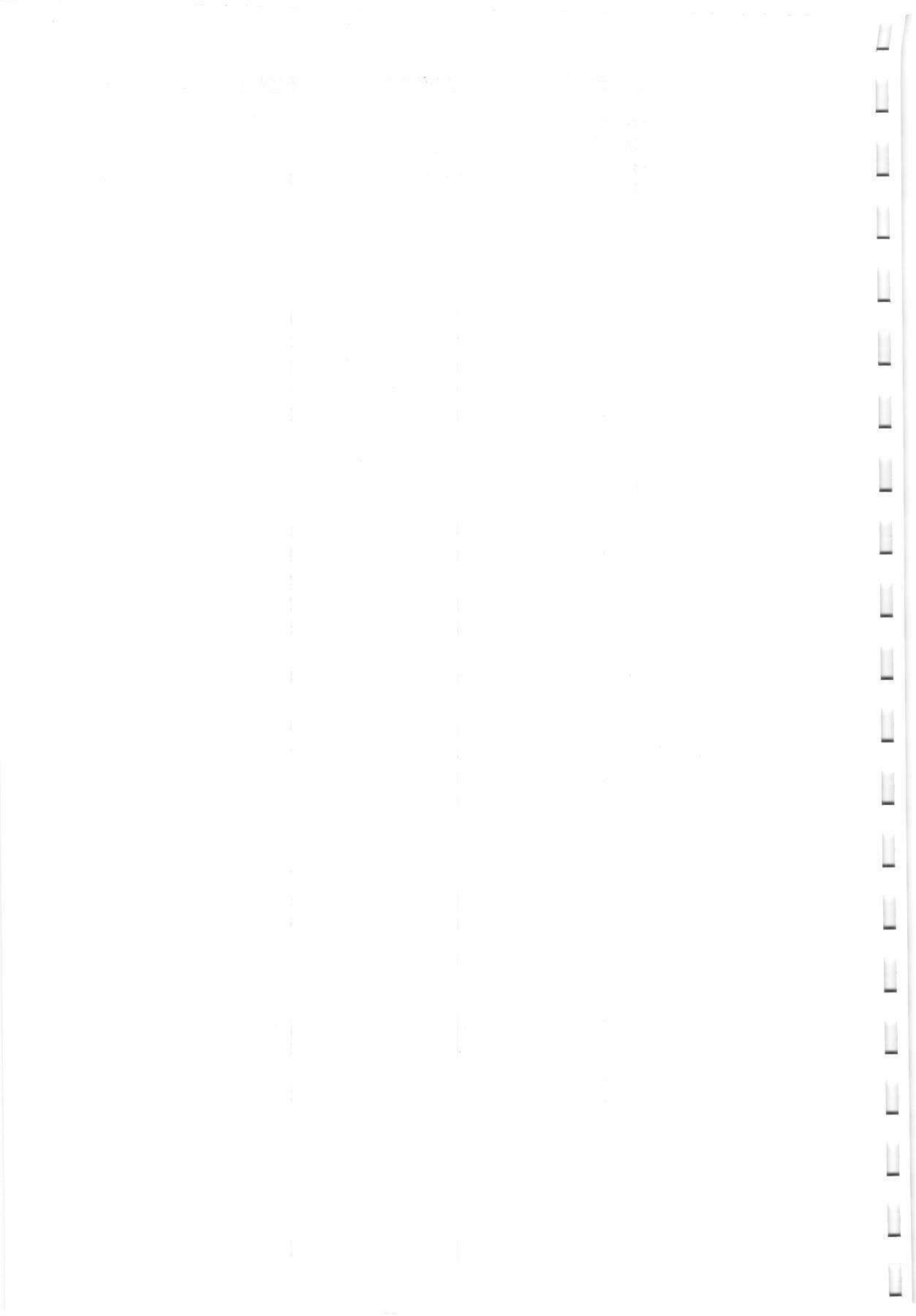
Prema članu 8. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Sl. Novine F BiH“, br. 12/98, 40/99), u pasivnom podbilansu preduzeća iskazuju vrijednosti:

- 1) stvari pokretne i nepokretne koje nisu u posjedu, odnosno pod kontrolom preduzeća;
- 2) salda potraživanja i obaveza, nastalih do 31.3. 1992. godine, po osnovu odnosa sa pravnim i fizičkim licima sa područja drugih republika bivše SFRJ i Republike Srpske;
- 3) obaveza prema bankama po osnovu inostranih kredita dobijenih prije 31.3.1992. godine;
- 4) salda potraživanja preduzeća od Federacije po osnovu isporuka gotovih proizvoda, repromaterijala i opreme i obaveza preduzeća prema Federaciji po osnovu neplaćenih carina, poreza, doprinosa i finansijskih pozajmica;
- 5) upisanog neplaćenog dioničkog kapitala; i
- 6) štete prouzrokovane ratnim dejstvima.

Preduzeće „Kimo“ d.o.o. Zenica je na dan 30.06.2000. godine imalo u početnom bilansu stanja iskazanih vrijednosti u pasivnom podbilansu koje bi prema Zakonu o početnom bilansu stanja („Sl. Novine F BiH“, br. 12/98, 40/99), trebalo prikazati u istom.

Pasivni podbilans

| Red. broj | Opis | Vrijednost bruto | Vrijednost neto | Kaital državni | Kapital dioničarski | Obaveze |
|-----------|--|------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------|
| 1. | Stvari koje nisu u posjedu pod kontrolom preduzeća- građevine | | | | | |
| 2. | Salda potraživanja i obaveza nastalih do 31.03.1992. godine po osnovu odnosa sa pravnim i fizičkim licima na području drugih republika bivše SFRJ i RS | | 37.554,16 | (37.554,16) | | |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | | |
|----|--|--|------------------|--------------------|----------|----------|
| 3. | Salda obaveza prema bankama po osnovu inostranih kredita dobijenih prije 31.03.1992 | | | | | |
| 4. | Salda potraživanja preduzeća od Federacije po osnovu isporuka gotovih proizvoda , opreme i repromaterijala i obaveze prema Federaciji BiH po osnovu neplaćenih carina , poreza, doprinosa i finansijskih pozajmica | | | | | |
| 5. | Salda upisanog neuplaćenog dioničkog kapitala | | | | | |
| 6. | Štetete prouzrokovane ratnim dejstvima | | | | | |
| | UKUPNO: | | 37.554,16 | (37.554,16) | 0 | 0 |

Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, na svojoj 19. sjednici, održanoj dana 31.08. 2000. godine, donio je RJEŠENJE br. 20-01- 248/00 o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja preduzeća.

Rješenjem je navedeno:

Član 1.

Odobrava se Program privatizacije preduzeća "KIMO" d.o.o. ZENICA, sa sjedištem u Zenici, ul. Goraždanska br. 84 A, i sa JMB preduzeća 1230310.

Član 2

Odobrava se Početni bilans stanja preduzeća KIMO" d.o.o. ZENICA, sačinjen na dan 30.06.2000. godine.

Utvrđuje se da ukupna vrijednost kapitala preduzeća KIMO" d.o.o. ZENICA, iznosi 53.736,00 KM, (100% državni kapital).

Član 3.

Iznos državnog kapitala od 53.736,00 KM privatizirat će se metodom javnog prikupljanja zatvorenih ponuda-tender.

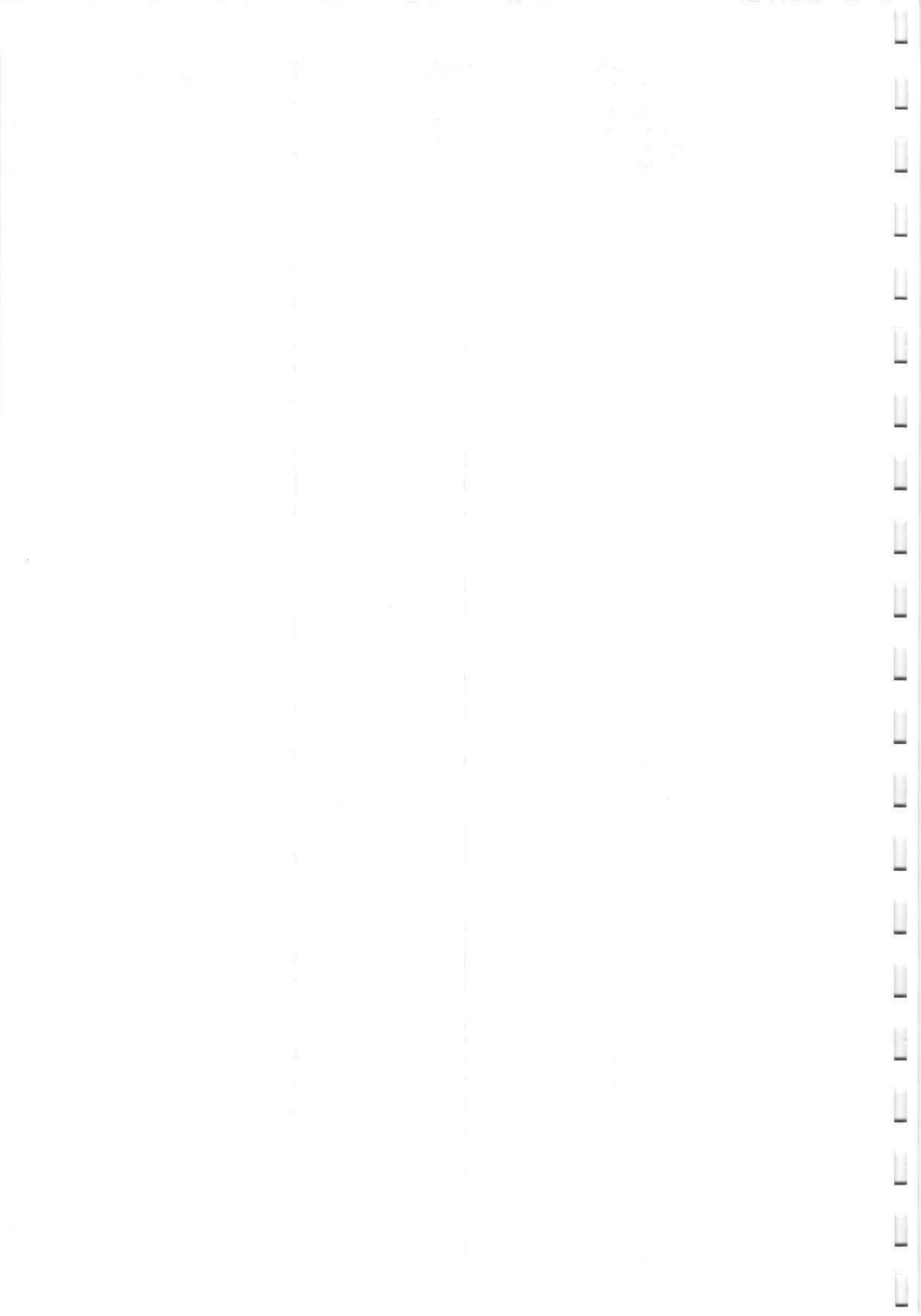
Član 4.

Stvari, prava i obaveze, iskazane u pasivnom podbilansu, u vrijednosti od 37.554,16 KM, Preduzeće je dužno isknjižiti, po primitku i konačnosti ovog Rješenja.

Član 5

Stvari i prava iskazana u Neutralnom podbilansu, poslije donošenja ovog Rješenja, prenose se na organe utvrđene Zakonom o otkupu stanova nad kojima postoji stanarsko pravo ("Sl. novine Federacije BiH", broj: 27/97, 11/98, 22/99 i 7/00) i Zakonom o restituciji (donošenje istoga je u toku).

Član 6.



Kriterije tendera za metod prodaje državnog kapitala utvrđenog u članu 3. ovog Rješenja određuje Tenderska komisija, polazeći od elemenata iz Programa privatizacije, konfiguracije preduzeća i ciljeva privatizacije preduzeća, a u skladu sa Rješenjem o imenovanju tenderske komisije, kojeg će donijeti - Direktor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona.

Član 7.

Sredstva plaćanja kod privatizacije državnog kapitala putem javnog prikupljanja zatvorenih ponuda (tender) u velikoj privatizaciji, a prema Odluci o utvrđivanju procenta državnog/društvenog kapitala preduzeća koja će se ponuditi na prodaju u velikoj privatizaciji koju je donio Upravni odbor APF dana 31. 07. 2000. godine su kombinirana i to: 10% od početne vrijednosti kapitala - gotov novac, a ostatak vrijednosti kapitala u certifikatima.

Član 8.

Nakon 6 mjeseci po stupanju na snagu ovog Rjesenja, a prije objavljivanja javnih poziva za tender i za javnu ponudu dionica, Direktor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona obavezan je da dopunskim rješenjem izvrši korekciju visine kapitala, koja je nastala kao rezultat redovnog poslovanja i ili nastalih promjena u tom periodu.

Dopunsko rješenje smatraće se sastavnim dijelom ovog Rješenja.

Obrazloženje

Uvidom u Program privatizacije preduzeća KIMO" d.o.o. ZENICA, dostavljenog dana 12.01.2000. godine, utvrđeno je:

- a) preduzeće je dostavilo kompletnu dokumentacionu osnovu iz člana 18. Uredbe
- b) sadržaj Programa usklađen je sa odredbama čl. 8. do 17. Uredbe; i
- c) Program omogućava postizanje najpovoljnijih efekata privatizacije, zatim
- d) Preduzeće je dostavilo kompletnu dokumentaciju vezanu za Početni bilans stanja;
- e) Početni bilans stanja pripremljen je u skladu sa dokumentacijom; i
- f) kriteriji logičke kontrole Početnog bilansa stanja su u potpunosti zadovoljeni.,

Preduzeće je u Početnom bilansu stanja iskazalo slijedeće vrijednosti podbilansa:

1. U pasivnom podbilansu iskazana je vrijednost od 37.554, 16 KM, a koja se sastoji od:

Isknjižavanja na osnovu člana 18j. Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe (saldo potraživa i obaveza nastalih do 31.03. 1992.godine u odnosima sa pravnim i fizičkim licima sa područja republika bivše SFRJ i Republike Srpske) u iznosu od 37.554,16 KM

2. U Neutralnom podbilansu iskazana je vrijednost od 1.036.024,00 KM a koja predstavlja knjigovodstvenu vrijednost stanova, u skladu sa članom 18 m. Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe.

| Date | Description | Debit | Credit |
|------|-------------|--------|--------|
| 1900 | To Balance | 100.00 | |
| 1900 | By Balance | | 100.00 |
| 1900 | To Cash | 50.00 | |
| 1900 | By Cash | | 50.00 |
| 1900 | To Cash | 25.00 | |
| 1900 | By Cash | | 25.00 |
| 1900 | To Cash | 75.00 | |
| 1900 | By Cash | | 75.00 |
| 1900 | To Cash | 100.00 | |
| 1900 | By Cash | | 100.00 |
| 1900 | To Cash | 150.00 | |
| 1900 | By Cash | | 150.00 |
| 1900 | To Cash | 200.00 | |
| 1900 | By Cash | | 200.00 |
| 1900 | To Cash | 250.00 | |
| 1900 | By Cash | | 250.00 |
| 1900 | To Cash | 300.00 | |
| 1900 | By Cash | | 300.00 |
| 1900 | To Cash | 350.00 | |
| 1900 | By Cash | | 350.00 |
| 1900 | To Cash | 400.00 | |
| 1900 | By Cash | | 400.00 |
| 1900 | To Cash | 450.00 | |
| 1900 | By Cash | | 450.00 |
| 1900 | To Cash | 500.00 | |
| 1900 | By Cash | | 500.00 |
| 1900 | To Cash | 550.00 | |
| 1900 | By Cash | | 550.00 |
| 1900 | To Cash | 600.00 | |
| 1900 | By Cash | | 600.00 |
| 1900 | To Cash | 650.00 | |
| 1900 | By Cash | | 650.00 |

Obzirom da je preduzeće "KIMO" d.o.o. ZENICA, pripremio Program privatizacije i Početni bilans stanja u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća ("Sl. novine Federacije BiH", broj: 27/97 i 8/99) i Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Sl. novine Federacije BiH", broj: 10/98 i 26/98), Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, donio je Rjšenje kao u dispozitivu.

KATALOG PREDUZEĆA D.O.O. „KIMO“ ZENICA

1. Osnovne informacije o preduzeću

| | |
|---|--|
| Naziv preduzeća | Prduzeće za proizvodnju i promet-konfekcija i moda „KIMO“ Zenica |
| Sjedište (adresa) | Goraždanska 84 Zenica |
| Telefon, fax | 072/ 414-227, 072/ 412-475 |
| Oblik organizovanja | Društvo sa ograničenom odgovornošću |
| Pretežna djelatnost | Proizvodnja tekstila, proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna, trgovina na veliko i malo, ugostiteljstvo, uvoz i izvoz. |
| Broj zaposlenih | 352 |
| Stalna sredstva preduzeća (nekretnine u vlasništvu preduzeća) | Na zemljištu ukupne površine 29.105 m ² smješteno je preduzeće koje predstavlja jedinstvenu cjelinu, na kojem su smještene proizvodne hale, magacinski prostori, upravna zgrada i ostali prateći objekti. |
| Odgovorna osoba | Alić Saib, direktor |
| Osoba za kontakt | Alić Saib, direktor |

2. Osnovne informacije iz početnog bilansa

| | |
|---------------------|--------------|
| Pasivni podbilans | 37.554,16 |
| Neutralni podbilans | 1.036.024,00 |
| Aktivni podbilans | 5.777.431,00 |

Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona je na svojoj 23. sjednici održanoj dana 28.02.2001. godine, donio je: **ODLUKU broj:20-01 – 303/01 od 28.02.2001. godine** o utvrđivanju drugačijeg (novog) metoda prodaje državnog kapitala u preduzeću "KIMO" d.o.o. Zenica u odnosu na propisane procenete i metode prodaje državnog kapitala. Sadržaj odluke dajemo u nastavku:

Član 1.

Polazeći od dostavljene projekcije finansijskog rezultata poslovanja preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica sa 31.12.2000. godine i Zaključka Vlade ZE/DO kantona, broj: 02-19-2914/011 od 09.02.2001. godine, Upravni odbor Agencije za privatizaciju

Faint header text at the top of the page, possibly including a title or date.

Main body of the document, appearing to be a table with multiple columns and rows. The text is extremely faint and illegible.



Zeničko-dobojskog kantona ocijenio je da je neophodno utvrditi drugačiji (novi) metod prodaje državnog kapitala u ovom preduzeću od onog koji je utvrđen Odlukom ovog organa o promjeni nivoa (procenta) državnog kapitala koji se privatizira metodom javnog prikupljanja zatvorenih ponuda (tender) (Prilog 1. tačka 5.), broj: 20-01-268/00 od 19.10.2000.godine.

Član 2.

Cjelokupan iznos državnog kapitala, utvrđen Rješenjem ovog organa o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja, broj: 20-01-248/00 od 31.08.2000.godine, a koji iznosi 53.736,00 KM (100% državni kapital), privatiziraće se metodom javnog prikupljanja zatvorenih ponuda - tender uz povoljnije uslove prodaje koje je odobrila Vlada ZE/DO kantona, Zaključkom broj: 02-19-2914/01 od 09.02.2001. godine, a koji podrazumjevaju mogućnost preuzimanja dijela obaveza preduzeća prema povjeriocima, a prema ugovoru koji će se zaključiti nakon usaglašavanja obaveza, između Vlade ZE/DO kantona i povjerilaca.

Član 3.

Javni poziv za prikupljanje zatvorenih ponuda (tender) u velikoj privatizaciji za prodaju državnog kapitala preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica, Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona objavit će uz saglasnost Upravnog odbora Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH, a na način i pod uslovima utvrđenim u Zakonu, Pravilniku o postupku prodaje javnim prikupljanjem zatvorenih ponuda (tender) u velikoj privatizaciji ("Sl. novine Federacije BiH" broj: 36/00 i 54/00) i u skladu sa navedenim Zaključkom Vlade ZE/DO kantona.

Obrazloženje

Rješenjem o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja preduzeća, kojeg je donio ovaj organ, broj: 20-01-248/00 od 31.08.2000. godine, odobren je Program privatizacije i Početni bilans stanja preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica, te je utvrđen iznos državnog kapitala - 53.736,00 KM (100% državni kapital) i metod prodaje tog kapitala- javno prikupljanje zatvorenih ponuda - tender.

Nakon što je Upravni odbor APF donio Odluku o utvrđivanju procenta državnog/društvenog Kapitala preduzeća za prodaju u velikoj privatizaciji. broj: 01-02-3782/2000 od 06.09.2000. godine Upravni odbor APZDK donio je Odluku o promjeni nivoa (procenta) državnog kapitala koji se privatizira metodom javnog prikupljanja zatvorenih ponuda (tender), broj: 20-01-268/00 od 19.10.2000. godine, kojom Odlukom je, u Prilogu br. 1. pod tačkom 5. za preduzeće "KIMO" d.o.o. Zenica utvrđeno da će se utvrđeni iznos državnog kapitala od 53.736, 00 KM (100% državni kapital), privatizirati, metodama, kako slijedi:

67% državnog kapitala, odnosno iznos od 36.003,00 KM – tenderom

33% državnog kapitala, odnosno iznos od 17.733,00 KM – javnim upisom dionica.

Zbog veoma teške situacije u samom preduzeću, u vrijeme objave Prvog javnog poziva za upis dionica - 30.10.2000. godine, iznos kapitala koji se, shodno naprijed

| Category | Item | Quantity | Unit | Price | Total |
|---------------|-----------|----------|--------|--------|---------|
| Food | Rice | 50 | kg | 1.20 | 60.00 |
| | Beans | 30 | kg | 1.50 | 45.00 |
| Fuel | Diesel | 100 | liters | 2.50 | 250.00 |
| | Gasoline | 50 | liters | 3.00 | 150.00 |
| Maintenance | Oil | 20 | liters | 4.00 | 80.00 |
| | Filters | 5 | units | 16.00 | 80.00 |
| Transport | Truck | 1 | unit | 100.00 | 100.00 |
| | Tractor | 1 | unit | 150.00 | 150.00 |
| Labor | Wages | 100 | hours | 2.00 | 200.00 |
| | Benefits | 100 | hours | 1.00 | 100.00 |
| Miscellaneous | Tools | 10 | units | 10.00 | 100.00 |
| | Materials | 50 | kg | 2.00 | 100.00 |
| Total | | | | | 1000.00 |
| | | | | | 1000.00 |

navedenoj Odluci ovog organa, trebao privatizirati kroz javnu ponudu dionica, nije objavljen.

Nakon što je Vlada ZE/DO kantona donijela Zaključak broj: 02-19-2914/01 od 09.02.2001.godine, kojom se utvrđuju povoljniji uslovi prodaje koji podrazumjevaju mogućnost preuzimanja dijela obaveza preduzeća prema povjeriocima a prema ugovoru koji će se zaključiti nakon usaglašavanja obaveza, između Vlade ZE/DO kantona i povjerilaca, a poslije sagledavanja situacije u tom preduzeću, Direktor Agencije za privatizaciju predložio je ovom organu da se za preduzeće "KIMO" d.o.o Zenica iskoristi mogućnost predviđena u članu II stav 4. Odluke Upravnog odbora APF, broj: 01-02-3782/2000 od 06.09.2000.godine, i od Upravnog odbora APF zatraži saglasnost za izuzeće u utvrđivanju metoda prodaje državnog kapitala ovog preduzeća.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, donešena je Odluka kao u dispozitivu.

Društvo za računovodstvo reviziju i konsalting Orecons doo je obavilo reviziju finansijskih izvještaja na dan 30.06.2001. Prema mišljenju revizora finansijski izvještaji predstavljaju objektivni i istinit pregled o finansijskom položaju društva na dan 30.06.2001.g.

Revidirani Bilans stanja na dan 30.06.2001

| Konto i opis konta | Stanje na dan 31.12.2000 Iznos (KM) | Stanje na dan 30.06.2001 Iznos (KM) |
|---|---|--|
| AKTIVA | | |
| Zemljište (020) | 582.100,00 | 582.100,00 |
| Građavinski objekti I poslovno (0210) | 2.802.136,08 | 2.741.398,56 |
| Ostali građavinski objekti (0215) | 442.545,03 | 423.499,29 |
| Oprema- mašine I postr. (0220) | 258.288,54 | 225.408,55 |
| Transportna sredstva (0221) | 12.493,06 | 9.642,58 |
| Uređaji I instalacije (0222) | 26.680,27 | 22.572,11 |
| Alat I inventar (0223) | 22.567,07 | 17.540,81 |
| Ostala oprema (0225) | 1.245,00 | 1.245,00 |
| Sirovine i material u skladištu (1010) | 4.012,70 | 3.957,70 |
| Pomoćni material u skladištu (1011) | 101.667,97 | 101.501,02 |
| Kancelarijski material u skladištu (1013) | 4.477,17 | 4.467,67 |
| Materijal za čišćenje I održavanje (1014) | 543,00 | 514,00 |
| Ostali material- restoran (1018) | 54,40 | 0,00 |
| Rezervni dijelovi u skladištu (1020) | 24.117,86 | 23.193,80 |

100

100

100

100

100

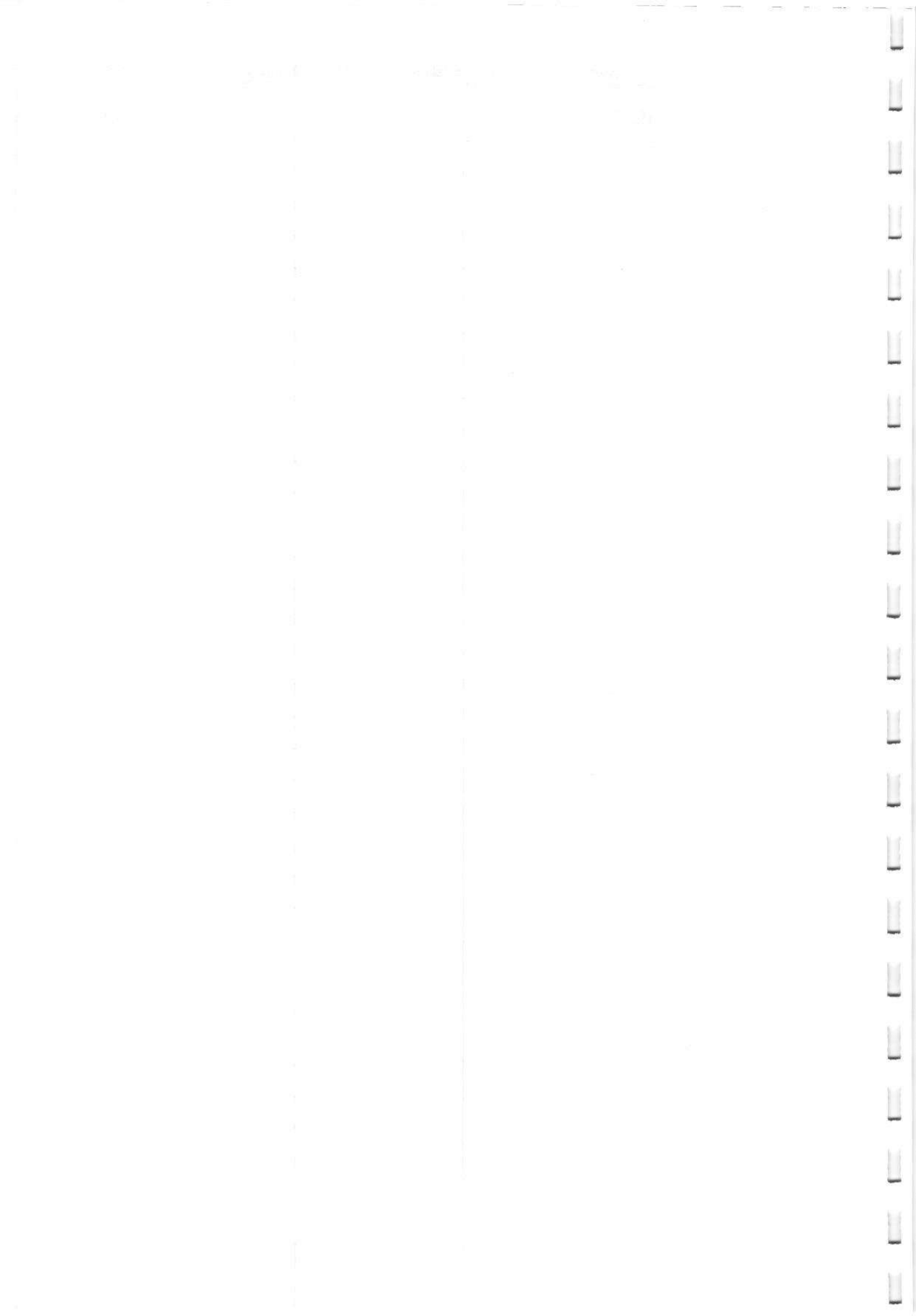
100

100



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Sitan inventar u skladištu (103) | 1.651,00 | 1.651,00 |
| Proizvodnja u toku | | |
| Gotovi proizvodi u skladištu (1200) | 22.548,76 | 18.487,70 |
| Gotovi proizvodi u prodavnici (1210) | 5.364,52 | 6.688,82 |
| Proizvodi u komisionim prodav. (124) | 48.067,95 | 48.067,95 |
| Trgovačka roba u skladištu (131) | 4.245,00 | 4.245,00 |
| Trgovačka roba u prodavnici (132) | 1.799,68 | 1.784,62 |
| Roba u komisionu (133) | 170,00 | 170,00 |
| Blagajna (202) | 0,00 | 1.555,50 |
| Devizni račun (203) | 2.043,41 | 2.043,41 |
| Potraživanja od kupaca (212) | 184.853,25 | 158.378,00 |
| Potraživanja od ino kupaca (121) | 440.577,97 | 440.577,97 |
| Potraživanja za akontacije (213) | 14.210,50 | 14.210,56 |
| Isplaćene akontacije za place (213) | 1.298.824,62 | 1.298.824,62 |
| Akontacije plaća u 2001. G. (213) | | 5.000,00 |
| Akontacija gorivo (213) | 367,90 | 367,90 |
| Vanredne akontacije | 6.873,00 | 6.873,00 |
| Ostala potraživanja od zaposlenih (213) | 1.720,00 | 1.720,00 |
| Potraživanja od komisionara (214) | 2.273,50 | 2.273,50 |
| Ostala kratkoročna potraživanja (218) | 767,31 | 767,31 |
| Dati avansi (218) | 8.572,40 | 8.572,40 |
| Pozajmice (218) | 11.333,29 | 11.333,29 |
| Kreditni dati zaposlenim (219) | 122.425,18 | 123.024,18 |
| Gubitak iznad visine kapitala | 7.975.955,00 | 8.072.400,96 |
| UKUPNO AKTIVA | 14.437.572,39 | 14.386.058,28 |
| | | |
| | 0,00 | 0,00 |
| KAPITAL | | |
| Upisani kapital ukupno (400) | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| OBAVEZE | | |
| Obaveze za primljene pozajmice (538) | 1.775.836,83 | 1.775.836,83 |
| Dobavljači u zemlji (543) | 803.158,52 | 794.779,63 |
| Dobavljači u inostranstvu (543) | 719.613,69 | 723.161,55 |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | |
|---|--------------|--------------|
| Dobavljači za nefakturisanu robu (543) | 33.764,65 | 33.764,65 |
| Obaveze za neto place (545) | 2.030.341,94 | 2.339.638,94 |
| Obaveze za porez na plaću (546) | 204.830,82 | 220.295,67 |
| Obaveze za porez za obnovu BiH (546) | 7.904,17 | 7.904,17 |
| Doprinos za PIO/MIO (546) | 957.993,36 | 1.067.157,01 |
| Doprinos za zdravstveno osig. (546) | 690.201,40 | 767.525,65 |
| Doprinos za zaštitu od nezaposlenosti (546) | 104.734,24 | 116.105,45 |
| PPP T-1 20% (546) | 3.777,18 | 4.866,81 |
| PPP T-2 15% (546) | 10,79 | 10,79 |
| PPP T-4 5% (546) | 66,33 | 66,33 |
| PPU 10% (546) | 696,85 | 696,85 |
| PPP T-1 24% (546) | 1.815,11 | 2.241,96 |
| PPP T-2 12% (546) | 94,57 | 112,03 |
| PPP T-1 po zapisniku PU (546) | 56.721,81 | 56.721,81 |
| PPP T-2 po zapisniku PU (546) | 605,47 | 605,47 |
| PPP T-4 po zapisniku PU (546) | 3.001,90 | 3.001,90 |
| PPU po zapisniku PU (546) | 81.349,45 | 81.349,45 |
| Porez na dodatna primanja (546) | 3.077,31 | 3.077,31 |
| Porez na dodatna primanja FP (546) | 296.760,95 | 296.760,95 |
| Porez na dobit FP (546) | 179.206,78 | 179.206,78 |
| PPP T-1 FP (546) | 154.577,43 | 154.577,43 |
| PPP T-2 FP (546) | 5,87 | 5,87 |
| PPP T-3 FP (546) | 4,91 | 4,91 |
| PPU T-4 FP (546) | 10.210,02 | 10.210,02 |
| PPP FP (546) | 331.440,34 | 331.440,34 |
| PPU FP (546) | 15.336,96 | 15.336,90 |
| Carine | 7.499,20 | 7.499,20 |
| Primljeni avansi (5489) | 14.811,16 | 14.811,16 |
| Obračunate, a neplaćene kamate (550) | 1.028.033,54 | 1.028.033,54 |
| Kamate za neplaćeni PPP (550) | 194,69 | 194,69 |
| Kamate za neplaćeni porez na dobit (550) | 1.104.503,86 | 1.104.503,86 |
| Kamate za neplaćeni porez na dod. Prim. (550) | 793.263,80 | 793.263,80 |
| Kamate na neplaćeno doprinos za PIO (550) | 966.603,83 | 966.603,83 |
| Kamate za neplaćeni dopr. Za nezap. (550) | 119.025,31 | 119.025,31 |

10/10/20

10/10/20

10/10/20

10/10/20

10/10/20



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| Rezervisanja za kamate po suds. Rješenjima (555) | 1.892.930,01 | 1.322.091,43 |
| Rezervisanja za sudske troškove (555) | 43.568,00 | 43.568,00 |
| PASIVA | 14.437.573,05 | 14.386.058,28 |

Skraćeni Bilana uspjeha za 2000 i 20001 (01.01-31.12)

| Opis | 01.01-31.12.2000 | 01.01.2001-31.12.2001 |
|----------------|-------------------------|------------------------------|
| UKUPNI PRIHODI | 2.196.554,26 | 945.552,05 |
| UKUPNI RASHODI | 11.123.789,56 | 1.042.003,26 |
| GUBITAK | 8.927.235,30 | 96.451,20 |
| DOBITAK | 0,00 | 0,00 |

STALNA SREDSTVA

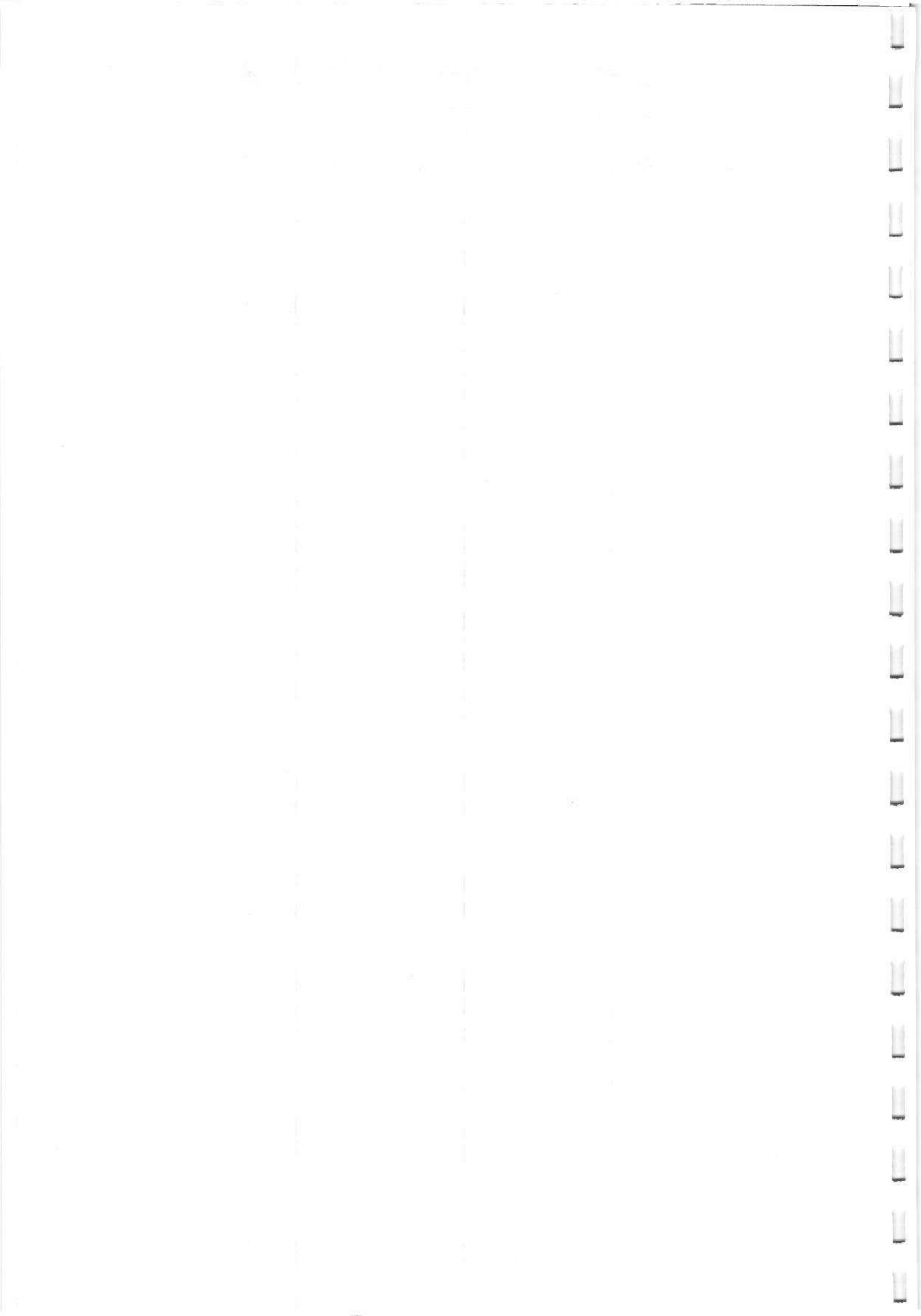
| Sadašnja vrijednost | Zemljište | Građavine | Oprema | Stanovi | Ukupno |
|----------------------------|------------------|------------------|---------------|----------------|---------------|
| Stanje 31.12.1999 | 161.700,00 | 2.938.848,00 | 332.471,00 | 1.041.766 | 4.474.785,00 |
| Stanje 31.12.2000 | 582.100,00 | 3.244.681,00 | 321.274,00 | 0,00 | 4.148.055,00 |
| Stanje 30.06.2001 | 582.100,00 | 3.164.898,00 | 276.409,00 | 0,00 | 4.023.407 |

Sredstva pod teretom:

- Na k.č. 249/2 u naravi industrijska zgrada dato je založno pravo za osiguranje kredita u iznosu 150.000,00 KM u korist Investiciono komercijalne banke Zenica.
- Na k.č. br. 249/2 u naravi industrijska zgrada (restoran) dato je založno pravo za osiguranje kredita u iznosu od 40.000,00 KM u korist Šeh-in banke d.d. Zenica
- Rješenjem Općinskog suda u Zenici br. IP -228/01 od 21.03.2001.g. data je privremena mjera zabrane na nekretnini upisanoj u ZK ul. Br. 2240 k.o. Klopče br. Parcele 247/21, 249/2, 250/5, 250/4, 250/6, 253/6, a na zahtjev povjeroća FIBBA d.j.l Sarajevo.

Isplate akontacija i obaveze po osnovu neto plata

Prema revizorskom izvještaju na dan 30.06.2001 godine isplaćene akontacije radnicima u iznosu od 1.426.848,80 KM se odnose na topli obrok i druge naknade.



Obaveze po osnovu neto plaća na dan 30.06.2001. godine iznosile su 2.339.638,94 KM. Iste se odnose na period 1997- 30.06.2001. godina.

4.1.3 Odluke vlade i skupštine zeničko – dobojskog kantona

Na prijedlog Ministra za privredu Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na osnovu člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona (Sl. novine ZD kantona, br. 16/00) donijela dana 19.08.2002 godine Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica.

Navedenom Odlukom Vlada ZD kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo doo Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, u ukupnom iznosu od 3.466.139,00 KM, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko i to po sljedećim osnovama:

- Porez na promet proizvoda
- Porez na promet usluga
- Porez na dobit
- Carine i druge uvozne dažbine
- Porez na plaću
- Porez na dodatna primanja
- Porez na obnovu RBiH
- Doprinos za penzijsko-invalidsko osiguranje
- Doprinos za zdravstveno osiguranje
- Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti
- Zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Finansijske policije br.FP-23/109/18-116/14-306/24-2/97-2/98 od 20.05.1998. godine
- Zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Porezna uprava, br. 10-4/02-15-1-803/2000 od 05.06.2000. godine.

Akti kojima se regulišu preuzete obaveze Odlukom je utvrđeno da će se donijeti u roku od 60 dana.

Preuzete obaveze od strane Vlade ZD kantona izvršit će se u 2002. godini i to:

- Ministarstvo privrede u iznosu 60.0000 KM (ekonomski kod 614300- transfer za poticaj proizvodnje u industriji)
- Ministarstvo za boračka pitanja 50.000 KM (ekonomski kod 614200- poticaj zapošljavanja boraca i boračke populacije) te u 2003 godini ostatak duga koji će biti planiran i realizovan u Budžetu kantona za 2003. godinu.

U odluci je navedeno da će odredbe iste biti sastavni dio Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa „Prevent Sarajevo“ doo Visoko.

Na prijedlog Ministra za privredu Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na osnovu člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona (Sl. novine ZD kantona, br. 16/00) donijela dana 02.10.2002. godine Odluku br. 02-14-21569/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica.

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

... 2000/01 ... 2000/01 ... 2000/01 ...

Navedenom Odlukom Vlada ZD kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo doo Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko i to po sljedećim osnovama:

| | |
|---|------------------------|
| - Porez na promet proizvoda | 564.187 KM |
| - Porez na promet usluga | 97.384 KM |
| - Porez na dobit | 179.207 KM |
| - Carine i druge uvozne dažbine | 7.499 KM |
| - Porez na plaću | 241.435 KM |
| - Porez na dodatna primanja | 299.838 KM |
| - Porez na obnovu RBiH | 7.904 KM |
| - Doprinos za penzijsko-invalidsko osiguranje | 1.216.374 KM |
| - Doprinos za zdravstveno osiguranje | 873.221 KM |
| - Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti | 131.648 KM |
| - Zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Finansijske policije br. FP-23/109/18-116/14-306/24-2/97-2/98 od 20.05.1998. godine | 1.301.169 KM |
| - Zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Porezna uprava, br. 10-4/02-15-1-803/2000 od 05.06.2000. godine. | 200.559 KM |
| UKUPNO: | 5.120.426,00 KM |

U Odluci je navedeno da će Vlada ZD kantona preuzeti ispunjenje obaveza prema povjeriocima Kimo doo iznad iznosa od 1.300.000 KM, a u iznosu od 2.092.574 KM.

Akti kojima se regulišu preuzete obaveze Odlukom je utvrđeno da će se donijeti u roku od 60 dana.

Preuzete obaveze od strane Vlade ZD kantona izvršit će se u 2002. godini i to:

- Ministarstvo privrede u iznosu 60.0000 KM (ekonomski kod 614300- transfer za poticaj proizvodnje u industriji)
- Ministarstvo za boračka pitanja 50.000 KM (ekonomski kod 614200- poticaj zapošljavanja boraca i boračke populacije)

te u 2003 godini ostatak duga koji će biti planiran i realizovan u Budžetu kantona za 2003. godinu.

U odluci je navedeno da će odredbe iste biti sastavni dio Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa „Prevent Sarajevo“ doo Visoko.

Na prijedlog Ministarstva za privredu Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na osnovu člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona (Sl. novine ZD kantona, br. 16/00) donijela dana 10.10.2002 godine Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o preuzimanju obaveza preduzeća „Kimo“ doo Zenica br. 02-14-21569/02 od 02.10.2002 godine.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It is essential to ensure that all data is entered correctly and that the system is regularly updated.

3. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data.

| Year | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 | Total |
|------|-----|-----|-----|-----|-------|
| 2018 | 120 | 150 | 180 | 210 | 660 |
| 2019 | 130 | 160 | 190 | 220 | 700 |
| 2020 | 140 | 170 | 200 | 230 | 740 |
| 2021 | 150 | 180 | 210 | 240 | 780 |
| 2022 | 160 | 190 | 220 | 250 | 820 |
| 2023 | 170 | 200 | 230 | 260 | 860 |
| 2024 | 180 | 210 | 240 | 270 | 900 |
| 2025 | 190 | 220 | 250 | 280 | 940 |
| 2026 | 200 | 230 | 260 | 290 | 980 |
| 2027 | 210 | 240 | 270 | 300 | 1020 |
| 2028 | 220 | 250 | 280 | 310 | 1060 |
| 2029 | 230 | 260 | 290 | 320 | 1100 |
| 2030 | 240 | 270 | 300 | 330 | 1140 |



Izmjene se odnose na iznos preuzetih obaveza po osnovu penzijsko-invalidskog osiguranja, te umjesto 1.216.374 KM, preuzima se obaveza od 251.750,80 KM, te izmjene obaveza za zdravstveno osiguranje i umjesto 873.221 KM preuzima se obaveza od 1.837.844,20 KM.

Ukupni iznos preuzetih obaveza iz Odluke br. 02-14-21569/02 se ne mijenja.

Do izmjene i dopune je došlo zbog potpisa Ugovora o cesiji između Društvenog fonda PIO, Kimo doo i Zavoda zdravstvenog osiguranja ZD kantona.

Odluka Skupštine Zeničko – dobojskog kantona

Skupština Zeničko – dobojskog kantona je na III sjednici, održanoj 25.02.2003. godine donijela Odluku br. 03-14-3712/03 o pruzimanju obaveza „Kimo“ doo Zenica. Odluka je objavljena u Sl. novinama Zeničko-dobojskog kantona br. 5 od 14.04.2003. godine (strana 212).

Navedenom Odlukom Zeničko-dobojski kanton je preuzeo obaveze preduzeća Kimo doo Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko i to po sljedećim osnovama:

| | |
|---|------------------------|
| -Porez na promet proizvoda | 564.187 KM |
| -Porez na promet usluga | 97.384 KM |
| -Porez na dobit | 179.207 KM |
| -Carine i druge uvozne dažbine | 7.499 KM |
| -Porez na plaću | 241.435 KM |
| -Porez na dodatna primanja | 299.838 KM |
| -Porez na obnovu RBiH | 7.904 KM |
| -Doprinos za penzijsko-invalidsko osiguranje | 251.750,80 KM |
| -Doprinos za zdravstveno osiguranje | 1.837.844,20 KM |
| -Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti | 131.648 KM |
| -Zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Finansijske policije br.FP-23/109/18-116/14-306/24-2/97-2/98 od 20.05.1998. godine | 1.301.169 KM |
| -Zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Porezna uprava, br. 10-4/02-15-1-803/2000 od 05.06.2000. godine | 200.559 KM |
| UKUPNO: | 5.120.426,00 KM |

U Odluci je navedeno da će Zeničko-dobojski kanton preuzeti ispunjenje obaveza prema povjeriocima Kimo doo iznad iznosa od 1.300.000 KM, a u iznosu od 2.092.574 KM.

Akti kojima se regulišu preuzete obaveze Odlukom je utvrđeno da će se donijeti u roku od 60 dana.

| Date | Description | Amount | Balance |
|------|-------------|--------|---------|
| 1900 | Jan 1 | | |
| 1900 | Jan 2 | | |
| 1900 | Jan 3 | | |
| 1900 | Jan 4 | | |
| 1900 | Jan 5 | | |
| 1900 | Jan 6 | | |
| 1900 | Jan 7 | | |
| 1900 | Jan 8 | | |
| 1900 | Jan 9 | | |
| 1900 | Jan 10 | | |
| 1900 | Jan 11 | | |
| 1900 | Jan 12 | | |
| 1900 | Jan 13 | | |
| 1900 | Jan 14 | | |
| 1900 | Jan 15 | | |
| 1900 | Jan 16 | | |
| 1900 | Jan 17 | | |
| 1900 | Jan 18 | | |
| 1900 | Jan 19 | | |
| 1900 | Jan 20 | | |
| 1900 | Jan 21 | | |
| 1900 | Jan 22 | | |
| 1900 | Jan 23 | | |
| 1900 | Jan 24 | | |
| 1900 | Jan 25 | | |
| 1900 | Jan 26 | | |
| 1900 | Jan 27 | | |
| 1900 | Jan 28 | | |
| 1900 | Jan 29 | | |
| 1900 | Jan 30 | | |
| 1900 | Jan 31 | | |
| 1900 | Feb 1 | | |
| 1900 | Feb 2 | | |
| 1900 | Feb 3 | | |
| 1900 | Feb 4 | | |
| 1900 | Feb 5 | | |
| 1900 | Feb 6 | | |

Preuzete obaveze će se izmiriti iz budžeta Zeničko-dobojskog kantona.

4.1.4 Ocjena početnog bilansa stanja

Prema našem mišljenju početni bilans stanja „KIMO“ d.o.o. Zenica na dan 30.06.2000. godine ne predstavljaju objektivno stanje po svim bitnim pitanjima imovine, kapitala i obaveza.

Društvo je sačinilo Program privatizacije u junu 1999 i početni bilans stanja na dan 30.06.2000. godine. U početnom bilansu stanja (aktivni podbilans) iskazan je ukupni kapital od 53.736,00 KM, po strukturi 100% državni. U programu privatizacije je navedeno da nisu u poslovnim knjigama Društva knjižene dodatno utvrđene obaveze po osnovu zapisnika Finansijske policije i Porezne Uprave FBiH, te samim tim nisu ni iskazane u početnom bilansu stanja. Pod tačkom 12. Programa privatizacije – Način prodaje navedeno je „ Dakle, pod pretpostavkom da kapital preduzeća iznosi 2.460.355,16 KM, kao što je iskazano u aktivnom podbilansu....“

Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona je Rješenjem br. 20-01-248/00 od 31.08.2000.g. usvojilo takav program privatizacije i početni bilans stanja sa ukupno utvrđenim kapitalom u nominalnom iznosu 53.736,00 KM.

Početni bilans stanja predstavlja pregled stvari, prava, obaveza i kapitala preduzeća sa kojim ulazi u proces privatizacije. Aktivni podbilans stanja se sačinjava na osnovu ukupnog bilansa korigovano za stavke iskazane u pasivnom i neutralnom podbilansu.

UO Agencije za privatizaciju gore navedenim Rješenjem usvojio je program privatizacije i početni bilans sa različito iskazanim kapitalom u navedena dva dokumenta (program privatizacije i početni bilans). Odluke Vlade i Skupštine Zeničko-dobojskog kantona o preuzimanju dijela duga društva uslijedile su nakon usvajanja programa privatizacije i početnog bilansa stanja i to 19.08.2002g., 02.10.2002.g. i 25.02.2003. g. , te UO Agencije nije mogao usvojiti početni bilans na dan 30.06.2000, bez iskazanih dodatnih obaveza po zapisnicima Finansijske policije i Porezne uprave , jer do tada niko nije preuzeo te obaveze, samim tim je precijenjena vrijednost državnog kapitala.

U početnom bilansu stanja na dan 30.06.2000. godine podcijenjena je vrijednost građevinskih objekata (bez stambenog fonda) . Iskazana je sadašnja vrijednost od 2.888.506,00 KM, umjesto 3.244.681,00 KM , a što je iskazano u Revizorskom izvještaju koji je sačinio Orecons doo Zenica iz oktobra 2001. godine u Napomeni 5.-Stalna sredstva (strana 10 izvještaja), te u samom Rješenju i Odluci UO Agencije. Za utvrđenu razliku iskazane vrijednosti od 356.175,00 KM podcijenjen je državni kapital.

U članu 8. Rješenja UO Agencije br. 20-01-248/00 od 31.08.2000.g navedeno je

„Nakon 6 mjeseci po stupanju na snagu ovog Rjesenja, a prije objavljivanja javnih poziva za tender i za javnu ponudu dionica, Direktor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona obavezan je da dopunskim rješenjem izvrši korekciju visine kapitala, koja je nastala kao rezultat redovnog poslovanja i ili nastalih promjena u tom periodu.

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

Dopunsko rješenje smatraće se sastavnim dijelom ovog Rješenja.“

Agencija za privatizaciju nakon isteka od 6 mjeseci od usvajanja početnog bilansa stanja, a prije raspisivanja Javnog poziva za prodaju državnog kapitala (javni poziv objavljen 12.04.2001.g.) nije od preduzeća zatražila korigovani početni bilans niti je isti odobravalala, dakle nije izvršila dopunu gore navedenog Rješenja.

Prema članu 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine FBiH, 12/98, 40/99) Početni bilans stanja iskazan u KM, poslije prihvatanja od nadležnog organa postaje bilans stanja subjekta iz člana 2. Zakona u kome se iskazuju promjene u poslovanju.

Ukoliko od datuma pripreme početnog bilansa stanja protekne više od šest mjeseci subjekti privatizacije su obavezni da dostave korigovane početne bilanse stanja sa vrijednostima iskazanim u KM.

Prema članu 4. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine FBiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00), u pripremi za privatizaciju, preduzeća pripremaju program privatizacije i početni bilans koji se podnose na odobrenje nadležnoj Agenciji za privatizaciju. Stav 2. navedenog člana predviđa pod tačkom 5. da je početna vrijednost preduzeća obavezni sadržaj programa privatizacije. U programu koji je sačinilo društvo Kimo doo stoji da je nominalna vrijednost kapitala 2.460.355,16 KM, a u početnom bilansu 53.736,00 KM.

Dakle Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona je 12.04.2001. godine objavila Javni poziv za prodaju državnog kapitala društva KIMO doo, metodom tendera, a da nije utvrdila stvarno stanje kapitala, niti zatražila od društva korigovani početni bilans stanja.

Društvo je nakon objave Javnog poziva dostavilo finansijske izvještaje za 2000. godinu. Iste je sačinilo društvo za reviziju Abacus Plus doo Zenica. Prema bilansu stanja na dan 31.12.2000. godine izvršena je ispravka, te je prikazana vrijednost građavinskih objekata 3.164.898,00 KM, dakle različito u odnosu na početni bilans stanja od 30.06.20001, a koji i jeste trebalo korigovati, kako smo već objasnili. Prema navedenom bilansu stanja na dan 31.12.2000. g. ukupne obaveze društva iznosile su 14.437.572,00 KM, društvo je imalo upisani kapital 53.735 KM, revalorizacionih rezervi 514.595, te akumulirani gubitak 568.330 KM, što znači da je na stavci ukupni kapital iskazano 0,00 KM (53.735+514.595-568.330), te je društvo imalo na navedeni datum gubitak iznad visine kapitala 7.975.955,00 KM, a ukupna stalna i obrtna sredstva u vrijednosti 6.461.617,00 KM.

Dostavljeni izvještaju prikazuju položaj preduzeća, stanje imovine, kapitala i obaveza na dan 31.12.2000.g., te uspješnost poslovanja u 2000. godini, ali isti ne predstavljaju početni bilans stanja, odnosno korigovani početni bilans stanja koji je društvo bilo dužno sačiniti prema Rješenja UO Agencije br. 20-01-248/00 od 31.08.2000 i Prema članu 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine FBiH, 12/98, 40/99).

Handwritten header text, possibly a title or date, located at the top of the page.

Handwritten text, possibly a subtitle or introductory line, located below the header.

Handwritten text, possibly a list of items or a paragraph, located in the upper section of the page.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive script, possibly a list or a detailed note.



5. PROMJENA VLASNIČKE STRUKTURE

5.1 Tender – T – 21-01

Dana 12.04.2001 godine Agencija za privatizaciju Zeničkodobojškog Kantona je u Jutarnjim novinama objavila Javni poziv br. 21 (TENDER -21-01) za prikupljanje ponuda za učešće u tenderima u velikoj privatizaciji.

Javni poziv je raspisan na osnovu člana 2. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine Federacije BiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00) i članova 3. i 5. Pravilnika o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji (sl. novine Federacije BiH, br. 21/00, 36/00, 54/00) i Zaključka Vlade ZDK-a br. 02-19-2914/01 od 09.02.2001.

Predmet tendera je prodaju državnog kapitala preduzeća Kimo d.o.o. Zenica. Nominalna vrijednost kapitala iznosi **53.736,00 KM i po strukturi 100% državni.**

U Javnom pozivu su navedene osnovne informacije o preduzeću, te je naveden i broj zaposlenih 352 radnika. Dat je kratak opis preduzeća, tj. istorijat, skraćeni bilans ustanja i skraćeni bilans uspjeha. Navedeni su iznosi obaveza po Zapisnicima i Rješenjima finansijske policije i porezne uprave kao i činjenica da isti nisu uključeni u početni bilans preduzeća. Naveden je Zaključak Vlade ZD Kantona br. 02-19-2914/01 od 09.02.2001. godine o prodaji pod povoljnijim uvjetima na način da bi Vlada preuzela izvršenje dijela obaveza prema povjeriocima. Navedene su obaveze po osnovu kratkoročne devizne pozajmice, založnom pravu za obezbjeđenje iste, te sudskom sporu po navedenoj pozajmici.

Kriteriji za vrednovanje i odlučivanje (T-21-01)

1. Nove investicije prema poslovnom planu

Poslovni plan za investicije bi trebao biti zasnovan na sljedećem :

- Ulaganje u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta;
- Ulaganje u marketinške programe radi osvajanja novih tržišta;
- Ulaganje u edukaciju i obrazovanje;

Investiciona ulaganja mogu se vršiti u novcu ili stvarima.

Investiciona ulaganja u skladu sa poslovnim planom za prvu, drugu i treću godinu.

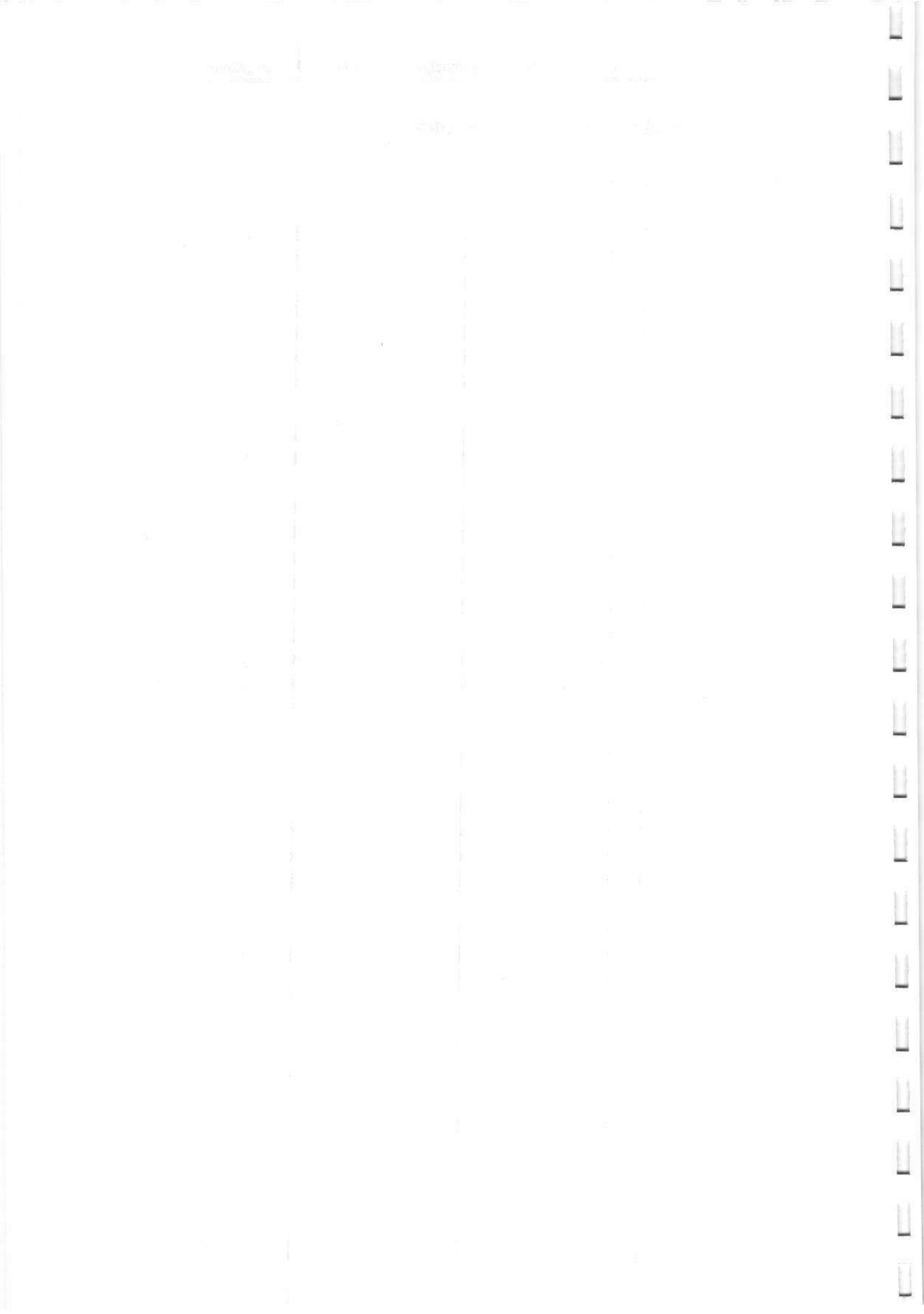
Koeficijenti vrednovanja su: 1,00; 0,80; 0,60;

2. Zaposlenost

- Preuzimanje postojećih radnika;
- Zapošljavanje novih radnika u skladu sa poslovnim planom za prvu, drugu i treću godinu.

Koeficijenti vrednovanja su: 1,50; 1,25; 1,00;

3. Cijena i uslovi plaćanja



Sredstva plaćanja su:

- 100% kupoprodajne cijene kupac obavezno plaća u novcu u roku od 30 (trideset) dana od dana zaključivanja ugovora;

Koeficijent vrednovanja: 1,00

4. Tenderska komisija odlučivat će o ponudama uzimajući u obzir:

- Poslovnu reputaciju i iskustva ponuđača u oblasti registrovane osnovne djelatnosti preduzeća prema Aneksu 2. Pravilnika o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji;
- Odgovarajući koncept (poslovni plan) o tipu i obimu produženja prethodnih poslovnih operacijatokom sljedeće tri godine;
- Ponuđena kupovna cijena i metodi plaćanja (plan plaćanja i metode);
- Pridržavanje postojećih pravila privatizacije;
- Kvalitet osiguranja i finansiranja ponuđenih investicija, kupovne cijene i garancije izvršenja- po svim kriterijima;
- Plan otplate preostalih obaveza preduzeća;

5. Troškovi i depozit

Ponuđač je dužan :

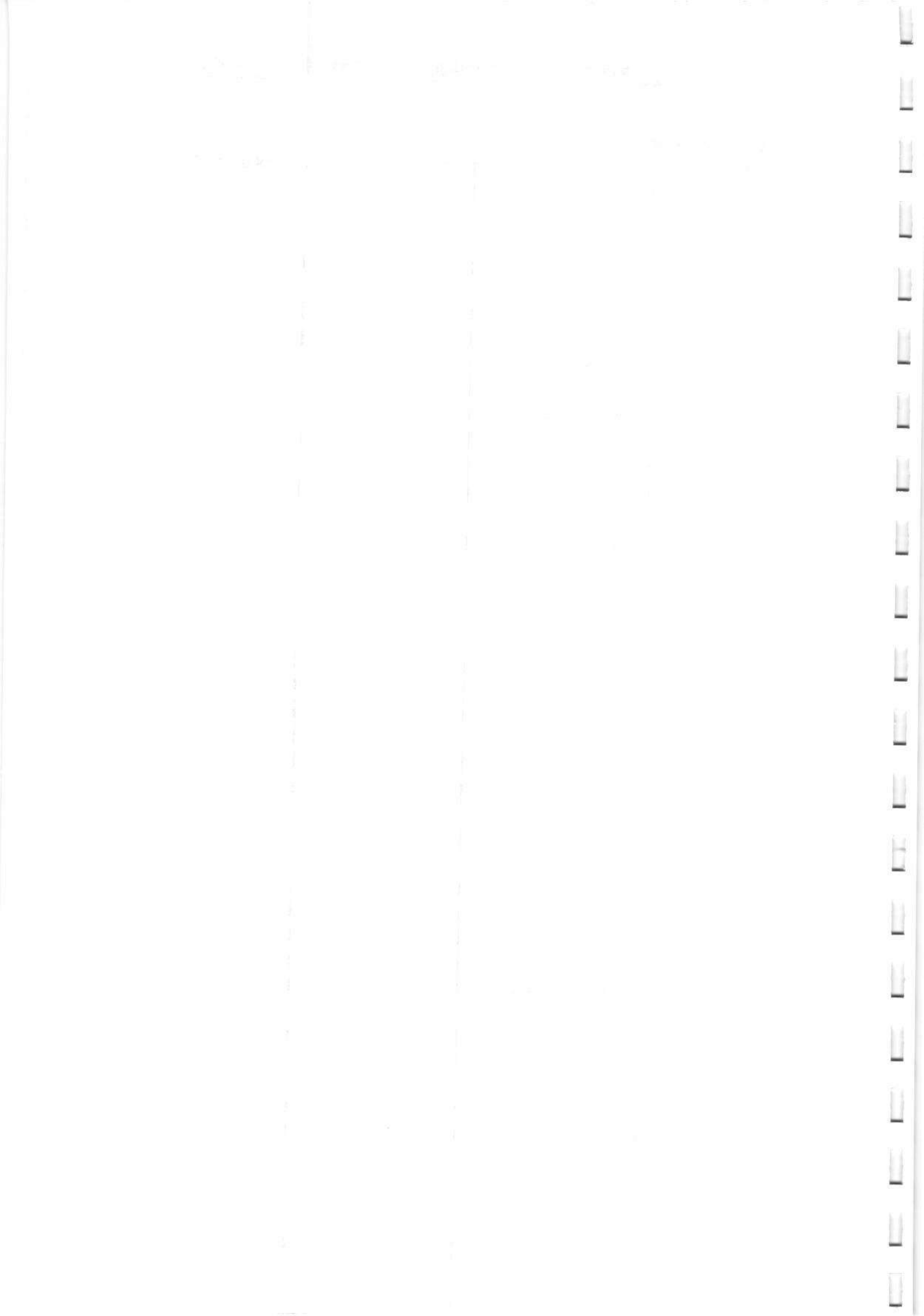
- Uplatiti naknadu za učešće , bez prava povrata u iznosu 2.000,00 KM.
- Za učešće na ovom tenderu ponuđač ne plaća depozit , ali Agencija zadržava pravo da na osnovu Pravilnia o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji (Sl. list Federacije BiH, br. 21/00) od ponuđača traži neopozivu bankovnu garanciju plativu na prvi zahtjev za ponuđene uslove iz ponude (garancija ponuđača) važeću 120 (stotinu i dvadeset) dana, u visini 5% od ponuđene cijene.

6. Rok za podnošenje ponuda 15.06.2001. godine do 16.00h

U Javnom pozivu navedeni su opšti uslovi tendera, način podnošenja ponuda te obavezni sadržaj i to: poslovni plan za period od tri godine, finansijske izvještaje ponuđača za poslednje dvije godine, dokaz o uplati naknade za učešće, izjavu ponuđača o ponuđenoj kupovnoj cijeni, rokovima i načinu plaćanja, te novim investicijama i zapošljavanju za naredne tri godine, usklađene sa planom poslovanja.

Rješenjem br. 20-03-14/2001 od 03.01.2001. godine imenovana je tenderska komisija od tri člana za provođenje tendera u svim faza.

Na navedeni Javni poziv pristigla je jedna ponuda od društva Prevent sarajevo doo Visoko , evidentirana u Agenciji pod brojem 20-03-1682, **dana 15.6.2001.g.**



Komisija za provođenje tendera je 25.06.2001. godine izvršila otvaranje ponude i ocijenila je **formalno ispravnom**.

Priloženi biznis plan ponuđača sadrži sljedeće elemente:

BIZNIS PLAN I PONUDA

Za privatizaciju 100 % ukupnog kapitala preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica prema javnom pozivu broj T-21 za prikupljanje ponuda za učešće na tenderu u velikoj privatizaciji

SADRŽAJ

I Operativni sažetak Biznis plana za privatizaciju 100 % ukupnog kapitala preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica

II Osnovne informacije o tenderu T-21

III Osnovne informacije o preduzeću „KIMO“ d.o.o. Zenica

1. Opći podaci

naziv i pravni status

sjedište i djelatnost preduzeća

podaci o zaposlenicima

2. pokazatelji finansijske strukture i pozicije preduzeća

IV Elementi biznis plana za period 2002. – 2004. godine

V Zaključna razmatranja

VI Ponuda

I OPERATIVNI SAŽETAK BIZNIS PLANA

Preduzeće „KIMO“ d.o.o. Zenica počelo je sa radom 1986. godine

Pretežna djelatnost preduzeća je proizvodnja tekstila, proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna, trgovina na malo i veliko, ugostiteljstvo, uvoz i izvoz.

Na zemljištu ukupne površine 29.105 m² smještene su savremene proizvodne hale, magacinski prostori, upravna zgrada i ostali prateći objekti preduzeća i predstavljaju jedinstvenu cjelinu.

U posljednim godinama preduzeće je suočeno sa problemima u poslovanju, konstantno ostvaruje gubitke u poslovanju i nalazi se u veoma teškoj finansijskoj

1957

1958

1959

1960

1961

1962



situaciji koja je dovela i do prekida proizvodnje po sistemu lohn poslova za partnere iz Italije i Njemačke.

Rezultati poslovanja u posljednje tri godine su slijedeći:

| Bilansna pozicija | 31.12.1998. | 31.12.1999. | 30.06.2000. |
|-------------------|---------------|--------------|-------------|
| Prihodi | 1.286.444,00 | 780.584,00 | 65.178,00 |
| Rashodi | 2.589.883,00 | 1.534.229,00 | 448.128,00 |
| Dobit/Gubitak | -1.303.439,00 | -753.645,00 | -382.950,00 |

Prema početnom bilansu stanja sa 30.06.2000. godine struktura aktivnog podbilansa je slijedeća:

| Aktiva | | Pasiva | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| Stalna sredstva | 3.789.563,00 | Obaveze | 5.723.695,00 |
| Tekuća sredstva | 1.987.868,00 | Državni kapital | 53.736,00 |
| Ukupno | 5.777.431,00 | Ukupno | 5.777.431,00 |

U navedene bilansne pozicije na strani Pasive – stavka obaveze – nisu uključene obaveze po Rješenjima Finansijske policije i Poreske uprave u iznosu od 5.411.248,26 KM.

Iz navedenog proizilazi da je preduzeće prezaduženo i da su realne obaveze prema fondovima, dobavljačima, bankama, radnicima i drugim povjeriocima znatno više od vrijednosti imovine – industrijske aktive.

Takva finansijska pozicija neminovno rezultira stečajem preduzeća, međutim Vlada ZDK-a je cijeneći vitalnost tehničko-tehnoloških kapaciteta i potrebu zapošljavanja cca 300 radnika preduzeća odlučila da odobri privatizaciju preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica pod povoljnijim uslovima prodaje podrazumijevaju mogućnost da Vlada ZDK-a preuzme na sebe izmirivanje dijela koji nastalih obaveza preduzeća, a da ponuđači kroz svoju ponudu trebaju precizirati mogućnost i elemente nastavka poslovanja preduzeća, preuzimanje i zapošljavanje radnika, investiranje u razvoj i modernizaciju preduzeća, plaćanje adekvatne tržišne cijene i preuzimanje preostalih obaveza preduzeća prema povjeriocima, uzimajući u obzir obezbjeđene povoljnije uvjete prodaje.

Preduzeće Prevent Sarajevo d.o.o. nalazi se u fazi realizacije svojih razvojnih planova temeljenih na prognozi potreba tržišta i već obezbjeđenog plasmana za poznate kupce.

Postojeći kapaciteti preduzeća Prevent Sarajevo d.o.o. locirani u Goruši u Visokom, već su limitirajući faktor daljeg razvoja.

Zbog toga, a uvažavajući vitalnost tehničko-tehnoloških kapaciteta i mogućnost brzog osposobljavanja postojećih radnika za novu proizvodnju povoljnije uslove

| Date | Description | Amount |
|------|-------------|--------|
| 1900 | | |
| 1901 | | |
| 1902 | | |
| 1903 | | |
| 1904 | | |
| 1905 | | |
| 1906 | | |
| 1907 | | |
| 1908 | | |
| 1909 | | |
| 1910 | | |
| 1911 | | |
| 1912 | | |
| 1913 | | |
| 1914 | | |
| 1915 | | |
| 1916 | | |
| 1917 | | |
| 1918 | | |
| 1919 | | |
| 1920 | | |
| 1921 | | |
| 1922 | | |
| 1923 | | |
| 1924 | | |
| 1925 | | |
| 1926 | | |
| 1927 | | |
| 1928 | | |
| 1929 | | |
| 1930 | | |
| 1931 | | |
| 1932 | | |
| 1933 | | |
| 1934 | | |
| 1935 | | |
| 1936 | | |
| 1937 | | |
| 1938 | | |
| 1939 | | |
| 1940 | | |
| 1941 | | |
| 1942 | | |
| 1943 | | |
| 1944 | | |
| 1945 | | |
| 1946 | | |
| 1947 | | |
| 1948 | | |
| 1949 | | |
| 1950 | | |
| 1951 | | |
| 1952 | | |
| 1953 | | |
| 1954 | | |
| 1955 | | |
| 1956 | | |
| 1957 | | |
| 1958 | | |
| 1959 | | |
| 1960 | | |
| 1961 | | |
| 1962 | | |
| 1963 | | |
| 1964 | | |
| 1965 | | |
| 1966 | | |
| 1967 | | |
| 1968 | | |
| 1969 | | |
| 1970 | | |
| 1971 | | |
| 1972 | | |
| 1973 | | |
| 1974 | | |
| 1975 | | |
| 1976 | | |
| 1977 | | |
| 1978 | | |
| 1979 | | |
| 1980 | | |
| 1981 | | |
| 1982 | | |
| 1983 | | |
| 1984 | | |
| 1985 | | |
| 1986 | | |
| 1987 | | |
| 1988 | | |
| 1989 | | |
| 1990 | | |
| 1991 | | |
| 1992 | | |
| 1993 | | |
| 1994 | | |
| 1995 | | |
| 1996 | | |
| 1997 | | |
| 1998 | | |
| 1999 | | |
| 2000 | | |

prodaje koje je odobrila Vlada ZDK-a privatizacija preduzeća „KIMO“ d.o.o. predstavlja realnu osnovu za dalji razvoj preduzeća Prevent Sarajevo d.o.o. i dobru šansu za restrukturiranje preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica i njegovo povezivanje u sistem Preventa na osnovi rasterećenja - preuzimanjem obaveza od strane Vlade ZDK-a .

II OSNOVNE INFORMACIJE O TENDERU T-21

Javnim pozivom broj T-21 za prikupljanje ponuda za učešće na tenderu u velikoj privatizaciji objavljenom .04.2001.godine u listovima "Jutarnje novine"i "Dnevni avaz " Sarajevo, te listu "Vjesnik" Zagreb definirani su uslovi i kriteriji za privatizaciju 100% ukupnog kapitala preduzeća " KIMO" d.o.o. Zenica , odnosno paketa dionica u nominalnom iznosu 53.736,00 KM (5.377 dionica po 10,00 KM).

S obzirom da je preduzeće prezaduženo enormno visokim obavezama prema dobavljačima, bankama, fondovima i radnicima, Vlada Zeničko-dobojskog kantona je u pokušaju da se izbjegne stečaj a omogući privatizacija i korištenje postojećih tehničko-tehnoloških kapaciteta te zapošljavanja radnika odobrila povoljnije uslove prodaje preduzeća.

Povoljniji uslovi prodaje, prema tenderu T-21 , podrazumijevaju mogućnost da Vlada Zeničko-dobojskog kantona preuzme izvršavanje dijela obaveza preduzeća prema povjericima a prema Ugovoru koji će se zaključiti nakon usaglašavanja obaveza između Vlade Zeničko-dobojskog kantona i povjerilaca.

Javnim pozivom T-21 kao kriteriji za vrednovanje ponude utvrđeni su :

1. Nove investicije prema poslovnom planu.

Poslovni plan za investicije bi trebao biti zasnovan na slijedećem:

ulaganja u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta

ulaganja u marketinške programe radi osvajanja novih tržišta;

ulaganja u edukaciju i obrazovanje.

Investiciona ulaganja mogu se vršiti u novcu i/ili stvarima.

Investiciona ulaganja u skladu sa poslovnim planom za prvu, drugu i treću godinu.

Koeficijenti vrednovanja su: 1,00; 0,80; 0,60;

2. Zaposlenost

preuzimanje postojećih radnika;

zapošljavanje novih radnika u skladu sa poslovnim planom za prvu, drugu i treću godinu.

Koeficijenti vrednovanja su: 1,50; 1,25; 1,00;

3. Cijena i uslovi plaćanja

Sredstva plaćanja:

| DATE | DESCRIPTION | AMOUNT | CHECK NO. | BANK |
|----------|-------------|--------|-----------|-------|
| 1/15/20 | DEPOSIT | 100.00 | | CHASE |
| 1/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1001 | CHASE |
| 1/25/20 | RENT | 200.00 | 1002 | CHASE |
| 2/1/20 | SALES | 150.00 | | CHASE |
| 2/10/20 | UTILITIES | 75.00 | 1003 | CHASE |
| 2/15/20 | DEPOSIT | 120.00 | | CHASE |
| 2/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1004 | CHASE |
| 2/25/20 | RENT | 200.00 | 1005 | CHASE |
| 3/1/20 | SALES | 180.00 | | CHASE |
| 3/10/20 | UTILITIES | 80.00 | 1006 | CHASE |
| 3/15/20 | DEPOSIT | 130.00 | | CHASE |
| 3/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1007 | CHASE |
| 3/25/20 | RENT | 200.00 | 1008 | CHASE |
| 4/1/20 | SALES | 200.00 | | CHASE |
| 4/10/20 | UTILITIES | 85.00 | 1009 | CHASE |
| 4/15/20 | DEPOSIT | 140.00 | | CHASE |
| 4/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1010 | CHASE |
| 4/25/20 | RENT | 200.00 | 1011 | CHASE |
| 5/1/20 | SALES | 220.00 | | CHASE |
| 5/10/20 | UTILITIES | 90.00 | 1012 | CHASE |
| 5/15/20 | DEPOSIT | 150.00 | | CHASE |
| 5/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1013 | CHASE |
| 5/25/20 | RENT | 200.00 | 1014 | CHASE |
| 6/1/20 | SALES | 240.00 | | CHASE |
| 6/10/20 | UTILITIES | 95.00 | 1015 | CHASE |
| 6/15/20 | DEPOSIT | 160.00 | | CHASE |
| 6/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1016 | CHASE |
| 6/25/20 | RENT | 200.00 | 1017 | CHASE |
| 7/1/20 | SALES | 260.00 | | CHASE |
| 7/10/20 | UTILITIES | 100.00 | 1018 | CHASE |
| 7/15/20 | DEPOSIT | 170.00 | | CHASE |
| 7/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1019 | CHASE |
| 7/25/20 | RENT | 200.00 | 1020 | CHASE |
| 8/1/20 | SALES | 280.00 | | CHASE |
| 8/10/20 | UTILITIES | 105.00 | 1021 | CHASE |
| 8/15/20 | DEPOSIT | 180.00 | | CHASE |
| 8/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1022 | CHASE |
| 8/25/20 | RENT | 200.00 | 1023 | CHASE |
| 9/1/20 | SALES | 300.00 | | CHASE |
| 9/10/20 | UTILITIES | 110.00 | 1024 | CHASE |
| 9/15/20 | DEPOSIT | 190.00 | | CHASE |
| 9/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1025 | CHASE |
| 9/25/20 | RENT | 200.00 | 1026 | CHASE |
| 10/1/20 | SALES | 320.00 | | CHASE |
| 10/10/20 | UTILITIES | 115.00 | 1027 | CHASE |
| 10/15/20 | DEPOSIT | 200.00 | | CHASE |
| 10/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1028 | CHASE |
| 10/25/20 | RENT | 200.00 | 1029 | CHASE |
| 11/1/20 | SALES | 340.00 | | CHASE |
| 11/10/20 | UTILITIES | 120.00 | 1030 | CHASE |
| 11/15/20 | DEPOSIT | 210.00 | | CHASE |
| 11/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1031 | CHASE |
| 11/25/20 | RENT | 200.00 | 1032 | CHASE |
| 12/1/20 | SALES | 360.00 | | CHASE |
| 12/10/20 | UTILITIES | 125.00 | 1033 | CHASE |
| 12/15/20 | DEPOSIT | 220.00 | | CHASE |
| 12/20/20 | PAYROLL | 50.00 | 1034 | CHASE |
| 12/25/20 | RENT | 200.00 | 1035 | CHASE |

100% kupoprodajne cijene kupac obavezno plaća u novcu, (gotovina); u roku od 30 dana od dana zaključivanja ugovora;
Koeficijent vrednovanja: 1,00.

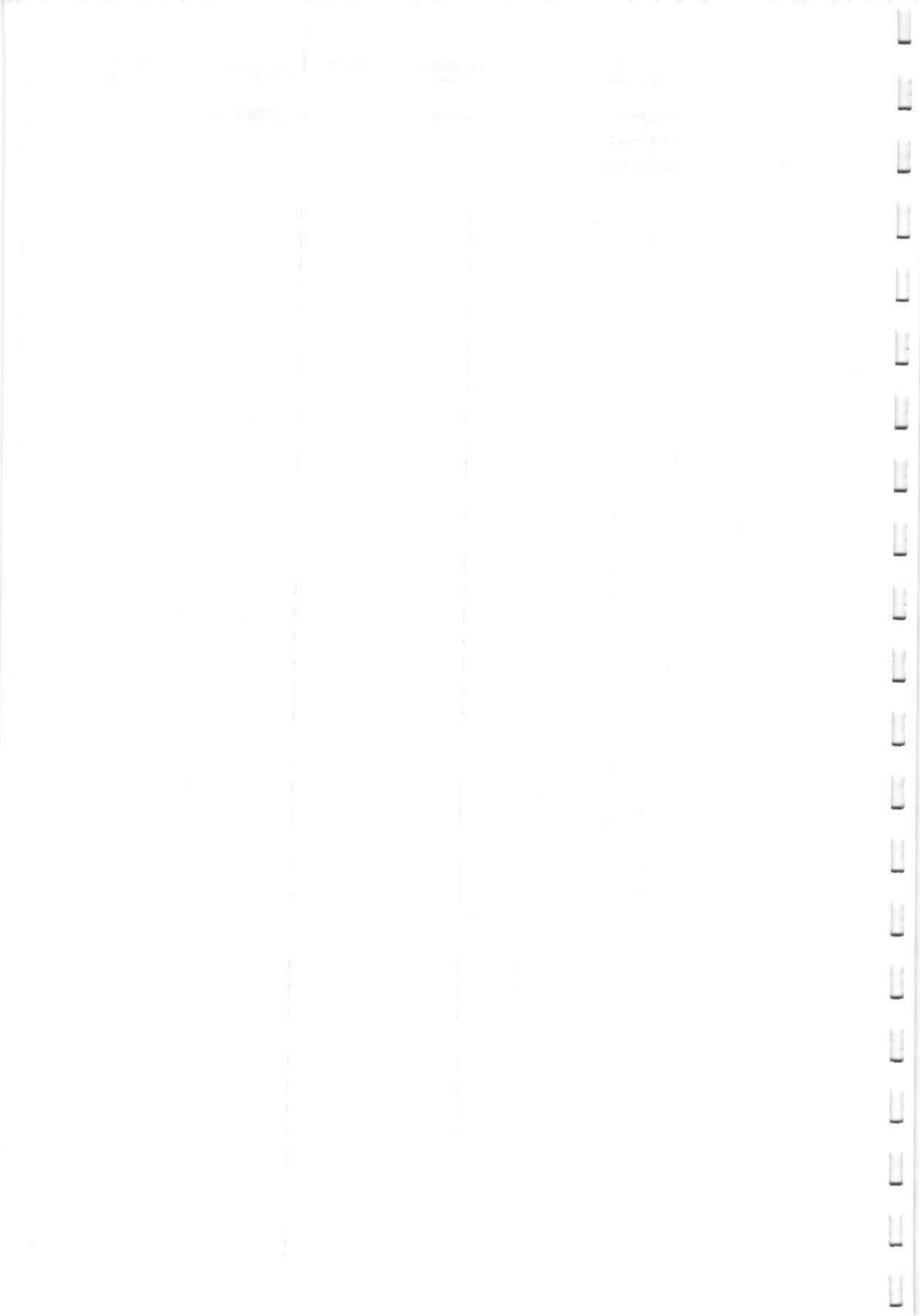
Tenderska komisija odlučivat će o ponudama uzimajući u obzir i:
poslovna reputacija i iskustva ponuđača u oblasti registrovane osnovne djelatnosti preduzeća prema Aneksu 2.Pravilnika o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji;
odgovarajući koncept (poslovni plan) o tipu i obimu produženja prethodnih poslovnih operacija tokom slijedećih tri godine;
zadržavanje postojećih i stvaranje dodatnih radnih mjesta u skladu sa poslovnim planom za svaku godinu za slijedeće tri godine;
ponuđena kupovna cijena i metodi plaćanja (plan plaćanja i metode) pridržavanje postojećih pravila privatizacije;
kvalitet osiguranja i finansiranja ponuđenih investicija, kupovne cijene i garancije izvršenja po svim kriterijima;
plan otplate preostalih obaveza preduzeća;

U postupku podnošenja ponude ponuđač je dužan:
uplatiti naknadu za učešće , bez prava povrata u iznosu od 2.000,00 KM;
za učešće na ovom tenderu ponuđač ne plaća depozit, ali Agencija zadržava pravo da na osnovu Pravilnika o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender)u velikoj privatizaciji (Sl.novine FBiH broj:21/00) od ponuđača traži neopozivu bankovnu garanciju plativu na prvi zahtjev za ponuđene uslove iz ponude (garancija Ponuđača) važeću 120 (stotinudvadeset) dana u visini 5% ponuđene cijene.

Ponuda obavezno sadrži :
izjavu ponuđača o ponuđenoj kupovnoj cijeni, rokovima i načinu plaćanja te novim investicijama i zapošljavanju za naredne tri godine, usklađene sa planom poslovanja,
plan poslovanja za period od tri godine za preduzeće čiji se paket dionica prodaje, finansijske izvještaje o ponuđaču za posljednje dvije godine,
dokaz o uplati naknade za učešće.

Ponuda se podnosi u zapečaćenoj koverti na kojoj se nalazi naziv preduzeća za koje se ponuda podnosi (bez navođenja imena ponuđača) neposredno ili preporučeno putem pošte u skladu sa procedurama propisanim Pravilnikom.

Tačkom 1.10. Javnog poziva T-21 pod nazivom 1.10. Povoljniji uslovi prodaje definirano je u stavu 2. između ostalog i da Ponuđači kroz svoju ponudu trebaju precizirati mogućnosti i elemente daljeg poslovanja preduzeća, preuzimanja i zapošljavanja uposlenih radnika preduzeća, investiranja u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta preduzeća, plaćanje adekvatne



tržišne cijene preduzeća i preuzimanja preostalih obaveza preduzeća prema povjericima uzimajući u obzir obezbjeđene povoljnije uvjete prodaje.

Preuzimanje obaveza prema povjericima definirat će se posebnim ugovorom između Ponuđača, Vlade ZDK-a i Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona.

III

OSNOVNE INFORMACIJE O PREDUZEĆU

"KIMO" d.o.o. ZENICA

1. OPĆI PODACI

a) Naziv i pravni status

Preduzeće za proizvodnju i promet konfekcije i mode "KIMO" d.o.o. Zenica registrovano je kao društvo sa ograničenom odgovornošću i upisano je u registar Kantonalnog suda u Zenici.

Preduzeće je počelo sa radom 1986.godine u novosagrađenim objektima sa savremenom opremom i modernom organizacijom rada.

Na zemljištu ukupne površine 29.105 m smještene su savremene proizvodne hale, magacinski prostori, upravna zgrada i ostali prateći objekti preduzeća i predstavljaju jedinstvenu cjelinu za obavljanje registrovane djelatnosti.

U ZKI na zemljištu i nekretninama upisano je pravo korištenja - raspolaganja u korist preduzeća.

Na nekretninama preduzeća uknjiženo je i pravo zaloge - hipoteka na k.č. broj 249/2 industrijska zgrada upisana u z.k. ulošku 2240 K.O. Klopče, a za osiguranje kredita u visini 150.000,00 DEM po osnovu Ugovora o kratkoročnoj deviznoj pozajmici pod poslovnim brojem 03-4206/95 broj ovjere 858/95 od 11.09.1995.godine.

b) Sjedište i djelatnost preduzeća

Sjedište preduzeća je u Zenici u ulici Goraždanska br. 84A.

Registrovana djelatnost preduzeća je proizvodnja ostale spoljne odjeće, osim po mjeri.

Pretežna djelatnost preduzeća je proizvodnja od tekstila, proizvodnja odjeće, dorada i bojenje krzna, trgovina na veliko i malo, ugostiteljstvo, uvoz i izvoz.

c) Podaci o zaposlenim

Sa stanjem na dan 30.06.2000. godine u preduzeću je uposleno 352 radnika, ali je trenutno stanje uposlenih slijedeće:

| Redni broj | Školska sprema | Broj | Napomena |
|------------|----------------|------|----------|
| | VS | 1 | |
| | VŠ | 6 | |
| | SS | 46 | |

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.



| | | | |
|--|-----------|-----|--|
| | KV | 138 | |
| | NK | 106 | |
| | | | |
| | Sveukupno | 307 | |

U strukturi zaposlenih 273 su žene.

Analizom kadrovske strukture može se zaključiti slijedeće:

1. Kvalifikaciona i polna struktura su primjerene ovoj vrsti djelatnosti
2. U strukturi kadrova preovlađuje nekvalifikovana i kvalifikovana radna snaga (NK i KV radnici) što je nepovoljno.
3. Za postizanje optimalne kvalifikacione i produktivnosti zaposlenih bit će potrebna znatna ulaganja sredstava u osposobljavanje i usavršavanje radnika.

2. POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE I POZICIJE PREDUZEĆA

Prema podacima iz javnog poziva T-21 i obračuna sa 30.06..2000. godine, preduzeće je ostvarilo slijedeće rezultate poslovanja:

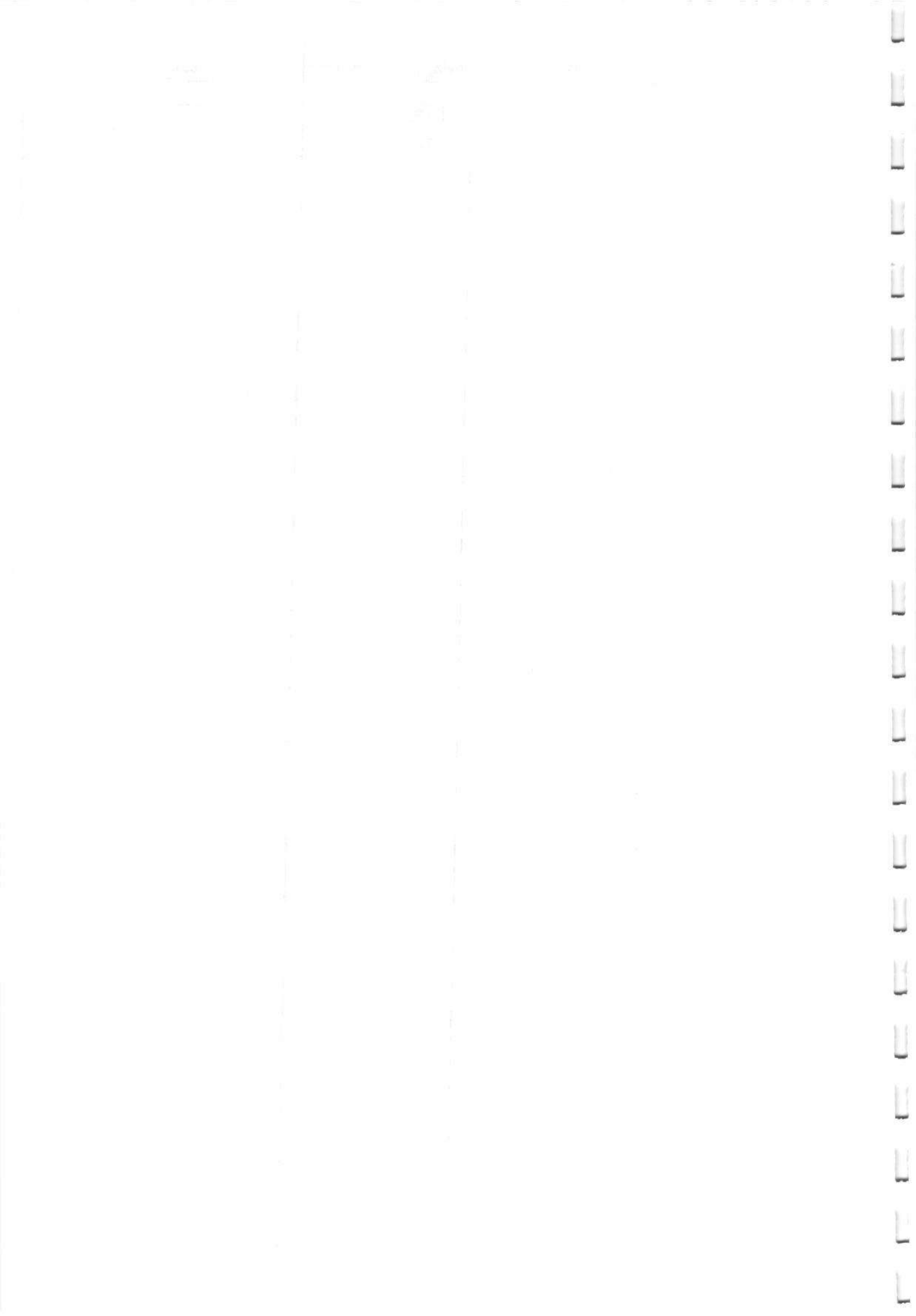
| Bilansna pozicija | 31.12.1998. | 31.12.1999. | 30.06.2000. |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|
| Prihodi | 1.286.444 | 780.584 | 65.178 |
| Rashodi | 2.589.883 | 1.534.229 | 448.128 |
| Dobit/Gubitak | -1.303.439 | -753.645 | -382.950 |

IV ELEMENTI BIZNIS PLANA ZA PERIOD 2002.-2004. GODINA

a) IZVJEŠTAJ O PLANIRANOJ DOBITI

Polazeći od prognoze promjena u poslovanju u postprivatizacijskom periodu a tokom i nakon provođenja faze investiranja i uvođenja novih tehnologija za očekivati je postupno poboljšanje rezultata poslovanja, povećanje obima poslova, prihoda i bilansne pozicije kako slijedi:

| Redni broj | Elementi | P L A N I R A N O | | | |
|------------|--------------------------|-------------------|-------|-------|-------|
| | | 2000. | 2002. | 2003. | 2004. |
| 1. | Prihod od prodaje | 65 | 4669 | 5552 | 6107 |
| 2. | Troškovi prodaje | 448 | 4169 | 4752 | 5107 |
| 3. | Bruto dobit/ gubitak | -383 | 500 | 800 | 1000 |
| 4. | Troškovi administracije | - | 200 | 250 | 300 |
| 5. | Dobit/Gubitak od aktivn. | -383 | 300 | 550 | 700 |
| 6. | Ostali prihodi | | | | |



| | | | | | |
|-----|-------------------------------|------|-------|-------|-------|
| 7. | Ostali rashodi | | | | |
| 8. | Dobit prije poreza gubitak | -383 | 300 | 550 | 700 |
| 9. | Porez na dobit | - | 90 | 165 | 210 |
| 10. | Vanredni prihod/rashod | | | | |
| 11. | Neto/Dobit/ gubitak | -383 | 210 | 385 | 490 |
| | Planirani broj zaposlenih | 305 | 305 | 357 | 357 |
| | Prosječna plaća | - | 304 | 319 | 350 |
| | Ukupno plaće -bruto | - | 1.958 | 2.404 | 2.639 |

Elementi ovog planiranog izvještaja o dobiti, realno se baziraju na:

Uvođenju novih proizvoda i promjeni strukture asortimana proizvodnje kroz uvođenje proizvodnje automobilskih presvlaka LAGUNA SPORT- artikl J96 I SPORT J97, za izvoz

Investicijama u novu opremu i sredstva rada

Uvođenje nove tehnologije i procesa rada

Uvođenje nove organizacije rada

- Efikasnom i produktivnom korištenju proizvodnih kapaciteta i radne snage u skladu sa ekonomskim optimumom procesa reprodukcije

Dostizanju evropskih i svjetskih standarda u oblasti kvalitete, zaštite okoline i sl.

Planiranom i realno mogućem smanjenju troškova poslovanja od % godišnje kroz unapređenje kvaliteta ekonomije poslovanja i kvaliteta upravljanja kapitalom. socijalne sigurnosti istih

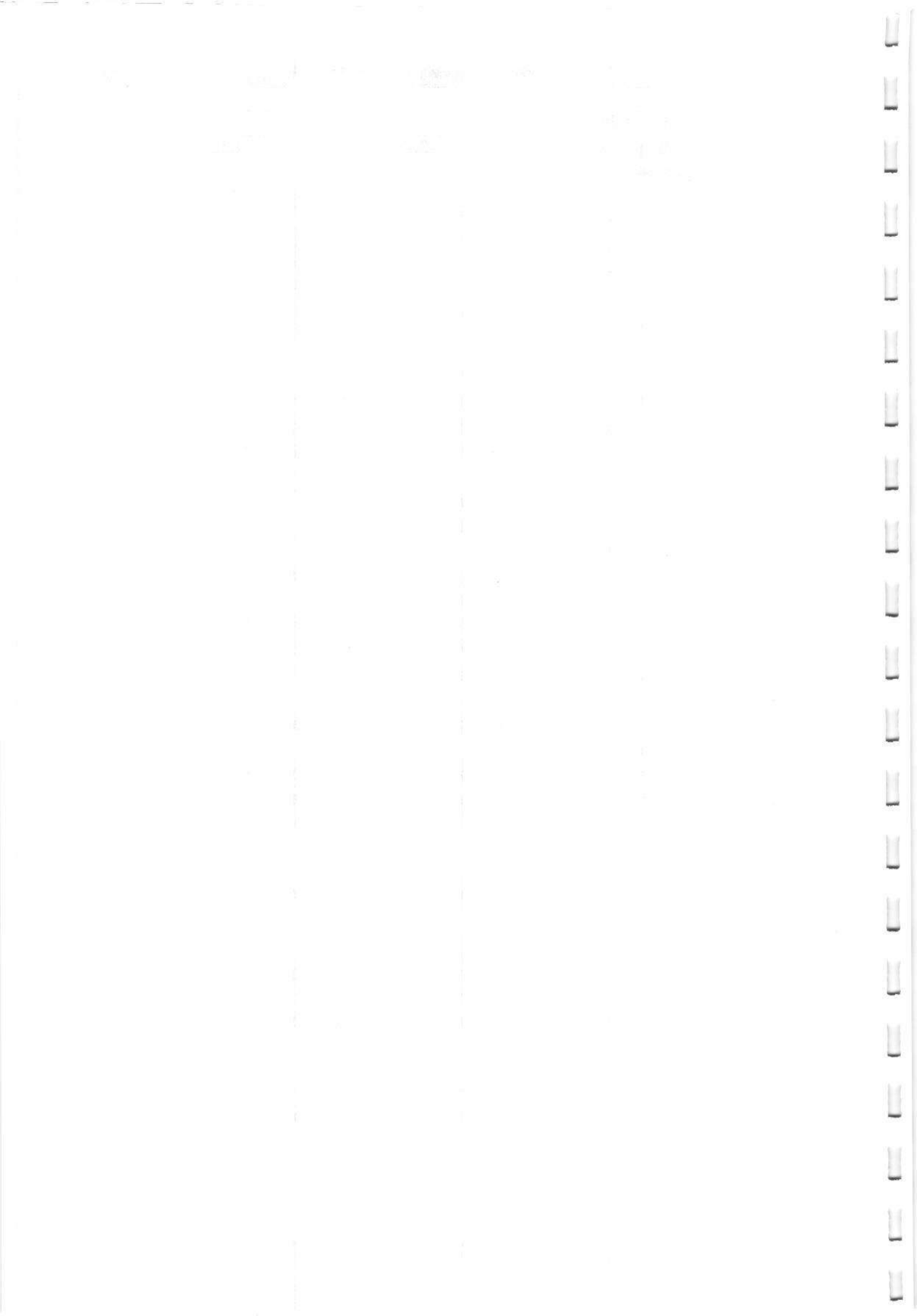
Povećanju plaća zaposlenih u odnosu na ranije periode, a time i motivacije i socijalne sigurnosti istih

Činjenici da Vlada ZDK-a preuzima najveći dio obaveza preduzeća i time stvara potrebne ali minimalne pretpostavke za rasterećenje preduzeća i njegovo tehničko-tehnološko, poslovno, organizacijsko i kapitalno restrukturiranje i povezivanje u grupaciju Prevent.

b) IZVJEŠTAJ O PLANIRANIM NOVČANIM TOKOVIMA- CASH FLAW ZA PERIOD OD 2002.-2004. GODINE

Razlike između planiranog i stvarnog priliva novca mogu biti indikator novih mogućnosti zarade ali i problema. Izvještaj o planiranim novčanim tokovima je efikasno i najače oruđe finansijskog planiranja i on može pokazati

1. koliko novca preduzeće treba
2. kada će ga trebati
3. da li će se potrebe za novcem rješavati ulaganjem u glavnice, kreditom, zadržavanjem dobiti od poslovne aktivnosti ili prodajom imovine
4. odakle će novac ući u preduzeće.



Ovaj izvještaj je u principu proračun potrebe za novcem i pokazuje kako novac ulazi i izlazi iz preduzeća u određenom vremenskom periodu, a nivo i struktura detaljnosti planiranja zavise od djelatnosti preduzeća i svrhe planiranog izvještaja. Međutim, za potrebe ovog biznis plana dovoljan nivo i struktura izvještaja mogli bi se iskazati kroz slijedeće elemente.

V ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Tehničko-tehnološkom, ekonomskom i tržišnom analizom prezentiranih podataka, informacija i pokazatelja dolazi se do slijedećih zaključaka :

1. Preduzeće "KIMO" d.o.o. Zenica je zbog neadekvatne politike upravljanja kapitalom koja je posljedica niza internih i eksternih objektivnih i subjektivnih uticaja i faktora, dovedena u veoma tešku ekonomsko-finansijsku situaciju koja u normalnim - discipliniranim privrednim sistemima po pravilu rezultira stečajem odnosno gašenjem preduzeća.

2. Tehničko-tehnološko stanje kapaciteta - objekti i oprema su u relativno zadovoljavajućem stanju i pokazuju značajnu vitalnost i fleksibilnost.

Ulaganja u opremu izvršena u predhodnim godinama održala su tehničko-tehnološke i produkcijske mogućnosti preduzeća za proizvodnju konfekcije, ali su za prilagođavanje evropskim proizvodnim standardima neophodna značajna ulaganja u modernizaciju i proširenje kapaciteta radi postizanja ekonomskog optimuma u proizvodnji i postojećeg asortimana u konfekciji i/ili u slučaju eventualne promjene proizvodnog asortimana.

3. Postojeća kadrovska struktura je relativno nepovoljna. Značajan dio proizvodnih radnika, iako je kvalificiran za obavljanje poslova, već duže vrijeme je zbog čestih prekida procesa proizvodnje „van upotrebe“ ,demotiviran i daleko od potrebnih kondicionih i drugih sposobnosti za postizanje planirane produktivnosti i izvršenje normi.

Navedeno, kao i promjena asortimana proizvodnje zahtijevat će dodatne obuke i osposobljavanje zaposlenih.

4. Tržišne analize grupacije Prevent pokazuju da je tražnja za proizvodima od tekstila, naročito u automobilskoj industriji, izražena i da postoje realne mogućnosti plasmana kvalitetnih proizvoda po prihvatljivim cijenama.

5. Razvojni planovi preduzeća Prevent d.o.o. temelje se na :

Preuzimanju -take overu vitalnih i fleksibilnih tehničko-tehnoloških kapaciteta u FBiH koji se uz uvođenje novih proizvoda , novih tehnologija i procesa rada, nove organizacije rada, proizvodnju za izvoz, mogu efikasno i produktivno i u relativno kratkom roku uz određena investicijska ulaganja mogu staviti u funkciju

1870
1871
1872
1873

1874
1875
1876
1877

1878
1879
1880

Dostizanju evropskih i svjetskih standarda u oblasti kvaliteta, zaštite okoline, produktivnosti i ekonomičnosti proizvodnje te rentabiliteta u poslovanju

6. Privatizacija preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica pod povoljnijim uslovima koji podrazumijevaju preuzimanje obaveza od strane Vlade ZDK-a prema povjericima umjesto stečaja preduzeća, s obzirom da pokazatelji ekonomsko-finansijskog položaja preduzeća ukazuju na ne postojanje uslova za nastavak i održavanje normalnog proizvodnog i ekonomskog reprodukcionog ciklusa, svakako su šansa za zaokret u poslovanju i restrukturiranju preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica i njegovo povezivanje u Sistem Preventa, i s jedne strane i realna osnova da Prevent Sarajevo d.o.o. kroz ovu privatizacijsku transakciju i ulaganje u privatizaciju preduzeća "KIMO" realizira svoje razvojne planove i tako odgovori potrebama i izazovima tržišta.

7. Imajući u vidu da nije moguće za kratko vrijeme ažurirati i srediti knjigovodstvenu dokumentaciju i izvršiti cjelovitu reviziju i kontrolu finansijskih izvještaja za više godina unazad, kako bi su utvrdilo pravo stanje, te da nisu postojali uvjeti za provođenje faze due diligence, istu je (ponudu) moguće definirati samo kao uslovnu ponudu odnosno ponudu pod povoljnijim uslovima u kojima Vlada ZDK-a i/ili Agencija za privatizaciju (prodavac) prihvataju sve obaveze preduzeća nastale do dana ulaska u posjed kupca, s obzirom da nije moguće pouzdano i precizno utvrditi obaveze preduzeća bez predhodno navedenih radnji.

VI PONUDA ZA PRIVATIZACIJU 100% UKUPNOG KAPITALA PREDUZEĆA "KIMO" d.o.o. ZENICA

Polazeći od navedenih zaključaka i prognoza te elemenata ovog biznis plana ponudač je spreman dati ponudu za privatizaciju 100% ukupnog kapitala preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica prema kriterijima javnog poziva - tendera T-21 pod povoljnijim uslovima uz određene uslove ponudača koje je potrebno precizno regulirati ugovorom a koji imaju za cilj stvaranje minimalnih pretpostavki za nastavak poslovanja preduzeća, investiranje, restrukturiranje i razvoj te uključenje u sistem Prevent.

VI-1. NOVE INVESTICIJE PREMA POSLOVNOM PLANU

Novе investicije u skladu sa tenderom a prema poslovnom planu baziraju su na:

- a) Ulaganjima u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta
- b) Ulaganja u marketinške programe radi osvajanja novih tržišta
- c) Ulaganja u edukaciju i obrazovanje

Investiciona ulaganja će se vršiti u novcu i/ili stvarima.

Investicije će se smatrati direktnim povećanjem kapitala ponudača
Prevent Sarajevo d.o.o. – dokapitalizacija

Handwritten text at the top of the page, possibly a header or title, including the words "Handwritten" and "Page 1".

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive script. The text is mostly illegible due to fading and blurring, but appears to be a continuous paragraph or list of entries.



PLAN INVESTICIJA U PREDUZEĆU „KIMO“

| R.br. | Opis investicija | I- 2002 | II- 2003 | III- 2004 | Ukupno |
|-------|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | ULAGANJA | | | | |
| 1. | Ulaganja u „a)“ | 2.635.000 | 1.350.000 | 500.000 | 4.485.000 |
| 2. | Ulaganja u „b)“ | 100.000 | 120.000 | 140.000 | 360.000 |
| 3. | Ulaganje u „c)“ | 50.000 | 30.000 | 30.000 | 110.000 |
| 4. | UKUPNO: | 2.785.000 | 1.500.000 | 670.000 | 4.955.000 |
| | IZVORI | | | | |
| 5. | Externi- Prevent | 2.785.000 | 1.290.000 | 285.000 | 4.360.000 |
| 6. | Društvo- aliquotni dio dobiti | - | 210.000 | 385.000 | 595.000 |
| 7. | UKUPNO 5+6 | 2.785.000 | 1.500.000 | 670.000 | 4.955.000 |

Ulaganje u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta je osnov strategije investiranja i bazira se na nabavci nove savremene i visokoproduktivne opreme za krojenje, šivenje i unutrašnji transport te informatičke opreme i softvera za praćenje tokova poslovanja.

Struktura i nivo ukupnih ulaganja u ovom dijelu bili bi kako slijedi:

OBJEKTI

| | količina | cijena | iznos |
|-----------------|----------|------------|------------|
| Adaptacija hale | 1 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| | | | 200.000,00 |

STROJEVI I OPREMA

| | količina | cijena | iznos |
|--------------------------------|----------|------------|--------------|
| Cuter | 2 | 750.000,00 | 1.500.000,00 |
| Strojevi | 140 | 15.000,00 | 2.100.000,00 |
| Viljuškar za vanjski transport | 1 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| Viljuškar ručni sa dizanjem | 1 | 16.000,00 | 16.000,00 |
| Štanca velika za krojenje | 1 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Auto tip pickup | 1 | 15.000,00 | 15.000,00 |

3.711.000,00

INFORMACIONI SISTEM

| | količina | cijena | iznos |
|--------------|----------|----------|-----------|
| Računari | 5 | 2.000,00 | 10.000,00 |
| Printer | 3 | 1.000,00 | 3.000,00 |
| Kopir aparat | 1 | 3.000,00 | 3.000,00 |

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.



| | | | |
|---------|--|--|-----------|
| Softver | | | 10.000,00 |
|---------|--|--|-----------|

OSTALA OPREMA

| | količina | cijena | iznos |
|-------------------------|----------|----------|-----------|
| Oprema za čelije | 14 | 1.500,00 | 21.000,00 |
| Vodila + dodatna oprema | 1 | 6.000,00 | 6.000,00 |
| Kolica | 70 | 300,00 | 21.000,00 |
| | | | 48.000,00 |

U K U P N O 3.985.000,00

U prvoj investicionoj godini ulaganja bi bila usmjerena u nabavku jednog „CUTTERA“, 100 komada visokoproduktivnih strojeva za šivenje, štancu za krojenje, opremu za unutrašnji transport, informatičku opremu i softver, te ostalu pomoćnu opremu, a u drugoj godini još jedan „CUTTER“ i 40 komada strojeva za šivenje. Planirane investicije u trećoj godini su rezultat potrebe tehnološke modernizacije mašinskog parka radi održavanja tehnološkog nivoa, povećanja produktivnosti i držanja koraka sa konkurencijom.

Ulaganje u marketinške programe radi ostvarenja novih tržišta i u edukaciju i obrazovanje zaposlenih sastavni su dio plana investiranja i strategije investiranja grupacije Prevent koje je samo za izobrazbu svojih zaposlenika u 1998. godini izdvojila više od 2,2 mil. EUR-a.

VI-2 ZAPOSLENOST

Tenderom je kao kriterij zaposlenosti utvrđeno:

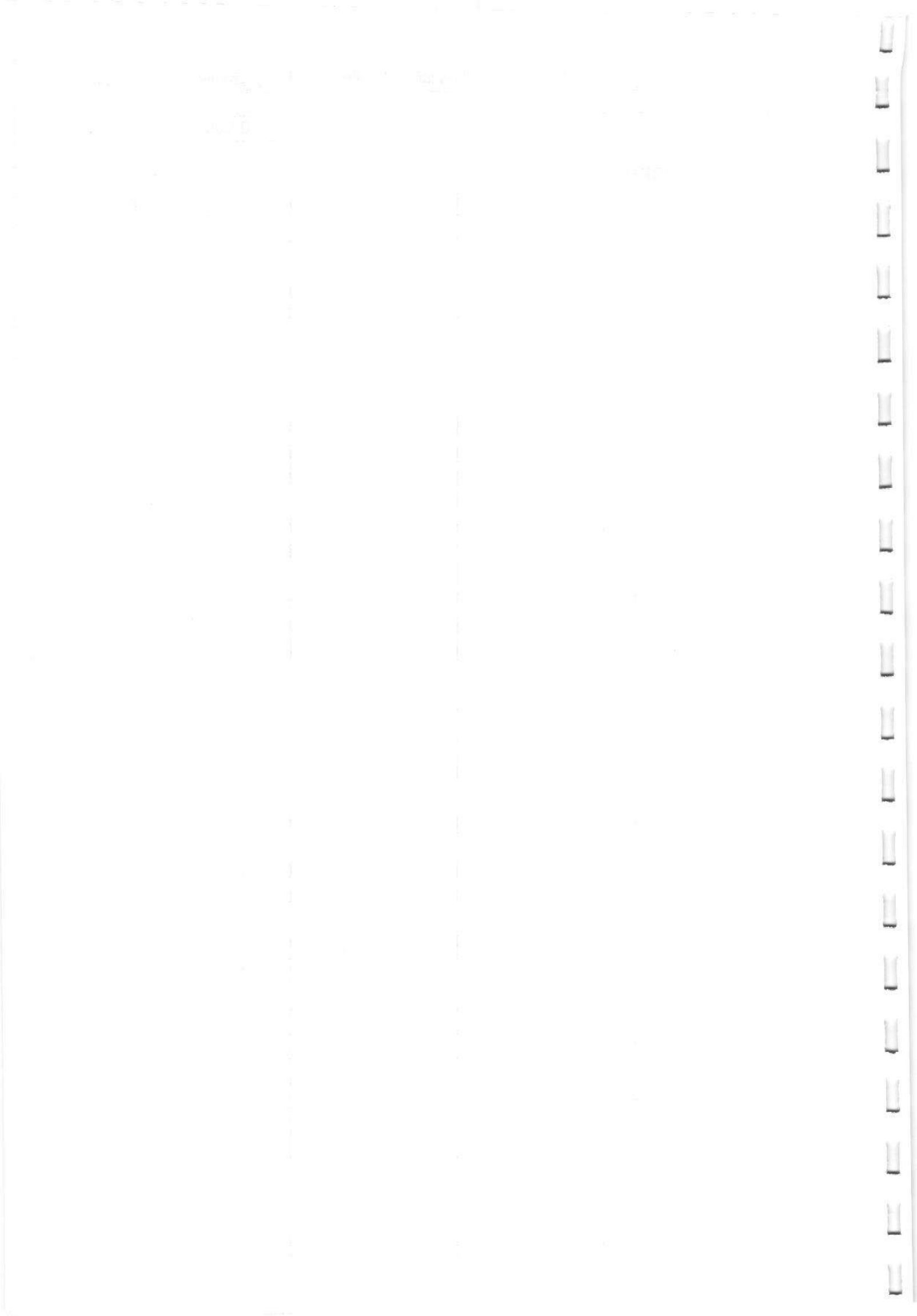
Preuzimanje postojećih radnika

Zapošljavanje novih radnika u skladu sa planom za prvu, drugu i treću godinu

Polazeći od postojeće nepovoljne kadrovske strukture, potreba planiranih tokova proizvodnje, investiranja i prodaje, plan zaposlenosti se projektuje na 357 izvršilaca slijedeće strukture:

SISTEMATIZACIJA – PREGLED POTREBNIH IZVRŠILACA

| Red.broj | NAZIV | Broj izvršilaca | Koeficijent složenosti |
|----------|--------------------|-----------------|------------------------|
| 1. | Vodstvo | 3 | - |
| 2. | Tehnologija i plan | 1 | 2,1 |
| 3. | Administracija | 2 | 2 |
| 4. | Švalje | 280 | 1,35 |
| 5. | Lanser | 14 | 1,44 |
| 6. | Odlagač | 14 | 1,4 |
| 7. | Majstor | 6 | 2 |
| 8. | Pakirer | 6 | 1,3 |



| | | | |
|-----|------------|-----|------|
| 9. | Čistačica | 2 | 1,1 |
| 10. | Ručni rad | 2 | 1,35 |
| 11. | Rezač | 3 | 1,7 |
| 12. | Nalagač | 6 | 1,55 |
| 13. | Odlagač | 6 | 1,3 |
| 14. | Skladište | 6 | 1,4 |
| 15. | Održavanje | 4 | 2 |
| 16. | Kontrola | 2 | 1,5 |
| | UKUPNO | 357 | |

Dinamika zapošljavanja bila bi usklađena sa potrebama planirane proizvodnje, dinamikom investiranja, edukacijom i osposobljavanjem radnika za novu tehnologiju, kako slijedi:

| Red.br. | NAZIV | O-2001 | I-2002 | II- 2003 | III-2004 |
|---------|--------------------------------|-----------|--------|----------|----------|
| 1. | Preuzimanje postojećih radnika | 250/302** | 250 | | |
| 2. | Novi radnici | - | 55 | 52+20*** | 20*** |
| 3. | UKUPNO | - | 305 | 357 | 357 |
| | SVEUKUPNO | | 305 | 357 | 357 |

Od dana ulaska u posjed prava upravljanja i rukovođenja preduzećem „KIMO“ na temelju ugovora o privatizaciji ponuđač će obezbijediti sva prava zaposlenika u skladu sa radnopravnim propisima.

** Procjenjuje se da će od 302 radnika koji se nalaze na platnom spisku biti moguće preuzeti oko 250 radnika, jer su ostali angažovani u drugim preduzećima.

VI-3 CIJENA I PLAĆANJE UZ POVOLJNIJE USLOVE PRODAJE U SMISLU PREUZIMANJA OBAVEZA PREDUZEĆA

Polazeći od relevantnih faktora :

Planiranog proizvodnog programa

Kondicionog stanja objekata i opreme koja je nefunkcionalna za proizvodnju planiranog proizvodnog asortimana

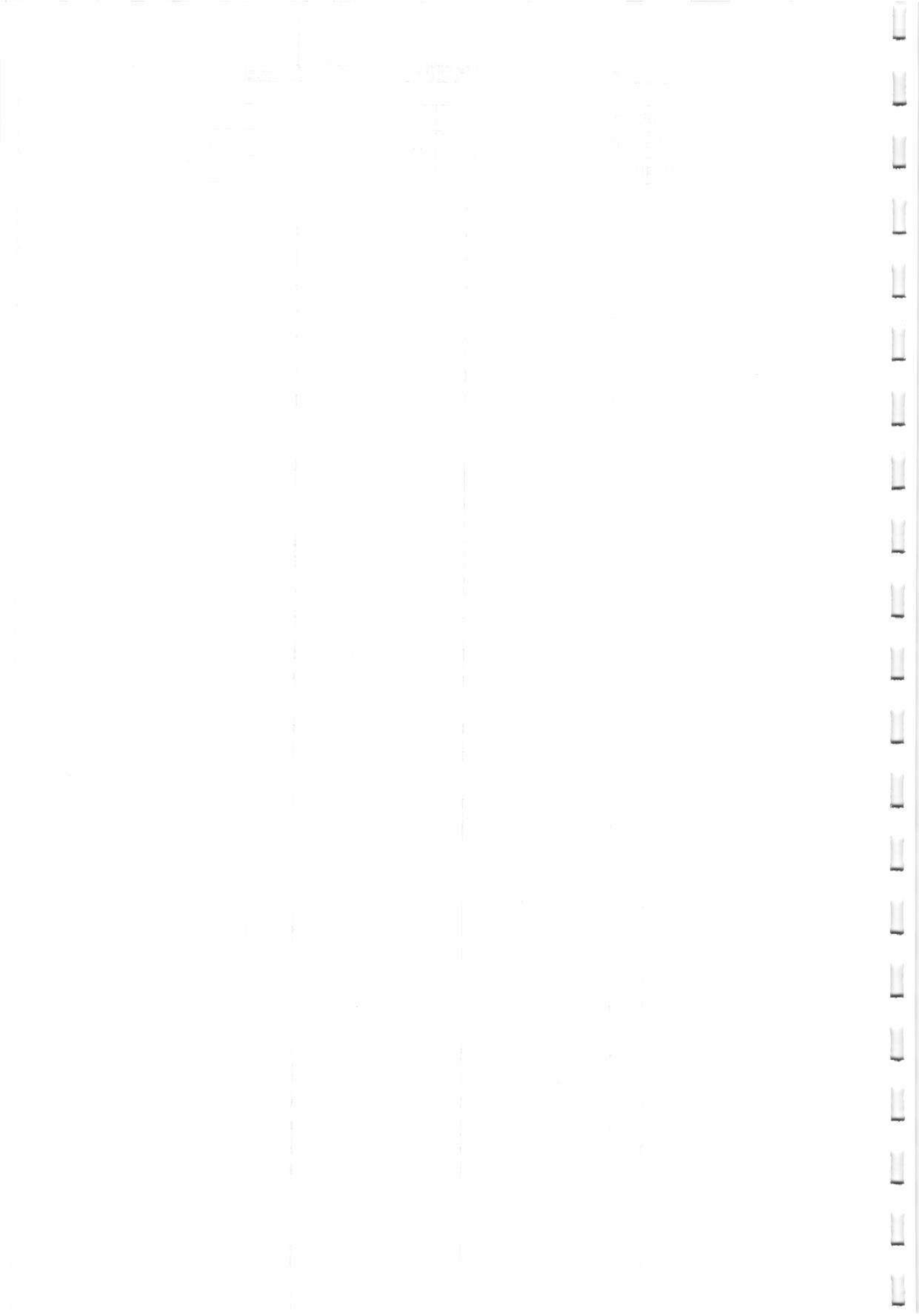
Neadekvatne kadrovske strukture

Nivoa potrebnih i planiranih ulaganja

Plana zaposlenosti

Elementa biznis-plana u periodu 2002-2004 godina

Nivoa obaveza preduzeća prema Fondovima, dobavljačima, bankama, radnicima i ostalim povjeriocima, te činjenice da je Vlada ZDK-a odobrila povoljnije uslove prodaje koji se ogledaju u preuzimanju dijela obaveza od strane Vlade ZDK-a koja će ih izmirivati na različite načine, ponuđač Prevent Sarajevo d.o.o. spreman je na ime cijene državnog kapitala i na ime učešća u



izmirenju obaveza preduzeća od strane Vade ZDK-a platiti iznos od 1,24 mil. DEM u rokovima i na način utvrđen tenderom.

Na ovaj način Prevent će postati vlasnikom preduzeća i smatrat će se da je Vlada ZDK-a preuzela obavezu izmirivanja i rješavanja svih obaveza preduzeća nastalih do dana ulaska ponuđača - kupca u posjed.

Ponuđač zahtijeva odgovarajuće-određene garancije od strane Vlade ZDK-a da su obaveze preduzeća nastale do dana ulaska u posjed kupca na ovaj način izmirene, odnosno da je njihovo izmirenje u potpunosti preuzela Vlada ZDK-a, uz prethodnu saglasnost povjerilaca.

Ponuđač zahtijeva brisanje svih hipoteka i eventualnih drugih založenih prava upisanih na nekretninama i pokretnim stvarima preduzeća po osnovu obaveza preduzeća iz ranijeg perioda, do ulaska kupca u posjed.

V-3.1 ODGOVORNOST I GARANCIJE ZA ZAKONSKE I UGOVORNE OBAVEZE PREDUZEĆA

Ponuđač prihvata da plati cijenu od 1,24 miliona KM na ime cijene državnog kapitala i učešća u izmirivanju obaveza preduzeća, da izvrši investiranje u tehnološki proces u opremu, nove linije, nove proizvode, know-how, obuku radne snage i rukovodnog osoblja, te zapošljavanje prema planu zaposlenosti, pod uslovom da obavezozakonske (neto plate, porezi i doprinosi i dr.) i ugovorne prema dobavljačima i bankama u potpunosti preuzme Vlada ZDK-a.

Obaveze, zakonske i druge, biće vremenski razgraničene na taj način što sve obaveze do dana privatizacije preduzeća (Rješenje iz člana 38 Zakona o privatizaciji preduzeća i na temelju istog upis promjena u sudskom registru) preuzima Vlada ZDK-a.

Vlada će dati ugovorne garancije za preuzimanje obaveza stim što će Odluka Vlade biti sastavni dio / prilog Ugovora o privatizaciji - akviziciji preduzeća KIMO. U tom smislu neophodno je preciznije odrediti i odgovornost za neizvršenje obaveza - strane iz ugovora - ponuđač i Vlada odgovaraće za sve štete neurednog izvršenja vlastitih obaveza.

Ponuđač se može osloboditi od odgovornosti ako dokaže da je do štete došlo usljed spoljnog događaja čije se djelovanje nije moglo predvidjeti, izbjeći ili otkloniti u Vrijeme zaključenja ovog ugovora. Oslobođajućim razlozima mogu se smatrati nepredvidljivi i neotklonjivi prirodni događaji (Acts of god), nepredvidljivi i neotklonjivi ili neizbježni ratni događaji uključujući i civilne nemire (Acts of Public Enemies) te akte i radnje javne vlasti (Acts of Public Authorities).

Naknada štete všiće se prema pravilima obligacionog prava.

VI-3.2 PRIVATIZACIJSKI BONUS

Ponuđač se obavezuje da će svim dosadašnjim radnicima preduzeća koje preuzme na rad u momentu preuzimanja preduzeća najkasnije tri mjeseca od dana preuzimanja preduzeća isplatiti PRIVATIZACIJSKI BONUS U VISINI OD JEDNE MJESEČNE PLAĆE RADNIKA KAO DOPRINOS-NAGRADU- ODNOSNO

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

1914

SVOJE UČEŠĆE U IZMIRIVANJU ZAOSTALIH - NEISPLAĆENIH PLAĆA KOJU OBAVEZU PREUZIMA VLADA ZDK-a.

VI-4 POSLOVNI UGLEDI KREDIBILITET PONUĐAČA

Poslovni ugled i kredibilitet ponuđača Prevent Sarajevo d.o.o. je nesporan. Prevent Sarajevo d.o.o. članica je poslovnog sistema Prevent d.d. Slovenj Gradec koji u svojoj strukturi ima 19 (devetnaest) društava, u Sloveniji, Njemačkoj, BiH, Hrvatskoj, Moldaviji, Brazilu, Španiji. Poslovni sistem Prevent Slovenj Gradec ima dugu tradiciju. Od manje obrtničke radionice 1952.godine, koja je proizvodila radničke zaštitne rukavice danas je izrasla u respektabilan sistem koji zapošljava , sa povezanim društvima, više od 5.000 radnika i važi za jednog od vodećih proizvođača automobilskih presvlaka u svijetu, a najveći je u Evropi.

Opseg poslovanja Poslovnog sistema Prevent se skokovito povećava što potvrđuju podaci o rastu prihoda sa oko 25.mil.EUR-a 1988.godine, na cca 150 mil.EUR-a 1998.godine, odnosno prihoda po zaposlenom od oko 60.000 EUR-a 1988.godine na oko 90.000 EUR-a 1998.godine ili broja zaposlenih oko 400 radnika 1988.godine, do oko 1,600 radnika 1998.godine ili više od 5.000 radnika danas.

Rast i razvoj Preventa baziran je na pravilnom investiranju i dugoročnog izgrađivanja cjelovitog ovladavanja poslovnih procesa.

U startegiji razvoja Preventa značajno mjesto zauzima Prevent Sarajevo gdje se zbog komparativnih prednosti koncentrira proizvodnja automobilskih presvlaka. Prevent Sarajevo formiran je 1999.godine i za vrlo kratko vrijeme organiziran je kao moderno i respektabilno preduzeće koje danas u svojim proizvodnim pogonima u Visokom zapošljava više oko 650 radnika i ostvaruje godišnju dodanu vrijednost na nivou većem od 6 mil. DEM što je četiri puta više nego u predhodnoj godini.

Analiza pozicija bilansa stanja i bilansa uspjeha koji se daju u prilogu, ukazuje na punu dugoročnu i kratkoročnu finansijsku stabilnost i solventnost preduzeća koje je sposobno da investira u nove razvojne projekte u cilju zadovoljavanja potreba tržišta i zaokruživanja razvojnog koncepta Prevent Sarajevo d.o.o. i Poslovnog sistema Prevent u cjelini.

Na kraju, u prilog poslovnog ugleda i kredibiliteta Prevent Sarajevo d.o.o. treba istaći i činjenicu da je Prevent Sarajevo u potpunosti ispunio sve prihvaćene obaveze iz dva ugovora o kupoprodaji predmeta tendera u maloj privatizaciji koje je zaključio sa Agencijom za privatizaciju ZDK-a u 1999. i 2000. godini.

VI-5 IZVOD – SAŽETAK BIZNIS PLANA – ANEX 2 BIZNIS PLAN ZA PREDUZEĆE „KIMO“- IZVOD PREMA ANEXU 2 PRAVILNIKA

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000



| | | (000 KM) | | |
|----|--|----------|---------|---------|
| | | 2002.g. | 2003.g. | 2004.g. |
| 33 | 1. Biznis plan | | | |
| 34 | Kratki sadržaj, od 1-3 godine | | | |
| 35 | Prihod | 4669 | 5552 | 6107 |
| 36 | Materijal i usluge | 1300 | 1400 | 1400 |
| 37 | Troškovi plata, uključujući i proc.soc.izdat. | 1958 | 2404 | 2639 |
| 38 | Amortizacija | 700 | 900 | 1050 |
| 39 | Kamate | 65 | 72 | 79 |
| 40 | Energija, grijanje, PTT | 200 | 230 | 300 |
| 41 | Rezultat preduzeća | 300 | 550 | 700 |
| 42 | Ostali prihodi i rashodi | | | |
| 43 | Dobit prije oporezivanja | 300 | 550 | 700 |
| 44 | Porez | 90 | 165 | 210 |
| 45 | Dobit poslije oporezivanja | 210 | 385 | 440 |
| 46 | Rata otplata kredita iz dobiti | | | |
| 47 | Broj zaposlenih | 305 | 357 | 357 |
| 48 | Potrebne investicije | | | |
| 49 | Za objekat | 200 | / | / |
| 50 | Za mašine | 2635 | 1350 | 500 |
| 51 | Isplata kredita | / | / | / |
| 52 | Detalji biznis plana | | | |
| 53 | Prosječna plata zaposlenih | 304 | 319 | 350 |
| 54 | Dokaz o tačnosti cijena koje se žele ostvariti | | | |
| 55 | Dokaz o tačnosti nabavnih troškova | | | |

Prodajne i nabavne cijene u ovom Biznis planu kalkulirane su na bazi ostvarivanih prodajnih i nabavnih cijena iz 2000. i 2001. godine uz korekciju za planiranu stopu inflacije

Poslovni plan dat u biznis planu i sažetku prema Aneksu 2
 Radna mjesta prema planu VI – 2
 Cijene i plaćanje prema planu VI- 3 i VI – 4
 Pravila privatizacije Ponuđač izjavljuje da će se u potpunosti pridržavati pravila privatizacije

UGOVOR O KUPOPRODAJI PREDMETA TENDERA BR. T-21-01 od 19.08.2002.

Sklopljen između:

Prodavca

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959



Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona sa sjedištem u Zenici, Fakultetska br.5 JMB 1751808, koga zastupa v.d. direktora Jedin Čaušević, broj LK 898/99 izdate u PU Zenica

i

Kupca

„Prevent Sarajevo“ d.o.o. Visoko, Goruša bb, kojeg zastupa direktor Adnan Smailbegović broj LK 1468/94 izdate u PU Stari Grad – Sarajevo

i

Vlade ZE-DO kantona koju zastupa Predsjednik Vlade ZE-DO kantona Vahid Hećo broj LK 135/93 izdate u PU Visoko

Član 1

Predmet kupovine je prodaja kapitala u državnom vlasništvu preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica, odnosno paket dionica u nominalnom iznosu od 53.736,00 (5.374 dionica po 10 KM) ili 100% ukupnog kapitala preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica, ulica Goraždanska br.84, sa JMB 1230310 upisano u registru Suda rješenjem broj U/AI-420/96, na registarskom ulošku broj 1-650 Zenica i pod brojem T-21-01 iz javnog poziva T-21,, za prikupljanje ponuda za učešće na tenderu u velikoj privatizaciji, a prema tenderskoj dokumentaciji – Početnom bilansu stanja i Programu privatizacije preduzeća i poslovnim knjigama preduzeća i Zaključka Vlade ZDK-a broj: 02-19-2914/01 od 09.02.2001. godine.

II Cijena:

Član 2

za predmet kupoprodaje Kupac će platiti kupoprodajnu cijenu po slijedećoj specifikaciji:

| | |
|------------------|------|
| Cijena | 1,00 |
| Uplaćeni depozit | 0 |
| Ostalo za uplatu | 1,00 |
| Gotovina | 1,00 |
| Certifikati | 0 |

Cjelokupni iznos cijene kupac plaća u gotovini i isti će uplatiti na račun Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona broj 134010000014961 koji se vodi kod IK banke dd Zenica u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora.

III Prava i obaveze

a) zaposlenost

Član 3.

Kupac se obavezuje da zadrži u radnom odnosu sve radnike Preduzeća koji su u radnom odnosu na dan potpisivanja Ugovora a prema Anexu koji čini sastavni dio

1950/51

1951/52

1952/53

Vertical text on the left margin



ovog Ugovora i da zasnuje radni odnos sa 60 novih radnika, a prema sljedećoj dinamici:

u drugoj poslovnoj godini 20 radnika,

u trećoj poslovnoj godini 40 radnika.

Član 4.

Kupac se kao vlasnik obavezuje, da radnike uposli na neodređeno vrijeme, najmanje na period od 36 (tridesetšest) mjeseci.

Kupac je radnicima dužan obezbijediti ostvarivanje prava i obaveza utvrđenih radnim zakonodavstvom i kolektivnim ugovorom.

b) nova ulaganja u preduzeće

Član 5.

Kupac se obavezuje da na ime obezbjeđenja novih ulaganja u preduzeće uloži iznos od 3.985.000,00 KM.

Ulaganja u vrijednosti iz stava 1. ovog člana Kupac će izvršiti u roku od 3 (tri) godine, od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije po ovom Ugovoru, a prema sljedećoj strukturi i dinamici:

1) u prvoj godini 1.815.000,00 KM

2) u drugoj godini 1.500.000,00 KM

3) u trećoj godini 670.000,00 KM

Ulaganja iz stava 1. ovog člana izvršit će se na osnovu Investicijskog programa koji će izraditi Kupac u roku od 30 dana, računajući od prvog dana od pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije.

Kupac je dužan prije izvršenog ulaganja pribaviti pismenu saglasnost Agencije po svakom elementu ulaganja.

c) preuzimanje obaveza preduzeća

Član 6.

Ne dirajući u obaveze koje je Kupac "Prevent Sarajevo"d.o.o. Visoko preuzeo ponudom na tender (zapošljavanje radnika, dalje investicije), "Prevent Sarajevo" d.o.o. Visoko se obavezuje da će izmiriti obaveze preduzeća "KIMO" u iznosu od 1.300.000,00 KM. Kupac će izmiriti obaveze preduzeća "KIMO" prema bankama i preostali dio obaveza prema prioritetima do iznosa 1.300.000,00 KM.

Član 7.

Vlada Zeničko-dobojskog kantona i Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona se obavezuje da će poduzeti sve mjere i radnje da se pravovremeno ispuni odložni uslov definisan u članu 6. ovog Ugovora, a to je da se za Kupca postigne

1921

1922

1923

1924

1925



potpuna izvjesnost da obaveze po osnovu plaćanja ne prelaze 1.300.000,00 KM i da u budućnosti neće preći navedeni iznos.

Vlada ZE-DO kantona preuzet će obaveze preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i obaveze do dana zaključivanja ovog ugovora, po sljedećim osnovama:

-porez na promet proizvoda,

-porez na promet usluga,

-porez na dobit,

-carine i druge uvozne dažbine,

-porez na plaću,

TMB-preduzeća

-porez na dodatna primanja

-porez na obnovu RBiH

-doprinos za penzijsko-invalidsko osiguranje,

-doprinos za zdravstveno osiguranje,

-doprinos za osiguranje od nezaposlenosti,

-zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija Finansijska policija-Odjeljenje Sarajevo, broj FP-23/109/18-116/14306/24-2/97-2/98 od 20.05.1998.godine

-zatezne kamate po Rješenju federalnog ministarstva finansija, porezna uprava-kantonalni ured Zenica, broj 10-4/02-15-1-802/2000 od 05.06.2000.godine.

Vlada ZE-DO kantona dat će saglasnost da se, nakon zaključivanja ovog ugovora "Prevent Sarajevo" d.o.o. Visoko oslobodi plaćanja obaveza prema prihodima ZE-DO kantona za iznos izmirenih obaveza preduzeća "KIMO", iznad iznosa od 1.300.000,00 KM, **povjerioci preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica mogu osloboditi plaćanja obaveza prema prihodima ZE-DO kantona do iznosa potraživanja prema preduzeću "KIMO" d.o.o. Zenica.**

Član 8.

"Prevent Sarajevo" d.o.o. Visoko se obavezuje da u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora potpiše Protokole o preuzimanju obaveza i izmirenju obaveza preduzeća "KIMO" prema bankama i ostalim prioritetnim povjeriocima do iznosa obaveza 1.300.000,00 KM. Protokol treba da sadrži izjavu banaka i ostalih povjerilaca da prihvataju kao novog dužnika "Prevent Sarajevo".

"Prevent Sarajevo" d.o.o. Visoko se obavezuje da će prilikom zaključivanja ugovora sa povjeriocima "KIMO"d.o.o. Zenica obezbijediti unošenje odredaba prema kojima

1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

se povjerioci u svakom slučaju i potpuno oslobađaju obaveze prvobitnog dužnika "KIMO" d.o.o. Zenica, kao i izjave povjerioca da su u potpunosti upoznati sa finansijskim stanjem i platežnim mogućnostima novog dužnika. "Prevent-Sarajevo"d.o.o. Visoko se obavezuje da će u slučaju da preuzima obaveze prema povjeriocima koji su stekli hipoteku ili založno pravo bilo na osnovu sporazuma stranaka pred sudom bilo u postupku izvršenja obezbijediti da se izvrši brisanje hipoteke ukoliko je upisano u zemljišne knjige, kao i da povjerioci daju izjave u svrhu izvršnog postupka.

Član 9.

Vlada ZE-DO kantona, na osnovu Odluke, broj 02-14-17602/02, od 19.08.2002. godine, preuzima obaveze preduzeća "KIMO" iz člana 7. stav 2. i 3.

Vlada ZE-DO kantona se obavezuje da u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora potpiše Protokole, koji treba da sadrže usaglašeni iznos obaveze izjavu kojom se povjerioci izjašnjava da kao novog dužnika prihvata Vladu ZE-DO kantona.

Vlada ZE-DO kantona se obavezuje da će prilikom zaključivanja Protokola sa povjeriocima "KIMO" d.o.o. Zenica obezbijediti unošenje odredaba prema kojima se povjerioci u svakom slučaju i potpuno oslobađaju obaveze prvobitnog dužnika "KIMO" d.o.o. Zenica, kao i izjave povjerioca da su u potpunosti upoznati sa finansijskim stanjem i platežnim mogućnostima i načinu izmirenja od strane novog dužnika tj. vlade ZE-DO kantona.

Vlada ZE-DO kantona se obavezuje da će u slučaju da preuzima obaveze prema povjeriocima koji su stekli hipoteku ili založno pravo bilo na osnovu sporazuma stranaka pred sudom bilo u postupku prinudnog izvršenja obezbijediti da se povjerioci odreknu hipoteke ili založnog prava, ili prinudne naplate, da se izvrši brisanje hipoteke ukoliko je upisao u zemljišne knjige, kao i da povjerioci daju izjave u svrhu obustavljanja izvršnog postupka.

Član 10.

Obaveze koje nisu evidentirane u poslovnim knjigama preduzeća (zatezne kamate i ostalo), a koje se mogu pojaviti u narednom periodu preuzima Vlada ZE-DO kantona bez ikakvih ograničenja.

d) zadržavanje djelatnosti

Član 11.

Kupac se obavezuje da će zadržati postojeću registriranu djelatnost Preduzeća u periodu od tri godine od dana potpisivanja Ugovora.

IV Izvršavanje Ugovora

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1950
1951
1952

1953
1954
1955

1956
1957
1958

Član 12.

Kupac se obavezuje da redovno izvještava Agenciju o izvršavanju ugovornih obaveza podnošenjem polugodišnjih i godišnjih izvještaja.

Izveštaji iz prethodnog stava sadrže podatke o:

finansijskom stanju Preduzeća; izvorima finansiranja redovne djelatnosti; broju angažovanih radnika, njihovoj strukturi, prosječnoj plaći; nivou novih finansijskih ulaganja u preduzeće; izmirenju preuzetih obaveza Preduzeća, novoj tehnologiji koja se uvodi; položaju Preduzeća na tržištu.

Godišnji izvještaj treba, pored podataka iz prethodnog stava da sadrži podatke i obavještenja o izmjeni proizvodnog programa, uvođenju novih proizvoda i usluga, kao i ocjenu realizacije ugovornih obaveza i dr.

V Garancije za izvršavanje ugovornih obaveza

Član 13.

U periodu od 36 mjeseci od dana potpisa Ugovora, kupac ne može zalagati i otuđivati vrijedniju imovinu preduzeća za izmirenje obaveza i druge potrebe bez prethodne pismene saglasnosti Prodavca.

Član 14.

U periodu od 36 mjeseci od potpisa ovog Ugovora, kupac ne može zalagati, otuđivati, niti na drugi način raspolagati nekretninama i vrijednijom imovinom preduzeća na ime izvršavanja ličnih obaveza, ili obaveza drugog pravnog lica u vlasništvu Kupca, prema trećim osobama.

VI Odgovornost za neizvršenje obaveza

Član 15.

U slučaju da Kupac ne izvršava obaveze iz člana 3. ovog ugovora dužan je da za svakog manje zaposlenog radnika plati Prodavcu ugovornu kaznu u iznosu visine prosječne bruto plaće u preduzeću u odgovarajućem periodu.

U slučaju da Kupac zadocni u izvršenju obaveze iz člana 3. Ugovora obaveza zapošljavanja radnika produžava se na period zakašnjenja Kupca.

Član 16.

U slučaju da Kupac ne izvršava obaveze iz člana 5. ovog Ugovora (nova finansijska ulaganja) dužan je platiti Prodavcu ugovornu kaznu u visini kamate (kamatna stopa na godišnjem nivou u % (EUROBOR +3%) na manje uloženi iznos novih finansijskih ulaganja u preduzeće, za svaki mjesec kašnjenja.

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992



Član 17.

U slučaju neizvršenja ugovornih obaveza od strane Kupca, koje za posljedicu imaju raskid Ugovora a u skladu sa Članom 18 stav 2. tačka a) ovog Ugovora, Prodavac će zadržati uplaćeni dio kupoprodajne cijene.

VII Viša sila

Član 18.

Za vrijeme trajanja dejstva više sile odlaže se izvršenje obaveza ugovornih strana.

Slučajem više sile smatraju se događaji i okolnosti koje ometaju ili čine nemogućim izvršenje ugovornih obaveza, a po prirodi su takve da ugovorne strane na njih ne mogu uticati niti njihovo dejstvo mogu umanjiti ili ukinuti.

Kupac je dužan na pouzdan način pružiti dokaze Agenciji o postojanju i karakteru više sile.

Kao slučajevi dejstva više sile smatraju se naročito: rat, neredi, epidemija, požar, zemljotres, poplave, kojima je pogođen Kupac, mjere nadležnih organa vlasti, nestašica sirovina ili energije, ukoliko je to šira pojava u Federaciji i državi Bosni i Hercegovini.

VIII Rješavanje sporova

Član 19.

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne razlike u mišljenjima i sporove, koji mogu da se pojave u realizaciji ugovornih obaveza rješavaju sporazumno i na prijateljski način.

U slučaju da se pokaže da je to nemoguće za rješavanje spora nadležan je sud u Zenici.

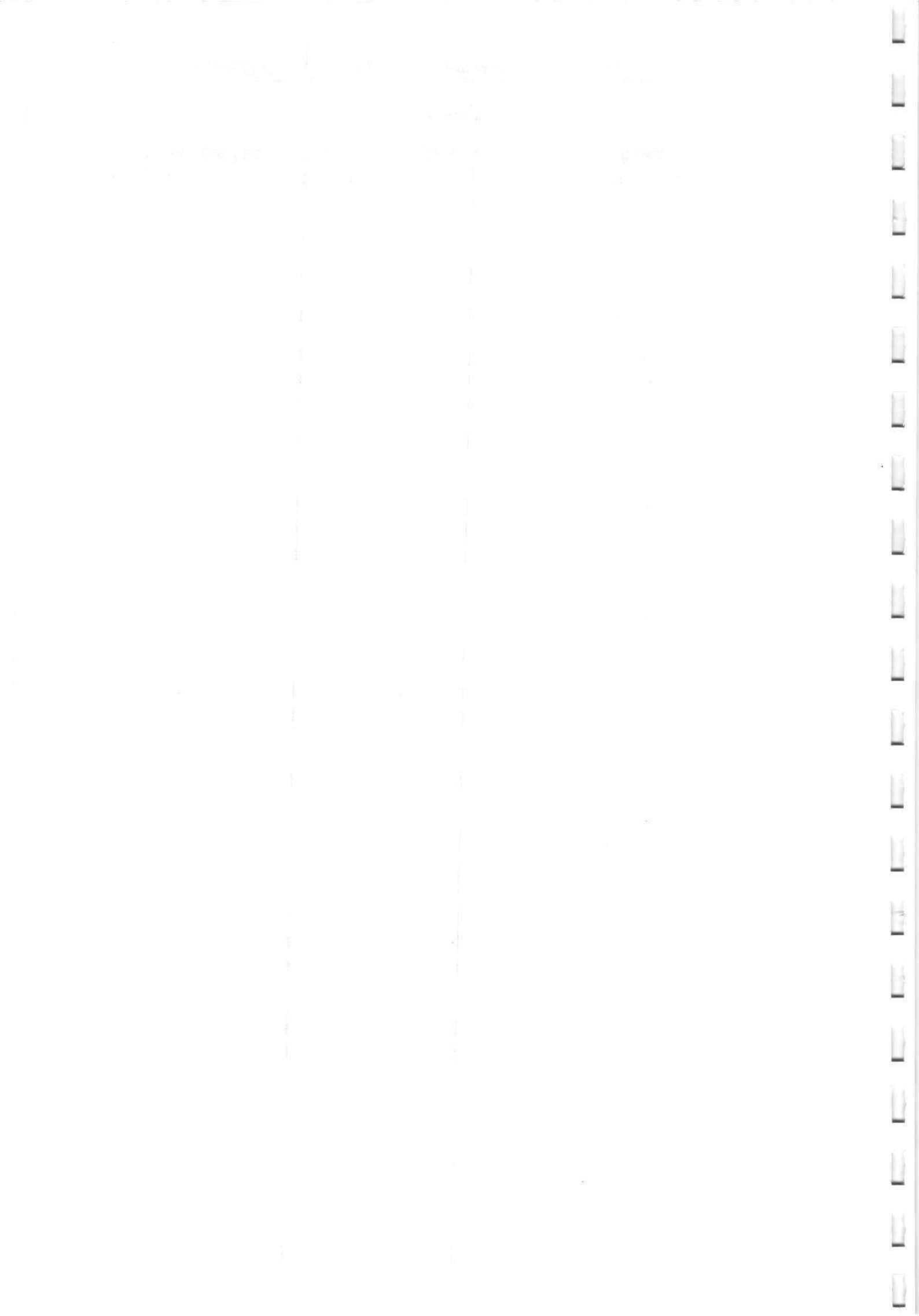
IX Vlasništvo nad predmetom prodaje

Član 20.

Ugovorne strane su saglasne da se prenos vlasništva na predmetu Ugovora izvrši danom isplate punog iznosa kupoprodajne cijene izmirenja preuzetih obaveza u iznosu od 1.300.000,00 KM i pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije.

Prodavac je saglasan da Kupac u Sudskom registru, na temelju rješenja Agencije o odobravanju upisa, zapisnika o primopredaji, izvrši upis svojih vlasničkih (osnivačkih) prava nad preduzećem.

X Prenos prava i obaveza



Član 21.

Prenos prava i obaveza iz Ovog ugovora na neku treću osobu od strane Kupca ne može biti izvršen na način i pod uslovima koji bi mogli ugroziti tehnološki i poslovni opstanak preduzeća i njegov dalji rad i zaposlenost.

Ugovorne obaveze Kupac može prenijeti na treću osobu samo uz prethodno pribavljenu saglasnost Agencije u pismenom obliku.

XI Garancija u slučaju povrede prava trećeg lica

Član 22.

Agencija ne preuzima nikakve garancije u slučaju da istupanjem u pravnom prometu Kupca ili preduzeća budu povrijeđena prava trećih lica.

XII Raskid Ugovora

Član 23

Ovaj ugovor se ne može raskinuti sporazumom ugovornih strana.

Pravo jednostranog raskida Ugovora može se tražiti u slijedećim slučajevima:

- a) ako kupac grubo krši, u potpunosti ne izvršava ili uredno ne izvršava ovim Ugovorom preuzete obaveze, pa ni u toku narednih 30 dana po prijemu pismene opomene od strane Agencije ne poduzima aktivnosti u pravcu realizacije ugovornih obaveza iz člana 3,4,5,6,8 i 11.
- b) ako Vlada ZDK-a u potpunosti ne izvršava svoje preuzete obaveze iz člana 7i9.
- c) ako usljed dužeg, i neotklonjivog dejstva više sile bude onemogućeno dalje ispunjavanje ugovornih obaveza u trajanju dužem od 6 (šest) mjeseci.

Član 24.

Izjava o jednostranom raskidu Ugovora upućuje se preporučenim pismom svakoj ugovornoj strani.

Izvršenjem ugovornih obaveza do dana stupanja na snagu jednostranog raskida Ugovora, stečena prava i obaveze ugovornih strana se ne mogu umanjiti ili staviti van snage.

XIII Posebna utanačenja

Član 25.

Tekst ovog Ugovora sadrži sva potrebna utanačenja i dogovore postignute između ugovornih strana. Svi drugi usmeni sporazumi koji nisu sadržani u odredbama Ugovora smatraju se nepostojećim.

1. Introduction
2. Background
3. Methodology
4. Results
5. Conclusion

6. References
7. Appendix
8. Index
9. Glossary
10. Notes

11. Tables
12. Figures
13. Equations
14. Formulas
15. Diagrams

16. Flowcharts
17. Maps
18. Charts
19. Graphs
20. Tables

21. References
22. Appendix
23. Index
24. Glossary
25. Notes

Finansijski izvještaji preduzeća "KIMO" d.o.o. Zenica, u kojima neće biti iskazane obaveze iz člana 7. stav 2. ovog Ugovora, sa stanjem na dan zaključenja Ugovora, koji će biti sastavljeni u roku od 10 dana od dana donošenja Odluke iz člana 9. stav 1. sastavni su dio ovog Ugovora.

XIV Izmjene i dopune Ugovora

Član 26.

Sve izmjene i dopune teksta ovog Ugovora su moguće i pravovažne ako su za to dale svoju pismenu saglasnost sve tri ugovorne strane i pod uvjetom da su izmjene i dopune dopuštene i u skladu sa zakonom i ciljevima privatizacije.

Izmjene i dopune Ugovora regulisat će se anexom Ugovora.

XV Stupanje Ugovora na snagu

Član 27.

Stranke potpisuju Ugovor kao slobodan izraz volje, bez ikakve prijetnje, prinude, prevare i prisile što potvrđuju svojim potpisom.

Član 28.

Ovaj Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu sve tri ugovorne strane.

XVI Broj primjeraka Ugovora

Član 29.

Ugovor je sačinjen u 9 (devet) primjeraka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada po 3 (tri) primjerka.

ANEX BR. 01/14

UGOVORA O KUPOPRODAJI PREDMETA TENDERA T-21-01

Zaključen dana 18-09.2014. godine u Zenici između :

Prodavca:

Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, sa sjedištem u Zenici, Zmaja od Bosne bb, koju zastupa direktor Nurudin Smajlagić, dipl. ecc.

Kupca :

„Prevent Sarajevo "d.o.o. Visoko, Goruša bb, kojeg zastupa direktor Haris Rahman
i

Vlade Zeničko-dobojskog kantona koju zastupa Premijer Munib Husejnagić, dipl.
ing. maš.

100
100
100

100
100
100

100
100
100



Član 1.

Ovim Anexom ugovorne strane redefinišu međusobna prava i obaveze iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01 od 19.08.2002. godine, po osnovu Zahtjeva kupca od 01.02.2014.godine, a u skladu sa članom 26. navedenog ugovora (u daljem tekstu: Osnovni ugovor).

Član 1. Osnovnog ugovora precizira predmet kupoprodaje, dok član 3. Osnovnog ugovora precizira obavezu novog zapošljavanja i ostvarivanja prava i obaveza utvrđenih radnim zakonodavstvom i kolektivnim ugovorom, te se mijenjaju i **glase:**

Član 2.

Predmet kupoprodaje je prodaja kapitala u državnom vlasništvu preduzeća, KIMO"d.o.o. Zenica, odnosno udjela u društvu sa ograničenom odgovornošću, u nominalnom iznosu od 53.736,00 KM ili 100% ukupnog kapitala preduzeća Kimo d.o.o. Zenica, ulica Goraždanska br. 84, sa JMB 123 0310 upisano registru Suda Rješenjem broj U/A-420/96, na registarskom ulošku broj 1-650 Zenica i pod brojem T-21-01 iz javnog poziva T-21, za prikupljanje ponuda za učešće na tenderu u velikoj privatizaciji, a prema tenderskoj dokumentaciji - Početnom bilansu stanja i Programu privatizacije preduzeća i poslovnim knjigama preduzeća i Zaključka Vlade ZDK-a broj:02-19-2914/01 od 09.02.2001.godine.

Član 3.

Kupac se obavezuje da u radnom odnosu zadrži sve radnike Preduzeća koji su u radnom odnosu na dan potpisivanja ugovora, a prema spisku koji čini sastavni dio ovog ugovora i da zasnje radni odnos sa 60 novih radnika.

Ugovorne strane su konstatovale da je od strane Vlade Zeničko-dobojskog kantona došlo do kašnjenja izvršenja ugovorenih obaveza iz člana 7. Osnovnog ugovora, a koje se odnose na izmirenje obaveza i deblokadu računa preduzeća Kimo d.o.o. Zenica.

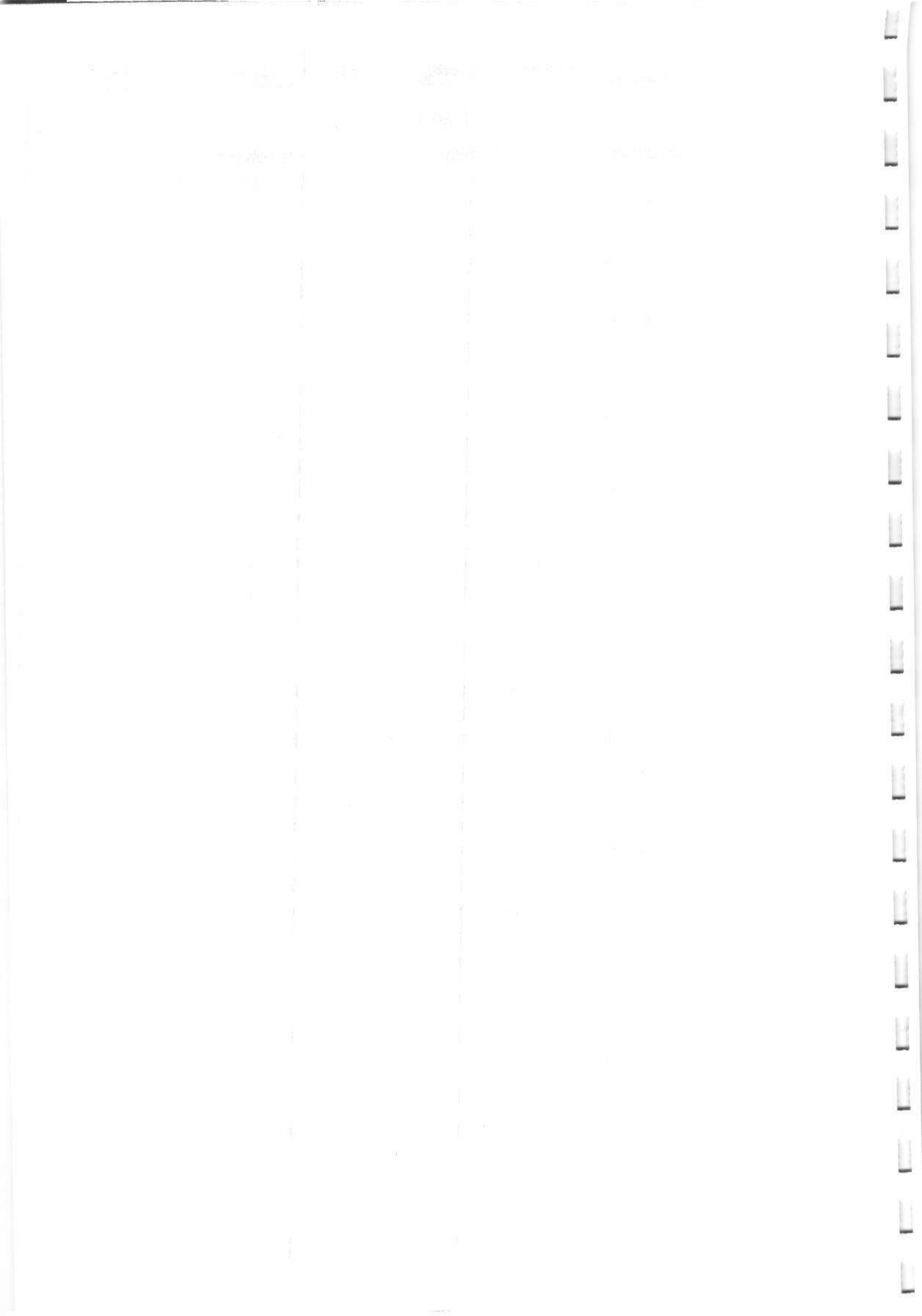
Na osnovu naprijed navedenog ugovorne strane su saglasne da kupac obaveze zapošljavanja iz prethodnog stava, uz obezbjeđenje ostvarivanja prava i obaveza utvrđenih radnim zakonodavstvom i kolektivnim ugovorom može realizovati kroz društvo kupca Prevent Sarajevo“ doo Visoko.

Član 2.

Ostale odredbe Osnovnog Ugovora ostaju neizmijenjene. Anex Ugovora je sastavni dio osnovnog ugovora.

Član 3.

Ovaj Anex smatra se zaključenim kada ga potpišu sve ugovorne strane.



Član 4.

Anex je sačinjen u devet istovjetnih primjeraka, za svaku ugovornu stranu po tri primjerka.

Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije

Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona donijela je 06.01.2004. godine RJEŠENJE br. 20-01-10/04 o odobravanju upisa izvršene privatizacije

U Rješenju se navodi:

I

Odobrava se upis u Sudski registar izvršene privatizacije državnog kapitala u preduzeću "KIMO" doo sa sjedištem u Zenici, Ul. Goraždanska br. 84, JMB 1230310, registrirano Rješenjem Višeg suda u Zenici, br U/I-420/96 od 03.06.1996.godine i na registarskom ulošku suda 1-650, po slijedećim osnovama:

po osnovu Javnog poziva T-21-01, za tendersku prodaju državnog kapitala preduzeća u nominalnom iznosu od 53.736,00 KM, koja vrijednost čini 100% ukupnog kapitala.

II

Rješenjem o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja, broj: 20-01-248/00, koje je donio Upravni odbor Agencije dana 31.08.2000. godine, utvrđen je, sa stanjem na dan 30.06.2000. godine, osnovni kapital preduzeća "KIMO" doo Zenica, sa sjedištem u Zenici, Ul. Goraždanska br. 84, u iznosu od 53.736,00 (100%osnovni koje državni kapital), te je utvrđen metod prodaje državnog kapitala.

Strukturu Početnog bilansa preduzeća "KIMO" doo Zenica na dan 30.06.2000. godine, čine:

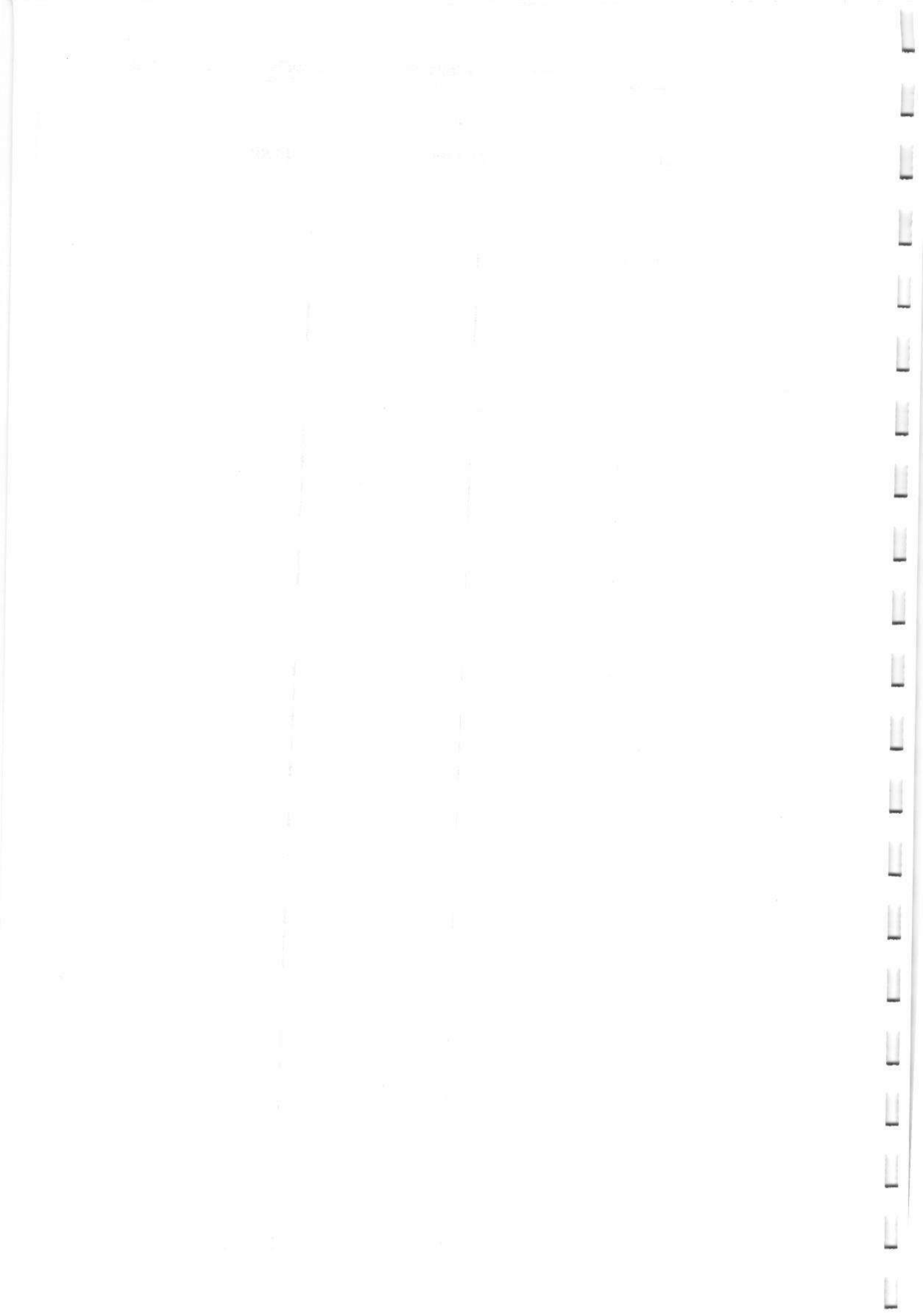
Aktiva

| | | |
|-------------------|-------------|-----------------|
| - Stalna sredstva | u iznosu od | 3.789.563,00 KM |
| - Tekuća sredstva | u iznosu od | 1.987.868,00 KM |
| Ukupno: | | 5.777.431,00 KM |

Pasiva

| | | |
|--------------------|-------------|-----------------|
| - Tekuće obaveze | u iznosu od | 5.723.695,00 KM |
| Državni kapital | u iznosu od | 53.736,00 KM |
| - Privatni kapital | u iznosu od | 0,00 KM |
| Ukupno: | | 5.777.431,00 KM |

Sastavni dio ovog Rješenja čine:



Rješenje Upravnog odbora Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona o odobravanju Početnog stanja preduzeća i metoda prodaje državnog kapitala, broj: 20-01-248/00 od 31.08.2000. godine;

Početni bilans stanja preduzeća "KIMO" doo Zenica na dan 30.06.2000. godine, Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01, između Agencije za privatizaciju ZDK-a (Prodavac) "Prevent Sarajevo" doo Visoko (Kupac) i Vlade ZDK-a, potpisan 19.08.2002.godine, ovjeren u Agenciji za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, broj protokola: 20-03-1528/2002 od 19.08.2002. godine, ovjeren u Vladi ZDK-a, broj protokola: 02- 14-17647/02 od 19.08.2002. godine

III

Osnovni kapital preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica u iznosu od 53.736,00 KM, zaokružen na iznos od 53.730,00 KM, a taj iznos podijeljen na 5.373 dionica po nominalnoj vrijednosti 10 KM je, nakon prodaje cjelokupnog iznosa državnog kapitala metodom tendera, podijeljen prema ranije utvrđenoj strukturi na dionički kapital koji čini 100% osnovnog (ukupnog) kapitala, čiji je vlasnik preduzeće „Prevent Sarajevo“ doo Visoko, matični broj 20067373, porezni djelovodni broj: 01982082.

Iznos od 6,00 KM nakon zaokruživanja na gore navedeni način, raspoređuje se u druge rezerve.

Pojedinačni iznosi dioničkog kapitala zaokružuju se na 10 KM po principu: do pet jedinica – KM na niže, a preko pet jedinica KM na više.

IV

Sva prava i obaveze preduzeća koje je bilo predmetom privatizacije, na način utvrđen u članu III Rješenja, preuzima Društvo koje će se uskladiti prema odredbama Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“ broj:23/99) i Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“ broj 29/03).

V

Na osnovu ovog Rješenja i Rješenja o odobravanju Početnog bilansa stanja preduzeća i metoda prodaje državnog kapitala, kojeg je donio Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, broj 20-01-248/00 od 31.08.2000. godine, preduzeće „KIMO“ doo Zenica podnijet će nadležnom registarskom sudu prijavu za usklađivanje i upis promjena u registarskom ulošku kod Suda i Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH te registrirati dionice i njihove vlasnike kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji BiH.

Obrazloženje

Javnim pozivom T-21-01, za tendersku prodaju 100% ukupnog kapitala preduzeća u nominalnom iznosu od 53.736,00 KM, objavljenom u listu „Jutarnje novine“ – Sarajevo 12.04.2001. godine, a u skladu sa Pravilnikom o prodaji preduzeća u

velikoj privatizaciji metodom tendera, privatiziran je cjelokupni iznos državnog kapitala. Kupoprodajni ugovor broj T-21-01, potpisan je dana 19.08.2002. godine.

5.2. Kontrola ugovornih obaveza

Shodno odredbama Uputstva o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03), Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09), Kantonalna agencije za privatizaciju Zenica, je bila dužna vršiti (ne)posrednu kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza po Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.08.2002. godine.

Prema dokumentaciji koja je dostavljena Agenciji za reviziju privatizacije u Federaciji BiH, revizori su zaključili da postoje četiri zapisnika o vršenju neposredne kontrole ugovornih obaveza .

Z A P I S N I K - I o izvršenom uvidu u dokumentaciju Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj T- 21-01

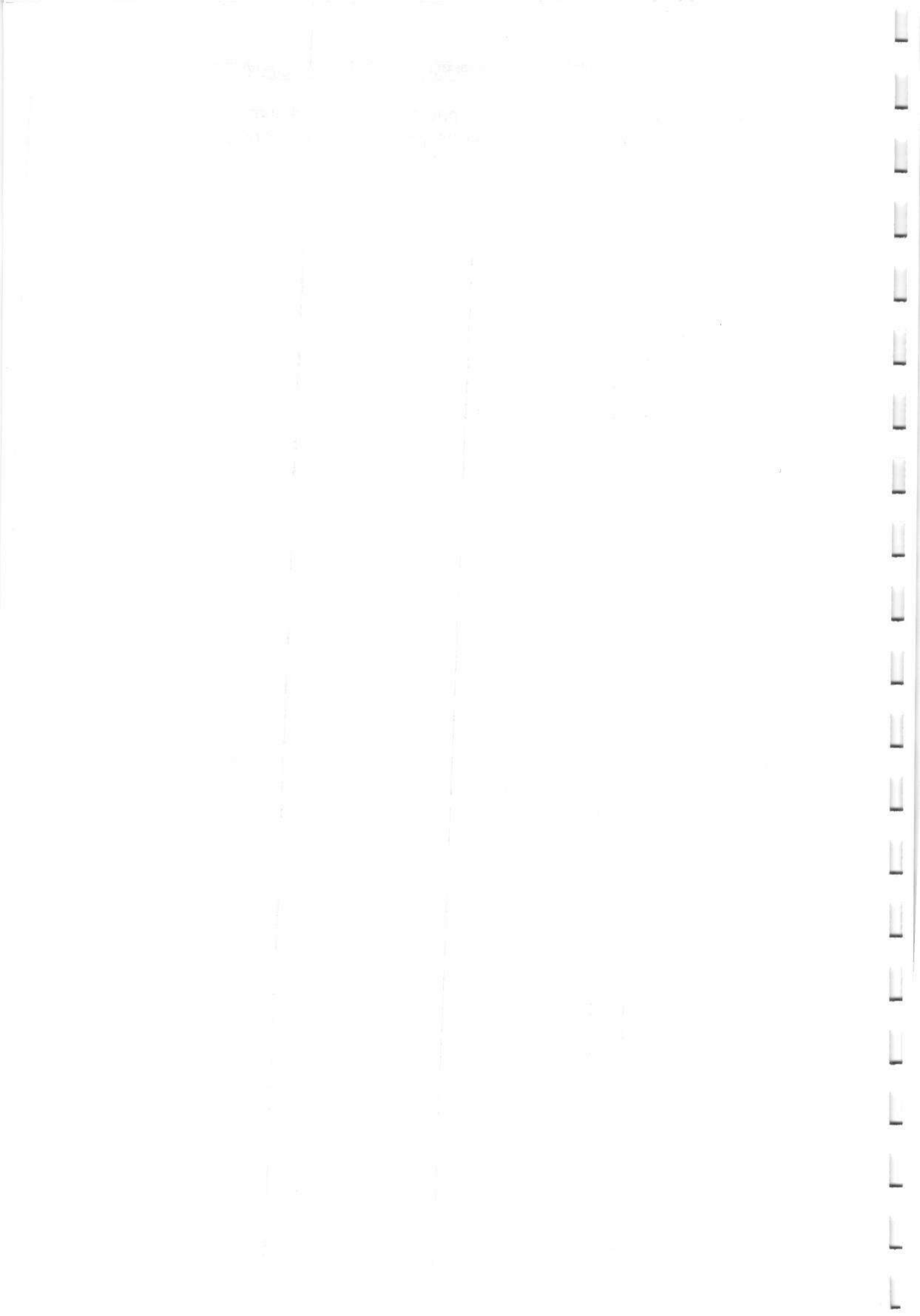
Predmet kupoprodaje je kapital u državnom vlasništvu preduzeće „KIMO“ d.o.o. Zenica, odnosno paketa dionica u nominalnom iznosu od 53.736,00 KM (5.374 dionica po 10 KM) ili 100% ukupnog kapitala preduzeća „KIMO“ d.o.o. sa sjedištem u Zenici, ulica Goraždanska br. 84, sa JMB 1230310, upisano u registru Suda Rješenjem broj U/AI-420/96. godine, na registarskom ulošku broj 1-650 Zenica i pod brojem T – 21-01 iz Javnog poziva broj 21, za prikupljanje ponuda za učešće na tenderu u velikoj privatizaciji, a prema tenderskoj dokumentaciji, Početnom bilansu stanja, Programu privatizaciju i poslovnim knjigama preduzeća.

Kontrolom izvršenja ugovornih obaveza izvršenom dana 06.07.2004. godine, ustanovljeno je slijedeće:

| | Zaposlenost | Odmah | II godina | III godina | Napomena |
|----|---------------------------------|-------|-----------|------------|--------------|
| 1. | Broj radnika po Ugovoru ukupno | 291 | 20 | 40 | |
| 2. | Primljeno radnika | 291 | 168 | | |
| 3. | Prijava radnika –obrazac MP-1 | DA | DA | | |
| 4. | Uplata doprinosa | DA | DA | | Spec.03/04.g |
| 5. | Sporaz. raskid ugovora o radu | 17 | | | |
| 6. | Ostali slučajevi otkaz, penzija | 3 | | | |
| 7. | Na radu | | | | |

Napomena:

Kontrolom (5) ugovora o radu sa novoprimitljenim radnicima utvrđeno je da su isti u skladu sa zakonom o radu i isti su sklopljeni sa radnicima „Prevent“ a ne „KIMO“



Zenica, te je potvrđeno od strane ovlaštenih lica da su i ostali ugovori sa zatečenim radnicima sačinjeni i potpisani na isti način. Poslodavac „Prevent“ d.o.o. Visoko.

III. Nova ulaganja u preduzeće u ukupnom iznosu od 3.985.000,00 KM (član 5.)
Ulaganja u prvoj godini u iznosu od 1.815.000,00KM

Kupac nije sačinio i dostavio Agenciji investicioni program stav III član 5 Ugovora, te obzirom na okolnosti realizacije Ugovora; Pravosnažnosti Rješenja o odobravanju, kupac će istu sačiniti i dostaviti Agenciji i zatražiti saglasnost. U sklopu godišnjeg izvještaja kupac će dati informaciju i dokaze o dosadašnjim ulaganjima.

IV. Izvršavanje Ugovora (član 7.)

Kupac nije dostavljao izvještaje u Agenciju u skladu sa članom 12. Ugovora.

Napomena:

Član 3.

Obzirom da je ova činjenica u suprotnosti sa Ugovorom (član 3.) kupac ostaje u obavezi da u godišnjem izvještaju da obrazloženja za ovakav potez, koji se prema izjavi pravda okolnostima u koje je doveden „KIMO“ d.o.o. neizvršavanjem ugovorenih obaveza Vlade ZE-DO kantona.

Kupac je izvršio obaveze koje se odnose na član 6. Ugovora u visini od 1.295.157,78 KM o čemu je zaprimljen izvještaj u dokaze o izvršenju obaveza po vansudskim poravnanjem će dostaviti uz godišnji izvještaj.

Kupac nije vršio zalaganje na imovinu društva od momenta potpisivanja Ugovora. Sve preuzete obaveze godišnji izvještaj kupac će izvršiti do kraja osmog (8) mjeseca 2004. godine.

Zenica 06.07.2004. godine.

Z A P I S N I K -II o izvršenoj neposrednoj kontroli Ugovora T- 21-01

Predmet: preduzeće „KIMO“ d.o.o. Zenica, 53.736,00 KM ili 100% UK

Datum potpisa Ugovora: 19.08.2002. godine

Datum pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije:
26.01.2004.godine

Datum održavanja I osnivačke skupštine:

Datum održavanja II osnivačke skupštine:

Datum upisa u sudski registar:

I. Zapošljavanje

Obveze zapošljavanja teku od:

Zatečeni radnici: - 291- od 19.08.2002. godine

prva godina - 20 - od 19.08.2003

Page 12 of 12
Date: 10/10/2010
Time: 10:10:10 AM

| Item | Description | Quantity | Unit Price | Total Price |
|------|-------------|----------|------------|-------------|
| 1 | ... | ... | ... | ... |
| 2 | ... | ... | ... | ... |
| 3 | ... | ... | ... | ... |
| 4 | ... | ... | ... | ... |
| 5 | ... | ... | ... | ... |
| 6 | ... | ... | ... | ... |
| 7 | ... | ... | ... | ... |
| 8 | ... | ... | ... | ... |
| 9 | ... | ... | ... | ... |
| 10 | ... | ... | ... | ... |
| 11 | ... | ... | ... | ... |
| 12 | ... | ... | ... | ... |
| 13 | ... | ... | ... | ... |
| 14 | ... | ... | ... | ... |
| 15 | ... | ... | ... | ... |
| 16 | ... | ... | ... | ... |
| 17 | ... | ... | ... | ... |
| 18 | ... | ... | ... | ... |
| 19 | ... | ... | ... | ... |
| 20 | ... | ... | ... | ... |
| 21 | ... | ... | ... | ... |
| 22 | ... | ... | ... | ... |
| 23 | ... | ... | ... | ... |
| 24 | ... | ... | ... | ... |
| 25 | ... | ... | ... | ... |
| 26 | ... | ... | ... | ... |
| 27 | ... | ... | ... | ... |
| 28 | ... | ... | ... | ... |
| 29 | ... | ... | ... | ... |
| 30 | ... | ... | ... | ... |
| 31 | ... | ... | ... | ... |
| 32 | ... | ... | ... | ... |
| 33 | ... | ... | ... | ... |
| 34 | ... | ... | ... | ... |
| 35 | ... | ... | ... | ... |
| 36 | ... | ... | ... | ... |
| 37 | ... | ... | ... | ... |
| 38 | ... | ... | ... | ... |
| 39 | ... | ... | ... | ... |
| 40 | ... | ... | ... | ... |
| 41 | ... | ... | ... | ... |
| 42 | ... | ... | ... | ... |
| 43 | ... | ... | ... | ... |
| 44 | ... | ... | ... | ... |
| 45 | ... | ... | ... | ... |
| 46 | ... | ... | ... | ... |
| 47 | ... | ... | ... | ... |
| 48 | ... | ... | ... | ... |
| 49 | ... | ... | ... | ... |
| 50 | ... | ... | ... | ... |
| 51 | ... | ... | ... | ... |
| 52 | ... | ... | ... | ... |
| 53 | ... | ... | ... | ... |
| 54 | ... | ... | ... | ... |
| 55 | ... | ... | ... | ... |
| 56 | ... | ... | ... | ... |
| 57 | ... | ... | ... | ... |
| 58 | ... | ... | ... | ... |
| 59 | ... | ... | ... | ... |
| 60 | ... | ... | ... | ... |
| 61 | ... | ... | ... | ... |
| 62 | ... | ... | ... | ... |
| 63 | ... | ... | ... | ... |
| 64 | ... | ... | ... | ... |
| 65 | ... | ... | ... | ... |
| 66 | ... | ... | ... | ... |
| 67 | ... | ... | ... | ... |
| 68 | ... | ... | ... | ... |
| 69 | ... | ... | ... | ... |
| 70 | ... | ... | ... | ... |
| 71 | ... | ... | ... | ... |
| 72 | ... | ... | ... | ... |
| 73 | ... | ... | ... | ... |
| 74 | ... | ... | ... | ... |
| 75 | ... | ... | ... | ... |
| 76 | ... | ... | ... | ... |
| 77 | ... | ... | ... | ... |
| 78 | ... | ... | ... | ... |
| 79 | ... | ... | ... | ... |
| 80 | ... | ... | ... | ... |
| 81 | ... | ... | ... | ... |
| 82 | ... | ... | ... | ... |
| 83 | ... | ... | ... | ... |
| 84 | ... | ... | ... | ... |
| 85 | ... | ... | ... | ... |
| 86 | ... | ... | ... | ... |
| 87 | ... | ... | ... | ... |
| 88 | ... | ... | ... | ... |
| 89 | ... | ... | ... | ... |
| 90 | ... | ... | ... | ... |
| 91 | ... | ... | ... | ... |
| 92 | ... | ... | ... | ... |
| 93 | ... | ... | ... | ... |
| 94 | ... | ... | ... | ... |
| 95 | ... | ... | ... | ... |
| 96 | ... | ... | ... | ... |
| 97 | ... | ... | ... | ... |
| 98 | ... | ... | ... | ... |
| 99 | ... | ... | ... | ... |
| 100 | ... | ... | ... | ... |

druga godina - 40 - od 19.08.2004. godine

Tabela Izvršenja obveze zapošljavanja

| Zapošljavanje | Zatečeni radnici | Novouposleni radnici | | Ukupno |
|-------------------------|------------------|----------------------|----|--------|
| | | Godina | | |
| | | 1 | 2 | |
| Ugovoreno zapošljavanje | 291 | 20 | 40 | 351 |
| izvršeno | 291 | 20 | 40 | |
| Na radu | | | | 552 |

ZABILJEŠKA:

Uz izvještaj o zapošljavanju potrebno je dostaviti listu radnika i dokaze o isplati plaća i uplati doprinosa na plaće.

Isto tako u godišnjem izvještaju za prošlu godinu (II godina Ugovora od dana pravosnažnosti Rješenja) kupac će dostaviti izvještaj i dokaze iz člana 5 Ugovora, kao i pregled izvršenja obaveza iz člana 6,7,8 Ugovora izvršenih u protekloj godini. Izvještaj treba dostaviti u roku od 30 dana od dana neposredne kontrole i u skladu sa Uputstvom.

U sklopu izvještaja kupac će dati kraći osvrt o osnivanju poslovne zone na prostoru Lukovo polje, kojoj je i pokretač, te u sklopu toga i buduću poziciju preduzeća „KIMO“ i „Preventa“ u sklopu iste.

Agencija za privatizaciju ZDK – će nakon razmatranja izvještaja predložiti izlaznu strategiju nastavka izvršenja daljih obaveza po Ugovoru T – 21 – 01.

U prilogu preuzet bilans stanja i uspjeha.

Zenica 15.03.2005. godine.

Z A P I S N I K -III o izvršenoj neposrednoj kontroli Ugovora T- 21-01

Predmet: preduzeće „KIMO“ d.o.o. Zenica, ili 100% UK

Datum potpisa Ugovora: 19.08.2002. godine

Datum pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije: 26.01.2004.godine

Datum održavanja I osnivačke skupštine:

Datum održavanja II osnivačke skupštine:

Datum upisa u sudski registar:

Tabela Izvršenja obveze zapošljavanja

1885

1886

1887

1888

1889

1890

1891

1892

1893

1894

1895

1896

1897

| Zapošljavanje | Zatečeni radnici | I godina | II godina | Ukupno |
|----------------------------|------------------|----------|-----------|--------|
| Ugovoreno zapošljavanje | 291 | 20 | 40 | 351 |
| izvršeno | | | | |

Tabela: Zaposlenost na dan izvršene neposredne kontrole od 25.10.2006. godine

| | |
|-----------------------|--|
| Preuzeto | |
| Novo zapošljavanje | |
| Mirovina | |
| Sporazumni raskid | |
| Raskid Ugovora o radu | |
| Otkaz i povreda ZR | |
| Ostali slučajevi | |
| Ukupno | |

PRILOZI:

Preuzeti spiskovi radnika na dan 25.10.2006.

Trenutno zaposleni broj radnika 685. Preuzeta specifikacija plata za august 2006 – za 582 radnika, ovjerena od poreske uprave.

Pregled stanja zaposlenosti dostaviti će kupac na temelju date tabele za 15 dana od dana kontrole.

II Investicije

| Investicije | Investicije (KM) | | | Ukupno (KM) |
|-------------|------------------|--------------|------------|--------------|
| | Godina | | | |
| | 1. | 2. | 3. | |
| Ugovoreno | 1.815.000,00 | 1.500.000,00 | 670.000,00 | 3.985.000,00 |
| Izvršeno | | | | |

Dokazi prikupljeni tokom kontrole:

Zaprimljen dokaz o ulaganjima (Fakture) u ukupnom iznosu od 329.936,11 EUR-a i 34.661,00 KM

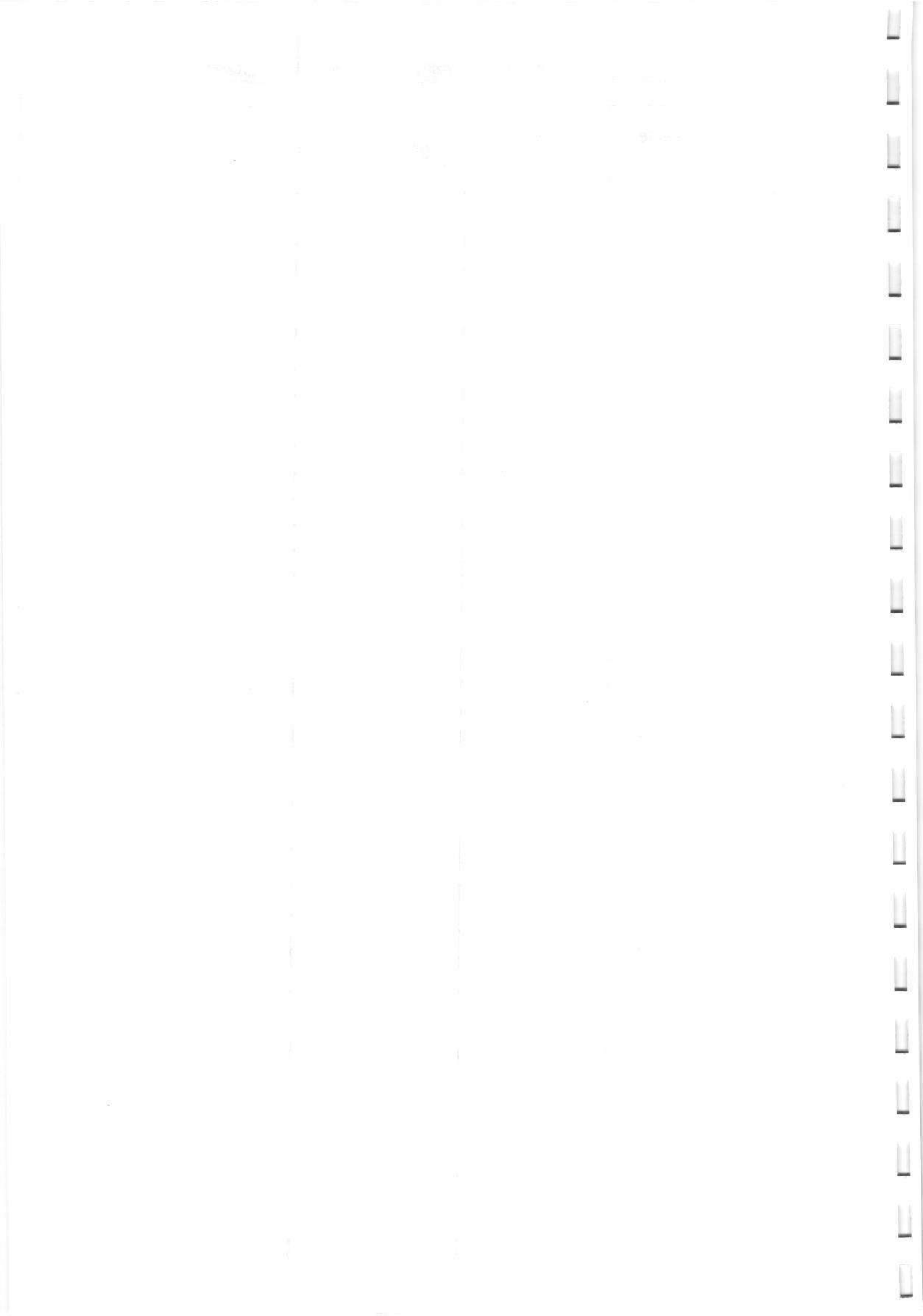
Fakture preuzete:

Mašina za vezenje 84.935,00 EUR

Rekonstrukcija stolarije 34.661,00 KM

Šivaće mašine 134.200,00 EUR

Šivaće mašine 109.801,00 EUR



Preuzimanje obaveza preduzeća:

Zabilješka sa sastanka u APZDK broj 15-06-943/06 od 10.10.2006. godine.

Napomena: Obzirom na stepen izvršenja ugovornih obaveza iz Ugovora T-21-01, stepena izvršenja preuzetih obaveza od strane Vlade ZDK, uvjete u kojima je potpisan ugovor T-21-01 kao i prilike koje su pratile izvršenje ugovorenih obaveza a koje su rezultirale kašnjenjem u izvršenju pojedinih obaveza (investicije), kupac ostaje u obavezi da dostavi APZDK zahtjev za izmjenu i dopunu osnovnog ugovora, obrazlažući uzroke kašnjenja izvršenja.

Uz zahtjev kupac je obavezan sačiniti novi investicijski program u kojem se može mijenjati struktura ulaganja i rokovi a ne može ukupan iznos ulaganja, te obzirom da su ispunjene obaveze cijene iz čl.2. Ugovora i obaveza zapošljavanja čl.3 i 4 Ugovora predložiti nove rokove za izvršenje plana investicija iz člana 5. Ugovora.

Zenica 25.10.2006. godine.

Dana 24.10.2006. godine Prevent Sarajevo doo Visoko je Vladi Zeničko-dobojskog kantona dostavio Izveštaj o djelimično izvršenim obavezama društva Kimo doo Zenica.

Obaveze prema bankama:

| Banka | Ukupno obaveze | Datum uplate | Plaćeno | Razlika za vladu |
|----------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|
| UPI banka | 400.000,00 | 27.12.2002 | 250.000,00 | 150.000,00 |
| IKB banka | 148.058,00 | 01.11.2002 | 148.058,00 | |
| FIB Sarajevo | 267.326,62 | 24.12.2002 01.11.2002 | 226.326,62 | |
| UNION banka | 88.000,00 | 30.04.2003 | 88.000,00 | |
| UKUPNO: | 903.384,62 | | 712.820,82 | 150.000,00 |

Prijedlog otplate za vansudsko poravnanje prema INO dobavljačima:

| INO dobavljači | Obaveza | Datum uplate | Plaćeno |
|---------------------------|------------|--------------------------|------------|
| VIS Varaždin | 37.244,00 | 09.12.2003 | 37.244,00 |
| VINETA Varaždin | 134.000,00 | 10.02.2003 17.02.2003 | 134.000,00 |
| TITAN Fashion Njemačka | 120.000,00 | | 89.720,00 |

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

| | | | |
|---------------------|-------------------|------------|-------------------|
| PROMETALK Milano | 35.711,00 | 07.07.2003 | 25.000,00 |
| UKUPNO: | 326.955,00 | | 285.964,96 |

Dobavljači u zemlji

| Dobavljač | Obaveza | Datum uplate | Plaćeno |
|---------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| Zešped Zenica | 38.600,00 | 26.03.2003 | 38.600,00 |
| Intrade Sarajevo | 65.100,00 | 17.09.2003 | 50.000,00 |
| Mladost Brčko | 35.100,00 | 23.05.2003 14.07.2003 | 35.100,00 |
| Rehuplast Lukavac | 1.283,00 | 27.03.2003 | 1.283,00 |
| Islamski centar Zenica | 8.458,50 | 26.03.2003 | 8.458,50 |
| Kalem Zenica | 5.207,00 | 07.03.2003 | 5.207,00 |
| Grafus Zenica | 3.169,30 | 20.08.2003 | 3.169,30 |
| Telma Zenica | 4.799,50 | 01.10.2003 | 4.799,50 |
| Televizija Tuzla | 2.200,00 | 30.04.2003 | 2.200,00 |
| Zlatar Sofić Zenica | 5.000,00 | 26.03.2003 | 5.000,00 |
| Muftijstvo Zenica | 25.240,00 | 24.03.2003 | 25.240,00 |
| Elektroprivreda Zenica | 125.156,73 | 21.05.2003 | 45.267,20 |
| Euroinspekt Sarajevo | 2.322,00 | 21.03.2003 | 2.322,00 |
| Lotos Zenica | 1.061,10 | 30.04.2003 | 1.061,10 |
| Unis Promex Sarajevo | 15.000,00 | 05.07.2003 | 15.000,00 |
| UKUPNO: | 337.697,12 | | 242.707,60 |

Obaveze prema radnicima:

Obaveze prema radnicima koji su napustili preduzeće, a imaju potraživanja po osnovu sudskih presuda u iznosu od 59.351,25 KM. Navedene obaveze plaćene u iznosu 53.664,40 KM (prilog spisak).

Rekapitulacija plaćenih obaveza:

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

1909

1910

1911

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Obaveze prema bankama | 712.820,82 KM |
| Ino dobavljači | 285.964,96 KM |
| Dobavljači u zemlji | 242.707,60 KM |
| Obaveze prema radnicima | 53.664,40 KM |
| UKUPNO: | 1.295.157,78 KM |

Ukupne obaveze od 1.405.090,72 KM su veće za 109.932,94 KM, jer je Ugovorom definisano da kupac plaća obaveze u iznosu do 1.300.000,00 KM. Za razliku od 105.090,72 KM bit će naknadni dogovor sa Vladom ZD kantona.

Shodno Ugovoru o kupoprodaji od strane Kimo doo su Vladi ZD kantona, a na osnovu člana 7. Ugovora, te Odluke Vlade br. 02-14-21569/09 od 02.10.2002. godine upućeni na potpis Ugovori o preuzimanju duga sa 26 povjerilaca, a u ukupnom iznosu 444.547,16 KM.

Uplaćeni doprinosi za 17 radnika i to:

Period 09.08.2002- 31.12.2002

- PIO 7.764,77 (plaćeno 03.06.2003)
- Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti 70% 566,18 KM (plaćeno 19.06.2003)
- Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti 30% 242,65 KM (plaćeno 19.06.2003)

Period 01.01.2003-28.02.2003

- PIO 3.614,15 (plaćeno 03.06.2003)
- Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti 70% 263,52 KM (plaćeno 19.06.2003)
- Doprinos za osiguranje od nezaposlenosti 30% 112,95 KM (plaćeno 19.06.2003)

Dana 17.12.2009. godine Agencija je izvršila neposrednu kontrolu izvršenja obaveza kupca po Ugovoru br. T-21-01. U zapisniku je navedeno sljedeće:

- Kupac je izvršio uplatu kupoprodajne cijene

Zaposlenost:

Tabela predstavlja izvršenje obaveza zapošljavanja prema posljednjem izvještaju od 21.06.2007. godine.

| Zapošljavanje | Zatečeni radnici | Novouposleni u I godini | Novouposleni u II godini | Novouposleni u III godini | Ukupno |
|---------------|------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|--------|
| Ugovoreno | 291 | | 20 | 40 | 351 |
| Izvršeno | 268 | | | 406 | 674 |

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

1900

Novo upošljavanje (ugovoreno 60 radnika) izvršeno je u društvo Prevent Sarajevo doo Visoko. U preduzeću Kimo doo rade 2 (dva) radnika.

Na dan kontrole ovlaštena lica Agencije, a na osnovu Izjave direktora društva Kimo konstatuju da je račun društva još uvijek blokiran, te je zbog toga nemoguće uplaćivati poreze, doprinose i druge obaveze, kao i izvršenje obaveza kupca, jer Vlada ZD kantona još nije izmirila preuzete obaveze. U društvu su trenutno zaposlena 2 radnika i to na 4 sata, a 4 sata su zaposleni u društvu Prevent Sarajevo doo Visoko.

Investicije:

Tabela investiranja prema poslednjem izvještaju od 21.06.2007. godine:

| Investicije | I godina | II godina | III godina | UKupno |
|-------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| Ugovoreno | 1.815.000,00 | 1.500.000,00 | 670.000,00 | 3.985.000 |
| Izvršeno | 3.350.315,15 | | 676.086,41 | 4.026.401,56 |

U Zapisniku se konstatuje da je kupac u periodu od 2007 do 2009 godine vršio dodatna ulaganja u poslovno proizvodnu halu u ukupnom iznosu od 2.071.313,71 KM. Kupac je vršio i dodatna ulaganja u opremu te mu je na dan kontrole naloženo da dostavi dokumentaciju o istom i to u roku od 15 dana.

Takođe je navedeno da je djelatnost zadržana.

Izvršenje Odluka br. 03-14-3712/03 od 25.02.2003 g. o preuzimanju duga društva Kimo doo Zenica od strane Zeničko- dobojskog kantona

Ministarstvo privrede je izvršilo transfere prema ministarstvu finansija i to:

2004. godine 735.454,20 KM

2005. godine 1.563.381,30 KM

2006. godine 248.561,76 KM

Ukupno: 2.547.397,20 KM

Iz navedenih transfera uplaćene su sljedeće preuzete obaveze:

2004. godina

Federalni zavod PIO /MIO Mostar 25.000,00 KM

Obaveze prema povjeriocima- član 2. Odluke 710.454,20 KM – prema sljedećoj tabeli:

| POVJERIOCI | TRANSFER (KM) |
|---|---------------|
| Zenicatrans d.d. Zenica | 28.955,43 |
| Titan Fashion Handles GmbH Ninberg Njemačka | 30.000,00 |
| Unicredit Zagrebačka banka Sarajevo | 172.016,00 |
| Upi banka d.d. Sarajevo | 150.000,00 |

1. What is the purpose of the experiment?

2. What are the variables in this experiment?

3. What is the hypothesis?

4. What are the materials and equipment used?

5. What is the procedure?

6. What are the results?

7. What is the conclusion?

8. What are the sources of error?

9. What are the applications of this experiment?

10. What are the safety precautions?

11. What are the precautions to be taken?

12. What are the observations?

13. What are the calculations?

14. What are the graphs?

15. What are the diagrams?

16. What are the tables?

17. What are the conclusions?

18. What are the discussions?

19. What are the suggestions?

20. What are the references?

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Elektrodistribucija Zenica | 89.482,77 |
| Investiciona banka FBiH | 240.000,00 |
| Ukupno: | 710.454,20 |

UKUPNO u 2004. godini izmireno po Odluka br. 03-14-3712/03 735.454,20 KM

2005. godina

Porezi i doprinosi

| Vrsta | Transfer (KM) |
|----------------------------------|----------------------|
| Porez na promet proizvoda | 549.972,44 |
| Porez na promet proizvoda | 14.214,56 |
| Porez na promet usluga | 97.384,00 |
| Porez na dodatna primanja | 299.838,26 |
| Porez na plaću | 103.313,74 |
| UKUPNO POREZI: | 1.064.723,00 |
| Doprinos za PIO | 38.324,00 |
| UKUPNO DOPRINOSI | 38.324,00 |
| UKUPNO POREZI I DOPRINOSI | 1.103.047,00 |

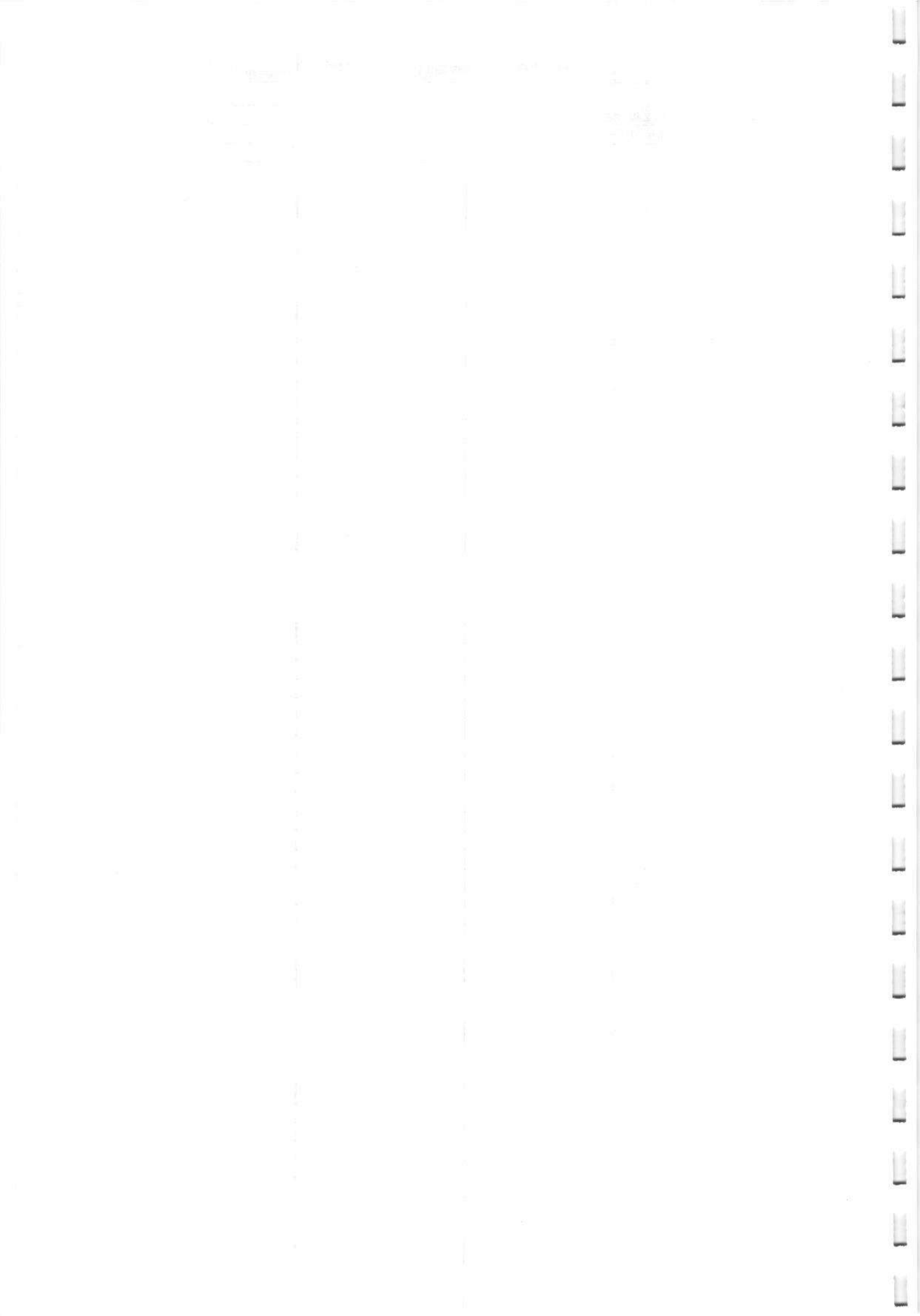
Obaveze prema povjeriocima- član 2. Odluke 460.334,34 KM – prema sljedećoj tabeli:

| POVJERIOCI | TRANSFER (KM) |
|---|----------------------|
| BH banka Sarajevo | 34.114,81 |
| JP RTV Zenica | 2.687,00 |
| ABS banka Sarajevo | 67.519,40 |
| DD Borac Travnik | 13.471,00 |
| Zenko Zenica | 44.928,80 |
| JU Dom zdravlja Zenica | 607,50 |
| Dom štampe | 20.588,32 |
| JU Kantonalni zavod za javno zdravstvo | 4.336,50 |
| Almy Zenica | 330,22 |
| Metalno Zenica | 817,98 |
| VIK Zenica | 191.326,67 |
| Sarajevo osoguranje | 40.000,00 |
| Naša riječ zenica | 1.769,54 |
| Zenicatrans- prevoz putnika | 37.836,60 |
| UKUPNO: | 460.334,34 |

UKUPNO u 2005. godini izmireno po Odluka br. 03-14-3712/03 1.563.381,30 KM KM.

Obaveze prema povjeriocima- dobavljači 2006. godina:

| POVJERIOCI | OBAVEZA (KM) |
|--------------------|---------------------|
| Napredak Tešanj | 1.330,00 |
| Zim Zenica | 1.300,00 |
| Općina Zenica | 32.389,70 |
| Novi Život- Zenica | 1.609,30 |



| | |
|----------------------------|-------------------|
| Željeznice F BiH | 27.470,50 |
| Natron Maglaj | 1.016,80 |
| Marketkomerc Zenica | 3.805,00 |
| RMK Promet Zenica | 28.627,48 |
| Mido Zenica | 1.262,00 |
| UTTD „21. Decembar“ Zenica | 683,00 |
| Željezara Zenica | 128.750,00 |
| Rudnik mrkog uglja | 4.954,60 |
| Velepromet- DC Visoko | 7.300,00 |
| Progres Zenica | 8.063,37 |
| UKUPNO: | 248.561,76 |

IZVJEŠTAJ NEOVISNOG REVIZORA O ISPUNJENJU OBAVEZA IZ UGOVORA

Mišljenje revizora

Prema mišljenju revizora uslovi iz člana 5. i 6. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera potpisanog 19.08.2002. godine koji se odnose na investicije - ulaganja, nisu zadovoljeni realno i objektivno u svim značajnim aspektima. (tačka 2. Izveštaja – pravni aspekt revizije) i nisu u skladu sa općeprihvaćenim računovodstvenim načelima u ukupnom iznosu.

1.OPŠTI PODACI I DJELATNOST

Društvo KIMO d.o.o. Zenica upisano je u Registar Kantonalnog suda u Zenici Rješenjima:

| Rješenje | Datum |
|------------|-------------|
| U/-420/06 | |
| UI-480/96 | 26.03.1996. |
| UI-2780/02 | 15.08.2002. |

Društvo nema upisanu privatizaciju i druge izmjene navedenim Rješenjima.

Temeljni/ upisani / kapital Društva je 53.736,00 KM.

Upravu Društva čine direktor Vahid Hurtić.

Osnovna aktivnost Društva je proizvodnja i promet proizvodima tekstilne i modne konfekcije, trgovina, prijevoz i skladištenje robe.

Na dan 18. maja 2007. godine Društvo je upošljavalo 2 radnika.

Registrovani dionički kapital na dan 18. maja 2007. godine je u iznosu od 53.736,00 KM i podijeljen je na 5.374 obične dionice nominalne vrijednosti 10,00 KM.



Ukupan nominalni iznos kapitala, nije registrovan na sudu i potvrđen je samo Ugovorom o kupoprodaji predmeta tendera gdje je Kupac Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko postao vlasnik u 100% 1ZNOSU.

2. PRAVNI ASPEKT REVIZIJE

Dana 19. augusta 2002. godine u Zenici potpisan je Ugovor o kupoprodaji kapitala u državnom vlasništvu preduzeća KIMO d.o.o. Zenica, odnosno paket dionica u nominalnom iznosu od 53.736,00 (5.374 dionice po 10 KM) ili 100% ukupnog kapitala preduzeća, između Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko, zastupane od strane Smailbegović Adnana (kupac) i Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, Zenica (prodavac).

U članu 5. i 6. navedenog ugovora kupac se obavezao izvršiti unos vlastitih sredstava kao obaveze novih investicija odnosno izmirenja zatečenih dugovanja, u iznosu od 5.285.000 KM za period narednih 3 godine u vidu novih ulaganja u preduzeće i to:

**prva godina u iznosu od 1.815.000 KM:
druga godina u iznosu od 1.500.000 KM:
treća godina u iznosu od 670.000 KM za nova ulaganja;
1.300.000 KM nakon potpisivanja Ugovora.**

2. PRAVNI ASPEKT REVIZIJE (NASTAVAK)

Potpisnik navedenog kupoprodajnog Ugovora bila je i Vlada Zeničko-dobojskog kantona, Zenica koja se prema članu 7. Ugovora obavezala poduzeti sve mjere i radnje kojim bi se postigla potpuna izvjesnost da preuzete obaveze Kupca ne prelaze 1.300.000 KM. Vlada ZE-DO Kantona se također obavezala preuzeti obaveze preduzeća KIMO d.o.o. Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30. juna 2001. godine, kao i obaveze do dana zaključivanja Ugovora o kupoprodaji po slijedećim osnovama:

porez na promet proizvoda i usluga,
porez na dobit,
carine i druge uvozne dažbine,
porez na plate,
porez na dodatna primanja,
porez na obnovu R BiH,
doprinosi za penzijsko-invalidsko osiguranje,
doprinosi za zdravstveno osiguranje,
doprinosi za osiguranje od nezaposlenosti,
zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija (Finansijska policija-odjeljenje Sarajevo, broj FP-23/109/18-1 16/14306/24-2-97-2/98 od 20. maja 1998.

1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050

godine), zatezne kamate po Rješenju Federalnog ministarstva finansija, Porezna uprava-Kantonalni ured Zenica, broj 10-4/02-15-1-802/2000 od 5. juna 2000. godine.

U skladu sa predmetnim Ugovorom, Vlada ZE-DO Kantona dat će saglasnost da se nakon zaključivanja ovog ugovora:

Kupac oslobodi plaćanja obaveza prema prihodima ZE-DO Kantona za iznos izmirenih obaveza preduzeća KIMO d.o.o. Zenica iznad 1.300.000 KM, povjerioci preduzeća KIMO d.o.o. Zenica se mogu osloboditi plaćanja obaveza prema prihodima ZE-DO Kantona do iznosa potraživanja prema preduzeću KIMO d.o.o. Zenica.

Pored toga, članom 10. Ugovora regulisano je da će obaveze koje nisu evidentirane u poslovnim knjigama preduzeća (zatezne kamate i ostalo), a koje se mogu pojaviti u narednom periodu, preuzeti Vlada ZE-DO Kantona bez ikakvih ograničenja.

Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog Kantona izdala je Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije broj 23-03-10/04 od 6. januara 2004. godine, ali koje na datum naše revizije nije postalo pravosnažno.

3. UGOVORNI USLOVI

a) DIREKTNE INVESTICIJE - ULAGANJA

U skladu sa članovima 5. i 6. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera, Kupac je ulagana Društvo finansirao iz vlastitih sredstava, direktnim uplatama povjeriocima, obzirom da su bankovni računi Društva blokirani. Ulaganja u stalna sredstva po godinama su evidentirana kako sljedi (Prilog 1.):

| Stalna sredstva | 2002 | Nalog | 2003 | Nalog | 2004 | Nalog | Ukupno |
|------------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Građavine | | | 364.139 | 2004/U od 31.12.2004 | 232.560 | 2004/U od 31.12.2004 | 596.699 |
| Oprema | | | 122.380 | 2004/U od 31.12.2004 | | | 122.380 |
| Održavanje | 375.650 | 2004/U od 31.12.2004 | 141.443 | 2004/U od 31.12.2004 | | | 517.093 |
| Sitan inventar | 2.660 | | 3.909 | 2004/U od 31.12.2004 | | | 6.569 |
| UKUPNO | 378.310 | | 631.871 | | 232.560 | | 1.242.741 |

Ulaganja u obrtna sredstva po godinama su evidentirana kako sljedi (Prilog 3.):

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of entries.



| Prevent | 2002. u KM | 2003. u KM | 2004. u KM | 2005. u KM | 2006. u KM | Ukupno u KM |
|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|------------------|
| Dobavljači | 299.530 | 383.404 | 15.000 | 484 | | 698.418 |
| Banke | 398.058 | 173.000 | - | - | - | 571.058 |
| Zaposleni | - | 53.518 | 5.836 | 5.250 | - | 64.604 |
| Ostalo | - | 12.564 | - | - | 12.596 | 25.160 |
| Ukupno | 697.588 | 622.486 | 20.836 | 5.734 | 12.596 | 1.359.240 |

3. UGOVORNI USLOVI (NASTAVAK)

a) DIREKTNE INVESTICIJE – ULAGANJA NASTAVAK

U skladu sa članovima 5. i 6. Ugovora o kupoprodaji, Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko finansirao je stalna i obrtna sredstva kako je navedeno:

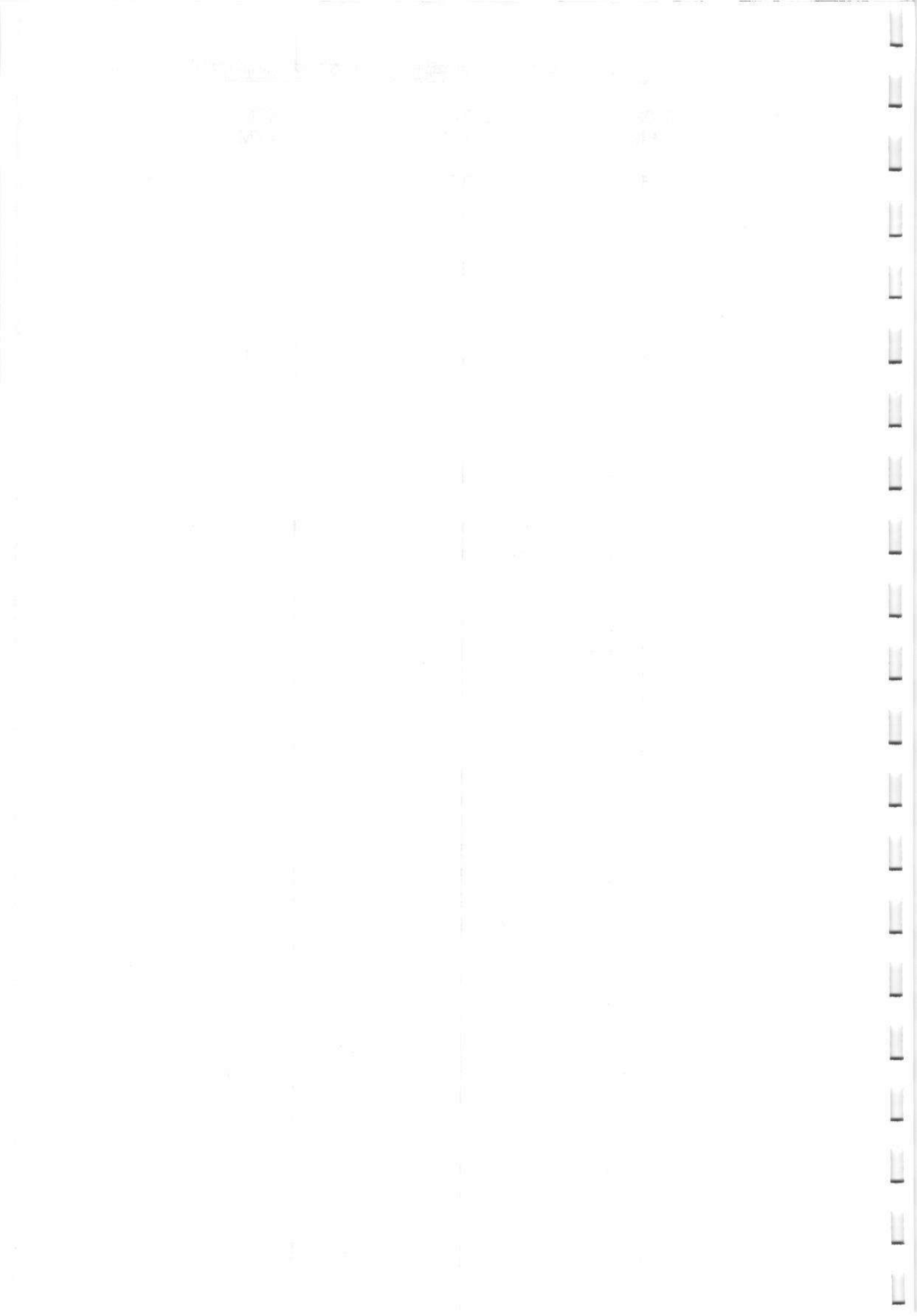
Opis investicije

1. Ulaganje u obrtna sredstva

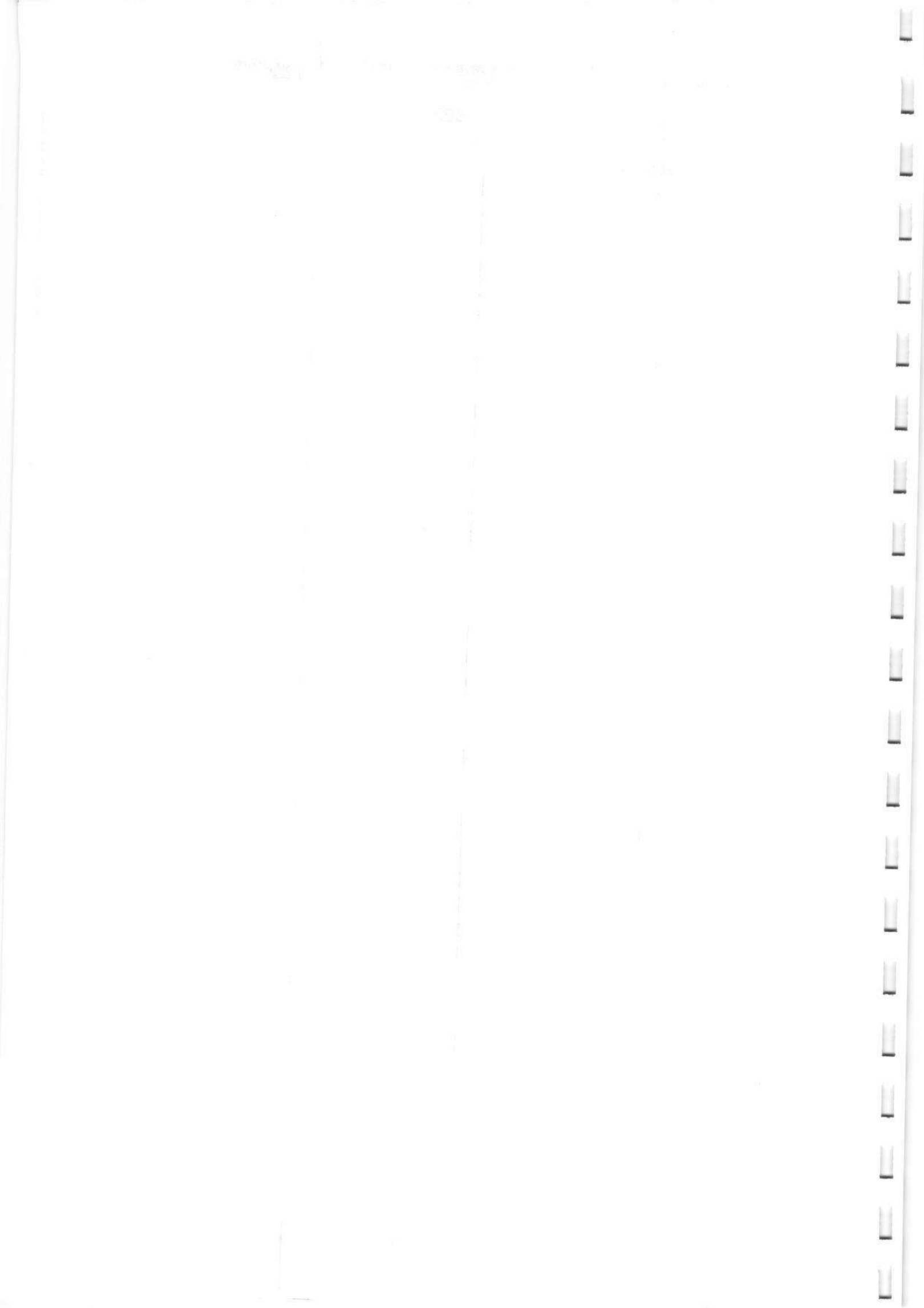
| | | |
|-------------|---------------|------------------|
| Planirano | 2002. godina | 1.300.000 |
| | 2003. godina | - |
| | 2004. godina | - |
| | 2005. godina | - |
| | 2006. godina | - |
| | Ukupno | 1.300.000 |
| Ostvareno | 2002. godina | 697.588 |
| | 2003. godina | 622.486 |
| | 2004. godina | 20.836 |
| | 2005. godina | 5.734 |
| | 2006. godina | 12.596 |
| | Ukupno | 1.359.240 |
| Neostvareno | 2002. godina | 602.412 |
| | 2003. godina | (622.486) |
| | 2004. godina | (20.836) |
| | 2005. godina | (5.734) |
| | 2006. godina | (12.596) |
| | Ukupno | (59.240) |

2. Investicije u stalna sredstva

| | | |
|-----------|--------------|-----------|
| Planirano | 2002. godina | 1.815.000 |
| | 2003. godina | 1.500.000 |



| | | |
|------------------|--------------|-----------|
| | 2004. godina | 670.000 |
| | 2005. godina | - |
| | 2006. godina | - |
| | Ukupno | 3.985.000 |
| Ostvareno | 2002. godina | 378.310 |
| | 2003. godina | 631.871 |
| | 2004. godina | 232.560 |
| | 2005. godina | - |
| | 2006. godina | - |
| | Ukupno | 1.242.741 |
| Neostvareno | 2002. godina | 1.436.690 |
| | 2003. godina | 868.129 |
| | 2004. godina | 437.440 |
| | 2005. godina | - |
| | 2006. godina | - |
| | Ukupno | 2.742.259 |
| 3. Ukupno | | |
| Planirano | 2002. godina | 3.115.000 |
| | 2003. godina | 1.500.000 |
| | 2004. godina | 670.000 |
| | 2005. godina | - |
| | 2006. godina | - |
| | Ukupno | 5.285.000 |
| Ostvareno | 2002. godina | 1.075.898 |
| | 2003. godina | 1.254.357 |
| | 2004. godina | 253.396 |
| | 2005. godina | 5.734 |
| | 2006. godina | 12.596 |
| | Ukupno | 2.601.981 |
| Neostvareno | | |
| | 2002. godina | 2.039.102 |
| | 2003. godina | 245.643 |
| | 2004. godina | 416.604 |
| | 2005. godina | (5.734) |
| | 2006. godina | (12.596) |
| | Ukupno | 2.683.019 |



Napominjemo da je prevent Sarajevo d.o.o. Visoko u skladu sa navedenim članovima 5. i 6. ugovora izvršio kupovinu opreme za KIMO d.o.o. Zenica, s tim da navedena oprema nije prenešena u vlasništvo Društva, obzirom da proces privatizacije nije okončan, odnosno novi vlasnik Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko nije registrovan na nadležnom sudu kao 100% vlasnik. Nabavna vrijednost navedene opreme na dan 18. maja 2007. godine je u iznosu od 4.114.698 KM (Prilog 2)

3. UGOVORNI USLOVI (NASTAVAK)

a) DIREKTNE INVESTICIJE – ULAGANJA (NASTAVAK)

Izvori sredstava tj.obaveze prema Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko evidentirana su potražno na kontima 558000 i 558100 – Ostala kratkoročna razgraničenja (Prilog 4 – kartice).

Ulaganja u obrtna sredstva tokom 2002. godine (preuzet obaveze):

| Naziv | Iznos u KM | Datum uplate |
|---|----------------|---------------|
| UPI banka d.d. Sarajevo | 250.000 | 27.12. |
| FIBBA d.o.o. Sarajevo | 254.263 | 01.12, 24.12 |
| Investiciono komercijalna banka d.d. Zenica | 148.058 | 01.11 |
| JP Elektroprivreda BiH | 45.267 | 21.05., 03.10 |
| UKUPNO | 697.588 | |

Ulaganja u obrtna sredstva tokom 2003. godine:

| Naziv | Iznos u KM | Datum Uplate |
|---|------------|---------------|
| Vineta d.o.o. Varaždin | 134.000 | 10.02, 17.02 |
| Titan Fashion Handles GmbH, Njemačka | 89.720 | Decembar 2003 |
| Union banka d.d. Sarajevo | 88.000 | 30.04. |
| Intrade d.o.o. Sarajevo | 50.000 | 17.09. |
| Zešped d.o.o Zenica | 38.600 | 26.03. |
| Vis Tkanine d.d. Varaždin | 37.244 | 09.12. |
| ODP Mladost ,Brčko | 35.100 | 23.05, 14.07. |
| Prometalk S.r 1 Milano, Italija | 25.000 | 07.07. |
| Muftijstvo Zenica | 20.000 | 24.03. |
| Zavod za penziono-invalidsko osiguranje | 11.379 | 23.06, 03.06. |
| Islamski centar Zenica | 8.459 | 26.03. |
| Muftijstva Zenica | 5.240 | 24.03. |
| Kalen d.o.o. Zenica | 5.207 | 07.03. |
| Sofić Zenica | 5.000 | 26.03. |

10-10-1918
10-10-1918
10-10-1918

10-10-1918
10-10-1918
10-10-1918

10-10-1918
10-10-1918
10-10-1918

| | | |
|---------------------------------------|----------------|-------------------------|
| Telma d.o.o. Ljubljana | 4.799 | 03.10 |
| Grafus d.o.o. Zenica | 3.169 | 20.08. |
| Euroinspekt, Sarajevo | 2.322 | 21.03. |
| Tuzlanska TV, Tuzla | 2.200 | 30.04. |
| Rehuplast d.o.o. Lukavac | 1.283 | 27.03. |
| Zavod za osiguranje od nezaposlenosti | 1.185 | 20.06. |
| Lotos d.o.o. Zenica | 1.061 | 30.04. |
| Zaposlenici | 53.518 | Mart, april i juli 2003 |
| Ukupno | 622.486 | |

3. UGOVORNI USLOVI (NASTAVAK)

a) DIREKTNE INVESTICIJE – ULAGANJA (NASTAVAK)

Ulaganja u obrtna sredstva tokom 2004. godine:

| Naziv | Iznos u KM | Datum uplate |
|-----------------------------|---------------|--------------|
| UNIS Promex d.o.o. Sarajevo | 15.000 | 05.07. |
| Zaposlenici | 5.836 | 22.12. |
| UKUPNO | 20.836 | |

Ulaganja u obrtna sredstva tokom 2005 godine:

| Naziv | Iznos u KM | Datum uplate |
|---|--------------|----------------|
| Huselja Consalting ICT Bosnateh, Gradačac | 484 | 14.01. |
| Zaposlenici | 5.250 | 18.07., 21.10. |
| Ukupno | 5.734 | |

Ulaganja u obrtna sredstva tokom 2006 godine:

| Naziv | Iznos u KM | Datum uplate |
|---|---------------|--------------|
| Zavod za zdravstveno osiguranje- Zenica | 12.596 | 20.10. |
| Ukupno | 12.596 | |

1954

1954

1954

1954

1954



IZVJEŠTAJ NEOVISNOG REVIZORA O IZVRŠENIM ULAGANJIMA

IZ 2014 GODINE

1 Odredbe Ugovora o kupoprodaji

U skladu sa Članom 1. Ugovora o kupoprodaji KIMO d.o.o. Zenica („Predmet kupovine“), predmet navedene kupovine je 100% udjel državnog kapitala od strane Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko („Kupac“). Ugovor o kupoprodaji je sklopljen 19. avgusta 2002. godine.

Dolje je naveden dio odredbi Ugovora o kupoprodaji:

1.1 Kupoprodajna cijena

Utvrđena cijena definisana Članom 2. Ugovora o kupoprodaji Predmeta kupovine je 1 KM te je plativa u novcu.

1.2 .Obaveze Kupca

U skladu sa Članom 3. do 5. Ugovora o kupoprodaji Predmeta kupovine, prava i obaveze Kupca definisane predmetnim članovima su kako slijedi:

Zaposlenost

- ❖ Kupac se obavezuje da zadrži sve radnike u Predmetu kupovine koji su u radnom odnosu na dan potpisivanja Ugovora o kupoprodaji te da zasnuje radni odnos sa novih 60 radnika i to prema dinamici:
 - U drugoj poslovnoj godini 20 radnika,
 - U trećoj poslovnoj godini 40 radnika.
- ❖ Kupac se obavezuje da radnike zaposli na neodređeno vrijeme, najmanje na period od 36 mjeseci. Kupac je radnicima dužan obezbijediti ostvarivanje prava i obaveza utvrđenih radnim zakonodavstvom i kolektivnim ugovorom.

Ulaganja

- ❖ Kupac se obavezuje da će na ime novih ulaganja uložiti u Predmet kupovine iznos od 3.985.000 KM. Navedeni iznos će kupac uložiti u periodu od 3 godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije po Ugovoru o kupoprodaji i to prema slijedećoj dinamici:
 - U prvoj poslovnoj godini 1.815.000 KM
 - U drugoj poslovnoj godini 1.500.000 KM i
 - U trećoj poslovnoj godini 670.000 KM.
- ❖ Navedena ulaganja će se izvesti u skladu sa Investicijskim programom koji je bio dužan izraditi Kupac u roku od 30 dana računajući od prvog dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije. Kupac je dužan prije svakog

1. Name of the person or organization
2. Address
3. City
4. State
5. Zip

6. Description of the property
7. Date of acquisition
8. Fair market value at the time of acquisition
9. Date of valuation
10. Fair market value at the time of valuation
11. Date of death
12. Fair market value at the time of death
13. Date of distribution
14. Fair market value at the time of distribution
15. Date of sale
16. Fair market value at the time of sale
17. Date of gift
18. Fair market value at the time of gift
19. Date of transfer
20. Fair market value at the time of transfer

ulaganja pribaviti suglasnost Agencije za privatizaciju Zeničko - dobojskog kantona po svakom elementu ulaganja.

Izmirenje obaveza

- Kupac se obavezuje da će izmiriti obaveze Predmeta kupovine do 1.300.000 KM. Kupac se obavezuje da će predmetne obaveze biti izmirene prema bankama i ostalo po prioritetima do iznosa od 1.300.000 KM.

2 Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica

2.1 Kupoprodajna cijena

Procedura

- Usporediti uplatu Kupca za sticanje Predmeta kupovine sa bankovnim izvodom, ugovorom o kupoprodaji i računovodstvenom evidencijom.

Nalaz

- Usporedili smo uplatu Kupca za sticanje Predmeta kupovine sa bankovnim izvodom, ugovorom o kupoprodaji i računovodstvenom evidencijom te potvrdili da je uplata kupoprodajne cijene od 1 KM izvršena u cijelosti.

2.2 Obaveze Kupca

Zaposlenost

Procedura

- Usporediti specifikaciju plata radnika sa ugovorima o radu i provjeriti da su zadržani svi radnici koji su na dan potpisivanja ugovora o kupoprodaji bili zaposleni u Predmetu kupovine.

Nalaz

- Usporedili smo specifikacije plata radnika sa ugovorima o radu i potvrdili da su zadržana 194 radnika koji su na dan potpisivanja ugovora o kupoprodaji bili zaposleni u Predmetu kupovine uz napomenu da su radnici iz Predmeta kupovine zadržani odnosno prebačeni kod Kupca umjesto u Predmetu kupovine. Prema objašnjenju Uprave Kupca, radnici su zadržani/zaposleni kod Kupca umjesto u Predmetu kupovine jer je Predmet kupovine bio u blokadi od 2000. godine.

Procedura

- Potvrditi sa ugovorima o radu da su radnici u Predmetu kupovine zaposleni na neodređeno vrijeme od strane Kupca, najmanje na period od 36 mjeseci.

Nalaz

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.



- Usporedili smo ugovore o radu radnika u Predmetu kupovine i potvrdili da su radnici bili zaposleni najmanje na period od 36 mjeseci uz napomenu da su svoje zaposlenje ostvarili kod Kupca umjesto u Predmetu kupovine.

2 Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica (nastavak)

2.2 Obaveze Kupca (nastavak)

Zaposlenost (nastavak)

Procedura

- Usporediti ugovore o radu sa brojem novouposlenih radnika i ugovorenom dinamikom zapošljavanja novih radnika i to kako slijedi:
 - U drugoj poslovnoj godini 20 radnika i
 - U trećoj poslovnoj godini 40 radnika.

Nalaz

- Kupac je prema Ugovoru o kupoprodaji koji je sklopljen 19. avgusta 2002. godine trebao zasnovati radne odnose sa 60 novih radnika i to prema dinamici da u drugoj poslovnoj godini uposli 20 radnika a u trećoj poslovnoj godini uposli 40 radnika. Usporedili smo ugovore o radu novouposlenih radnika sa ugovorenom dinamikom upošljavanja novih radnika po godinama i potvrdili da je Kupac uposlio novih 60 radnika u drugoj poslovnoj godini. Kupac je novouposlene radnike uposlio kod sebe a ne u Predmet kupovine. Ostala uposlenja radnika iz predmetnog perioda nisu pregledana jer nisu bila definisana Ugovorom o pružanju usluga dogovorenih procedura.

Niže je prikazan pregled uposlenih radnika po godinama:

| Poslovna godina | Poslovna godina | |
|---------------------------------|-----------------|-------|
| | II | III |
| Kalendarska godina | 2003. | 2004. |
| Ukupno | | |
| Novouposleni radnici (izvršeno) | 60 | - |
| 60 | | |

1950

100

100

100

100

100
100
100

100
100
100

100
100
100

Plan upošljavanja po Ugovoru
60

20

40

2 Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica (nastavak)

2.2 Obaveze Kupca (nastavak)

Procedura

- Usporediti ugovore o radu sa specifikacijama plata i kolektivnim ugovorom te originalnim bankovnim izvodima i računovodstvenom evidencijom kako bi potvrdili tačnost i kompletnost obračuna ugovorenih obaveza.

Nalaz

- Usporedili smo ugovore o radu sa specifikacijama plata te originalnim bankovnim izvodima i računovodstvenom evidencijom i potvrdili tačnost i kompletnost obračuna ugovorenih obaveza (osim za period od 6 mjeseci u 2004. godini zbog izmijenjene forme obračuna). Ugovorene obaveze su računovodstveno evidentirane kod Kupca a ne u Predmetu kupovine jer su radnici od trenutka kupoprodaje prebačeni na Kupca.

Ulaganja

Procedura

- Potvrditi postojanost Investicijskog programa koji je usvojen od strane Agencije za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona.

Nalaz

- Nismo potvrdili postojanost Investicijskog programa koji je usvojen od strane Agencije za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona („Agencija“) jer Kupac nije pripremio i podnio Investicijski program na usvajanje Agenciji.

Procedura

- Potvrditi postojanost saglasnosti od strane Agencije za privatizaciju Zeničko - dobojskog kantona po svakom elementu ulaganja.

Nalaz

- Nismo potvrdili postojanost saglasnosti od strane Agencije po svakom elementu ulaganja jer Investicijski program nije pripremljen od strane Kupca i shodno tome nije usvojen od strane Agencije.

Procedura

- Usporediti iznos ulaganja po Investicijskom programu sa specifikacijama i računovodstvenom evidencijom.

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100



Nalaz

- Nismo mogli usporediti iznos ulaganja po Investicijskom programu sa specifikacijama jer Kupac nije pripremio Investicijski program. Za usporedbu ulaganja sa računovodstvenom evidencijom pogledati stranicu 7.

2 Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica (nastavak)

2.2 Obaveze Kupca (nastavak)

Ulaganja (nastavak)

Procedura

Usporediti usklađenost Investicijskog programa i Ugovora o kupoprodaji vezano za ulaganje od 3.985.000 KM po dinamici kako slijedi:

- U prvoj poslovnoj godini: 1.815.000 KM,
- U drugoj poslovnoj godini: 1.500.000 KM, i
- U trećoj poslovnoj godini: 670.000 KM.

Nalaz

Prema Ugovoru o kupoprodaji Kupac je iznos od 3.985.000 KM trebao uložiti u periodu od 3 godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije.

Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije je izdano 6. januara 2004. godine.

Nismo usporedili usklađenost Investicijskog programa i Ugovora o kupoprodaji vezano za ulaganje od 3.985.000 KM po ugovorenoj dinamici. Kupac je izvršio ulaganja ukupne vrijednosti od 6.161.010 KM kako je niže prikazano:

| Poslovna godina | Poslovna godina | | Poslovna godina | |
|----------------------|-----------------|----|-----------------|----|
| | Prije I godine | | I-III godine | |
| Kalendarska godina | 2002. - 2003. | | 2004. - 2006. | |
| 2007. - 2009. Ukupno | | | Podzbir | |
| KM | KM | KM | KM | KM |
| | | | | |

1941 1942 1943 1944 1945

1946 1947 1948 1949 1950

1951 1952 1953 1954 1955

1956 1957 1958 1959 1960

1961 1962 1963 1964 1965

1966 1967 1968 1969 1970

1971 1972 1973 1974 1975

1976 1977 1978 1979 1980

1981 1982 1983 1984 1985

1986 1987 1988 1989 1990

1991 1992 1993 1994 1995

1996 1997 1998 1999 2000

Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Postojeći objekat 17.665 1.338.255 | 1.010.182 | 310.408 | 1.320.590 |
| Oprema - 2.771.096 | - | 2.771.096 | 2.771.096 |
| Izgradnja objekta 2.051.659 2.051.659 | - | - | - |
| Ulaganja 2.069.324 6.161.010 | 1.010.182 | 3,081.504 | 4.091.686 |

Navedena ulaganja su izvršena bez pripreme Investicijskog programa. Ulaganja u Vrijednosti od 2.069.324 KM su izvršena nakon proteka treće poslovne godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije dok su ulaganja u vrijednosti od 4.091.686 KM izvršena od trenutka sklapanja Ugovora o kupoprodaji do proteka treće poslovne godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije.

2 Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica (nastavak)

2.2. Obaveze Kupca (nastavak)

Ulaganja (nastavak)

Procedura

- Usporediti vrijednost ugovorenih ulaganja od 3.985.000 KM originalnim sa fakturama/otpremicama primljenim od strane dobavljača i računovodstvenom evidencijom.

Nalaz

- Usporedili smo vrijednost izvršenih ulaganja od 6.161.010 KM sa 118 faktura primljenih od strane dobavljača. Navedeni iznos ulaganja je računovodstveno evidentiran u poslovnim knjigama Kupca, dok je u poslovnim knjigama Predmeta kupovine računovodstveno evidentirano 1.290,056 KM kao troškovi održavanja i rekonstrukcije postojećeg objekta d 31. decembra 2012. godine a ovaj iznos čini sastavni dio pregledanog iznosa od 1.338.255 KM prikazanog u tabeli na stranici 6.

Procedura

- Potvrditi vrijednost ugovorenih ulaganja od 3.985.000 KM sa originalnim bankovnim izvodima i računovodstvenom evidencijom.

Nalaz

Handwritten notes at the top of the page, including a date and some illegible text.

Main body of handwritten notes, organized into several columns and rows, covering most of the page.



- Potvrdili smo vrijednost ulaganja od 6.161.010 KM sa 112 bankovnih izvoda. Plaćanja za navedena ulaganja su računovodstveno evidentirana u poslovnim knjigama Kupca a ne u Predmetu kupovine.

2 Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica (nastavak)

2.2 Obaveze Kupca (nastavak)

Izmirenje obaveza

Procedura

- Usporediti uplate obaveza po kreditima bankama sa originalnim bankovnim izvodima i računovodstvenom evidencijom.

Nalaz

- Usporedili smo uplate obaveza po kreditima bankama i potvrdili da je Kupac platio 486.058 KM obaveza po kreditima bankama u ime Predmeta kupovine. Uplate obaveza su potvrđene sa 4 bankovna izvoda. Uplate su računovodstveno evidentirane u poslovnim knjigama Kupca. Kod Predmeta kupovine uplaćene obaveze od strane Kupca prema bankama su zatvorene i klasificirane kao obaveze koje se mogu pretvoriti u kapital.

Procedura

- Usporediti uplate obaveza prema povjericima sa originalnim bankovnim izvodima i računovodstvenom evidencijom.

Nalaz

- Usporedili smo uplate obaveza prema povjericima u iznosu od 825.974 KM sa 26 bankovnih izvoda i jednim nalogom za uplatu. Uplate su računovodstveno evidentirane u poslovnim knjigama Kupca. Kod Predmeta kupovine uplaćene obaveze od strane Kupca prema povjericima su zatvorene i klasificirane kao obaveze koje se mogu pretvoriti u kapital.

Procedura

- Potvrditi sa specifikacijom plaćanja da izmireni dio preuzetih obaveza prema bankama i povjericima ne prelazi ugovoreni iznos od 1.300.000 KM.

Nalaz

- Potvrdili smo sa specifikacijom plaćanja da izmireni dio preuzetih obaveza prema bankama i povjericima prelazi ugovoreni iznos od 1.300.000 KM te prema identificiranim uplatama koje je izvršio Kupac iznosi 1.312.032 KM.

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

2. Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica (nastavak)

Zbog činjenice da se dogovorene procedure ne smatraju se revizijom ili pregledom u skladu sa Međunarodnim Standardima Revizije („MSR“), mi ne izražavamo mišljenje. Da smo obavili dodatne procedure ili da smo obavili reviziju ili pregled u skladu sa Međunarodnim Standardima Revizije ("MSR") vi bi bili izviješteni o dodatnim događajima koji su se mogli pojaviti kao rezultat provedenih procedura. Naš izvještaj je isključivo namijenjen za gore navedene svrhe te isključivo za vašu upotrebu te nije namijenjen trećim stranama. Naš izvještaj se isključivo odnosi na gore navedene stavke i ne odnosi se na cjelokupne finansijske izvještaje preduzeća.

Na osnovu provedenih procedura identificirali smo neusklađenost sa Ugovorom o kupoprodaji u pogledu navedenih stavki a kao što je gore već opisano:

Zaposlenost

- Zadržani radnici i to njih 194 a kako je definisano Ugovorom o kupoprodaji su umjesto u Predmetu kupovine zadržani/prebačeni kod Kupca jer je Predmet kupovine tokom procesa privatizacije bio u blokadi. Nadalje, Kupac je izvršio upošljavanje novih 60 radnika ali ne u Predmet kupovine već kod sebe jer je Predmet kupovine tokom procesa privatizacije bio u blokadi.

Ulaganja

- Kupac nije izradio u predviđenom roku Investicijski program niti je isti usvojen od strane Agencije za privatizaciju Zeničko – dobojskog kantona a kao što je definisano Ugovorom o kupoprodaji. Kupac nije tražio od Agencije za privatizaciju Zeničko - dobojskog kantona saglasnost po svakom elementu ulaganja a kao što je definisano Ugovorom o kupoprodaji.

Specifikacije ulaganja se ne mogu uskladiti sa Investicijskim programom jer isti nije izrađen od strane Kupca niti usvojen od strane Agencije za privatizaciju Zeničko - dobojskog kantona.

- Kupac je izvršio ulaganja u ukupnom iznosu od 6.161.010 KM koja premašuju iznos od ugovorenih 3.985.000 KM definisanih u skladu sa Ugovorom o kupoprodaji. Od navedenih 6.161.010 KM u rasponu od trenutka potpisivanja Ugovora o kupoprodaji do trenutka proteka tri poslovne godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odbravanju upisa izvršene privatizacije je realizirano 4.091.686 KM dok je iznos od 2.069.324 KM izvršen izvan definisanog vremenskog okvira od tri poslovne godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odbravanju upisa izvršene privatizacije. Ulaganja Kupca su izvršena kod sebe a ne u Predmet kupovine. Ulaganja su računovodstveno evidentirana u poslovnim knjigama Kupca dok je dio od 1.290.056 KM računovodstveno evidentiran u Predmetu kupovine do 31. decembra 2012. godine.

Dopuna Izveštaja o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica pod tačkom 2.2. Obaveze Kupca /Ulaganja

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

2026

2027

2028

2029

2030

2031

2032

2033

2034

2035

2036

2037

2038

2039

2040

2041

2042

2043

2044

2045

2046

2047

2048

2049

2050

2051

2052

2053

2054

2055

2056

2057

2058

2059

2060

2061

2062

2063

2064

2065

2066

2067

2068

2069

2070

2071

2072

Izvršili smo pregled računovodstvene evidencije Predmeta kupovine zaključno 31. decembrom 2013. godine koja nam je stavljena na uvid nakon izdavanja Izveštaja o činjeničnom stanju od 14. januara 2014. godine. Od ukupnog iznosa ulaganja 6.161.010 KM koja su prezentirana kao izvršena u Izveštaju o činjeničnom stanju od 14. januara 2014. godine o računovodstvenoj evidenciji Predmeta kupovine zaključno sa 31. decembrom 2013. računovodstveno su evidentirana ulaganja nabavne vrijednosti u postojeći objekat i opremu u iznosu od 4.174.241 KM što je niže prikazano u pojedinačnim pregledima a koja su izvršena od strane Kupca i to kako slijedi:

| KM | 31. decembar | | Ukupno |
|-------------------|--------------|-----------|--------|
| | 2012. | 2013. | |
| Postojeći objekat | | 1.290.056 | 48.199 |
| 1.338.255 | | | |

Ulaganja u postojeći objekat su računovodstveno evidentirana u Predmetu kupovine kao održavanja i rekonstrukcije postojećeg objekta. Iznos od 48.199 je računovodstveno evidentiran nakon prezentacije dodatne dokumentacije.

| KM | 31. decembar | | Ukupno |
|---------------------------------|--------------|-----------|-------------|
| | 2012. | 2013. | |
| Oprema | | | |
| Nabavna vrijednost | 2.771.096 | 64.890 | 2.835.986 |
| Akumulirana amortizacija | (2.655.774) | - | (2.655.774) |
| Amortizacija za 2013. godinu | - | (170.313) | (170.313) |
| Neto knjigovodstvena vrijednost | 115.322 | (105.423) | 9.899 |

Ulaganja u opremu nabavne vrijednosti od 2.835.986 KM su računovodstveno evidentirana u Predmetu kupovine zaključno sa 31. decembrom 2013. godine. Iznos od 64.890 KM je dodatno računovodstveno evidentiran u Predmet kupovine u odnosu na Izveštaj o činjeničnom stanju od 14. januara 2014. godine nakon uzimanja u obzir dodatno prezentirane dokumentacije.

Uložena oprema je u Predmetu kupovine računovodstveno evidentirana od datuma nabavke opreme a amortizacija na tu opremu u iznosu od KM 2.655.744 je obračunata od datuma aktiviranja opreme do 31. decembra 2012. godine i knjižena kao ispravka greške prethodnog perioda kroz zadržanu dobit 2012. godine dok je iznos od 170.313 KM obračunate amortizacije na uloženu opremu koji se odnosi na amortizaciju za 2013. godinu računovodstveno evidentiran kroz bilans uspjeha za 2013. godinu.

Predmet: Izveštaj Direktora AP ZE-DO kantona broj 15-06-119/14 od 08.04.2014. godine Upravnom odboru AP ZE-DO kantona

1. 1948
2. 1949
3. 1950

4. 1951
5. 1952
6. 1953

7. 1954
8. 1955
9. 1956

10. 1957
11. 1958
12. 1959
13. 1960
14. 1961
15. 1962
16. 1963
17. 1964
18. 1965
19. 1966
20. 1967
21. 1968
22. 1969
23. 1970
24. 1971
25. 1972
26. 1973
27. 1974
28. 1975
29. 1976
30. 1977
31. 1978
32. 1979
33. 1980
34. 1981
35. 1982
36. 1983
37. 1984
38. 1985
39. 1986
40. 1987
41. 1988
42. 1989
43. 1990
44. 1991
45. 1992
46. 1993
47. 1994
48. 1995
49. 1996
50. 1997
51. 1998
52. 1999
53. 2000
54. 2001
55. 2002
56. 2003
57. 2004
58. 2005
59. 2006
60. 2007
61. 2008
62. 2009
63. 2010
64. 2011
65. 2012
66. 2013
67. 2014
68. 2015
69. 2016
70. 2017
71. 2018
72. 2019
73. 2020
74. 2021
75. 2022
76. 2023
77. 2024
78. 2025
79. 2026
80. 2027
81. 2028
82. 2029
83. 2030
84. 2031
85. 2032
86. 2033
87. 2034
88. 2035
89. 2036
90. 2037
91. 2038
92. 2039
93. 2040
94. 2041
95. 2042
96. 2043
97. 2044
98. 2045
99. 2046
100. 2047
101. 2048
102. 2049
103. 2050

104. 2051
105. 2052
106. 2053
107. 2054
108. 2055
109. 2056
110. 2057
111. 2058
112. 2059
113. 2060
114. 2061
115. 2062
116. 2063
117. 2064
118. 2065
119. 2066
120. 2067
121. 2068
122. 2069
123. 2070
124. 2071
125. 2072
126. 2073
127. 2074
128. 2075
129. 2076
130. 2077
131. 2078
132. 2079
133. 2080
134. 2081
135. 2082
136. 2083
137. 2084
138. 2085
139. 2086
140. 2087
141. 2088
142. 2089
143. 2090
144. 2091
145. 2092
146. 2093
147. 2094
148. 2095
149. 2096
150. 2097
151. 2098
152. 2099
153. 2100



Opći podaci o predmetu kupoprodaje i ugovora

Predmet kupoprodaje: 100% dionica ili 53.736,00 KM ukupnog kapitala preduzeća „KIMO“ d.o.o. Zenica

Ugovor potpisan na dan 19.08.2002. godine

Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije pravosnažno sa 26.01.2004. godine.

Kupac: „Prevent-Sarajevo“ d.o.o. Visoko, Goruša bb, Visoko, kojeg zastupa direktor Adnan Smailbegović, broj L.k. 1468/94 izdate u PU Stari Grad-Sarajevo.

1. Cijena

Tabela 1.

| Cijena | Gotovina (KM) | Certifikati (KM) | Ukupno (KM) |
|------------------|---------------|------------------|-------------|
| Ugovorena cijena | 1,00 | - | 1,00 |
| Plaćeno | 1,00 | - | 1,00 |

Uplata ugovorene cijene izvršena u cjelosti.

2. Zapošljavanje

Članom 3. Ugovora T-21-01 Kupac se obavezao da zadrži u radnom odnosu sve radnike Preduzeća koji su u radnom odnosu na dan potpisivanja Ugovora i da zasnuje radni odnos sa 60 novih radnika, a prema sljedećoj dinamici:

u drugoj poslovnoj godini 20 radnika

u trećoj poslovnoj godini 40 radnika

U tabeli 2. dat je pregled ugovorenih i izvršenih obaveza zapošljavanja radnika prema tabeli fluktuacije radnika zaprimljenoj na dan neposredne kontrole 17.12.2009. godine.

Analizirajući navedenu tabelu odnosno listu novouposlenih radnika, od ukupno 924 novouposlena radnika, samo sa 20 novouposlenih radnika sklopljeni su ugovori na neodređeno vrijeme, dok su ostali uposlenici u radnom odnosu po osnovu ugovora na određeno vrijeme.

Tabela 2

| Zapošljavanje | Broj zatečenih zaposlenika | Novouposleni | Ukupno |
|---------------|----------------------------|--------------|--------|
| Ugovoreno | 291 | 60 | 351 |
| Izvršeno | 268* (291-23) | 924 | 1215 |

Od Rješenja o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja, br. 20-01-248/00, dana 31.08.2000. godine pa do datuma zaključenja Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera br.02-14-17647/02, 19.08.2002. godine, 23 radnika su prekinula radni odnos tako da je broj zatečenih radnika u preduzeću „KIMO“ na dan zaključenja Ugovora o kupoprodaji bio 268.

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

Kupac je uposlio novih 924 radnika. Međutim, Ugovor o radu sa novouposlenim i zatečenim radnicima odnose se na „PREVENT“ a ne na „KIMO“ koji je bio predmetom kupoprodaje. Kupac ovakav način zapošljavanja opravdava time što Vlada ZDK, kao jedan od potpisnika Ugovora, nije izvršila svoje obaveze a time i deblokade transakcijskih računa „KIMO“ d.o.o. Zenica zbog čega je bilo onemogućno normalno poslovanje, pa je nađeno rješenje u potpisivanju ugovora o radu između uposlenika i Kupca „Prevent-Sarajevo“ d.o.o Visoko.

Na dan neposredne kontrole 17.12.2009.godine, u preduzeću „KIMO“ d.d Zenica, odnosno u predmetu kupoprodaje rade ukupno 2 zaposlenika (dokaz-Matična evidencija aktivnih zaposlenika).

Kupac redovno vrši isplatu plaća i obaveza po osnovu plaća. Na dan neposredne kontrole, 17.12. 2009.godine preuzeta kopija specifikacije uz isplatu plaća za 11. mjesec 2009.godine.

Stanje zaposlenosti po izvještaju Kupca od 17.12.2009.godine, dato je u narednoj tabeli:

| | |
|-------------------------------------|-----|
| Preuzeto | 291 |
| Novo zapošljavanje | 924 |
| Raskid Ugovora o radu | |
| Penzija | 19 |
| Otpremnine | 18 |
| Istek ugovora | 63 |
| Sporazumni raskid | 23 |
| Na lični zahtjev | 17 |
| Smrt | 4 |
| Prelazak u okviru Prevent grupacije | 25 |
| Ostalo | 82 |
| Ukupno | 251 |
| Trenutno na radu | 964 |

Na dan 17.12.2009. godine u preduzeću „Prevent je trenutno radilo 964 radnik.

3. Preuzimanje obaveza preduzeća

Ugovor o kupoprodaji T-21-01 je trostran, potpisan je od strane Kupca - „Prevent-Sarajevo“ d.o.o. Visoko, Prodavca - AP ZDK i Vlade ZDK. Članom 7. Ugovora Vlada ZDK preuzela je obavezu da obaveze preduzeća „KIMO d.o.o. Zenica, utvrđene po revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001.godine, kao i obaveze koje nastanu do dana zaključivanja Ugovora, preuzme po sljedećim osnovama: porez na promet proizvoda, porez na promet usluga, porez na dobit, carine i druge uvozne dadžbine, porez na plaću, porez na dodatna primanja, porez na obnovu RBiH, doprinos na penzijsko-invalidsko osiguranje, doprinos za zdravstveno osiguranje, doprinos za osiguranje od nezaposlenosti, zatezne kamate po rješenju FMF, Finansijska policija- Odjeljenje Sarajevo br. FP-23/109/18-116/14306/24-2/97-2/98 od

1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

20.05.1998.godine, zatezne kamate po Rješenju FMF, porezna uprava-kantonalni ured Zenica br.10-4/02-15-1-802/2000 od 05.06.2000.godine.

Pored ovih obaveza Vlada ZDK se obavezala da će dati saglasnost da se nakon zaključivanja ovog Ugovora "Prevent-Sarajevo" d.o.o. Visoko oslobodi plaćanja obaveza prema prihodima ZDK, za iznos izmirenih obaveza preduzeća "Kimo d.o.o., iznad iznosa od 1.300.000,00 KM, Povjerioci preduzeća "Kimo" d.o.o. Zenica se mogu osloboditi plaćanja obaveza prema prihodima ZDK do iznosa potraživanja prema preduzeću Kimo d.o.o.Zenica.

Ministarstvo za privredu ZDK je dana 11.03.2008. godine dostavilo obavijest o stepenu izvršenja obaveza prema preduzeću „Kimo“ d.o.o preuzetih od strane Vlade ZDK, odnosno iznos ukupne obaveze od strane Vlade ZDK koja na dan 11.03.2008.godine iznosi 1.187.178,76 KM.

Agencija za privatizaciju ZDK je dopisom br.15-06-325/10 dana 14.05.2010.godine od Vlade ZDK zatražila informaciju o dinamici izvršenja obaveza.

Ministarstvo za privredu/gospodarstvo ZDK je dostavilo Obavijest br.04-14-17647-1/10 dana 24.05.2010.godine u kojoj se navodi da ukupne preuzete obaveze od strane Vlade ZDK prema preduzeću „Kimo“ d.d Zenica iznose 1.278.794,42 KM.

Navedene obaveze odnose se na:

| | |
|--|---------------|
| kamate po rješenju Federalnog ministarstva- finansijske policije | 812.370,93 KM |
| kamate po rješenju Kantonalnog ureda porezne uprave Zenica | 133.692,73 KM |
| obaveze za porez na plaću | 138.121,26 KM |
| obaveze za porez na dobit | 7.904,00 KM |
| carine | 7.499,00 KM |

U obavijesti broj: 04-14-17647-1/01 se dalje navodi da su u 2009. godini za preduzeće „Kimo“ d.o.o Zenica izmirene obaveze u iznosu od 31.032.60 KM te da je u 2010. godini Budžetom planiran iznos od 1.278.794.42 KM za izmirenje navedenih obaveza za kamate, poreze i carine.

Agencija za privatizaciju ZDK je dana 15.04.2011. godine, uputila dopis broj: 15-06-200/N1 Ministarstvu za privredu ZDK, te zatražila informaciju o stepenu izvršenja obaveza prema preduzeću „KIMO“ d.d Zenica, preuzetih od strane Vlade ZDK u skladu sa članom 7. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01.

Dana 18.04.2011.godine Ministarstvo za privredu/gospodarstvo ZDK je dostavilo Obavijest o dinamici izvršenja obaveza prema preduzeću „KIMO“ d.d. Zenica br. 04-14-200-1/11 u kojoj se navodi da su ukupno preuzete obaveze od strane Vlade ZDK, na osnovu pregleda Odsjeka za računovodstvo Ministarstva finansija izmirene u iznosu od 1.056.218, 16 KM. U prilogu navedene obavijesti Ministarstva privrede ZDK, dostavljen je i pregled Odsjeka za računovodstvo o izmirenim obavezama po Odluci Skupštine Zeničko-dobojskog kantona o preuzimanju obaveza za „KIMO“ d.o.o. Zenica broj 03-14-3712/03 od 25.02.2003.godine.

Faint header text at the top of the page, possibly including a title or page number.

Main body of faint, illegible text, likely a list or table of contents, spanning most of the page.



Dana 07.01.2014. godine Agenciji je dostavljena dokumentacija o otpisu zatezних kamata po Rješenju Poreske uprave F BiH, Kantonalnog poreskog ureda Zenica, od strane preduzeća „KIMO doo Zenica, kao posljednje obaveze Vlade ZDK po Ugovoru T-21-01. Pomenuta dokumentacija obuhvata Rješenje kojim se otpisuje zatezna kamata na javne prihode od 06.09.2013. godine, Rješenje kojim se obustavlja postupak prinudne naplate kod poreznog obveznika „KIMO d.o.o. Zenica, od 14.10.2013. godine i Brisovnica od 14.10.2013. godine.

4. Nova ulaganja

Obaveze novih ulaganja u preduzeću teku od 26.01.2004.godine.

Ukupan iznos ugovorenih novih ulaganja u preduzeće je: 3.985.000,00 KM

prva godina..... 1.815.000,00 KM

druga godina..... 1.500.000,00 KM

treća godina..... 670.000,00 KM

Pri analizi izvršenja ugovorene obaveze ulaganja utvrđeno je da dole navedena ulaganja nisu Vršena u predmet kupoprodaje, odnosno da su ista knjigovodstveno evidentirana kao posebna ulaganjau preduzeća Kupca - "Prevent-Sarajevo" d.o.o. Kupac ovakav način ulaganja opravdava time što Vlada ZDK, kao jedan od potpisnika Ugovora, nije izvršila svoje obaveze koje proističu iz člana 7. i 9. Ugovora, a tiču se izmirenja dijela obaveza a time i deblokade transakcijskih računa "Kimo d.o.o. Zenica, zbog čega je bilo onemogućeno normalno poslovanje.

U tabeli 3. dat je pregled ugovorenih i izvršenih obaveza investicija utvrđenih na dan neposredne kontrole od 17.12.2009.godine, a koje se odnose na "Prevent

Tabela 3.

| Investicije | Investicije (KM) | | | Nakon isteka ugovorenog roka | Ukupno KM |
|-------------|------------------|--------------|------------|------------------------------|--------------|
| | Godina | | | | |
| | 1. | 2. | 3. | | |
| Ugovoreno | 1.815.000,00 | 1.500.000,00 | 670.000,00 | | 3.985.000,00 |
| Izvršeno | 3.350.315,15 | | 676.086,41 | 2.071.313,71 | 6.097.715,27 |

Prema izvještaju kupca br.339/04 od 12.10.2004.godine, struktura ulaganja u prvoj godini je sljedeća:

nova tehnologija 1.105.000,00 KM

repromaterijal 1.018.871,00 KM

investicije u infrastrukturu..... 1.226.443,34 KM

UKUPNO 3.350.315,15 KM

a na dan neposredne kontrole 25.10.2006.godine, zaprimljena je dokumentacija (fakture) o izvršenim ulaganjima za treću godinu koja se odnosi na:

mašina za vezenje.....165.623,25 KM

rekonstrukcija stolarije 34.661,00 KM

šivaće mašine..... 261.690,00 KM

UKUPNO 676.086,41 KM

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of entries.



Dana 17.12.2009. godine izvršena je neposredna kontrola u preduzeću „KIMO“ d.d. Zenica te konstatovano da je preduzeće „Prevent-Sarajevo“ d.o.o. Visoko vršilo dodatna ulaganja u periodu od 2007-2009.godine u izgradnji poslovno-proizvodne hale u ukupnom iznosu od 2.071.313,71 KM. (preuzeta dokumentacija – fakture) tako da ukupna ulaganja od strane Kupca iznose: 6.097.715,27 KM, koja su knjigovodstveno evidentirana kao posebna ulaganja u preduzeća Kupca - „Prevent-Sarajevo“ d.o.o. što je u suprotnosti sa članom 11. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u FBiH („Sl.novine FBiH“ br.52/09 od 10.08.2009.godine)

Kupac je dana 12.06.2007.godine na zahtjev AP ZDK dostavio nalaz i mišljenje nezavisnog revizora „RE OPINION“ d.o.o. Sarajevo u kome se navodi da uslovi iz člana 5. i 6. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera potpisanog 19.08.2002. godine koji se odnose na investicije-ulaganja, nisu zadovoljeni realno i objektivno u svim značajnim aspektima i nisu u skladu sa općeprihvaćenim računovodstvenim načelima u ukupnom iznosu.

Obzirom da su obaveze od strane Vlade ZE-DO kantona izmirene u novembru 2013. godine stekli su se i uslovi za izvršenje ugovornih obaveza.

Na zahtjev Agencije za privatizaciju, broj 15-06-332/13 od 24.10.2013.godine, kojim je od Kupca „Prevent“ d.o.o. zatraženo da u skladu sa članom 16. Pravilnika dostavi nalaz i mišljenje ovlaštene revizorske kuće o ispunjenju ugovorenih obaveza po osnovu investiranja-ulaganja, kao i knjiženju-evidentiranju investicija-ulaganja u poslovnim knjigama društva u skladu sa propisima iz oblasti računovodstva, Kupac je dana 14.01.2014. godine dostavio „Izveštaj o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica ovlaštene revizorske kuće KPMG B-H.

U navedenom izvještaju se navodi da je Kupac izvršio ulaganja u ukupnom iznosu od 6.161.010,00 KM te je isti evidentiran u poslovnim knjigama Kupca, dok je u poslovnim knjigama Predmeta kupovine računovodstveno evidentirano 1.290.056,00 KM kao troškovi održavanja i rekonstrukcije postojećeg objekta.

Na usmeni zahtjev Agencije, Kupac je dana 14.02.2014. godine dostavio „Dopunu izvještaja o činjeničnom stanju privatizacije KIMO d.o.o. Zenica namijenjen upravi Prevent-Sarajevo d.o.o. Visoko“. U izvještaju Revizor navodi da od ukupnog iznosa ulaganja 6.161.010,00 KM koja su prezentirana kao izvršena u Izvještaju o činjeničnom stanju od 14.01.2014. godine u računovodstvenoj evidenciji predmeta kupovine zaključno sa 31.12.2013.godine računovodstveno su evidentirana ulaganja nabavne vrijednosti u postojeći objekat i opremu u iznosu od **4.147.241,00 KM**.

Navedena ulaganja odnose se na:

| | |
|-------------------|-----------------|
| Postojeći objekat | 1.338.255,00 KM |
| Oprema | 2.835.986,00 KM |

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Main body of faint, illegible text, appearing to be a list or series of entries.



Dana 28.03.2014.godine predstavnici kupca „Prevent-Sarajevo“ d.o.o. su dostavili dopunu dokumentaciji odnosno dopunu prethodno dostavljenom Izveštaju o činjeničnom stanju privatizacije „KIMO“ d.o.o. Zenica a koju čine:

Procjena vrijednosti nekretnina, mašina i ostale opreme Prevent d.o.o. Sarajevo na dan 25.02.2014.godine, izvršenu od strane društva za računovodstvo i reviziju „BESTFIN“ d.o.o.Sarajevo,nalog, fakture za nabavku opreme i izgradnju hale, knjiženje-dnevnik glavne knjige, obračun amortizacije.

Analizirajući dostavljenu Procjenu vrijednosti nekretnine, Društvo za računovodstvo i reviziju „Bestfin“ je izvršilo procjenu vrijednosti nekretnine, mašina i ostale opreme Prevent d.o.o. Sarajevo na lokacijama odnosno poslovnim jedinicama Prevent d.o.o. Zenica i Travnik.Procjena je izvršena multidisciplinarno, uz korištenje pristupakoje je TIM za procjenu ocijenio prikladnim: tržišni pristup, prihodovni pristup i troškovni pristup. Konačna procjena vrijednosti imovine Prevent d.o.o. Sarajevo je izvršena pristupom diskontovanih novčanih tokova, iznosi 8.728.093,65 KM i prema mišljenju Procjenitelja predstavlja fer vrijednost imovine na dan 25.02.2014. godine.

Pored navedene Procijene vrijednosti nekretnina, mašina i ostale opreme, na dan 28.03.2014. godine zaprimljene su, pored ostale gore navedene dokumentacije i fakture ukupne vrijednosti 6.997.349,82 KM a koje se odnose na:

| | |
|--|-----------------|
| Izgradnja novog i dogradnja postojećeg objekta | 2.554.663,67 KM |
| Oprema | 4.442.686,15 KM |

5.Prijedlog mjera

Obzirom na prethodno prezentirane podatke, kao i činjenicu da je u konkretnom slučaju riječ o jedinom tripartitetnom ugovoru, sa pripadajućim pravima i obavezama sve tri strane, te da je Kupac bio onemogućen, iz objektivnih razloga, da uposlenike vodi u matičnoj evidenciji preduzeća „KIMO“ predložimo slijedeće aktivnosti:

- 1) pristupiti aktivnostima na potpisivanju Anex-a Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01, od 19.08.2002. godine, sa Kupcem i Vladom Zeničko-dobojskog kantona,**
- 2) Realizacijom prethodne tačke stekli bi se uslovi za izdavanje Uvjerenja o izvršenju ugovornih obaveza po predmetnom ugovoru.**

Na osnovu službene evidencije Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona o kontroli izvršenja ugovoreni obaveza Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01, odnosno 100% udjela u društvu sa ograničenom odgovornošću, u nominalnom iznosu od 53.736,00 KM ukupnog kapitala preduzeća „Kimo d.o.o. Zenica, ulica Goraždanska br.84, zaključenog dana 19.08.2002.godine, Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije, broj: 20-03-10/04 od 06.01.2004.godine, Anexa 01/14 broj 15-03-236/14 od 18.09.2014.godine i Zaključka Vlade ZDK-a broj:02-19-2914/01 od 09.02.200 1 .godine, a u skladu sa članom 169, i 170. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 2/98 i 48/99), direktor Agencije na osnovu člana 17. Zakona o Agenciji za privatizaciju Zeničko- dobojskog kantona, a u skladu sa članom 23. Pravilnika o obavljanju

1900
1901
1902
1903

1904
1905
1906
1907

1908
1909
1910
1911

kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u FBiH ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 52/09 i 5/11) izdao je dana 29.09.2014. godine: **UVJERENJE br. 15-03-238/2014.**

Kojim se potvrđuje **da su izvršene ugovorene obaveze iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01 potpisanog dana 19.08.2002.godine**, između Kupca „Prevent Sarajevo d.o.o. Visoko sa sjedištem u Visokom, ulica Goruša bb, kojeg zastupa direktor Haris Rahman, Vlade Zeničko- dobojskog kantona i Prodavca Agencije za privatizaciju ZDK, sa sjedištem u ulici Zmaja od Bosne bb, Zenica, Id. Broj: 4218050330001, koju zastupa direktor Smajlagić Nurudin, dipl.ecc.

Uvjerenje se izdaje kao dokaz izvršenja ugovorenih obaveza, te se u druge svrhe ne može koristiti.

6. VLASNIČKA STRUKTURA KAPITALA NAKON PRIVATIZACIJE

Prevent Sarajevo doo Visoko – osnivač u procentu 100%

POSLOVANJE DRUŠTVA NAKON PRIVATIZACIJE

Račun dobiti/gubitka za period 2002-2021 godina

Račun dobiti/gubitka za period 2004-2022 godina

| | | | | Godina | | | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|--------|--------|----------|--|
| 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | | | 2011 | |
| | | | | | | | | | | -164.611 | |
| | | | | Godina | | | | | | | |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | |
| - | - | - | - | -193.520 | - | - | - | - | - | - | |
| 947.056 | 541.510 | 128.944 | 193.520 | | 201.595 | 185.821 | 166.590 | 84.212 | 33.042 | 116.460 | |

Kapital u periodu 2002-2022 godina

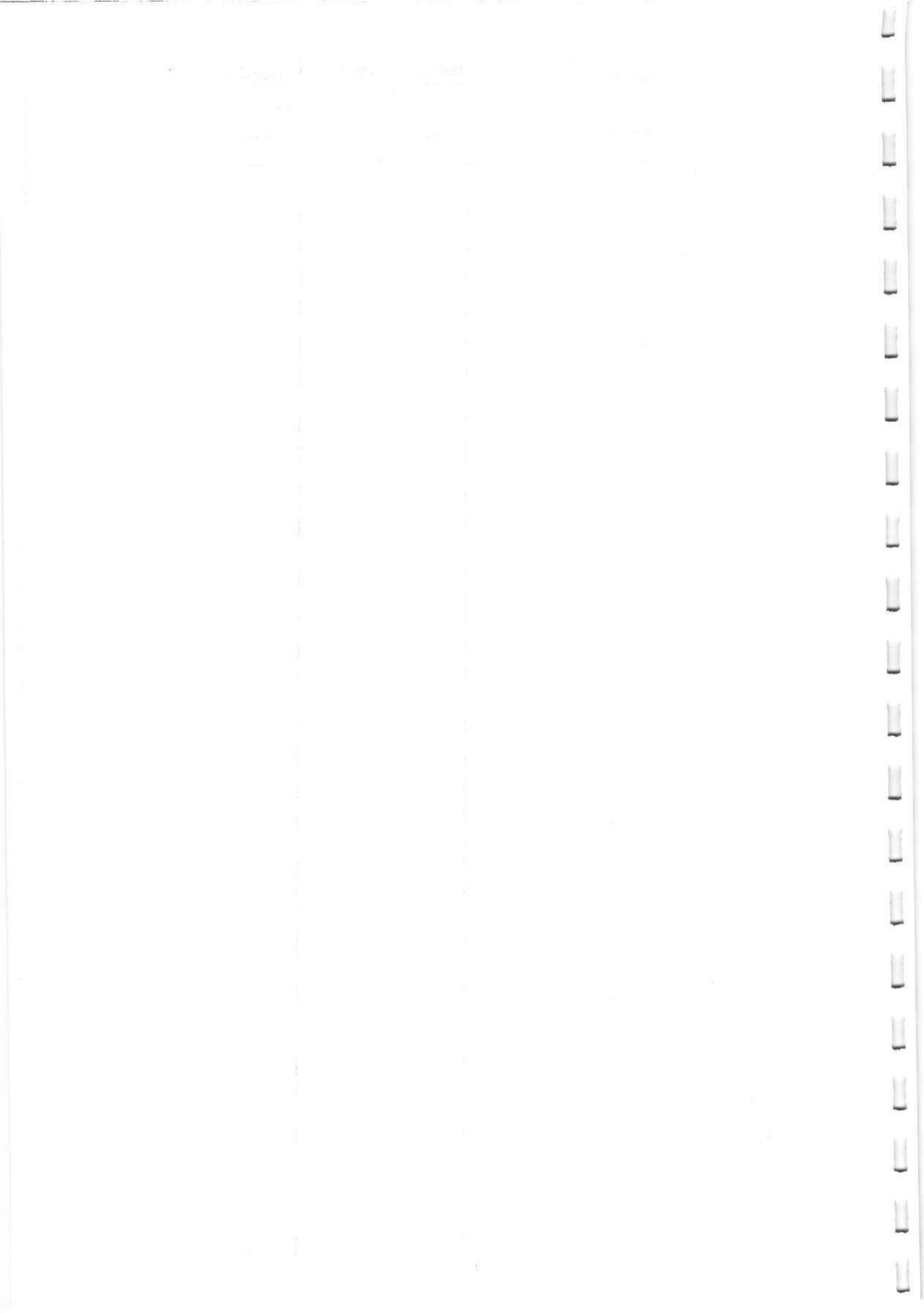
| Opis | Godina | | | | | |
|-------------------------|--------|------|------|------|------|------|
| | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 |
| Upisani osnovni kapital | | | | | | |
| Rev. rezerve | | | | | | |
| Druge rezerve | | | | | | |

Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|-----------------------|--|--|--|--|--|
| Ostale rezerve | | | | | |
| Akomulirana dobit | | | | | |
| Akomulirani gubitak | | | | | |
| | | | | | |
| Ukupno kapital | | | | | |

| Opis | Godina | | | | |
|--------------------------------------|--------|------|----------------|-----------------|-------------------|
| | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| Upisani osnovni kapital | | | 53.735 | 53.735 | 53.735 |
| Rev. rezerve | | | 514.595 | 514.595 | 514.595 |
| Zakonske rezerve | | | | | |
| Ostale rezerve | | | | | |
| Akomulirana dobit | | | 417.976 | 670.675 | 774.791 |
| Akomulirani gubitak | | | 773.350 | 1.973.104 | 5.274.504 |
| | | | | | |
| Ukupno kapital | | | 212.956 | -734.099 | -3.931.383 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | | | | |

| Opis | Godina | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Upisani osnovni kapital | 53.735 | 53.735 | 53.735 | 53.735 | 53.735 |
| Rev. rezerve | 514.595 | 514.595 | 514.595 | 514.595 | 514.595 |
| Zakonske rezerve | | | | | |
| Akomulirana dobit | 774.791 | 146.008 | 119.798 | 119.798 | 119.798 |
| Akomulirani gubitak | 5.403.448 | 4.628.657 | 4.822.177 | 5.023.772 | 5.209.412 |
| | | | | | |
| Ukupno kapital | -4.060.327 | -3.914.319 | -4.134.049 | -4.335.644 | -4.521.284 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | | | | |



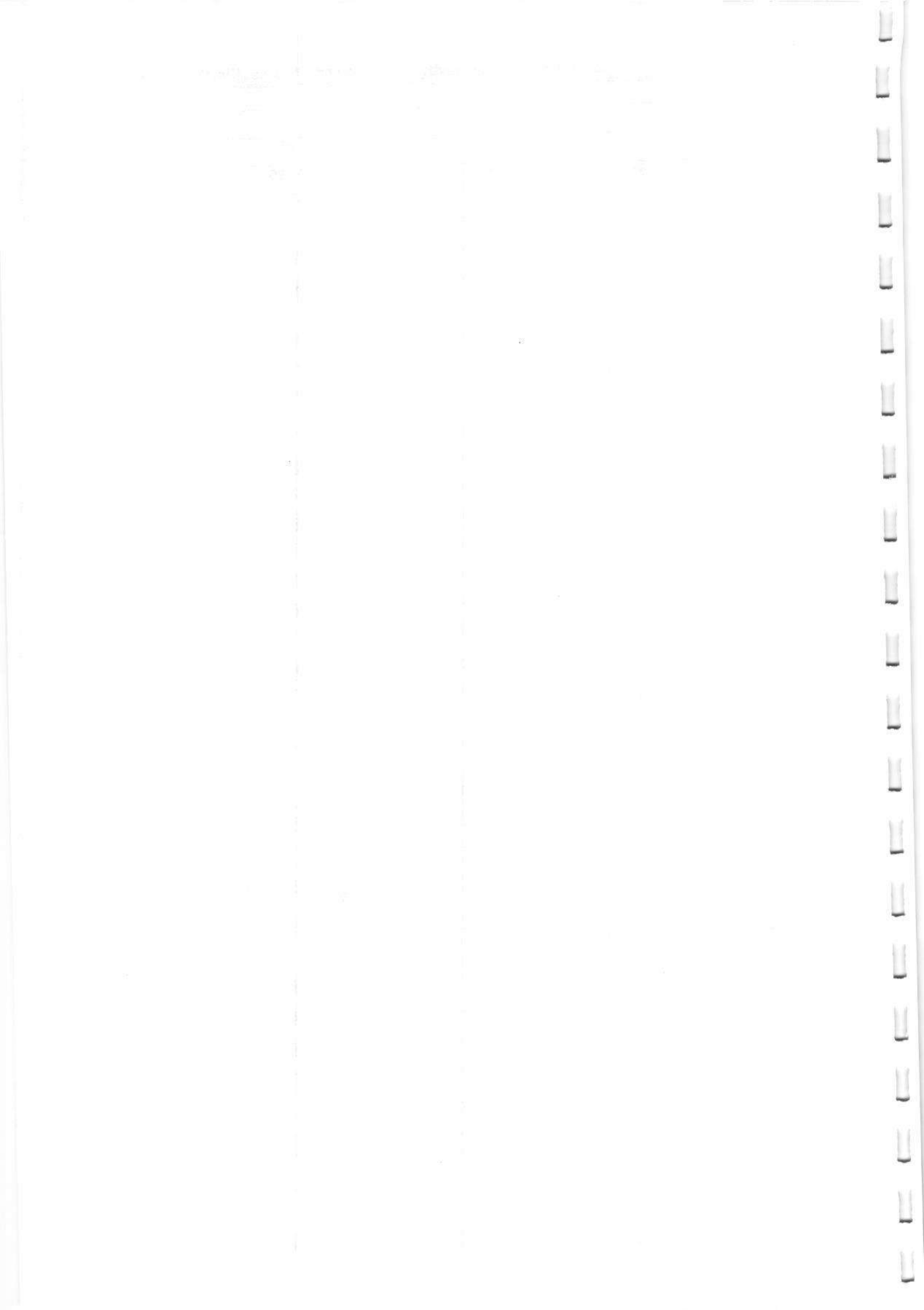
Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| Opis | Godina | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 | 2020 |
| Upisani osnovni kapital | 53.735 | 53.735 |
| Rev. rezerve | 514.595 | 514.595 |
| Ostalee rezerve | | |
| Akomulirana dobit | 119.798 | 119.798 |
| Akomulirani gubitak | 5.377.417 | 5.475.871 |
| | | |
| Ukupno kapital | -4.689.289 | -4.787.743 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | |

| Opis | Godina | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2021 | 2022 |
| Upisani osnovni kapital | 53.735 | 53.735 |
| Rev. rezerve | 514.595 | 514.595 |
| Ostalee rezerve | | |
| Akomulirana dobit | 119.798 | 119.798 |
| Akomulirani gubitak | 5.510.915 | 5.594.333 |
| | | |
| Ukupno kapital | -4.822.787 | -4.906.205 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | |

Bilans stanja na dan 31.12. po godinama (2011-2022)

| Opis | 31.12.2008 | 31.12.2009 | 31.12.2010 | 31.12.2011 | 31.12.2012 |
|---|------------|------------|------------|------------------|------------------|
| | | | | | |
| Stalna sredstva ukupno i dug. plasmani | | | | 3.509.291 | 2.499.585 |
| Stalna nematerijalna sredstva | | | | | |
| Stalna materijalna sredstva | | | | 3.509.291 | 2.499.585 |
| zemljišta i šume | | | | 582.100 | 582.100 |
| Građavine | | | | 2.823.931 | 1.917.485 |
| Oprema | | | | 103.260 | |
| Ostala materijalna sredstva | | | | | |
| Udjeli u pravna lica u grupi | | | | | |
| Dug. Potraživanja od pov. Pravnih lica | | | | | |



| | | | | | |
|--|--|--|--|------------------|------------------|
| Avansi za stal. mat. Sredstva i oprema u pripremi | | | | | |
| Investicijske nekretnine | | | | | |
| Ostala(specifična) stalna mat. sredstva | | | | | |
| Dugoročni finansijski plasmani | | | | | |
| Učešće u kapitalu povezanih pravnih lica | | | | | |
| Dugoročna razgraničenja | | | | | |
| Tekuća sredstva ukupno | | | | | |
| Zalihe i sredstva namijenjena prodaji | | | | | |
| Sirovine, materijal i sit. inventar | | | | | |
| Proizvodnja u toku | | | | | |
| Trgovačka roba | | | | | |
| Avansi za zalihe | | | | | |
| Gotovina, kratkoročna potraživanja i plasmani | | | | | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | | | | | |
| Kratkoročna potraživanja | | | | | |
| Potraživanja od prodaje | | | | | |
| Potraživanja od kupaca pravnih lica iz grupe | | | | | |
| Ostali kupci u zemlji | | | | | |
| Kupci u inostranstvu | | | | | |
| Ostala potraživanja, depoziti i kaucije | | | | | |
| Kratkoročni finansijski plasmani | | | | | |
| Kratkoročni krediti dati u zemlji | | | | | |
| Finansijska sredstva namijenjena trgovanju | | | | | |
| Ostali kratkoročni plasmani | | | | | |
| Potraživanja za PDV | | | | | |
| Dati zajmovi povez. Pravnim licima | | | | | |
| Drugi krat. Fin. plasmani | | | | | |
| Aktivna vremenska razgraničenja. | | | | | |
| Gubitak iznad visine kapitala | | | | | 734.099 |
| AKTIVA | | | | 3.509.291 | 3.233.684 |

Page No. 1

Date: / /

Subject: English

Class: X

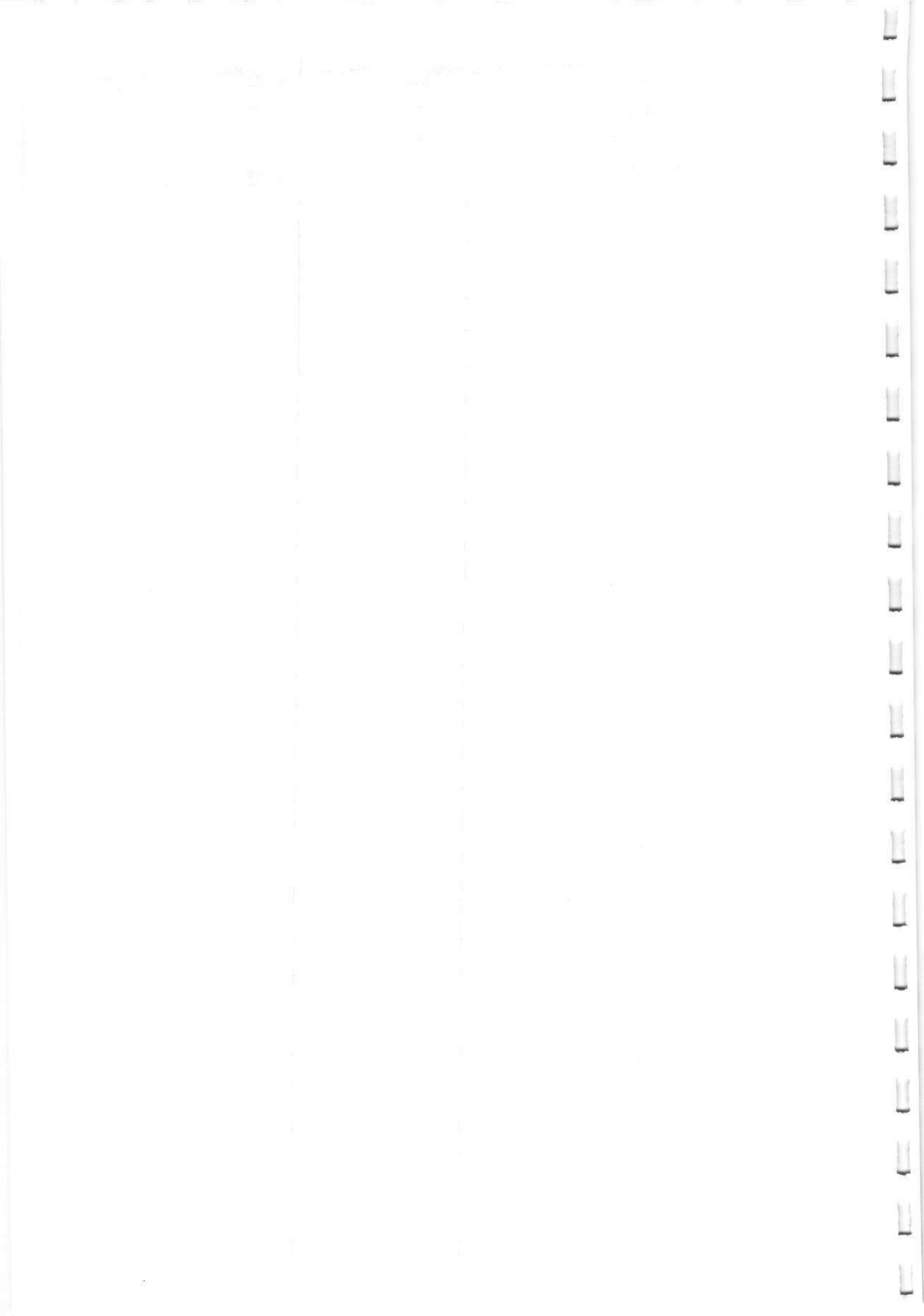
Page: 1

Page: 1

Page: 1

Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

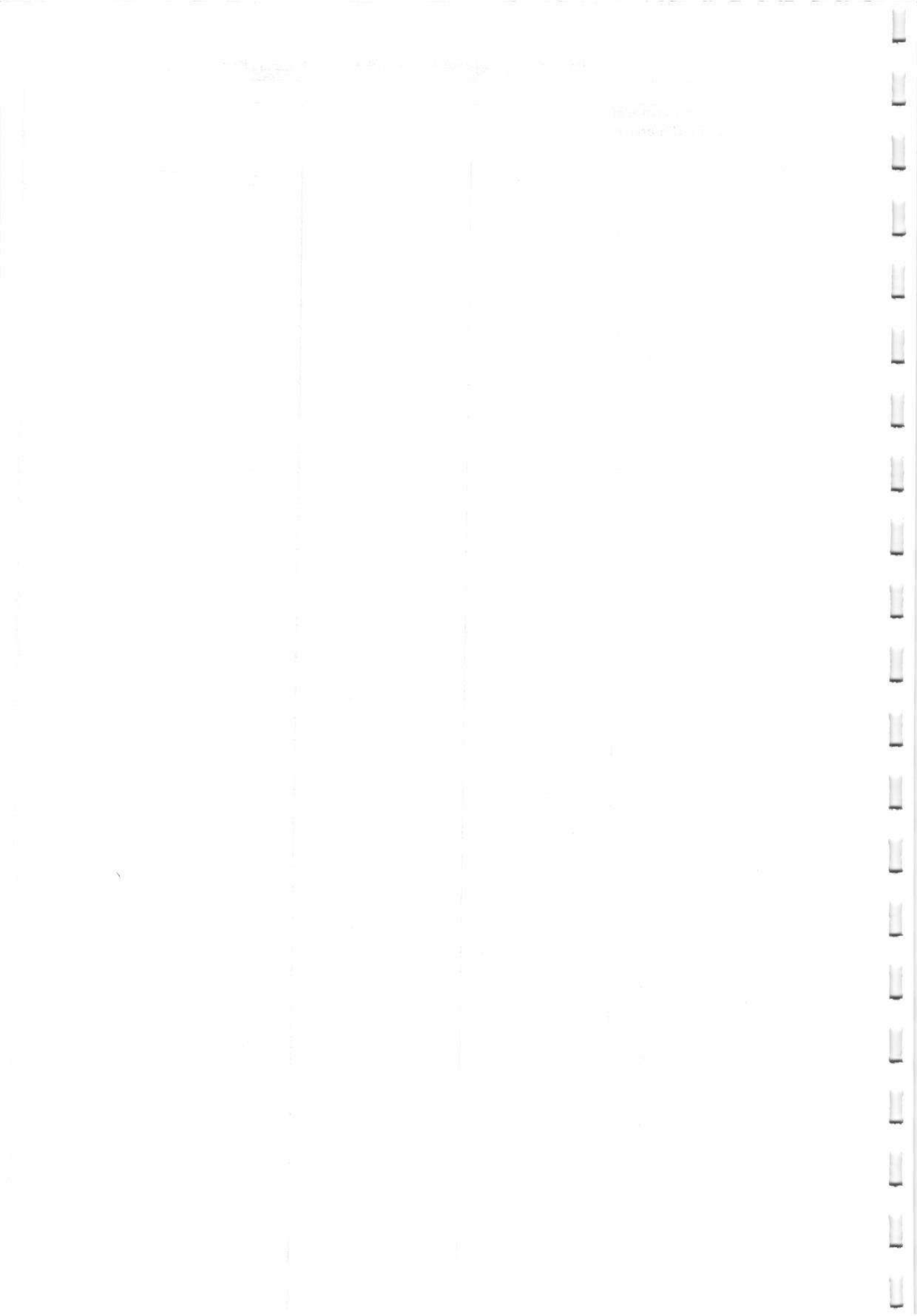
| | | | | | |
|---|--|--|--|------------------|------------------|
| Vanbilansna evidencija | | | | | |
| KAPITAL | | | | | |
| Upisani kapital | | | | 53.735 | 53.735 |
| Državni kapital | | | | | |
| Dionički kapital | | | | | |
| | | | | | |
| Zakonske rezerve | | | | | |
| Revaloraizacione rezerve | | | | 514.595 | 514.595 |
| Druge rezerve | | | | | |
| Neraspoređena dobit | | | | 417.976 | 670.675 |
| Akomulirana dobit | | | | 417.976 | 670.675 |
| Akomulirani gubitak | | | | 773.350 | 1.239.005 |
| Gubitak izvještajne godine | | | | | |
| OBAVEZE | | | | | |
| Dugoročne obaveze ukupno | | | | 2.601.981 | 2.728.223 |
| Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | | | | 2.601.981 | 2.728.223 |
| Obaveze za ostale kredite | | | | | |
| Obaveze po fin. lizingu | | | | | |
| Ostale dugoročne obaveze | | | | | |
| Dugor. razgraničnja | | | | | |
| Odložene porezne obaveze | | | | | |
| Tekuće obaveze ukupno | | | | 522.488 | 390.333 |
| Kratkoročne finans. Obaveze prema povezanim pr. licima | | | | 77.654 | 77.654 |
| Kratkoročni krediti uzeti u zemlji | | | | 77.654 | 77.654 |
| Kratkoročni dio dug. obaveza | | | | | |
| Obaveze iz poslovanja | | | | 71.420 | 10.253 |
| Primljeni avansi depoziti i kaucije | | | | | |
| Dobavljači-pravna lica iz grupe | | | | | |
| Ostali dobavljači | | | | 71.420 | 6.705 |
| Dobavljači u inostranstvu | | | | | 3.548 |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|--|--|--|--|------------------|------------------|
| Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zap. | | | | | 130.440 |
| Obaveze za plaće i naknade plaća | | | | 201.428 | 130.440 |
| Obaveze za ostala primanja zaposlenih | | | | | |
| Porez na dobit | | | | | |
| Obaveze za PDV | | | | | |
| Obaveze za ostale poreze i dadžbine bez poreza na dobit | | | | | |
| Druge obaveze | | | | 171.986 | 171.986 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | | | | 171.866 | 115.128 |
| UKUPNO PASIVA (KAPITAL I OBAVEZE) | | | | 3.509.291 | 3.233.684 |
| Vanbilansna evidencija | | | | | |

| Opis | 31.12.2013 | 31.12.2014 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 31.12.2017 |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|
| Stalna sredstva ukupno i dug. plasmani | 2.364.260 | 2.237.490 | 2.091.844 | 1.947.514 | 1.803.638 |
| Stalna nematerijalna sredstva | | | | | |
| Stalna materijalna sredstva | 2.364.260 | 2.237.490 | 2.091.844 | 1.947.514 | 1.803.638 |
| zemljišta i šume | 582.100 | 582.100 | 582.100 | 582.100 | 582.100 |
| Građavine | 1.772.262 | 1.652.366 | 1.509.290 | 1.365.414 | 1.221.538 |
| Oprema | 9.898 | 3.024 | 454 | | |
| Ostala materijalna sredstva | | | | | |
| Udjeli u pravna lica u grupi | | | | | |
| Dug. Potraživanja od pov. Pravnih lica | | | | | |
| Avansi za stal. mat. Sredstva i oprema u pripremi | | | | | |
| Investicijske nekretnine | | | | | |
| Ostala(specifična) stalna mat. sredstva | | | | | |
| Dugoročni finansijski plasmani | | | | | |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Učešće u kapitalu povezanih pravnih lica | | | | | |
| Dugoročna razgraničenja | | | | | |
| Tekuća sredstva ukupno | | | | | 358 |
| Zalihe i sredstva namijenjena prodaji | | | | | |
| Sirovine, materijal i sit. inventar | | | | | |
| Proizvodnja u toku | | | | | |
| Trgovačka roba | | | | | |
| Avansi za zalihe | | | | | |
| Gotovina , kratkoročna potraživanja i plasmani | | | | | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | | | | | 358 |
| Kratkoročna potraživanja | | | | | |
| Potraživanja od prodaje | | | | | |
| Potraživanja od kupaca pravnih lica iz grupe | | | | | |
| Ostali kupci u zemlji | | | | | |
| Kupci u inostranstvu | | | | | |
| Ostala potraživanja, depoziti i kaucije | | | | | |
| Kratkoročni finansijski plasmani | | | | | |
| Kratkoročni krediti dati u zemlji | | | | | |
| Finansijska sredstva namijenjena trgovanju | | | | | |
| Ostali kratkoročni plasmani | | | | | |
| Potraživanja za PDV | | | | | |
| Dati zajmovi povez. Pravnim licima | | | | | |
| Drugi krat. Fin. plasmani | | | | | |
| Aktivna vremenska razgraničenja. | | | | | |
| Gubitak iznad visine kapitala | 3.931.383 | 4.060.327 | 4.628.657 | 4.628.657 | 4.335.644 |
| AKTIVA | 6.295.643 | 6.297.817 | 6.720.501 | 6.576.171 | 6.139.640 |
| Vanbilansna evidencija | | | | | |
| KAPITAL | | | | | |
| Upisani kapital | 53.735 | 53.735 | 53.735 | 53.735 | 53.735 |
| Državni kapital | | | | | |
| Dionički kapital | | | | | |

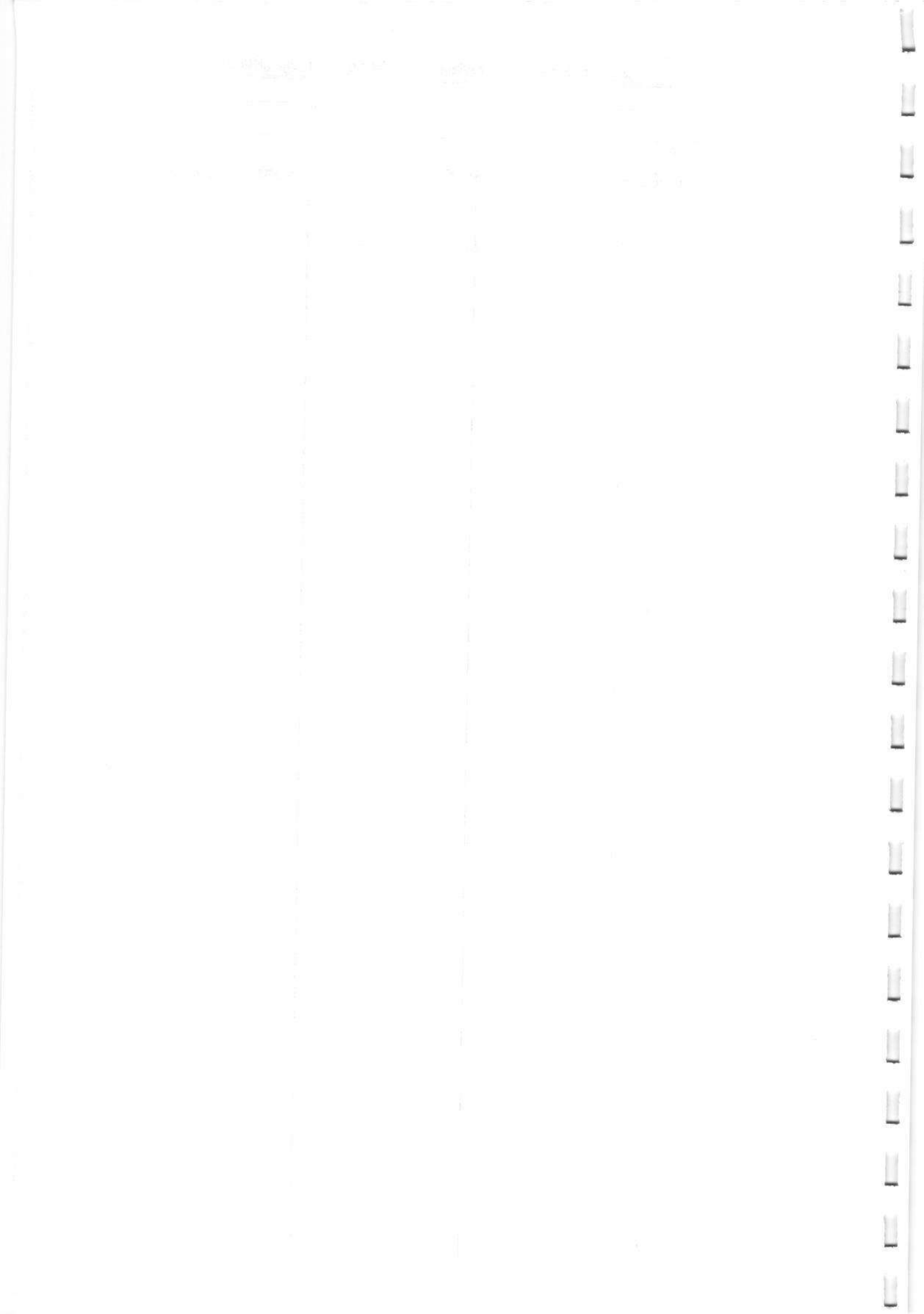
Handwritten text at the top of the page, possibly a header or title, including the words "Handwritten" and "Text".

Vertical text on the left margin, possibly a page number or reference.



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Zakonske rezerve | | | | | |
| Revalorizacione rezerve | 514.595 | 514.595 | 514.595 | 514.595 | 514.595 |
| Druge rezerve | | | | | |
| Neraspoređena dobit | 774.791 | 774.791 | 146.008 | 119.798 | 119.798 |
| Akomulirana dobit | 774.791 | 774.791 | 146.008 | 119.798 | 119.798 |
| Akomulirani gubitak | 1.343.121 | 1.343.121 | | 193.520 | 688.128 |
| Gubitak izvještajne godine | | | | | |
| OBAVEZE | | | | | |
| Dugoročne obaveze ukupno | 5.567.409 | 5.584.122 | | 5.683.360 | 5.688.798 |
| Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | | | 5.668.905 | 5.683.360 | 5.688.798 |
| Obaveze za ostale kredite | | | | | |
| Obaveze po fin. lizingu | | | | | |
| Ostale dugoročne obaveze | | | | | |
| Dugor. razgraničnja | | | | | |
| Odložene porezne obaveze | | | | | |
| Tekuće obaveze ukupno | 405.641 | 391.102 | 12.425 | 75.610 | 126.435 |
| Kratkoročne finans. Obaveze prema povezanim pr. licima | 77.653 | 70.740 | | | 76.979 |
| Kratkoročni krediti uzeti u zemlji | 77.653 | 70.740 | | | |
| Kratkoročni dio dug. obaveza | | | | | |
| Obaveze iz poslovanja | 11.657 | 2.389 | | 3.229 | 81 |
| Primljeni avansi depoziti i kaucije | | | | | |
| Dobavljači-pravna lica iz grupe | | | | | |
| Ostali dobavljači | 8.109 | 2.389 | | 3.229 | 81 |
| Dobavljači u inostranstvu | 3.548 | | | | |
| Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zap. | 143.574 | 144.997 | 11.177 | 8.342 | 12.178 |
| Obaveze za place i naknade plaća | 143.574 | 144.997 | 11.160 | 8.328 | 12.164 |
| Obaveze za ostala primanja zaposlenih | | | 17 | 14 | 14 |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Porez na dobit | | | | 63.161 | 36.256 |
| Obaveze za PDV | | | | | |
| Obaveze za ostale poreze i dadžbine bez poreza na dobit | 771 | 990 | 1.248 | 878 | 923 |
| Druge obaveze | 171.986 | 171.986 | | | 18 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 322.593 | 322.593 | 324.833 | 322.593 | 324.407 |
| UKUPNO PASIVA (KAPITAL I OBAVEZE) | 6.295.643 | 6.297.817 | 6.720.501 | 6.576.171 | 6.139.640 |
| Vanbilansna evidencija | | | | | |

| Opis | 31.12.2018 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|
| Stalna sredstva ukupno i dug. plasmani- dugoročna imovina | 1.640.254 | 1.494.597 | 1.384.912 | 1.362.094 | 1.339.340 |
| Stalna nematerijalna sredstva | | | | | |
| Stalna materijalna sredstva | 1.640.254 | 1.494.597 | 1.384.912 | 1.362.094 | 1.339.340 |
| Zemljišta | 562.281 | 562.281 | | | |
| Građavinski objekti | 1.077.663 | 931.789 | | | |
| Oprema | 310 | 527 | | | |
| Nekretnine. Postrojenja i oprema | | | 347 | 241 | 134 |
| Ulaganja u investicijske nekretnine | | | 1.384.565 | 1.361.853 | 1.339.206 |
| Oprema | | | | | |
| Transportna sredstva | | | | | |
| Ostala materijalna sredstva | | | | | |
| Udjeli u pravna lica u grupi | | | | | |
| Dug. Potraživanja od pov. Pravnih lica | | | | | |
| Avansi za stal. mat. Sredstva, sredstva u pripremi | | | | | |
| Investicijske nekretnine | | | | | |
| Ostala(specifična) stalna mat. sredstva | | | | | |
| Dugoročni finansijski plasmani | | | | | |
| Učešće u kapitalu povezanih pravnih lica | | | | | |

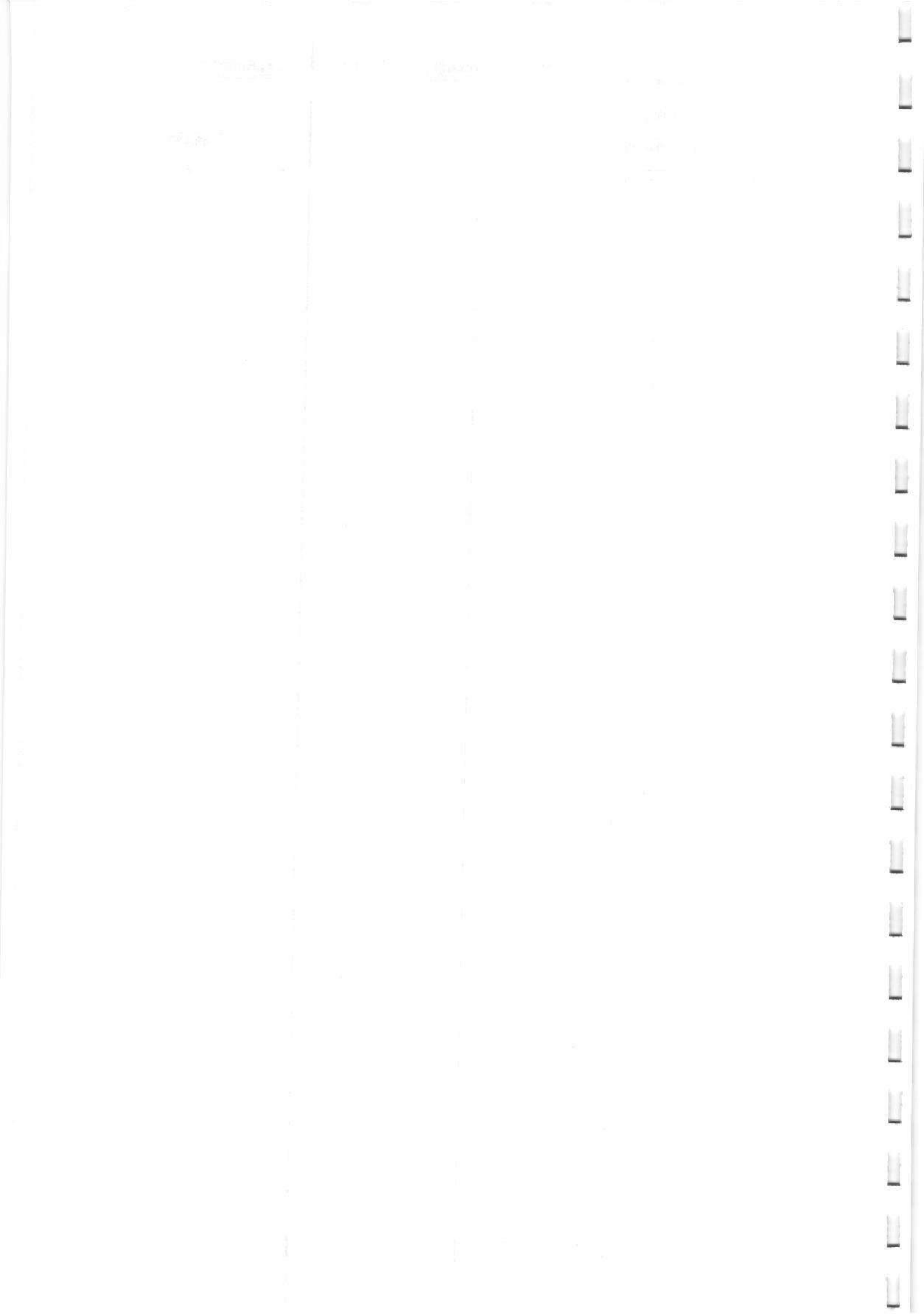
1950
1951
1952

1953
1954
1955

1956
1957
1958

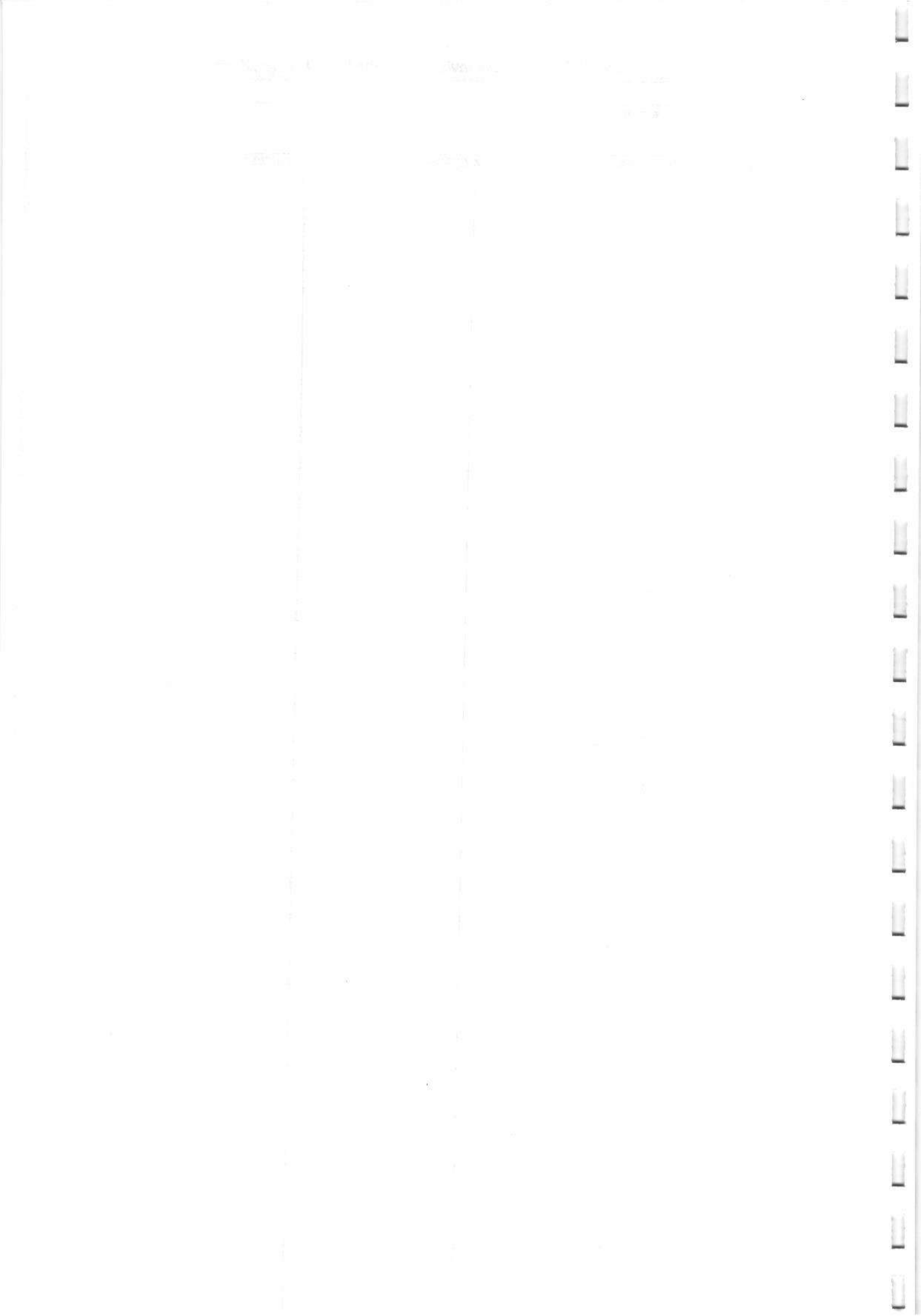


| | | | | | |
|---|--------------|-----|---------------|---------------|---------------|
| Dugoročna razgraničenja | | | | | |
| Tekuća sredstva ukupno | 8.616 | | 46.073 | 49.939 | 49.417 |
| Zalihe i sredstva namijenjena prodaji | | | | 797 | 797 |
| Sirovine, materijal i sit. inventar | | | | | |
| Proizvodnja u toku | | | | | |
| Trgovačka roba | | | | | |
| Avansi za zalihe | | | | 797 | |
| Ugovorna imovina | | | | | |
| Gotovina, kratkoročna potraživanja i plasmani | | | | | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 8.616 | 358 | 112 | 482 | 2.659 |
| Kratkoročna potraživanja | | | | | |
| Potraživanja od kupaca | | | 45.961 | 45.961 | 45.961 |
| Potraživanja od kupaca pravnih lica | | | 45.961 | 45.961 | 45.961 |
| Ostali kupci u zemlji | | | | | |
| Kupci u inostranstvu | | | | | |
| Ostala finansijska imovina po amortizovanom trošku | | | | | |
| Depoziti kod banaka | | | | | |
| Ostala fin. imovina po amortizovanom trošku | | | | | |
| Novac i novčani ekvivalenti | | | | | |
| Akontacija poreza na dobit | | | | | |
| Ostala imovina i potraživanja uključujući i razgraničenja | | | | | |
| Ostala potraživanja, depoziti i kaucije | | | | 2.699 | |
| Kratkoročni finansijski plasmani | | | | | |
| Kratkoročni krediti dati u zemlji | | | | | |
| Finansijska sredstva namijenjena trgovanju | | | | | |
| Ostali kratkoročni plasmani | | | | | |
| Potraživanja za PDV | | | | | |
| Dati zajmovi povez. Pravnim licima | | | | | |
| Drugi krat. Fin. plasmani | | | | | |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Aktivna vremenska razgraničenja. | | | | | |
| Gubitak iznad visine kapitala | 4.521.284 | 4.589.289 | 5.393.659 | 5.477.873 | |
| UKUPNO IMOVINA | | | | | 1.388.757 |
| AKTIVA | 6.170.154 | 6.183.886 | 6.824.644 | 6.889.906 | 1.388.757 |
| Vanbilansna evidencija | | | | | |
| KAPITAL | | | 603.916 | 655.086 | -4.906.205 |
| Upisani kapital | 53.735 | 53.735 | 53.735 | 53.735 | 53.735 |
| Državni kapital | | | | | |
| Dionički kapital | | | | | |
| | | | | | |
| Zakonske rezerve | | | | | |
| Revalorizacione rezerve | 514.595 | 514.595 | 514.595 | 514.595 | 514.595 |
| Druge rezerve | | | | | |
| | 119.798 | 119.798 | 119.798 | 119.798 | 119.798 |
| Neraspoređena dobit | | | | | |
| Akomulirani Gubitak | 688.128 | 688.128 | 84.212 | 33.042 | 5.594.333 |
| | | | | | |
| OBAVEZE | | | | | |
| Dugoročne obaveze ukupno | 5.688.798 | 5.688.798 | 5.688.798 | 5.688.798 | 5.688.798 |
| Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 5.688.798 | 5.688.798 | 5.688.798 | 5.688.798 | |
| Obaveze za ostale kredite | | | | | |
| Obaveze po fin. lizingu | | | | | |
| Ostale dugoročne obaveze uključujući i razgraničenja | | | | | 5.688.798 |
| Dugor. razgraničenja | | | | | |
| Odložene porezne obaveze | | | | | |
| Tekuće obaveze ukupno | 158.763 | 172.495 | 209.337 | 223.428 | 606.164 |
| Kratkoročne finans. Obaveze prema povez. licima | 138.917 | 152.917 | 162.917 | 170.117 | |
| Kratkoročni krediti uzeti u zemlji | | | | | |
| Ostale finansijske obaveze | | | | | 264.538 |
| Obaveze prema dobavljačima | | | | | |
| Ostale obaveze uključujući i razgraničenja | | | | | 341.626 |
| Kratkoročni dio dug. obaveza | | | | | |



Izveštaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Kimo“ d.o.o. Zenica

| | | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Obaveze iz poslovanja | | 4.833 | 2.085 | 756 | |
| Primljeni avansi depoziti i kaucije | | | | | |
| Dobavljači-pravna lica iz grupe | | 3.706 | 681 | 756 | |
| Ostali dobavljači u zemlji | | 1.127 | 1.404 | | |
| Dobavljači u inostranstvu | | | | | |
| Ostale obaveze iz poslovanja | | | | | |
| Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zap. | 14.308 | 9.511 | 13.375 | 16.993 | |
| Obaveze za plaće i naknade plaća | | 9.511 | 13.375 | 16.993 | |
| Obaveze za ostala primanja zaposlenih | | | | | |
| Porez na dobit | 1.328 | 1.328 | 18.986 | 18.986 | |
| Obaveze za PDV | | | | | |
| Obaveze za ostale poreze i dadžbine bez poreza na dobit | 1.551 | 83 | 83 | 84 | |
| Druge obaveze | 2.659 | 3.823 | 11.891 | | |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 322.593 | 322.593 | 322.593 | 322.594 | |
| Ukupno obaveze | | | | | 6.294.962 |
| UKUPNO PASIVA (KAPITAL I OBAVEZE) | 6.170.154 | 6.183.886 | 6.824.644 | 6.889.906 | 1.388.757 |
| Vanbilansna evidencija | | | | | |

Broj zaposlenih na kraju izvještajnih godina – period 2002-2021 godina

| | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| | | | | | | | | 0 | 1 |

| | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

7. OCJENA PROVOĐENJA POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva „Kimo“ d.o.o. Zenica

Revizijom su **obuhvaćeni dostupni** dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

7.1 Ocjena postupka pretvorbe

U preduzeću „Kimo“ d.o.o. Zenica nije bilo prethodno izvršene vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90), samim tim nije ni vršena Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije.

7.2 Ocjena postupka privatizacije

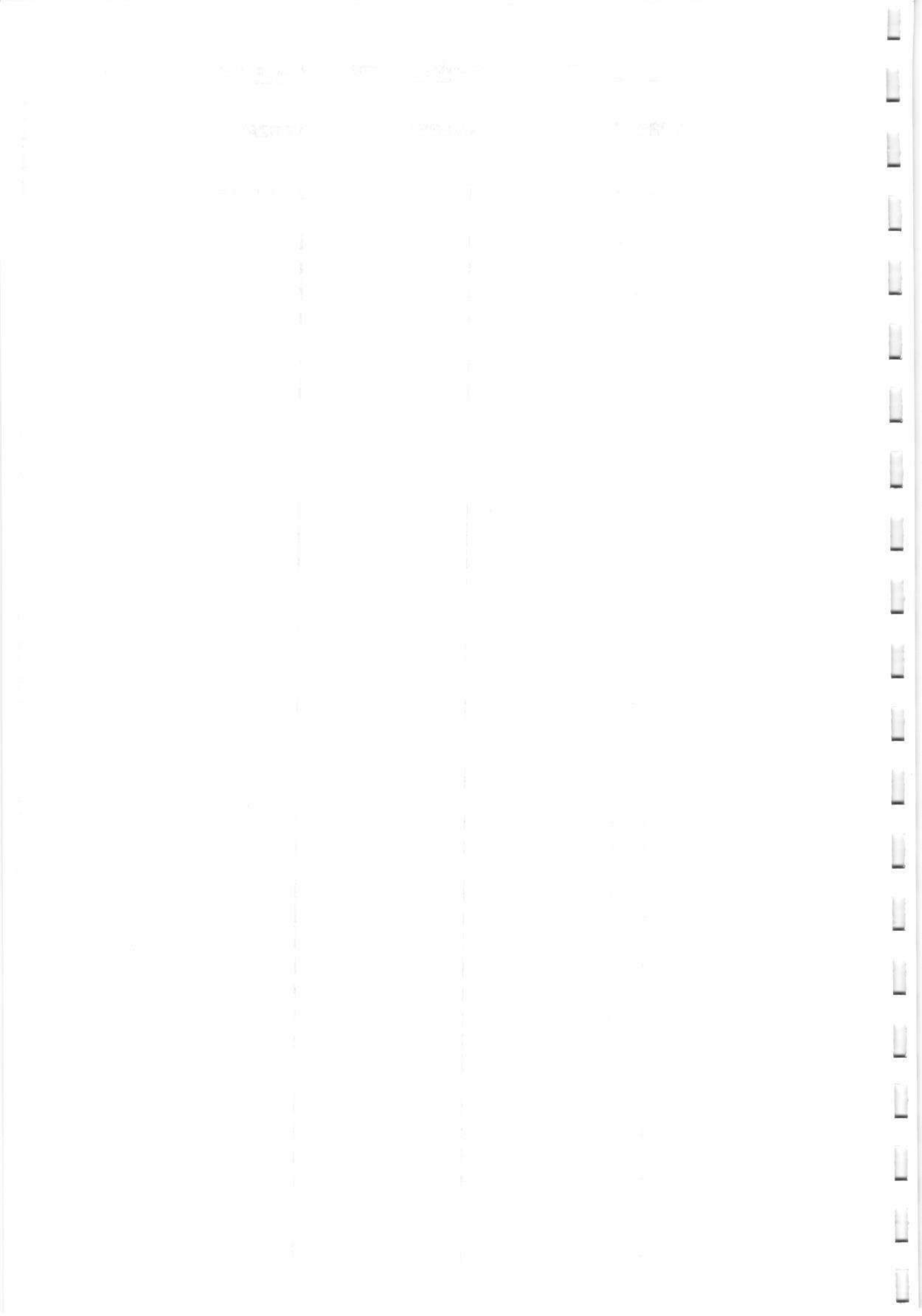
Postupak privatizacije društva „Kimo“ d.o.o. Zenica **nije** obavljen **u skladu** sa zakonskim odredbama.

I - Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

1. Početni bilans stanja sačinjen na dan 30.06.2000. godine ne prikazuje objektivno i istinito stanje imovine, kapitala i obaveza društva.

Društvo je sačinilo Program privatizacije u junu 1999 i početni bilans stanja na dan 30.06.2000. godine. U početnom bilansu stanja (aktivni podbilans) iskazan je ukupni kapital od **53.736,00 KM**, po strukturi 100% državni. U programu privatizacije je navedeno da **nisu u poslovnim knjigama Društva knjižene dodatno utvrđene obaveze po osnovu zapisnika Finansijske policije i Porezne Uprave FBiH, te samim tim nisu ni iskazane u početnom bilansu stanja i to u ukpnom iznosu 5.411.248,26 KM (glanica i kamate)**. Za navedene obaveze koje nisu iskazane u početnom bilansu stanja precijenjena je vrijednost kapitala.

U početnom bilansu stanja na dan 30.06.2000. godine **podcijenjena je vrijednost građavinskih objekata** (bez stambenog fonda) . Iskazana je sadašnja vrijednost od 2.888.506,00 KM, umjesto 3.244.681,00 KM , **a što je iskazano u Revizorskom izvještaju** koji je sačinio Orecons doo Zenica iz oktobra 2001. godine u Napomeni 5.-



Stalna sredstva (strana 10 izvještaja Orecons). Za utvrđenu razliku manje iskazane vrijednosti od 356.175,00 KM podcijenjen je državni kapital.

Pod tačkom 12. Programa privatizacije – Način prodaje navedeno je da kapital preduzeća iznosi 2.460.355,16 KM u aktivnom podbilansu.

Iz navedenog proizilazi da su u Programu privatizacije i Početnom bilansu stanja iskazane različite vrijednosti državnog kapitala.

Prema članu 4. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine FBiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00), u pripremi za privatizaciju, preduzeća pripremaju program privatizacije i početni bilans koji se podnose na odobrenje nadležnoj Agenciji za privatizaciju. Stav 2. navedenog člana predviđa pod tačkom 5. da je početna vrijednost preduzeća obavezni sadržaj programa privatizacije. U programu koji je sačinilo društvo Kimo doo stoji da je nominalna vrijednost kapitala 2.460.355,16 KM, a u početnom bilansu 53.736,00 KM.

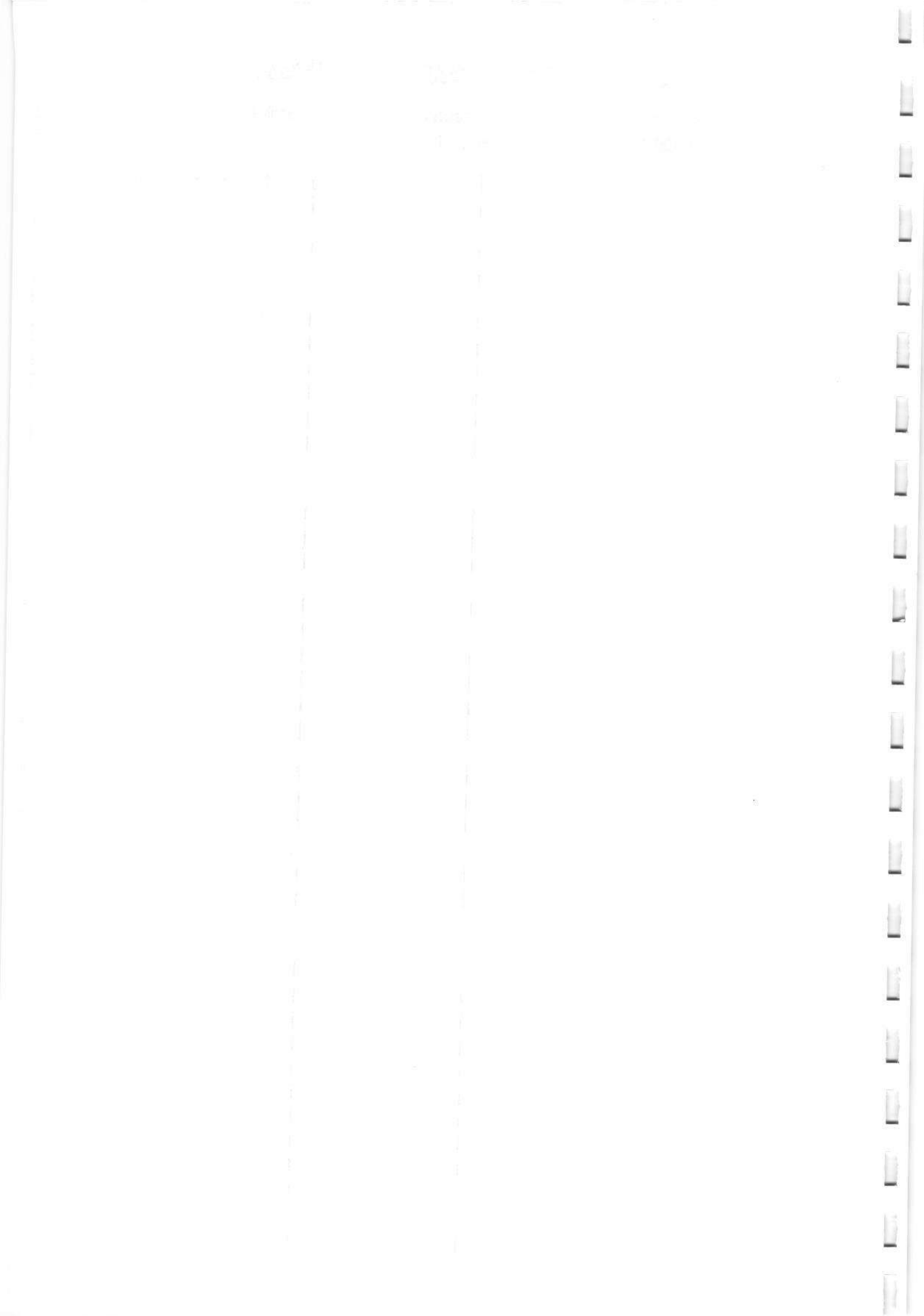
Upravni odbor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona je Rješenjem br. 20-01-248/00 od 31.08.2000.g. usvojilo takav program privatizacije i početni bilans stanja, i ako su u ta dva dokumenta iskazane različite vrijednosti kapitala.

U članu 8. Rješenja UO Agencije br. 20-01-248/00 od 31.08.2000.g navedeno je da nakon 6 mjeseci po stupanju na snagu Rjesenja, a prije objavljivanja javnih poziva za tender i za javnu ponudu dionica, Direktor Agencije za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona obavezan je da dopunskim rješenjem izvrši korekciju visine kapitala, koja je nastala kao rezultat redovnog poslovanja i ili nastalih promjena u tom periodu, te da će se, dopunsko rješenje smatraće se sastavnim dijelom Rješenja br. 20-01-248/00.

Prema članu 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine FBiH, 12/98, 40/99) Početni bilans stanja iskazan u KM, poslije prihvatanja od nadležnog organa postaje bilans stanja subjekta iz člana 2. Zakona u kome se iskazuju promjene u poslovanju.

Ukoliko od datuma pripreme početnog bilansa stanja protekne **više od šest mjeseci** subjekti privatizacije su obavezni da dostave korigovane početne bilanse stanja sa vrijednostima iskazanim u KM.

Početni bilans stanja predstavlja pregled stvari, prava, obaveza i kapitala preduzeća sa kojim ulazi u proces privatizacije. Aktivni podbilans stanja se sačinjava na osnovu ukupnog bilansa korigovanog za stavke iskazane u pasivnom i neutralnom podbilansu. UO Agencije za privatizaciju gore navedenim Rješenjem usvojio je program privatizacije i početni bilans na dan 30.06.2000. godine sa različito iskazanim kapitalom u navedena dva dokumenta (program privatizacije i početni bilans), a **netačnim u oba navedena dokumenta**, te netačno prikazanom vrijednosti imovine (građavine), kapitala i obaveza. Odluke Vlade i Skupštine Zeničko-dobojskog kantona o preuzimanju dijela duga društva uslijedile su nakon usvajanja programa privatizacije i početnog bilansa stanja i to 19.08.2002g., 02.10.2002.g. i 25.02.2003. g., te UO Agencije nije mogao usvojiti



početni bilans na dan 30.06.2000, bez iskazanih dodatnih obaveza po zapisnicima Finansijske policije i Porezne uprave, jer do tada niko nije preuzeo te obaveze, samim tim je precijenjena vrijednost državnog kapitala.

Agencija za privatizaciju nakon isteka od 6 mjeseci od usvajanja početnog bilansa stanja i programa privatizacije, tj. Rješenja br. 20-01-248/00 od 31.08.2000.g, a prije raspisivanja Javnog poziva za prodaju državnog kapitala (javni poziv objavljen 12.04.2001.g.) nije od preduzeća zatražila korigovani početni bilans niti je isti odobravalala, dakle nije izvršila dopunu gore navedenog Rješenja, čime nisu ispunjeni uslovi iz člana 8. Rješenja br. 20-01-248/00, člana 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine FBiH, 12/98, 40/99) i člana 4. stav 2. tačka 5. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine FBiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00).

UO Agencije je odobrio program privatizacije sa netačno iskazanim iznosom državnog/društvenog kapitala koji se privatizira što nije u skladu sa članom 19. stavom 2. tačka 1. Uredbe o metodologiji za priremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. novine FBiH, br. 10/98), a koji glasi: Ukoliko je program pripremljen u skladu sa Zakonom i ovom Uredbom, nadležna agencija donosi rješenje o odobravanju programa i dostavlja ga preduzeću. Rješenje iz stava 1. ovog člana nadležna agencija naročito utvrđuje: 1. Iznos državnog/društvenog kapitala koji se privatizira.

Obzirom da je bilo jasno iz Programa privatizacije da obaveze nastale po Zapisnicima Finasijske policije i Porezne uprave FBiH nisu iskazane u početnom bilansu stanja u ukupnom iznosu 5.411.248,26 KM, te da samim tim nije ispravno prikazana vrijednost kapitala Društva nije ispunjen uslov iz člana 11. stav 1. tačka 1. Uredbe, a u kojoj se navodi da informacije o strukturi kapitala uključuju ukupan iznos kapitala, odnosno osnovne glavnice preduzeća, pa je u navedenom slučaju Agencija trebala postupiti u skladu sa članom 20. Uredbe, tj. Rješenjem naložiti preduzeću ispravku ili dopunu Programa, a ne isti odobriti.

Da su prikazane obaveze društva u početnom bilansu od 5.411.248,26 KM (što je društvo bilo obavezno), jasno je da je kapital na dan 30.06.2000g. 0,00 KM, te da društvo ima akumulirani gubitak iznad visine kapitala, a član 6. Uredbe o metodologiji za priremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. novine FBiH, br. 10/98), propisuje da ukoliko je u aktivnom podbilansu stanja preduzeća vrijednost imovine jednaka vrijednosti obaveza, tako da preduzeće nema kapitala, preduzeće priprema program privatizacije putem prodaje imovine i/ili emisije novih dionica. Emisija novih dionica može se vršiti po osnovu pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacije), ili konverzije obaveza u dioničko kapital.

2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

Imajući u vidu navedeno nejasno je zbog čega UO Agencije nije postupio u skladu sa članom 20. Uredbe tj. naložio preduzeću ispravku programa i početnog bilansa, te nakon toga primijenio član 6. Uredbe u smislu dokapitalizacije i konverzije obaveza u dionički kapital, već odabrao Rješenjem metod prodaje putem tendera, pogotovo imajući u vidu da je na dan 30.6.2000.g. obaveza po osnovu neto plaća prema radnicima iznosila cca 1.000.100,00 KM, obaveze prema dobavljačima 1.455.983,00 KM i obaveze prema kreditorima 1.953.202,00 KM, imajući u vidu da se emisija dionica ne može vršiti po osnovu konverzije u dionički kapital prema članu 6. Uredbe samo prema preduzećima i bankama koje su predmet privatizacije.

(Mišljenje revizora vezano za Program privatizacije i Početni bilans stanja na dan 30.06.2000. godine detaljno objašnjeno u dijelu Izveštaja 4.2. - Početni bilans stanja-4.1.4. Ocjena početnog bilansa stanja).

2. Javni poziv za prodaju državnog kapitala Kimo doo je objavljen 12.04.2001. godine.

Isti je sadržavao netačan podatak o nominalnoj vrijednosti kapitala , jer se prethodno nije sačinio korigovani početni bilans stanja , a kako smo to već u ovom dijelu Izveštaja objasnili (tačka 1.).

Na javni poziv pristigla je jedna ponuda u prisanom roku, ponuđača Prevent Sarajevo doo Visoko. Tenderska komisija je pristiglu ponudu proglasila formalno ispravnom, ali nismo našli da je ponuda **vrednovana** u skladu sa kriterijima u Javnom pozivu i u **skladu sa članom 16.** Pravilnika o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji (Sl. novine F BiH, br.21/00), ali su opočeli pregovori sa ponuđačem što omogućava član 17. Pravilnika. Međutim nismo našli da je tenderska komisija nakon pregovora koji su trajali duže od 12 mjeseci **donijela Odluku o proglašenju pobjednika** , a kako je to **propisano članom 18. Pravilnika, nakon čega se popotpisuje Ugovor o kupoprodaji.**

3. U postupak pregovaranja uključila se pored Agencije i Vlada Zeničko-dobojskog kantona. Nismo našli ni da je Vlada ili nadležno ministarstvo privrede imenovalo određenu osobu koja će učestvovati u pregovorima, odnosno svog predstavnika.

Na zahtjev Agencije za privatizaciju ZD kantona i Vlade ZD kantona , a dok su tekli pregovori sa ponuđačem , izvršena je revizija finansijskih izvještaja društva Kimo doo na dan 30.06.2001 godine. Reviziju je obavilo Društvo za računovodstvo reviziju i konsalting Orecons doo . Prema revidiranom izvještaju na dan 30.06.2001. Pasiva iznosi 14.386.058,28 KM i sastoji se od **kapitala 0,00 KM i ukupnih obaveza 14.386.058,28.** Aktiva društva iznosi **14.386.058,28** i u istoj je **uključen gubitak iznad visine kapitala 8.072.400,96 KM** . Napominjemo da su u poslovnim knjigama društva nakon 30.6.2000.g. (datum početnog bilansa stanja), a prije ove revizije proknjižene obaveze po osnovu zapisnika Finansijske policije i porezne uprave FBiH. Ovaj revizorski izvještaj dostavljen je društvu 01.11.2001.g.(detaljan pregled bilansa dat u dijelu ovog Izveštaj 4.1. str.24-27).

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na osnovu člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona (Sl. novine ZD kantona, br. 16/00) donijela dana 19.08.2002 godine **Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica.**

Navedenom Odlukom Vlada ZE-DO kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo doo Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, u ukupnom iznosu od **3.466.139,00 KM**, kao i **obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko** i to po osnovama poreza, doprinosa, carina, te zateznih kamata po javnim prihodima (detaljno opisanu u dijelu izvještaja 4.1.3. Odluke Vlade i Skupštine ZD kantona).

U Odluci je navedeno i da će 110.000 navedenog preuzetog duga biti uplaćeno u 2002. godini, a ostatak će biti **planiran u budžetu** Zeničkodobojskog kantona za 2003. godinu.

Istog dana kada je donesena gore navedena Odluka Vlade ZD kantona, dakle 19.08.2002. godine potpisan je Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera br. T-21-01, između Agencije za privatizaciju ZD kantona kao prodavca, Prevent Sarajevo doo Visoko kao kupca i Vlade Zeničkodobojskog kantona predstavljane po presjedniku koja je učestvovala u pregovorima o kupoprodaji i preuzela određeni dug preduzeća Kimo gore navedenom Odlukom (tekst Ugovora dat u dijelu 5. Izvještaja – Promjena vlasničke strukture).

Revizori su mišljenja da Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj:T-21-01 **nije sačinjen** u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji (Sl. novine F BiH, br.21/00), jer tenderska komisija nije donijela Odluku o proglašenju pobjednika kako je to predviđeno članom 18. Pravilnika. Prema članu 18. Pravilnika **nakon što tenderska komisija donese Odluku o proglašenju pobjednika potpisuje se kupoprodajni ugovor.** U ovom slučaju to se nije desilo, te je nejasno kako je Agencija za privatizaciju, pristupila potpisu ugovora, **bez odluke o proglašenju pobjednika.** Pogotovo ističemo da pored što ne postoji Odluka o proglašenju pobjednika tendera, takođe ne postoji ni vrednovanje ponude ponuđača Prevent Sarajevo doo Visoko, a prema kriterijima koji su navedeni u Javnom pozivu.

U vezi sa gore navedenim Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj:T-21-01 nije uopšte ni mogao biti zaključen.

Prema članu 6. navedenog Ugovora o kupoprodaji (dio III Ugovora Prava i obaveze tačka c), Prevent Sarajevo doo Visoko, kao kupac se obavezao da će izmiriti obaveze društva Kimo doo u iznosu od 1.300.000,00 KM i to prema bankama i ostali dio prema prioritetima, a isključivo do navedenog iznosa.

Samatramo da su prioriteti trebali biti navedeni u ovom članu Ugovora.

Ova revizija potvrđuje da je kupac ispunio obaveze iz navedenog člana i to na način kako je to navedeno u dijelu 5.2. Izvještaja (strana 65-66).

Blank header area with faint, illegible text.

Main body of the page containing a table with multiple columns and rows. The text is extremely faint and illegible.



Međutim u članu 7. stav 4. Ugovora o kupoprodaji navodi se „Vlada ZE-DO kantona **dat će saglasnost**, da se nakon zaključivanja ovog Ugovora

- Prevent Sarajevo doo Visoko **oslobodi plaćanja obaveza** prema prihodima ZE-DO kantona, za iznos izmirenih obaveza preduzeća Kimo iznad iznosa od 1.300.000,00 KM,

-**Povjerioci** preduzeća Kimo doo Zenica **moгу osloboditi plaćanja obaveza** prema prihodima ZE-DO kantona do iznosa potraživanja prema preduzeću Kimo doo Zenica“.

Navedena odredba Ugovora u članu 7. stav 4. je **nezakonita**. Vlada ZE-DO kantona **ne može dati saglasnost za oslobađanje kupca Prevent Sarajevo doo Visoko, niti povjerilaca društva Kimo kao i bilo kog drugog pravnog ili fizičkog lica za oslobađanje od plaćanja javnih prihoda, pa i onih koja se uplaćuju u budžet kantona. Kome bi vlada dala saglasnost postavlja se pitanje jer to u odredbi navedenog člana nije definisano!** Javni prihodi, tj. način plaćanja istih uređeni su federalnim propisima te Vlada kantona uopće nije imala zakonsko uporište za oslobađanje bilo kog lica od plaćanja istih.

Da Vlada kantona može oslobađati neko lice od plaćanja javnih prihoda, pa i onih koji se uplaćuju u budžet kantona onda se postavlja pitanje zašto je Odlukom br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica, preuzela iste, a neki od tih prihoda se uplaćuju u ukupnom ili djelimičnom iznosu u budžet kantona? Zašto nije preduzeće Kimo doo oslobodila tih obaveza ili „dala saglasnost“ za oslobađanje?

Cijenimo da je član 7. stav 4 Ugovora nije zakonit niti provodiv.

Stavom 2. člana 7. Ugovora o kupoprodaji navedeno je da Vlada ZE-DO kantona preuzima obaveze preduzeća Kimo doo iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i do dana zaključivanja Ugovora, a po osnovu poreza, doprinosa, carina i zateznih kamata po zapisnicima Finansijske policije i Porezne uprave F BiH.

U navedenom članu nije preciziran iznos tih obaveza koje vlada preuzima. Imajući u vidu da je Vlada ZE-DO kantona na dan potpisa Ugovora usvojila i Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica.

Navedenom Odlukom Vlada ZD kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo doo Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, u ukupnom iznosu od 3.466.139,00 KM, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko i to po osnovama poreza, doprinosa, carina, te zateznih kamata po javnim prihodima (detaljno opisanu u dijelu izvještaja 4.1.3. Odluke Vlade i Skupštine ZD kantona, te u tački 3. ovog dijela Izvještaja - Ocjena postupka privatizacije).

U Odluci je navedeno i da će 110.000 navedenog preuzetog duga biti uplaćeno u 2002. godini, a ostatak će **biti planiran** u budžetu Zeničkodobojskog kantona za 2003. godinu.

Navedena odredba Ugovora u članu 7. stav 2. i 3. o preuzimanju duga od strane Vlade ZE-DO kantona je **nezakonita**. Vlada ZD kantona je Odluku br. 02-14-

1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica, trebala poslati Skupštini ZE-DO kantona na usvajanje i tek nakon usvajanja od strane Skupštine, odredbe takve odluke o preuzimanju duga bi mogla biti sastavni dio Ugovora o kupoprodaji. Vlada kantona je samo predlagač budžeta, a Skupština kantona usvaja budžet. Dakle Vlada je Ugovorom prihvatila obavezu za koju nije znala da li će moći biti izvršena i da li će Skupština uopće usvojiti prijedlog budžeta sa navedenim obavezama.

Nakon potpisa Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera, Skupština Zeničko – dobojskog kantona je na III sjednici, održanoj 25.02.2003. godine donijela Odluku br. 03-14-3712/03 o preuzimanju obaveza „Kimo“ doo Zenica. Odluka je objavljena u Sl. novinama Zeničko-dobojskog kantona br. 5 od 14.04.2003. godine (strana 212) i to u iznosu 5.120.426,00 KM (detaljno opisano u dijelu Izveštaja 4. tačka 4.1.3.).

Gore opisanoj Odluci Skupštine prethodila je i Izmjena Odluke vlade br. 02-14-17602/02 od 19.08.2002.g. koja je donesena dana 02.10.2002 godine Odluku br. 02-14-21569/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica u iznosu od 5.120.426,00 KM (detaljno opisano u dijelu Izveštaja 4. tačka 4.1.3.).

Navedenom Odlukom Vlada ZE-DO kantona je preuzela obaveze preduzeća Kimo doo Zenica iskazane u njegovom revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001. godine, kao i obaveze nastale do dana zaključenja ugovora o kupoprodaji predmeta tendera sa Prevent Sarajevo doo Visoko.

U Odluci je navedeno da će Vlada ZD kantona preuzeti ispunjenje obaveza prema povjeriocima Kimo doo iznad iznosa od 1.300.000 KM, a u iznosu od 2.092.574 KM.

U ovoj Odluci je bilo potrebno specificirati prema kojim povjeriocima i koji pojedinačni iznos obaveza se preuzima.

Prema Zakonu o Vladi Zeničkodobojskog kantona članom 15. je propisano:

Vlada u ostvarivanju svojih ovlašćenja utvrđenih ustavom i zakonom donosi: uredbе, odluke, rješenja i zaključke. Članom 16. je propisano:

Uredbom se uređuju najvažnija pitanja iz nadležnosti Vlade, bliže uređuju odnosi za sprovođenje zakona, osnivaju stručne i druge službe i utvrđuju načela za unutrašnje ustrojstvo kantonalnih organa uprave.

Odlukom se uređuju pojedina pitanja ili propisuju mjere Vlade i odlučuje o drugim pitanjima o kojima se ne odlučuje uredbom. Iz navedenog jasno proizilazi da u nadležnosti Vlade kantona nije donošenje budžeta, već samo predlaganje, te Vlada nije mogla na osnovu donesenih Odluka, a tiču se preuzimanja obaveza koje će biti plaćene iz budžetskih sredstava, ugovoriti sa kupcem u Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera.

Odluka Skupštine kako smo već naveli je trebala prethoditi potpisu Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera.

Obzirom da su Agencija za privatizaciju i Vlada ZE-DO kantona potpisali Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera sa kupcem, te da je kupac prema članu 6.

Faint header text at the top of the page, possibly containing a title or page number.

Main body of faint text, appearing to be a list or series of entries, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



Ugovora obavezan za izmirenje iznosa obaveza društva Kimo doo do iznosa od 1.300.000,00 KM, a da Vlada ZE-DO kantona prema članu 7. istog Ugovora preuzima obaveze po osnovu poreza, doprinosa, carina i zateznih kamata, bez da je u navedenom članu naveden nominalni ukupni iznos tih obaveza i pojedinačni, te da je Vlada donijela Odluku br. 02-14-17602/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica, u ukupnom iznosu od 3.466.139,00 KM, a kasnije Odluku br. 02-14-21569/02 o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“ doo Zenica u iznosu od 5.120.426,00 KM, a pozivajući se na stanje obaveza po revidiranom finansijskom izvještaju (bilans stanja) na dan 30.06.2001. godine, postavlja se pitanje ko je bio obavezan platiti ostale obaveze društva Kimo, a koje premašuju navedene iznose?

Prema revidiranom izvještaju na dan 30.06.2001. Pasiva iznosi 14.386.058,28 KM i sastoji se od kapitala 0,00 KM i ukupnih obaveza 14.386.058,28. Aktiva društva iznosi 14.386.058,28 i u istoj je uključen gubitak iznad visine kapitala 8.072.400,96 KM. Obavezivanjem kupca da izmiri obaveze do iznosa 1.300.000,00 KM i preuzimanjem Odlukom ukupnih obaveza u iznosu od 5.120.426,00 KM od strane Vlade ZE-DO kantona, što ukupno iznosi 6.420.426,00 KM, ostaju ukupne obaveze preduzeća Kimo doo 7.965.632,28 KM.

Agencija za privatizaciju i Vlada ZE-DO kantona nisu mogli osloboditi kupca izmirenja ovog ostatka obaveza, a da iste ne preuzmu, niti su mogli jednostavno zanemariti te obaveze. U navedenom ostatku obaveza za koje nije ugovoreno ko ih treba izmiriti su i obaveze prema radnicima 2.339.638,94KM . Akontacije koje su uplaćene radnicima i navedene u aktivni revidiranog bilansa stanja iznose 1.298.824,62KM.

Kako su potpisnici Ugovora o kupoprodaji i na koji način riješiti ove obaveze, a imajući u vidu da nije trebalo očekivati da se povjerioci odreknu svojih potraživanja i da ih potpisnici ugovora potpuno zanemare. Ni jedna strana potpisnica Ugovora nije postavljala ovo pitanje, a sve strane su bile upoznate sa revidiranim finansijskim izvještajima na dan 30.06.2001. godine.

Prodavac Agencija za privatizaciju i Vlada ZE-DO kantona su na kupca prenijeli obavezu plaćanja 1.300.000,00 obaveza društva Kimo doo, a društvo je imalo ukupno obaveza 14.386.058,28, ukupnu aktivu 14.386.058,28 od čega imovinu 6.313.657,32 i gubitak iznad visine kapitala 8.072.400,96 KM.

Ukoliko su obaveze za kupca ostale 1.300.000,00 KM od ukupnih obaveza, a aktiva 14.386.058,28 KM proizilazi da je prodat kapital od 5.013.657,32 KM za 1 KM (za jednu konvertibilnu marku) $(14.386.058,28 - 1300.000,00 = 13.086.058,28$ obaveza kojih se kupac oslobađa) (A- gubitak iznad visine kapitala $14.386.058,28 - 8.072.400,96 = 6.313.657,32$ KM) (A-gubitak iznad visine kapitala $-1.300.000,00 = 5.013.657,32$).

Nesporno je da je Kupac **uplatio** iznos na ime obaveza iz člana 6. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera, a od toga Obaveze prema radnicima 53.664,40 KM, a ostatak do 1.300.000,00 KM prema bankama i dobavljačima.

Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera sadrži priloge 1,2 i 3.

- Prilog 1. je spisak radnika

- Prilog 2.- pregled obaveza koje će kupac izmiriti do 1.380.000,00 KM (u Ugovoru o kupoprodaji član 6. navodi se 1.300.000,00)
- Prilog 3. – pregled obaveza na dan 31.12.2001. g. koje preuzima Vlada ZE-DO kantona (U gore navedenim Odlukama Vlade ZE-DO kantona navedeno preuzimanje obaveza po revidiranom bilansu stanja na dan 30.06.2001.godine)

U prilogu 3. Ugovora navedeno je da su se radnici osim njih 22 izjasnili da se odriču svojih potraživanja.

U dokumentaciji koju su revizori pregledali nismo pronašli takve izjave, te se ne izjašnjavamo o eventualnom postojanju istih. Obzirom da nam nije poznato kada su date navedene izjave, zaključujemo da nisu date prije 30.06.2001. godine, jer prema revidiranom bilansu stanja u pasivi preduzeća su iskazane obaveze prema radnicima.

Odricanje od potraživanja od strane radnika, odnosno otpis obaveza koje su u prethodnim periodima knjižene kao trošak preduzeća knjiži se u korist prihoda, štiti mora imati uticaj na povećanje dobiti ili smanjenje gubitka, a time i na povećanje kapitala ili smanjenje akumuliranog gubitka.

Revizori su mišljenja da pored svih drugih istaknutih nepravilnosti privatizacija društva Kimo doo i potpisivanje ugovora o kupoprodaji nije izvršena na zakonit način. Prije objave Javnog poziva potrebno je bilo sačiniti korigovani početni bilans stanja, isti razmotriti UO agencije i donijeti novo Rješenje, zatim u toku pregovora, a obzirom da se prodaja vršila pod povoljnijim uvjetima po Zaključku Vlade ZE-DO kantona (član 17. Zakona o privatizaciji preduzeća) za tačno definisane obaveze po revidiranom izvještaju sačiniti prijedlog koje od tih obaveza preuzima Vlada (navesti ih pojedinačno) , za Odluku o preuzimanju obaveza dobiti saglasnost Skupštine kantona i nakon toga pristupiti potpisu ugovora.

4. Shodno odredbama Uputstva o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03), Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09), Kantonalna agencije za privatizaciju Zenica, je bila dužna vršiti (ne)posrednu kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza po Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.08.2002. godine i to svako 6 (šest) mjeseci neposrednu kontrolu od 19.8.2002.g. u roku od tri godine, dakle u roku u kome je kupac bio obavezan izmiriti svoje obaveze iz kupoprodajnog ugovora tj. zadržavanje postojećih radnika i novo upošljavanje, te investiranje u roku 3 godine od donošenja Rješenja o izvršenoj privatizaciji , što znači do 2007.g. jer je Rješenje doneseno 2004.godine. Od 2006.godine prema gore navedenom Pravilniku neposredne kontrole su bile obavezne jednom godišnje.

Agencija je izvršila ukupno 4 (četiri) neposredne kontrole i o istim sačinila Zapisnike. Kontrole su vršene 06.07.2004. godine, 15.03.2005 g., 25.10.2006.g. i 17.12.2009. godine. Dakle u periodu od tri godine od dana kupoprodaje Agencija je izvršila samo

Table 1
Description of the study
Sample size
Study period
Study location

dvije neposredne kontrole, **trebala je izvršiti ukupno 6 (šest) kontrola**. Neposredne kontrole nakon isteka od 3 (tri) godine vršene su jer nisu bile ispunjene obaveze iz kupoprodajnog ugovora, kako obaveze kupca tako i Vlade ZD Kantona koja je preuzela određene obaveze po Ugovoru o kupoprodaji, ali samo 2006. i 2009. godine, dakle ne jednom godišnje. Od 2009.g. do 2014. kada je izdato Uvjerenje da su izvršene obaveze iz kupoprodajnog ugovora **nije vršena** uopšte neposredna kontrola.

Dakle Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona **nije vršila neposredne kontrole u skladu** sa Uputstvom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u F BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03) i Pravilnikom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09).

U svojim zapisnicima o kontroli izvršenja ugovorenih obaveza po pitanju zadržavanja postojećih radnika i upošljavanja novih radnika Agencija konstatuje da je do 2004 godine (Zapisnik I) kupac zadržao u radnom odnosu 291 radnika odmah, da je u 2003.godini uposleno 20 ranika i u 2004. godini 40 radnika, a u tabeli pod rednim brojem 2. konstatuje da je ukupno primljeno 168 radnika. (Zapisnik od 06.07.2004. dio Izveštaja 5.4. Kontrola ugovorenih obaveza). U Zapisniku stoji napomena da su radnici zadržani u preduzeću Prevent Sarajevo doo Visoko, te da je novo upošljavanje izvršeno takođe u Prevent Sarajevo doo Visoko, a ne u preduzeće Kimo doo Zenica. Obrazloženje kupca je da Vlada ZD Kantona nije izvršila svoje Ugovorom o kupoprodaji preuzete obaveze, te da zbog blokade računa društva Kimo doo nije bilo moguće u isto uposliti nove radnike i iz istog razloga i postojeći radnici su odjavljeni iz društva Kimo doo i prijavljeni u radni odnos u Prevent Sarajevo doo Visoko.

I u Zapisniku o izvršenoj neposrednoj kontroli od strane Agencije od 17.12.2009. godine, navodi se da je zadržano od 291 radnika njih 268 jer je 17 radnika sporazumno raskinulo radni odnos, a ostali su penzionisani, da je uposleno novih 60 radnika, te da je dodatno uposleno 406 radnika i da je ukupni broj radnika 674.

Prema mišljenju revizora pored što je u Zapisnicima navedeno da su radnici zaposleni u Prevent Sarajevo doo, a ne Kimo doo, kao i da su radnici preduzeća Kimo koje je kupac bio obavezan po Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera zadržati u društvu Kimo doo odjavljeni iz radnog odnosa u istom i prijavljeni u Prevent Sarajevo doo Visoko, Agencija je vršila kontrolu u društvu Prevent Sarajevo koje je kupac, a ne u društvu Kimo doo u kome je trebalo zadržati postojeće i uposliti nove radnike.

U Zapisnicima je trebalo konstatovati **da nisu izvršene obaveze iz člana 3. – zapošljavanje, Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.08.2002 u pogledu zapošljavanja, a ne samo navesti u Zapisniku sljedeće:**

„Obzirom da je ova činjenica u suprotnosti sa Ugovorom (član 3.) kupac ostaje u obavezi da u godišnjem izvještaju da obrazloženja za ovakav potez, koji se prema izjavi pravda

| No. | Description | Quantity | Unit Price | Total |
|-----|-------------|----------|------------|--------|
| 1 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 2 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 3 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 4 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 5 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 6 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 7 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 8 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 9 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 10 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 11 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 12 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 13 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 14 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 15 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 16 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 17 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 18 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 19 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 20 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 21 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 22 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 23 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 24 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 25 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 26 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 27 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 28 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 29 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 30 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 31 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 32 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 33 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 34 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 35 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 36 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| 37 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |

okolnostima u koje je doveden „KIMO“ d.o.o. neizvršavanjem ugovorenih obaveza Vlade ZE-DO kantona“.

Prema mišljenju ove revizije obrazloženje Kupca nema nikakvu osnovu, jer je Kupac potpisao Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01, i **obavezao se prema članu 3. istog zadržati radnike u društvu Kimo doo i uposliti novih 60.** To što Vlada Zeničkodobojskog kantona nije izmirila obaveze preuzete gore navedenim Ugovorom nije obrazloženje niti opravdanje za postupanje kupca suprotno članu 3. Ugovora, jer je kupac potpisao Ugovor, **a bez da su u istom utvrđeni tačni rokovi u kome će Vlada ZD Kantona izvršiti preuzete obaveze.**

Pogotovo činjenica da su postojeći radnici društva Kimo doo odmah po potpisu Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj: T-21-01 od 19.8.2002. godine objavljeni iz Kimo doo i prijavljeni u društvo Prevent Sarajevo doo Visoko, a neki čak i 2001.g. dok su još pregovori o kupoprodaji bili u toku. Tačno 91 radnik je na dan potpisa Ugovora T-21-01 19.08.2002.god. objavljen iz Kimo doo i prijavljen u Prevent Sarajevo doo Visoko, iz čega jasno proizilazi da Kupac nije ni čekao da vlada izmiri svoje preuzete obaveze.

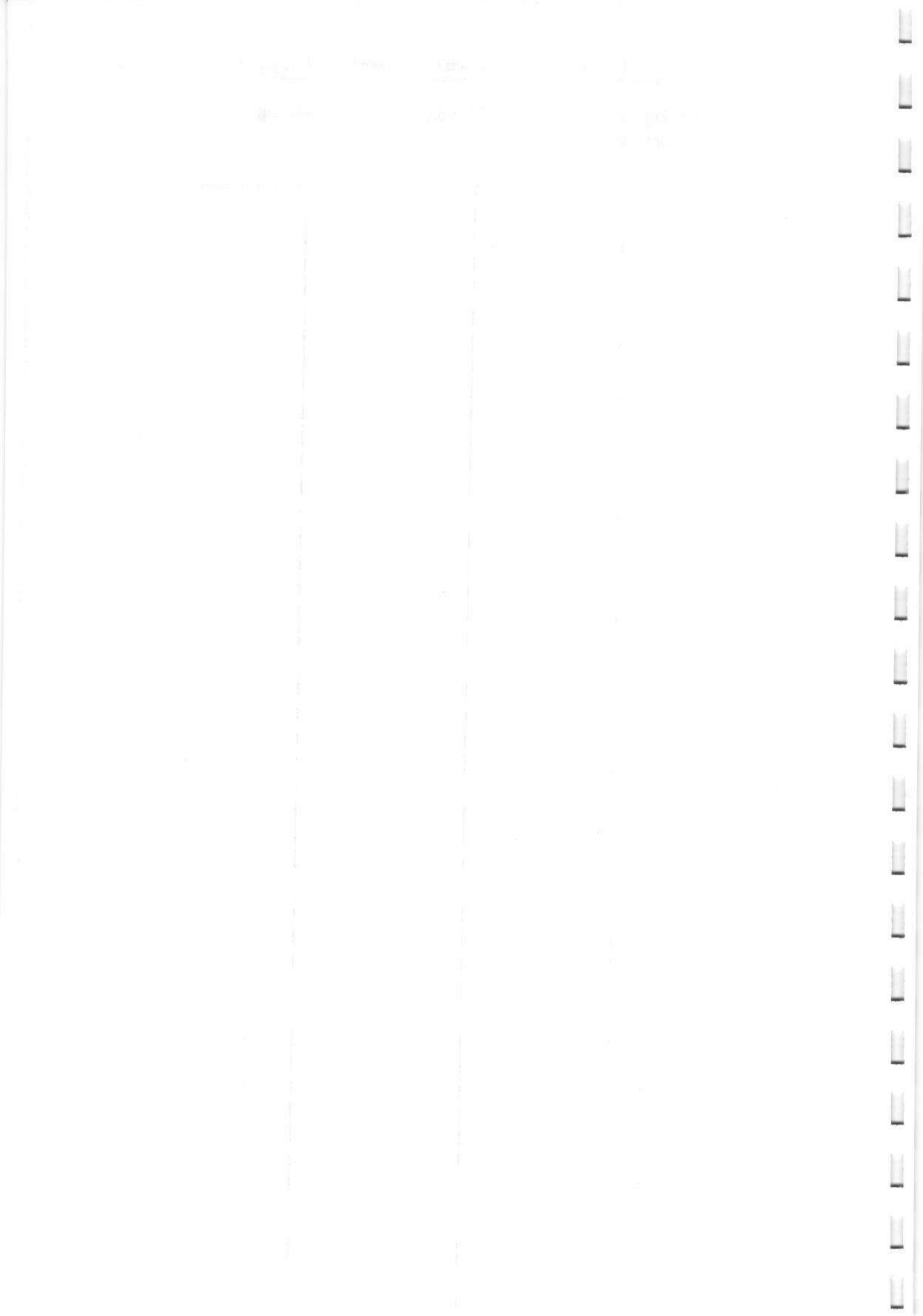
Kupac se nije ponašao u pogledu zadržavanja postojećih i zapošljavanja novih radnika ni u skladu sa svojim ponuđenim **biznis planom za preduzeće Kimo doo**, koji je bio obavezni sadržaj tenderske dokumentacije, jer je u istom predvidio zadržavanje postojećih i zapošljavanje novih radnika što je vidno i kroz projekciju bilansa uspjeha koji je u okviru tog biznis plana sačinio, jer je u istom predvidio troškove plaća.

Agencija za privatizaciju ZE-DO kantona kao prodavac, Prevent Sarajevo doo Visoko kao kupac i Vlada ZE-DO kantona su **dana 18.09.2014.** godine potpisali Anex br. 01/14 Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera br. T-21-01. Anex je potpisan na Zahtjev kupca upućen 01.02.2014. godine i odnosi se na izmjene člana 3. Osnovnog ugovora T-21-01 i u istom se navodi:

„Ugovorne strane su konstatovale da je od strane Vlade Zeničko-dobojskog kantona došlo do kašnjenja izvršenja ugovorenih obaveza iz člana 7. Osnovnog ugovora, a koje se odnose na izmirenje obaveza i deblokadu računa preduzeća Kimo d.o.o. Zenica.

Na osnovu naprijed navedenog ugovorne strane su saglasne da kupac obaveze zapošljavanja iz prethodnog stava, uz obezbjeđenje ostvarivanja prava i obaveza utvrđenih radnim zakonodavstvom i kolektivnim ugovorom može realizovati kroz društvo kupca Prevent Sarajevo“ doo Visoko“.

Dakle prodavac i Vlada ZE-DO kantona 18.09.2014. godine daju saglasnost da se zadržavanje postojećih radnika društva Kimo doo i upošljavanje novih realizuje kroz Prevent Sarajevo doo Visoko, a ne kroz Kimo doo koje preduzeće je predmet prodaje. Kako smo već naveli radnici su (većina njih) objavljeni iz društva Kimo doo na dan potpisa Ugovora o kupoprodaji dakle 19.08.2002, te je zahtjev kupca upućen nakon 12 godina. Neosnovano je potpisivanje navedenog Anexa iz razloga što je kupac obaveze iz člana 3. Osnovnog ugovora trebao realizovati u



roku od 3 godine, te je u tom roku moglo doći eventualno do potpisivanja Anexa, a ne 9 godina nakon isteka tog roka.

Iz svega navedenog jasno proizilazi i revizori su mišljenja da **Kupac nije izvršio obaveze zadržavanja radnika i upošljavanja novih 60 u skladu sa članom 3. Ugovora T-21-01 19.08.2002.g.**

5. Prema članovima 5. i 6. Ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera br. T-21-01 od 19.08.2002. godine kupac je trebao izvršiti unos vlastitih sredstava kao obaveze novih investicija i izmirenja zatečenih dugovanja u iznosu od 5.285.000,00 KM, i to:

- Obaveze na ime novih ulaganja u preduzeće 3.985.000,00 KM, a prema sljedećoj dinamici:
 - a) U prvoj godini 1.815.000,00 KM
 - b) U drugoj godini 1.500.000,00 KM
 - c) U trećoj godini 670.000,00 KM

Navedena ulaganja kupac je trebao izvršiti u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije.

Navedena ulaganja kupac je trebao izvršiti na osnovu Investicijskog programa koji će izraditi u roku od 30 dana od dana pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije (član 5. Ugovora).

- Obaveze za izmirenje zatečenih dugovanja do iznosa od 1.300.000,00 KM , rok: po potpisu ugovora (član 6. ugovora).

Obaveze na ime zatečenih dugovanja (član 5.) Ugovora **kupac je izmirio** i to u iznosu 1.359.240,00 KM u periodu 2002-2006. godina. Obzirom da je račun Kimo doo bio blokiran kupac je obaveze izmirio iz vlastitih sredstava direktnom uplatom povjericima (detaljno opisane uplate prema povjericima u dijelu Izvještaja 5.4. – kontrola ugovorenih obaveza str. 67-69).

Agencija za privatizaciju ZE-DO kantona izdala je Rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije br. 23-03-10/04 06.01.2004. godine.

U skladu sa članom 16. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09) Kupac je dostavio Agenciji za privatizaciju Revizorski izvještaj- nalaz i mišljenje ovlaštene revizorske kuće od 18.07.2007.godine. Izvještaj je sačinilo društvo za reviziju RE Opinion doo Sarajevo. U izvještaju su navedena nova investicijska ulaganja u periodu 2002-2004. godina i to:

- Ulaganje u građevine 596.699,00 KM
- Ulaganje u opremu 122.380,00 KM
- Održavanje 517.093,00 KM
- Sitan inventar 6.569,00 KM
- Ukupno: **1.242.741,00 KM**

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.



U izvještaju je navedeno i da je Kupac nabavio novu opremu za Kimo doo, s tim da ista nije prenesena u vlasništvo Društva, obzirom da proces privatizacije nije okončan, odnosno kupac nije registrovan u registru Suda kao 100% vlasnik. Nabavna vrijednost navedene opreme na dan 08.05.2007. godine iznosila je 4.114.698,00 KM.

Takođe je stavljena napomena da Rješenje br. 23-03-10/04 06.01.2004. godine, u vrijeme izrade nalaza i mišljenja nije bilo pravosnažno.

Dana 14.01.2014. godine ponovo je dostavljen nalaz neovisnog revizora o ispunjavanju ugovorenih obaveza po ugovoru T-21-01. Izveštaj je sačinilo društvo KPMG B-H doo za reviziju.

U nalazu je navedeno da je izvršeno investiranje u ukupnom iznosu od 6.161.010,00 KM i to u periodu od 2002 -2006 godina 4.091.686,00 KM, a u periodu 2007-2009 godina 2.069.324,00 KM.

- Postojeći objekat 1.338.255,00 KM
- Oprema 2.771.096,00 KM
- Izgradnja objekta 2.051.659,00 KM

Navedeni iznos ulaganja prema nalazu je evidentiran u poslovnim knjigama kupca, dok je u poslovnim knjigama Kimo doo evidentirano 1.290.056,00 KM kao trošak održavanja i rekonstrukcije postojećeg objekta do 31.12.2012. g.

U nalazu nije potvrđeno postojanje Investicijskog programa usvojenog od strane agencije.

Dopuna navedenog izvještaja izvršena je 14.02.2014.godine u kome je navedena nabavka opreme u 2013. godini u vrijednosti 64.890,00 KM, te evidencija nabavne vrijednosti opreme na 31.12.2012 godine 2.771.096,00 KM i akumulirana amortizacije iste 2.655.774,00 KM, što znači da je sadašnja vrijednost iste 115.322,00 KM.

U osnovnom nalazu od 14.01.2014.g. za koji je rađena dopuna navedeno je da je nabavljena oprema evidentirana u poslovnim knjigama kupca, te je zaključno sa 31.12.2013, evidentirana u poslovnim knjigama Kimo doo.

Iz navedenog zaključujemo da je kupac nabavio opremu, koristio je u svom proizvodnom procesu i istu poslije prenio u društvo Kimo doo ali već do određenog iznosa amortizovanu, te se može smatrati da je izvršeno ulaganje samo koliko je sadašnja vrijednost te opreme.

Kupac nije ispunio obavezu investiranja u rokovima i na način kako je ugovoreno u članu 5. ugovora o kupoprodaji predmeta tendera.

Kupac nije dostavljao investicijski plan na saglasnost Agenciji za privatizaciju kako je navedeno u članu 5. Ugovora.

Agencija nije vršila neposredne kontrole ispunjenja obaveza kupca po osnovu investiranja na način i u rokovima kako je to predviđeno Pravilnikom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09).

| 日期 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 职业 | 住址 |
|------------|-----|----|----|------|-------|
| 1949.10.1 | 张德全 | 男 | 45 | 工人 | 上海南京路 |
| 1949.10.2 | 李秀英 | 女 | 38 | 家庭主妇 | 上海南京路 |
| 1949.10.3 | 王建国 | 男 | 28 | 学生 | 上海南京路 |
| 1949.10.4 | 赵子龙 | 男 | 55 | 退休 | 上海南京路 |
| 1949.10.5 | 陈美华 | 女 | 42 | 教师 | 上海南京路 |
| 1949.10.6 | 孙文斌 | 男 | 35 | 医生 | 上海南京路 |
| 1949.10.7 | 周小芳 | 女 | 25 | 护士 | 上海南京路 |
| 1949.10.8 | 吴大伟 | 男 | 60 | 退休 | 上海南京路 |
| 1949.10.9 | 郑丽娟 | 女 | 30 | 文员 | 上海南京路 |
| 1949.10.10 | 冯志强 | 男 | 40 | 工程师 | 上海南京路 |
| 1949.10.11 | 马小红 | 女 | 20 | 学生 | 上海南京路 |
| 1949.10.12 | 徐长贵 | 男 | 50 | 工人 | 上海南京路 |
| 1949.10.13 | 高玉芬 | 女 | 35 | 家庭主妇 | 上海南京路 |
| 1949.10.14 | 刘国栋 | 男 | 48 | 工人 | 上海南京路 |
| 1949.10.15 | 宋美玲 | 女 | 28 | 学生 | 上海南京路 |
| 1949.10.16 | 李德胜 | 男 | 52 | 退休 | 上海南京路 |
| 1949.10.17 | 周小芳 | 女 | 25 | 护士 | 上海南京路 |
| 1949.10.18 | 吴大伟 | 男 | 60 | 退休 | 上海南京路 |
| 1949.10.19 | 郑丽娟 | 女 | 30 | 文员 | 上海南京路 |
| 1949.10.20 | 冯志强 | 男 | 40 | 工程师 | 上海南京路 |
| 1949.10.21 | 马小红 | 女 | 20 | 学生 | 上海南京路 |
| 1949.10.22 | 徐长贵 | 男 | 50 | 工人 | 上海南京路 |
| 1949.10.23 | 高玉芬 | 女 | 35 | 家庭主妇 | 上海南京路 |
| 1949.10.24 | 刘国栋 | 男 | 48 | 工人 | 上海南京路 |
| 1949.10.25 | 宋美玲 | 女 | 28 | 学生 | 上海南京路 |
| 1949.10.26 | 李德胜 | 男 | 52 | 退休 | 上海南京路 |
| 1949.10.27 | 周小芳 | 女 | 25 | 护士 | 上海南京路 |
| 1949.10.28 | 吴大伟 | 男 | 60 | 退休 | 上海南京路 |
| 1949.10.29 | 郑丽娟 | 女 | 30 | 文员 | 上海南京路 |
| 1949.10.30 | 冯志强 | 男 | 40 | 工程师 | 上海南京路 |
| 1949.10.31 | 马小红 | 女 | 20 | 学生 | 上海南京路 |

Nakon proteka roka za investiranje ili dok je trajao rok investiranja, tri godine od pravosnažnosti Rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije, trebalo je potpisati Anex ugovora o produženju roka.

Agencija za privatizaciju ZE-DO kantona izdala je dana 29.09.2014. godine Uvjerenje br. 15-03-238/2014, kojim se potvrđuje da su izvršene ugovorene obaveze iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01 potpisanog dana 19.08.2002.godine. Prema članu 20c. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06, 9/09, 13/09, 52/09), navedeno uvjerenje se izdaje nakon što kupac izvrši sve obaveze iz ugovora o kupoprodaji.

Vlada Zeničko-dobojskog kantona nije izmirila preuzete obaveze u 2003. godini. I ako u ugovoru o kupoprodaji nisu navedeni rokovi izvršenja ovih obaveza, u Odluci br. 02-14-17602/02 je naznačeno da će dio obaveza biti izmiren u 2002.g., a ostatak u 2003.godini (detaljno opisano u ovoj ocjeni i dijelu izvještaja 4.1.3. i 5.4.).

Bez kvalifikacije mišljenja skrećemo pažnju:

- Rješenjem Općinskog suda u Zenici broj: 043-0-Reg-14-00 1343 od 07.01.2015. godine u sudski registar upisane se promjene- usklađivanje podataka nakon izvršene privatizacije promjena člana Društava, usklađivanje djelatnosti i promjena lica ovlaštenog za zastupanje Društva, pa je subjekata upisa nakon izvršenih promjena, sa podacima: Preduzeće za proizvodnju i promet-konfekcija i moda „KIMO“ Zenica, društvo sa ograničenom odgovornošću, skraćena oznaka: „KIMO“ d.o.o. Zenica, sa sjedištem u ul. Goraždanska broj 84 a, Zenica, kao član Društva upisan je Društvo za proizvodnju i trgovinu „PREVENT SARAJEVO“ d.o.o. Visoko, ul. Goruša bb, MBS: 43-01-0371-08, sa kapitalom u iznosu od 8.995.698,49 KM ili 100%. U poslovnim knjigama društva Kimo doo (finansijski izvještaj za 2015 do 2022. godine **nismo našli da je izvršeno usklađivanje kapitala sa gore navedenim Rješenjem,** niti nam je poznato kojom dokumentacijom je dokazano povećanje kapitala.
- Na dan 31.12.2022. godine ukupna dugoročna imovina društva Kimo doo je iznosila 1.339.340,00 KM, osnovni kapital 53.735,00 KM – dakle kao i na dan preuzimanja društva, te ukupni kapital - **4.822.787,00 KM.**
- **Poslovni prihodi društva Kimo doo u periodu 2014. do 2022. godine su prema finansijskim izvještajima iznosili 0,00 KM.**
- Procjena vrijednosti nekretnina, mašina i ostale opreme Prevent doo Sarajevo izvršena 25.02.2014. godine, sačinjena od strane ovlaštenih lica, dostavljena je Agenciji za privatizaciju prije izdavanja Uvjerenja br. 15-03-238/201. U procjeni je naznačena SVRHA: Utvrđivanje vrijednosti nekretnina zemljište, poslovni objekat „Kimo“.

1. Name of the person
2. Address
3. City
4. State
5. Zip

Ne ulazeći u kvalifikaciju same procjene, u kojoj i jeste navedeno da ista ne znači imovinsko pravnu provjeru, konstatujemo da se radi o imovini društva Kimo doo Zenica, a ne Prevent doo Sarajevo. Prevent je u postupku privatizacije kupio kapital društva Kimo doo, a ne imovinu. U procjeni je prikazana i tržišna vrijednost zemljišta koje je postojalo u društvu prije postupka privatizacije i sadržano u početnom bilansu stanja, građevinski objekti su iskazani takođe u početnom bilansu stanja po knjigovodstvenoj vrijednosti, kapital koji je prikazan u početnom bilansu stanja je iznosio 53.736,00 KM, te je kupac mogao procjenjivati samo svoje ulagaje u Kimo doo od dana potpisa ugovora u svrhu dokazivanja investiranja. Takođe ova procjena se ne može koristiti u svrhu upisa povećanja kapitala kupca u društvu Kimo doo, jer isti može registrovati, a to je i dužan učiniti kapital koji je kupio (53.736,00 KM) uvećan za vlastito ulaganje na koje je izvršio. Napominjemo da ovo nije naše mišljenje vezano za procjenu već isključivo mogućnost postupanja kupca sa istom u određenim radnjama vezanim za privatizaciju i vlastito investiranje.

- Od društva Kimo doo smo za potrebe ove revizije zatražili određenu poslovnu dokumentaciju pismenim putem, ali pošiljke su se vratile u Agenciju sa naznakom „odbijen prijem“.
- Prema Zemljišnoknjižnom uložku br. 1941 KO Klopče (Izvor: općinski sud u Zenici- Zemljišnoknjižni ured utvrdili smo da je privredno društvo Kimo doo Zenica upisano sa pravom raspolaganja na parcelama označenim kao kč. Br. 2019, 2014/2 i 1916/1. U A2 listu je upisano da je na osnov u Rješenja suda od 12.05.2017. godine izvršen otpis k.č. 2009, 2010 i 2011/1 iz zk. Uloška br. 1941 k.o. Klopče u zk.uložak br.3140 k.o. Klopče.

Uvidom i zk. Uložak 3140 utvrdili smo da je vlasnik parcela 2010 – Portirnica (kuća i zgrada 45m²), 2011/1 (dvorište Jase – poslovna zgrada u privredi i dvorište 1ha 59a 2m²), 2009 –Tvornica- poslovna zgrada u privredi 34a61m²) Društvo za proizvodnju i trgovinu Prevent Sarajevo doo Visoko. Upis je izvršen na osnovu OPU-IP: 344/2019 od 21.06.2019. godine - Ugovor o pristupanju novog člana društva povećanje osnovnog kapitala – dokapitalizacija.

1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

8. OČITOVANJE ZAKONSKOG ZASTUPNIKA DRUŠTVA

Prema odredbama člana 16. stav 2. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama (Sl. Novine FBiH broj: 55/12) na Nacrt izvještaja br. 02-15-1-130-26/24 od 25.04.2024. godine Uprava društva je u zakonskom roku Uprava Društva je dostavila komentar na Nacrt izvještaja, a koji navodimo u cjelosti:

PREDMET: Izjašnjenje na Nacrt izvještaja o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije KIMO“ d.o.o. Zenica broj 02-15-1-130-26/24 od 25.04.2024. godine

Uprava društva „KIMO“ d.o.o. Zenica, u ostavljenom roku, daje slijedeće očitovanje na Nacrt izvještajao obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „KIMO* d.o.o. Zenica:

1. Postupanje Agencije za reviziju privatizacije u FBiH je u izravnoj suprotnosti sa odredbama čl. 14. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Sl.novine“ FBiH broj 55/12). Navedenom zakonskom odredbom izričito je utvrđeno: „Postupak revizije, Agencija za reviziju dužna je provesti u svim privrednim društvima i bankama iz čl. 5. ovog zakona najkasnije u roku od pet godina od stupanja na snagu ovog zakona.“

Dakle, ovlaštenje Agencije za reviziju koje se odnosi na obavljanje poslova revizije u svim privrednim društvima i bankama u kojima je izvršena privatizacija državnog kapitala, ima temporalni karakter i citiranjem zakonskom odredbom ovlaštenje Agencije za reviziju traje pet godina od dana stupanja na snagu Zakona. Zakon je objavljen 27.06.2012. godine i stupio je na snagu osmog dana od dana objavljivanja, što znači 05.07.2012. godine. Rok u kome je Agencija bila ovlaštena da izvršava poslove revizije postupka privatizacije istekao je 05.07.2017. godine. Istekom petogodišnjeg zakonskog roka, prestao je osnov za postupanje Agencije odnosno za zakonito vođenje postupka revizije o pretvorbi i privatizaciji, pa je revizija koju Agencija vrši u pogledu privatizacije društva „KIMO“ d.o.o. Zenica neovlaštena i nezakonita, a to znači da je iz istog razloga nezakonito i svako dalje postupanje Agencije u ovom predmetu.

2. Opreza radi, društvo KIMO“ d.o.o. Zenica poriče tačnost činjeničnih navoda i osporava osnovanost pravnih kvalifikacija sadržanih u Nacrtu izvještaja o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „KIMO“ d.o.o. Zenica, a u vezi sa pojedinačnim navodima i ocjenama, daje i slijedeće izjašnjenje:

2.1. Pretežan dio revizije, kao i većina datih ocjena, odnosi se na postupanje nadležne agencije za privatizaciju i Vlade Zeničko-dobojskog kantona, u periodu koji je prethodio zaključivanju Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera I-21-01 od 19.08.2002. godine. U navedenoj fazi postupka, društvo „KIMO“ nije učestvovalo i zbog toga ne raspolaže dokumentacijom na osnovu koje je Agencija vršila reviziju, pa zbog spomenutih okolnosti uskraćena mogućnost da se društvo „KIMO“, na osnovu uvida u cjelokupnu relevantnu dokumentaciju, argumentovano i cjelovito izjasni na činjenično stanje konstatovano u Nacrtu izvještaja, kao i na kvalifikacije i ocjene u pogledu postupanje Agencije za privatizaciju i Vlade Zeničko-dobojskog kantona.

Page 1 of 1

Blank page with faint vertical lines and a perforated edge on the right side.

2.2. Ocjene koje se odnose na zaključivanje Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera su nejasne, kontradiktorne i pravno neutemeljene. Na primjer, u Nacrtu izvještaja se konstatuje da je Ugovor o kupoprodaji zaključen prije nego što je Skupština Zeničko-dobojskog kantona donijela Odluku o preuzimanju obaveza preduzeća „KIMO“. Naime, Ugovor o kupoprodaji zaključen je 19.08.2002. godine, a Skupština Zeničko-dobojskog kantona je predmetnu odluku donijela 25.02.2003. godine, pa je po mišljenju Agencije za reviziju to razlog zbog koga je Ugovor o kupoprodaji nezakonit.

Takvo mišljenje Agencije za reviziju je pravno neodrživo, jer čak i da je tačno shvatanje Agencije za reviziju, po kome je Odluka Skupštine Zeničko-dobojskog kantona trebala prethoditi zaključenju Ugovora o kupoprodaji (iako je takvo shvatanje sporno), ipak je naknadnim donošenjem predmetne odluke eventualna nezakonitost otklonjena, odnosno nastupila je konvalidacija, pa je navedena ocjena Agencije za reviziju neosnovana.

2.3. Mada „KIMO“ nije imao uvid u cjelokupnu dokumentaciju na kojoj se zasnivaju ocjene Agencije o visini državnog kapitala, ipak ukazuje da su i činjenični navodi i date ocjene o visini državnog kapitala nejasne i kontradiktorne.

Agencija za reviziju, na primjer, navodi da je u Početnom bilansu (aktivni podbilans) iskazan ukupni kapital u iznosu od 53.735,00 KM po strukturi 100% državni, a da je u Programu privatizacije navedeno da kapital iznosi 2.460.355,15 KM, u aktivnom podbilansu. U Nacrtu izvještaja zatim se navodi da su i u početnom bilansu i u programu privatizacije navedeni netačni iznosi državnog kapitala, te se konstatuje da je kapital na dan 30.06.2000. godine iznosio 0,00 KM, odnosno da je „KIMO“ imao akumulirani gubitak.

Iz Nacrta izvještaja nije moguće na jasan način zaključiti koliki je, po nalazu Agencije za reviziju, bio iznos državnog kapitala, a također nije jasno da li je zbog eventualnih razlika u visini državnog kapitala koje konstatuje Agencija za reviziju, nastupila bilo kakva šteta, u čemu se ta šteta ogleda i ko je zbog takvog postupanja oštećen.

2.4. Sa stanovišta valjanosti izvršene privatizacije, u cijelosti su irelevantne ocjene Agencije za reviziju da je u čl. 7. Ugovora o kupoprodaji nezakonito utvrđeno da će Kupac (Prevent) izmiriti obaveze društva „KIMO“ prema trećim licima - povjeriocima u iznosu od 1.300.000,00 KM, a da će u istom iznosu biti oslobođen plaćanja javnih prihoda koji se uplaćuju u Budžet Kantona.

Nije, naime, sporno da Vlada Zeničko-dobojskog kantona ne može Kupca, po bilo kom osnovu, predmetnim ugovorom osloboditi obaveze plaćanja javnih prihoda.

Međutim, iz daljih navoda u Nacrtu izvještaja, vidljivo je da je Kupac izmirio ugovorenu obavezu čak i u višem iznosu od utvrđenog, odnosno da je povjeriocima društva „KIMO“ platio iznos od 1.359.240,00 KM, a da nije, u stvarnosti, bio oslobođen obaveze plaćanja javnih prihoda, odnosno da je u predmetnom periodu u potpunosti platio sve svoje dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa.

Prema tome, sporna i neprovodiva odredba Ugovora o kupoprodaji nije ni primijenjena i nije imala bilo kakve štetne posljedice po javne prihode ili treća lica. U Nacrtu izvještaja se, međutim, navedene činjenice ne konstatuju, nego se insistira na ocjeni da je zbog toga izvršena povreda propisa, a na navedeni način se indirektno i netačno sugerira da nisu bili plaćeni javni prihodi od strane Kupca.

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

Isti komentar „KIMO“ ističe i u vezi ocjene Agencije za reviziju da su nezakonite odredbe Odluke i Ugovora kojima je predviđeno da dio povjerilaca društva „KIMO“ može namiriti svoja potraživanja oslobađanjem obaveze plaćanja javnih prihoda koji se doznava u Budžet Kantona, u iznosu potraživanja koja povjerioci imaju prema društvu „KIMO“, a za koja je obavezu izmirenja preuzela Vlada Kantona.

Činjenično je evidentno da Vlada Zeničko-dobojskog kantona nije efektivno izmirila bilo koji iznos potraživanja trećih lica prema društvu „KIMO“, niti je bilo ko od trećih lica - povjerilaca stvarnosti bio oslobođen obaveze uplate javnih prihoda, ali se u Nacrtu izvještaja ta činjenica ne konstatuje.

2.5. U Nacrtu izvještaja se netačno konstatuje da Kupac nije ispunio ugovorne obaveze u pogledu zapošljavanja radnika.

Ugovorom je Kupac obavezan da zadrži u radnom odnosu sve zatečene radnike i da zasnuje radni odnos sa 60 novih radnika. U Nacrtu izvještaja se konstatuje da Kupac nije izvršio ugovornu obavezu u pogledu zapošljavanja. Uvidom u stvarno činjenično stanje, može se utvrditi da je takva ocjena netačna i da je Kupac u cijelosti ispunio obavezu zapošljavanja Ugovorom određenog broja radnika.

U Nacrtu izvještaja se ne konstatuje da je neizvršavanje obaveza Vlade Zeničko-dobojskog kantona, u vezi sa izmirivanjem potraživanja trećih lica, imalo za posljedicu da transakcijski račun „KIMO“ d.o.o. nije deblokiran, odnosno da je ostala zatečena blokada računa. Zbog blokade transakcijskog računa, „KIMO“ nije mogao isplaćivati plaće zatečenim radnicima, pa je Kupac preuzeo sve zatečene radnike i sa njima zasnovao radni odnos, a također je i puni ugovoreni broj novih radnika zasnovao radni odnos kod Kupca, koji je uredno ispunjavao sve obaveze po osnovu radnog odnosa.

Navedene činjenice su utvrdili i Kantonalna agencija za privatizaciju i Vlada Zeničko – dobojskog kantona, te su se saglasile sa navedenim načinom ispunjavanja ugovorenih obaveza u pogledu zapošljavanja, što je konstatovano i Aneksom na Ugovor o kupoprodaji.

Ugovorna obaveza zadržavanja zatečenih radnika i obaveza zapošljavanja novih radnika utvrđena je sa ciljem da se zatečenim radnicima osigura isplata plaća i ostvarivanje drugih prava po osnovu radnog odnosa, te da se zapošljavanjem novih radnika poveća broj zaposlenih na području Zeničko-dobojskog kantona, odnosno da se smanji broj nezaposlenih. Takav cilj je u potpunosti ispunjen u pogledu ugovorenog broja zaposlenih radnika.

Agencija za reviziju, međutim, smatra da Ugovor nije ispunjen, jer radnici nisu zaposleni u društvu „KIMO“, iako je to bilo spriječeno blokadom računa, a blokada računa je bila posljedica neizvršavanja obaveza Vlade Zeničko-dobojskog kantona kao ugovorne strane, za što Kupac nije bio odgovoran.

Unatoč navedenim okolnostima, cilj zbog koga je ugovorena obaveza zapošljavanja bio je u cijelosti ostvaren, a Kupac je tu obavezu izvršavao upravo iz osnova zaključenog Ugovora i u svrhu njegovog ispunjenja.

Konačno, u vezi sa obavezom zapošljavanja u Nacrtu izvještaja se ne konstatuje da li su zbog načina na koji su radnici zapošljavani nastupile bilo kakve štetne posljedice, ko je u tom slučaju oštećen i u kojem obimu.

2.6. Netačna je ocjena Agencije za reviziju da Kupac nije ispunio obavezu investiranja na način i u rokovima kako je ugovoreno u članu 5. Ugovora o kupoprodaji. Pri tom, u samom Nacrtu izvještaja se navodi da je prema Nalazu neovisnog revizora koji je dostavljen Agenciji za privatizaciju, a koji je sačinio KPMG, konstatovano da je izvršeno investiranje u ukupnom iznosu od 6.161.010,00 KM, iako je prema Ugovoru obaveza Kupca bila da izvrši ulaganje u iznosu od 3.985.000,00 KM. Očigledno je, dakle, da su izvršena ulaganja u znatno većem iznosu od ugovorenih.

I u ovom slučaju, Agencija za reviziju propušta konstatovati da je transakcijski račun društva „KIMO“ u cijelom periodu bio blokiran, s obzirom da Vlada Zeničko-dobojskog kantona nije ispunila obavezu namirenja potraživanja trećih lica povjerilaca koja je Ugovorom bila utvrđena.

Zbog toga je Kupac svojim sredstvima izravno vršio nabavku opreme i tu opremu je vodio u svojim poslovnim knjigama, uz naznaku da se radi o obavezi prema društvu „KIMO“. Navedena oprema je služila isključivo za obavljanje djelatnosti koju je do privatizacije obavljalo društvo „KIMO“. Oprema je bila locirana u poslovnom prostoru društva „KIMO“, a u procesu proizvodnje na istoj opremi radili su radnici koje je Kupac zaposlio u cilju ispunjavanja Ugovorom preuzetih obaveza.

Dakle, Kupac je osigurao preuzimanje zatečenih radnika i zapošljavanje 60 novih radnika, nabavku strojeva i opreme u znatno većem iznosu od ugovorenog i nastavljanje djelatnosti koju je obavljao „KIMO“ u poslovnom objektu društva „KIMO“, ali ukupna aktivnost se nije mogla realizirati preko blokiranih računa društva „KIMO“ koja je posljedica neizvršavanja obaveza od strane Vlade Zeničko-dobojskog kantona.

U takvim okolnostima, Ugovor je, ipak, suštinski bio ispunjen, jer zatečeni radnici dobili radni odnos, a primljeno je i 60 novih radnika koji su uredno primali plaće i ostvarivali druga prava radeći na strojevima koje u skladu sa ugovornim obavezama nabavio Kupac.

Da je Vlada Zeničko-dobojskog kantona izmirila ugovornu obavezu i deblokirala transakcijski račun, Kupac ne bi bio prinuđen da cjelokupno poslovanje ostvaruje na naprijed navedeni način, ali i u ovom slučaju su postignuti ciljevi zbog kojih je Ugovor zaključen, kako u pogledu nastavka proizvodnje, zapošljavanja novih radnika i ulaganja u nabavku novih sredstava, tako i u pogledu izmirivanja obaveza po osnovu javnih prihoda iz osnova poslovanja koje se na navedeni način obavljalo.

U vezi sa načinom ispunjenja ugovornih obaveza ukazuje se na odredbe čl. 21. Ugovora, kojim je utvrđena mogućnost prenosa prava i obaveza iz osnova Ugovora na treću osobu, uz uvjet da se ne ugrožava tehnološki opstanak preduzeća i zaposlenost. Ukupan način izvršavanja ugovorenih obaveza je bio apsolutno transparentan. Sve relevantne činjenice su bile poznate kako Kantonalnog agenciji

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This is essential for ensuring the integrity of the financial data and for providing a clear audit trail.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. These methods include direct observation, interviews, and the use of specialized software tools.

3. The third part of the document describes the results of the data collection and analysis. The findings indicate that there are significant areas for improvement in the current processes, particularly in the areas of data accuracy and reporting.

4. The fourth part of the document provides recommendations for addressing the identified issues. These recommendations include implementing more rigorous data verification procedures and investing in more advanced data analysis software.

5. The fifth part of the document discusses the implementation of the recommended changes. This involves a phased approach, starting with the most critical areas and moving on to other areas as resources become available.

6. The sixth part of the document provides a summary of the overall findings and conclusions. It emphasizes the need for ongoing monitoring and evaluation to ensure that the implemented changes are effective and that the organization continues to improve its data management practices.

7. The seventh part of the document includes a list of references to the sources used in the research. These references provide additional information on the topics discussed in the document and are available for further study.

8. The eighth part of the document contains a list of appendices that provide additional data and information. These appendices are included to support the findings and conclusions of the document and are available for reference.

9. The ninth part of the document provides a list of contact information for the authors and the organization. This information is provided to facilitate communication and to allow for further inquiries or requests for more information.

10. The tenth part of the document is a concluding statement that reiterates the importance of the findings and the need for continued effort in improving data management practices.

za privatizaciju, tako i Vladi Zeničko-dobojskog kantona. Upravo iz navedenih razloga, Kantonalna agencija za privatizaciju je i izdala Uvjerenje broj 15-03-238/2014 od 29.09.2014. godine kojim je potvrđeno da su izvršene sve ugovorne obaveze iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera T-21-01 od 19.08.2002. godine.

3. Imajući u vidu sve naprijed izloženo, predlaže se da Agencija za reviziju obustavi postupak, s obzirom da je istekao rok u kome je bila ovlaštena vršiti reviziju privatizacije, a ukoliko ne postupi na prednji način, predlaže se da u cijelosti usvoji izložene primjedbe, prigovore i komentare i na odgovarajući način u konačnom izvještaju konstatuje da su obaveze iz Ugovora o kupoprodaji ispunjene na zakonit način.

Očitovanje vezano za komentar Uprave društva Kimo doo:

Pažljivo smo razmotrili komentare Uprave društva Kimo doo Zenica na Nacrt izvještaja o o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije KIMO“ d.o.o. Zenica broj 02-15-1-130-26/24 od 25.04.2024. godine i iste ne možemo uvažiti. Sama Uprava društva Kimo doo u svom komentaru na Nacret izvještaja potvrđuje da se investiranje koje je Kupac bio u obavezi izvršiti prema Ugovoru o kupoprodaji br. T-21-01 od 19.08.2002. godine vodi u poslovnim knjigama društva Prevent Sarajevo doo Visoko, dakle Kupca te samim tim čini imovinu tog društva, a ne u poslovnim knjigama predmeta kupoprodaje tj. društva Kimo doo Zenica. Takođe komentaram je potvrđeno da radnici društva Kimo doo nisu zadržani u društvu Kimo doo kao predmetu prodaje, već su isti objavljeni i prijavljeni u društvo Prevent Sarajevo doo Visoko, a koje na dan 02.04.2024. godine ima 0 uposlenih. Novo upošljavanje je izvršeno takođe u društvo Prevent Sarajevo doo Visoko , a ne u društvo Kimo doo. Komentar Uprave da se djelatnost obavljala u prostorijama društva Kimo doo Zenica i da su radnici radili u tim prostorijama ne možemo uvažiti iz razloga jer je bila u pitanju djelatnost Kupca Prevent Sarajevo doo Visoko. Prema zvaničnim finansijskim izvještajima, a kako smo i naveli u Nacrtu izvještaja br. 02-15-1-130-26/24 od 25.04.2024. godine (dio 6. dio 7.2. Nacrta Izvještaja), društvo Kimo doo nije ostvarivalo prihode od proizvodne djelatnosti.

Obrazloženje od strane Uprave društva da su računi Kimo doo bili blokirani , da Vlada ZD kantona nije izmirila obaveze preuzete Ugovorom o kupoprodaji br. T-21-01 od 19.08.2002. godine, te da se iz navedenih razloga investiranje i zapošljavanje vršilo na gore opisani način revizori ne mogu uvažiti iz razloga što su strane potpisale Ugovor o kupoprodaji u kome nisu precizirale rokove izvršenja obaveza Vlade ZD kantona. U navedenom Ugovoru o kupoprodaji kupac se obavezao na zadržavanje radnika, novo upošljavanje i investiranje u predmet kupoprodaje dakle društvo Kimo doo. Potpisnici Ugovora o kupoprodaji br. T-21-01 od 19.08.2002. godine nisu u roku u kome je Kupac trebao izmiriti svoje obaveze zapošljavanja i to :3 (tri) godine od potpisa Ugovora o kupoprodaji i investiranja 3 (tri) godine od pravosnažnosti Rješenja

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

o izvršenoj privatizaciju potpisali Anex ugovora o kupoprodaji kojim bi pojedine obaveze iz Ugovora mijenjali.

Revizori ostaju kod ocjene postupka pretvorbe i privatizaciju društva Kimo doo Zenica koju su dali u Nacrtu izvještaja br. 02-15-1-130-26/24 od 25.04.2024. godine.

Revizori:

Mr. Adaleta Kurtović, dipl. oec.



Nijaz Ibrić, dipl. iur.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Second line of faint, illegible text.

Small, faint text fragment.

Third line of faint, illegible text.

Handwritten signature or scribble on the left side.



AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU ZENIČKO – DOBOJSKOG KANTONA

Direktori Agencije za privatizaciju Ze – Do Kantona (od osnivanja do danas):

- Hrnjić Edber od 06.11.1997 do 13.03.2001. godine,
- Mulahasanović Remzija od 20.03.2001 do 01.10.2001. godine,
- Ganić Enes od 01.10.2001. do 01.08.2002. godine,
- Jedin Čaušević od 01.08.2002. do 05.03.2003. godine,
- Ahmet Begagić od 05.03.2003. do 01.02.2008. godine,
- Mufida Džindo od 01.02.2008. do 02.02.2012. godine,
- Fatima Taslaman od 02.02.2012. do 11.04.2012. godine,
- Nurudin Smajilagić od 11.04.2012. do 19.04.2016. godine,
- Ahmet Begagić od 19.04.2016. do danas

UPRAVNI ODBORI AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU ZENIČKO – DOBOJSKOG KANTONA

Od 25.08.1997. godine

1. Hajrudin Hadžimehmedović, dipl.ecc., iz Visokog, – predsjednik
2. Dževad Selimović, dipl.ecc., iz Zenice, – član
3. Hajro Hrvat, nastavnik, iz Žepča, - član
4. Ivo Mrkonjić, dipl.ing., iz Žepča, - član
5. Kemal Sendić, dipl. ecc., iz Zavidovića, - član
6. Azema Mulasmajić, dipl. pravnik, iz Maglaja – član
7. Fuad Šišić, dipl. ing., iz Tešnja – član
8. Ešref Sikira, dipl. pravnik, iz Kaknja, - član
9. Safet Botić, ekonomista, iz Breze, - član
10. Zijad Eskić, iz Vareša, - član
11. Jasmin Helja, iz Olova, - član

Od 29.12.1999. godine

1. Hajrudin Hadžimehmedović, dipl.ecc., iz Visokog – predsjednik,
2. Safet Botić, ekonomista, iz Breze – član,
3. Ešref Sikira, dipl. pravnik, iz Kaknja, - član,
4. Fuad Šišić, dipl. ing., iz Tešnja, - član,
5. Kemal Sendić, dipl.ecc., iz Zavidovića, - član,
6. Jasmin Helja, iz Olova, - član,
7. Zijad Eskić, iz Vareša, - član,
8. Azema Mulasmajić, dipl. pravnik, iz Maglaja, - član,

1. 10-10-10 2. 10-10-10 3. 10-10-10
 4. 10-10-10 5. 10-10-10 6. 10-10-10
 7. 10-10-10 8. 10-10-10 9. 10-10-10
 10. 10-10-10 11. 10-10-10 12. 10-10-10
 13. 10-10-10 14. 10-10-10 15. 10-10-10
 16. 10-10-10 17. 10-10-10 18. 10-10-10
 19. 10-10-10 20. 10-10-10 21. 10-10-10
 22. 10-10-10 23. 10-10-10 24. 10-10-10
 25. 10-10-10 26. 10-10-10 27. 10-10-10
 28. 10-10-10 29. 10-10-10 30. 10-10-10
 31. 10-10-10 32. 10-10-10 33. 10-10-10
 34. 10-10-10 35. 10-10-10 36. 10-10-10
 37. 10-10-10 38. 10-10-10 39. 10-10-10
 40. 10-10-10 41. 10-10-10 42. 10-10-10
 43. 10-10-10 44. 10-10-10 45. 10-10-10
 46. 10-10-10 47. 10-10-10 48. 10-10-10
 49. 10-10-10 50. 10-10-10 51. 10-10-10
 52. 10-10-10 53. 10-10-10 54. 10-10-10
 55. 10-10-10 56. 10-10-10 57. 10-10-10
 58. 10-10-10 59. 10-10-10 60. 10-10-10
 61. 10-10-10 62. 10-10-10 63. 10-10-10
 64. 10-10-10 65. 10-10-10 66. 10-10-10
 67. 10-10-10 68. 10-10-10 69. 10-10-10
 70. 10-10-10 71. 10-10-10 72. 10-10-10
 73. 10-10-10 74. 10-10-10 75. 10-10-10
 76. 10-10-10 77. 10-10-10 78. 10-10-10
 79. 10-10-10 80. 10-10-10 81. 10-10-10
 82. 10-10-10 83. 10-10-10 84. 10-10-10
 85. 10-10-10 86. 10-10-10 87. 10-10-10
 88. 10-10-10 89. 10-10-10 90. 10-10-10
 91. 10-10-10 92. 10-10-10 93. 10-10-10
 94. 10-10-10 95. 10-10-10 96. 10-10-10
 97. 10-10-10 98. 10-10-10 99. 10-10-10
 100. 10-10-10

9. Milenko Duronjić, dipl.occ, iz Zenice, - član,
10. Hajro Horvat, iz Žepča, - član,
11. Stjepan Mijač, dipl. ing., iz Kaknja, - član,
12. Dževad Selimović, dipl.ecc., iz Zenice, - član,
13. Ivo Mrkonjić, ing. Mašinstva iz Žepča, - član.

Od 25.06.2001. godine

1. Keserović Senada, dipl. ecc. – predsjednik,
2. Čizmić Elvir, dipl. ecc. – član,
3. Dizdarević Ahmet, dipl.ecc. – član,
4. Mustafić Nedžad, dipl. ecc. – član i
5. Dojčinov Ana, dipl. arhit. – član.

Od 01.08.2001. godine

1. Dizdarević Ahmet – predsjednik,
2. Doglod Aziz, dipl.ecc. – član,
3. Cigura Rifet, - član,
4. Mustafić Nedžad, - član,
5. Dojčinov Ana, - član.

Od 23.04.2003. godine

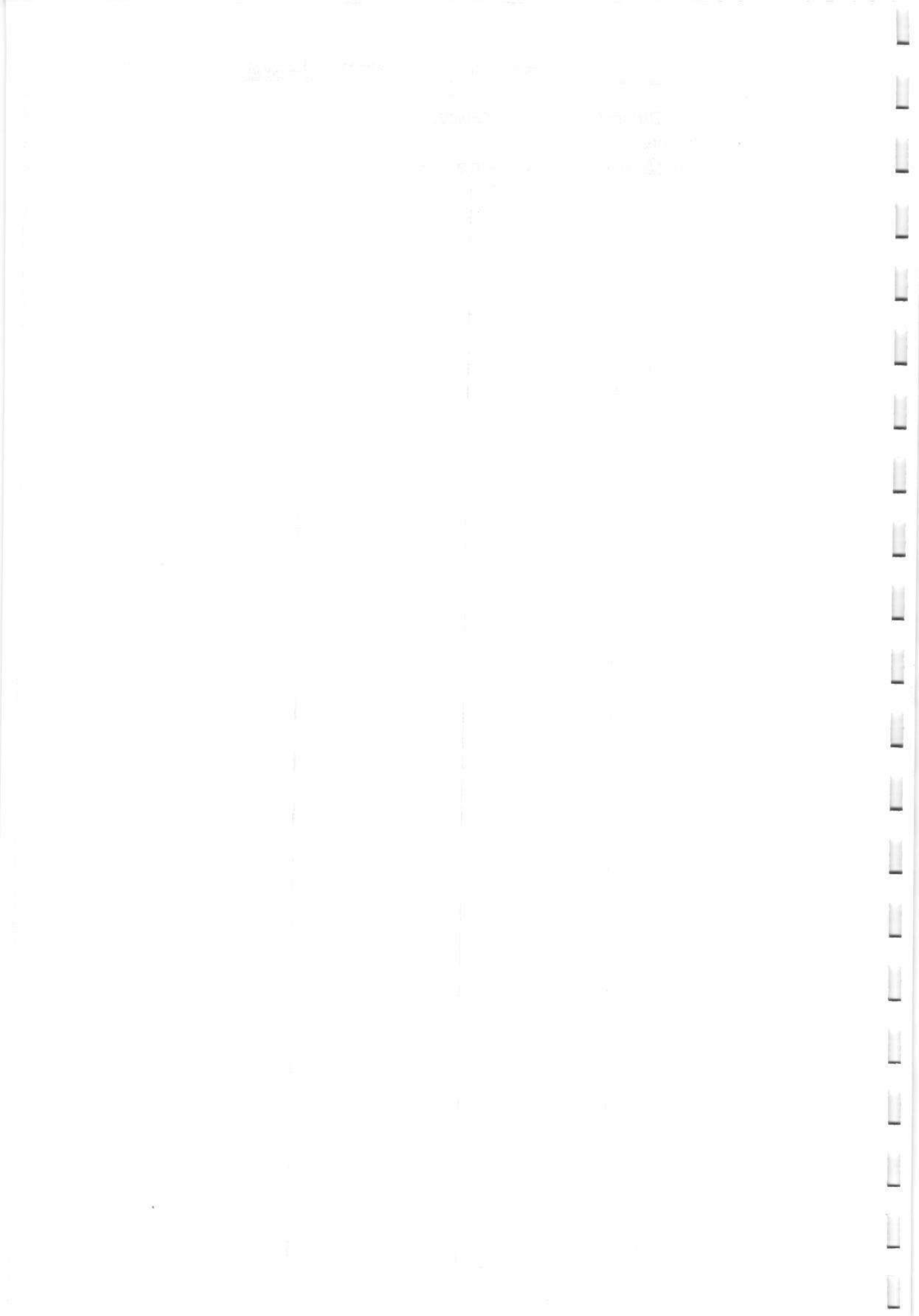
1. Šišić Fuad, dipl.ing.maš. – predsjednik, (član od 28.05.2003.)
2. Mr. Neimarlija Namir, dipl.ing.maš. – član,
3. Džananović Esad, ekonomista – član, (predsjednik od 28.05.2003.)
4. Petričević Franjo, dipl. ing. – član i
5. Bijelić Esad, predstavnik Sindikata šum. i prerade papiira – član.

Od 27.10.2003. godine

1. Kahriman Ekrem, dipl.ing. – predsjednik,
2. Neimarlija Namir, dipl.ing.maš. - član,
3. Džananović Esad, ekonomista - član,
4. Petričević Franjo, dipl. ing. - član i
5. Bijelić Esad, - član.

Od 08.03.2006. godine

1. Hadžiselimović Venan, - predsjednik,
2. Zaimović Vahid, - član,
3. Džananović Esad, - član,
4. Brković Dragan, - član i
5. Šarić Ejaz, - član.



Od 30.08.2007. godine

1. Šefkija Botonjić, - predsjednik,
2. Zaimović Vahid, - član,
3. Delić Adis, - član,
4. Brković Dragan, - član i
5. Šarić Ejaz, - član.

Od 14.11.2007. godine

1. Azema Mulasmajić, – predsjednik,
2. Šefkija Botonjić, - član,
3. Vahid Zaimović, - član,
4. Dragan Brković, - član i
5. Ejaz Šarić, - član.

Od 09.06.2008. godine

1. Azema Mulasmajić, - predsjednik,
2. Vahid Zaimović, - član,
3. Šefkija Botonjić, - član, (razriješen 16.04.2009. godine),
4. Ivan-Anton Širić, - član i
5. Sanel Hrvić, - član.

Od 17.06.2009. godine

1. Azema Mulasmajić, - predsjednik,
2. Vahid Zaimović, - član,
3. Anton-Ivan Širić, - član,
4. Senada Maličbegović, - član i
5. Sanel Hrvić, - član.

Od 27.01.2011. godine

1. Vahid Zaimović, – predsjednik,
2. Senada Maličbegović, - član i
3. Željka Marković-Sekulić, - član.

Od 03.07.2013. godine

1. Jasmina Hadžić, – predsjednik,
2. Saša Mehić, - član i
3. Amer Hodović, - član.

[Faint, illegible text throughout the page]



NADZORNI ODBORI AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU ZENIČKO – DOBOJSKOG KANTONA

Od 03.09.1997. godine

1. Muhamed Šabić, dipl.ecc., iz Zenice, - predsjednik,
2. Bernardina Martić, dipl. pravnik, iz Žepča, - član,
3. Alma Smajlagić, dipl.ecc., iz Maglaja, - član,
4. Seid Smailbegović, nastavnik, iz Breze, - član i
5. Avdija Kovačević, iz Vareša, - član.

Od 23.10.2001. godine

1. Galibegović Vejsil, dipl. oec., - predsjednik,
2. Galijašević Hamdo, dipl. oec., - član,
3. Hrustanović Huso, dipl. jur., - član,
4. Čupka Mladen, dipl. jur., - član i
5. Balešić Sead, - član.

Od 29.01.2004. godine

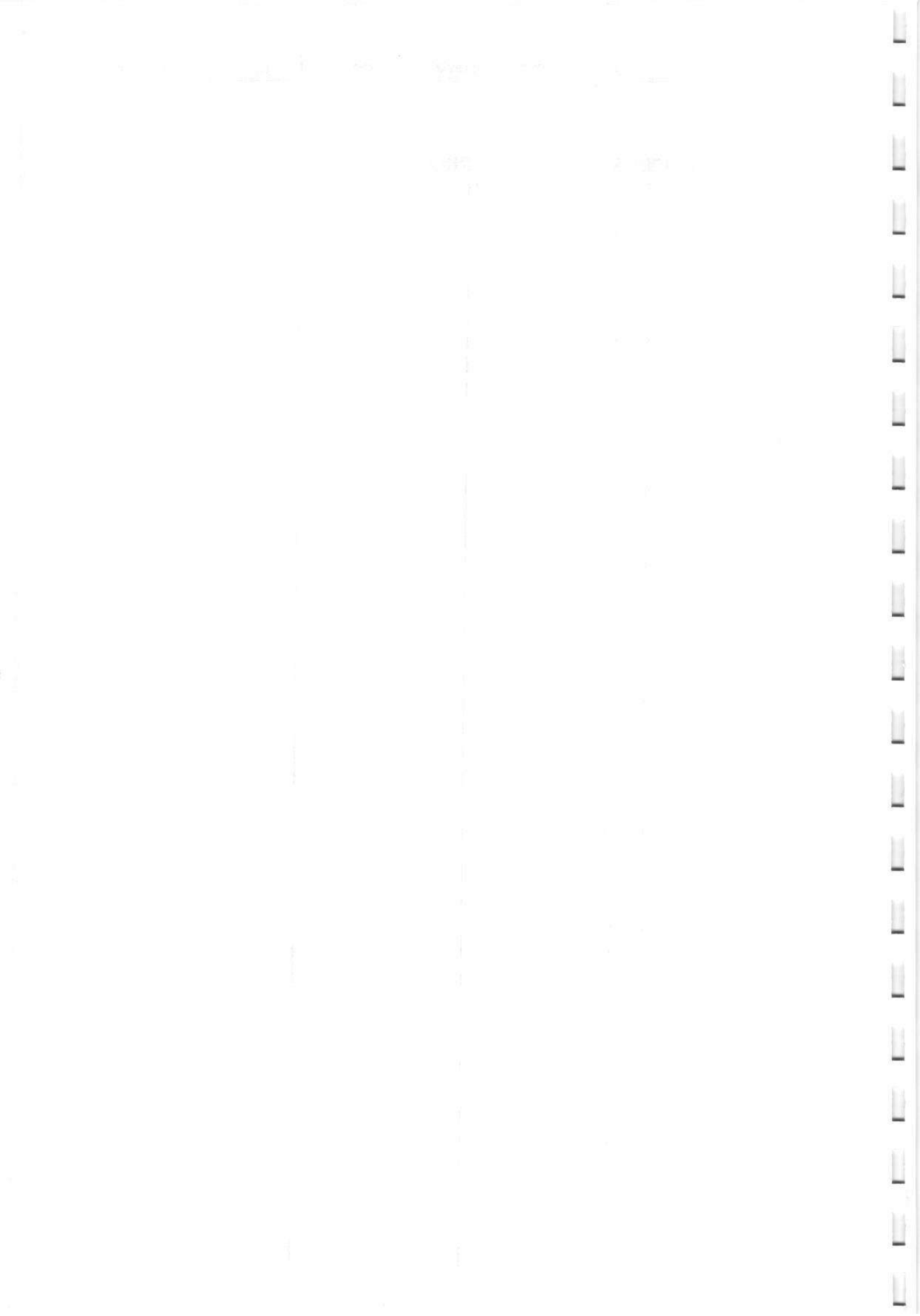
1. Dr. Anton Jekauc, - predsjednik,
2. Alma Smailagić, dipl. ecc., - član i
3. Mirsad Čolaković, dipl. jur., - član,
4. Nezir Huseinspahić, dipl. ecc., - član (od 31.03.2004.godine) i
5. Mustafa Ovčina, dipl. ecc., - član (od 31.03.2004. godine)

Od 15.02.2006. godine

1. Mr. sci. Nezir Huseinspahić, dipl. oec., - predsjednik,
2. Alma Smajlagić, dipl. oec., - član,
3. Jusuf Šeta, dipl. iur., - član,
4. Mustafa Ovčina, dipl. oec., - član (od 10.05.2006. godine), i
5. Vlado Marković, dipl. oec., - član (od 10.05.2006. godine).

Od 28.04.2008. godine

1. Agić Asim, dipl. ecc., - predsjednik,
2. Marković Vlado, dipl. ecc., - član,
3. Aslani Himzo, dipl. pravnik, - član,
4. Alibajraktarević Amir, dipl. ecc., - član i
5. Zvekić Hazim, dipl. pravnik, - član.



Od 24.06.2010. godine

1. Himzo Aslani, dipl. pravnik, - predsjednik,
2. Besim Mulasmajić, dipl. ecc., - član,
3. Vlado Marković, dipl. ecc., - član,
4. Midhat Brkić, dipl. ecc., - član i
5. Hazim Zvekić, dipl. pravnik – član.

Od 31.08.2012. godine

1. Rabija Karić, - predsjednik,
2. Željka Klobučar, - član i
3. Josip Ilić, - član.

Od 16.07.2015. godine

1. Sejid Hajdarević, - predsjednik,
2. Elmir Isaković, - član i
3. Senad Halilović, - član.

