

**O D L U K A**  
**O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA HISTORIJSKOG**  
**URBANOG KRAJOLIKA MOSTARA**

Na osnovu člana 17. stav (4) i člana 23. stav (1) Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10 i 85/21) i Odluke o proglašenju historijskog urbanog krajolika Mostara nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj 66/19), Parlament Federacije Bosne i Hercegovine je, na sjednici Predstavničkog doma održanoj 27.10. 2021. godine i na sjednici Doma naroda održanoj 4.11.2021. godine, donio

## **ODLUKU O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA HISTORIJSKOG URBANOG KRAJOLIKA MOSTARA**

### **I**

Pristupa se izradi regulacionog plana historijskog urbanog krajolika Mostara (u daljnjem tekstu: „regulacioni plan“).

### **II**

Granice područja za koje se radi regulacioni plan definisane su članom 1. Odluke o proglašenju historijskog urbanog krajolika Mostara nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj 66/19) (u daljnjem tekstu: „Odluka“), a prema katastarskim česticama navedenim u prilogu 1, dio 1 Odluke.

### **III**

Regulacioni plan se donosi za period od 10 godina, a isti se može produžiti Odlukom Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine, na prijedlog Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

### **IV**

Smjernice za izradu regulacionog plana sadržane su u odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10 i 85/21) (u daljnjem tekstu: "Zakon") i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine Federacije BiH", br. 63/04, 50/07 i 84/10) (u daljnjem tekstu „Uredba“), u dijelu koji se odnosi na proces pripreme i izrade planskog dokumenta i Odluci o proglašenju historijskog urbanog krajolika Mostara nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine, u dijelu koji se odnosi na sadržaj regulacionog plana, a naročito u članu 3. Odluke, prilog 3. tačka 2. Detaljne smjernice za izradu regulacionog plana propisat će se projektnim zadatkom u skladu sa Uredbom, a uzimajući u obzir posebnosti prostora za koji se radi regulacioni plan.

### **V**

Rok za izradu regulacionog plana je 18 mjeseci od potpisivanja ugovora za njegovu izradu, a odnosi se na obaveze nosioca izrade regulacionog plana. U rok ne ulazi vrijeme potrebno za pregled regulacionog plana od strane Nosioca pripreme, utvrđivanje od strane Vlade Federacije Bosne i Hercegovine i usvajanje plana u parlamentanoj proceduri.

### **VI**

Sredstva za izradu regulacionog plana obezbjeđuju se u Budžetu Federacije Bosne i Hercegovine.

## **VII**

U svim fazama izrade regulacionog plana obaveza je uključiti zainteresovanu i širu javnost u skladu sa odredbama Zakona, Uredbe i drugim propisima.

## **VIII**

Nosilac pripreme za izradu regulacionog plana je Federalno ministarstvo prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: "Nosilac pripreme").

## **IX**

Izbor nosioca izrade regulacionog plana izvršit će nosilac pripreme u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14).

## **X**

S ciljem stručnog praćenja, osiguranja saradnje i usaglašavanja stavova sa svim subjektima planiranja i drugim zainteresovanim stranama, nosilac pripreme će formirati savjet plana. Savjet plana će činiti stručni predstavnici nosioca pripreme, Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine, Hercegovačko-neretvanskog kantona, Grada Mostara, Agencije Stari grad Mostar i drugih stručnih lica za čiji angažman Nosilac pripreme ocijeni potrebu.

## **XI**

Do donošenja regulacionog plana, zabranjuje se izvođenje svih intervencija u prostoru osim onih koji su u skladu sa Odlukom i za koje Komisija za zaštitu nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine da pozitivno mišljenje.

## **XII**

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama Federacije BiH.

PF broj: 01, 02-02-1945/21  
04. novembra 2021. godine  
S a r a j e v o

**PREDSJEDAVAJUĆI  
PREDSTAVNIČKOG DOMA  
PARLAMENTA FEDERACIJE BiH**

Mirsad Zaimović

**PREDSJEDAVAJUĆI  
DOMA NARODA  
PARLAMENTA FEDERACIJE BiH**

Tomislav Martinović