

Broj: 03-15-1201/2022  
Sarajevo, 10.03.2023. godine

**PARLAMENT FEDERACIJE  
BOSNE I HERCEGOVINE**

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
**PARLAMENT FEDERACIJE  
SARAJEVO**

Primijeno:	10-03-2023		
Org. jed.	Broj	Podloga	Vrijednost
01,02	- 15 -	1920	/22 B

- Predstavnički dom  
gđa. Mirjana Marinković-Lepić, predsjedavajuća

- Dom naroda –  
gosp. Tomislav Martinović, predsjedavajući

Poštovani,

Na osnovu člana 13. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", broj: 55/12), u prilogu Vam dostavljam **INFORMACIJU O IZVRŠENIM REVIZIJAMA PRIVATIZACIJE DRŽAVNOG KAPITALA U PRIVREDNIM DRUŠTVIMA I BANKAMA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE ZA PERIOD JULI – DECEMBAR 2022. GODINE**, koju je Vlada Federacije Bosne i Hercegovine primila k znanju na 353. sjednici, održanoj 09.03.2023. godine.

Također, radi razmatranja i donošenja, dostavljam Prijedlog zaključka o primanju na znanje Informacije o izvršenim revizijama privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama u Federaciji Bosne i Hercegovine za period juli-decembar 2022. godine.

S poštovanjem,



Prilog: kao u tekstu

Na osnovu člana 19. stav (4) Zakona o Vladi Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH" br. 1/94, 8/95, 58/02, 19/03, 2/06 i 8/06), Vlada Federacije Bosne i Hercegovine na 353. sjednici, održanoj 09.03.2023. godine, donosi

### ZAKLJUČAK

1. Prima se na znanje Informacija o izvršenim revizijama privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama u Federaciji Bosne i Hercegovine za period juli–decembar 2022. godine.
2. Informacija iz tačke 1. ovog zaključka se upućuje Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine, Parlamentarnoj komisiji Federacije Bosne i Hercegovine u skladu sa članom 13. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj: 55/12).
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

V. broj: *276* /2023  
09.03.2023. godine  
Sarajevo



Na osnovu člana 13. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, br. 55/12), direktor Agencije za reviziju privatizacije putem Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, Parlamentarnoj komisiji Federacije Bosne i Hercegovine i Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine dostavlja,

## **INFORMACIJU O IZVRŠENIM REVIZIJAMA PRIVATIZACIJE DRŽAVNOG KAPITALA PRIVREDNIH DRUŠTAVA I BANAKA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE ZA PERIOD JULI – DECEMBAR 2022. GODINE**

### **UVOD**

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Agencija) djeluje kao samostalna institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine, čija je djelatnost propisana odredbama člana 7. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12) u daljem tekstu (Zakon).

Na osnovu člana 13. Zakona, Agencija je dužna svakih šest mjeseci putem Vlade Federacije Bosne i Hercegovine informirati Parlamentarno povjerenstvo Federacije Bosne i Hercegovine, Parlament Federacije Bosne i Hercegovine o izvršenim revizijama privatizacije državnog kapitala privrednih društava i banaka u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Agencija ima svojstvo pravnog lica.

Sjedište Agencije je u Sarajevu, Ulica Ustanička 11, Ilidža.

Organizacija, upravljanje i rukovođenje Agencijom uređuje se Uredbom i drugim općim aktima Agencije, u skladu sa Zakonom.

Ostvarenje planiranih zadataka izvršit će se u skladu sa Zakonom, a oni se odnose na zaštitu prava građana utvrđenih Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine državne svojine u procesu privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine i javnog interesa zaštićenih vrednota, ukupnog pravnog poretka, javnog morala te postizanja ciljeva propisanih odredbama člana 4. Zakona o reviziji privatizacije na način da se utvrdi je li u postupku privatizacije došlo do povrede odredbi Zakona o privatizaciji.

### **STRATEŠKI CILJEVI**

Agencija je u okviru svojih zakonskih ovlasti i obaveza djelotvornog i brzog izvršavanja povjerenih joj zadataka, utvrdila tri ključna strateška cilja koja će joj pomoći u realizaciji ostvarenja njezinih ciljeva:

<b>Strateški ciljevi</b>		
Uposliti revizorsko i administrativno osoblje koje ispunjava uslove za obavljanje poslova iz njene nadležnosti, u skladu sa posebnim uslovima utvrđenim Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji radnih mjesta Agencije.	Izvršiti profesionalno i odgovorno proces revizije privatizacije privrednih društava i banaka za navedenu godinu spram finansijskih sredstava i raspoloživosti ljudskih resursa, a u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama.	U toku revizije privatizacije, a u skladu sa zakonskim obavezama, izvještavati Vladu Federacije BiH, Parlament Federacije BiH i cjelokupnu javnost o procesima revizije u vidu izvještaja (polugodišnjih, godišnjih i završnog izvještaja).

## **PLAN RADA ZA 2022 GODINU**

Odlukom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 103/2022 od 03.02.2022. godine, usvojen je Plan rada za 2022. godinu, kojim je planirano 13 (trinaest) privrednih društava i 1 (jedna) banka, koje treba revidirati.

Kako je Agencija od početka godine zaprimila uvećani broj zahtjeva za hitnim revidiranjem privrednih društava od relevantnih institucija, ista je pristupila izmjenama i dopuna Plana rada za 2022. godinu.

Odlukom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 1207/2022 od 04.08.2022. godine, usvojene su izmjene i dopune Plana rada Agencije za 2022. godinu. Prema izmjenjenom Planu, planirano je da se revidira 11 (jedanaest) privrednih društava i 1 (jedna) banka. Bitno je napomenuti da je Agencija uspjela sve planirane revizije da uzme u rad.

## **RAD NA REVIZIJI PRIVATIZACIJE**

Odgovornost revizora je sačiniti Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva i banke na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja. Postupci revizije započinju donošenjem Rješenja o otpočinjanju revizije, te slanje svim relevantnim stranama dopisa za prikupljanjem dokumentacije potrebne za proces revizije.

Djelujući u tom smjeru, sprovode se aktivnosti koje prevashodno za cilj imaju prikupljanje dokumentacije neophodne za sastavljanje izvještaja o provedenoj reviziji privatizacije i analiziranje istih.

Najveći dio podataka i dokumenata prikuplja se od Federalne Agencije za privatizaciju i kantonalnih agencija za privatizaciju, Agencije za bankarstvo, kod privrednih društava



i banaka kod kojih će se obaviti revizija, te od ostalih relevantnih institucija i organa koji su učestvovali u procesima privatizacije.

Revizija privatizacije u Federaciji BiH vrši se u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", broj 55/12), i Zakonom o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 22/06). Postupak revizije provodi se u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

U tekstu koji slijedi, prikazan je pregled pokrenutih revizija u drugoj polovini 2022. godine:

### **1. JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ TUZLA**

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), i Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06), u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija–INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora, na osnovu Rješenja Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH broj: br. 01-02-1-144/22 od 02.03.2022. godine, obavljena je revizija privatizacije društva JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla, u periodu od 02.03.2022. godine do 14.10.2022. godine.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije društva JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla, sačinjen je Nacrt Izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-146-26/22 od 23.09.2022. godine. Nacrt je dostavljen Upravi društva na očitovanje dana 27.09.2022. godine. Uprava društva je u roku od 15 dana dostavila svoj komentar broj: 01-09-251-2022 od 11.10.2022. godine.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji banaka („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00) i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, u postupku revizije privatizacije JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla utvrđene su sljedeće nepravilnosti:

I Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla broj: 19/01-021-6425/2000 od 01.09.2000. godine odobren je program privatizacije i početni bilans preduzeća i utvrđeno da je ukupan kapital preduzeća iznosi 9.369.836,00 KM (100% državni), da dio kapitala u iznosu od 4.778.616,00 KM (51% ukupnog kapitala) ostaje državni, a da se preostali dio kapitala u iznosu od 4.591.220,00 KM (49% ukupnog kapitala) prodaje u postupku velike privatizacije metodom javne ponude dionica.

U Početnom bilansu stanja JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla, odobrenim Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla broj: 19/01-021-6425/2000 od 01.09.2000. godine sadržana je imovina koju je društvo bilo dužno isknjižiti iz bilansa i voditi u vanbilansnoj evidenciji. Navedena imovina na dan 31.12.1999. godine trebala je biti iskazana u iznosu od 4.381.159 KM, a koja je specificirana u Izvještaju. Za navedenu vrijednost imovine društvo je u Početnom bilansu stanja bilo dužno umanjiti kapital. Za navedenu imovinu društvo nije moglo dostaviti dokaze o vlasništvu, kako je propisano članom 18. tačka 7. Uredbe o metodologiji za pripremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. novine FBiH br. 10/98, 26/98, 49/99).

Prema mišljenju revizora Agencije za reviziju privatizacije u FBiH ukupni kapital utvrđen na dan 31.12.1999. godine u Početnom bilansu stanja društva koji je iznosio 9.369.836,00 KM, trebao je biti iskazan u iznosu od 4.988.677,00 KM - aktivni podbilans.

Dio imovine koja je trebala biti isknjižena vanbilansno u poslovnim knjigama društva i za istu vrijednost umanjiti kapital, Općinsko vijeće Tuzla je Odlukom br. 01-31-8539-2003 od 29.10.2003. godine proglasilo dobrom u općoj upotrebi. Navedenom Odlukom Općinskog vijeća Tuzla proglašeno je zemljište, vrelovodi, toplovodi, vrelovodni i toplovodni priključci, kao i skup zemljišnih čestica iznad i ispod vrelovoda, toplovoda, vrelovodnih i toplovodnih priključaka koji se nalaze na upravljanju JKP „Centralno grijanje“ Tuzla. U Obrazloženju je navedeno da se stvari navedene u Odluci smatraju dobrima u općoj upotrebi jer je riječ o stvarima koje zbog svoje posebne namjene služe općoj upotrebi, i da postoji javni interes da se iste izuzmu iz prometa.

Nakon donošenja Odluke o proglašenju dobrom u općoj upotrebi, kao i usvajanju Zakona o prenošenju nadležnosti upravljanja i raspolaganja neprivatizovanim dionicama, kapitalom i imovinom javnih preduzeća (Sl. novine TK br. 7/05) vođeno je više upravnim i sudskih sporova radi poništenja rješenja Agencije za privatizaciju Tuzla.

II Postupajući po službenoj dužnosti u predmetu proglašavanja ništavim rješenja o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa i rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla je donijela Rješenje broj: 01-737/2013 od 01.10.2013. godine kojim je:

1. u cjelosti proglašeno ništavim rješenje o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa preduzeća broj: 19/01-021-6425/2001 od 01.09.2000. godine;
2. utvrđena vrijednost državnog kapitala, nakon isknjižavanja javnih dobara i dobara u općoj upotrebi, u iznosu od 4.988.677,00 KM ili 100%;
3. u cjelosti oglašeno ništavim rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar broj: 19/01-021-2920/2001 od 14.06.2001.godine;
4. poništene sve pravne posljedice koje su proizvela navedena rješenja;
5. naloženo preduzeću da u roku od 60 dana podnese prijavu za upis u registar promjena podataka od značaja za pravni promet.

Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva Tuzlanskog kantona je odbilo više žalbi izjavljenih na navedeno Rješenje Agencije za privatizaciju broj: 01-737/2013 od 01.10.2013. godine.

Presudom Kantonalnog suda u Tuzli broj: 03 0 U 011860 14 U od 09.02.2016. godine, uvažene su tužbe tužitelja i osporeni akti tuženog Ministarstva poništeni i djelimično uvažene žalbe protiv prvostepenog rješenja Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla broj: 01-737/2013 od 01.10.2013. godine, koje rješenje se poništava u svim tačkama izreke, osim tačke 3., koja se mijenja tako da glasi:

Oglašava se djelimično ništavim rješenje Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla broj: 19/01-021-2920/2001 od 14.06.2001. godine, o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar i to u dijelu u kojem su u ukupnom kapitalu iskazana dobra u opštoj upotrebi-stav II tačka 1. 2, i stav III tačka 1. i 2. izreke tog rješenja.

Poništeni dio Rješenja Agencije za privatizaciju Tuzla o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar broj: 19/01-021-2920/2001 od 14.06.2001. godine glasilo je:

- II 1. Ukupan kapital sa stanjem na dan 31.12.1999. godine iznosio je  
9.369.836,00 KM ili 100%;
- 2. Iznos državnog-društvenog kapitala prije privatizacije po Zakonu o privatizaciji (Sl. Novine FBiH" br. 27/97) iznosio je 9.369.836,00 KM ili 100%.
- III 1. Državni-društveni kapital koji je privatiziran po Zakonu o privatizaciji preduzeća prodat je u procesu javne ponude dionica, prvi talas – drugi krug, koji je objavljen u dnevnom listu „Oslobođenje“ dana 16.04.2001. godine, iznosi 4.591.220,00 KM ili 49 % ukupnog kapitala i prodat je kupcima dioničarima navedenim na stranama 1. do zaključno sa 5. ovjerene Liste novih dioničara, nastalih u procesu javne ponude dionica za prvi talas- drugi krug za preduzeće JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla.
- 2. Neprivatizirani državni kapital iznosi 4.778.616,00 KM ili 51% ukupnog kapitala.

Nakon oglašavanja djelimično ništavim rješenja Kantonalne agencije za privatizaciju TK Tuzla Presudom Kantonalnog suda u Tuzli broj: 03 0 U 011860 14 U od 09.02.2016. godine, stav II tačka 1. 2, i stav III tačka 1. i 2. izreke tog rješenja, glase:

- II 1. Ukupan kapital prije privatizacije sa stanjem na dan 31.12.1999. godine, nakon isknjižavanja dobara u opštoj upotrebi iznosio je 4.988.677,00 KM ili 100%.
- 2. Iznos državnog-društvenog kapitala prije privatizacije po Zakonu o privatizaciji preduzeća iznosio je 4.988.677,00 KM ili 100%.
- III 1. Državni-društveni kapital koji je privatiziran po Zakonu o privatizaciji preduzeća u procesu javne ponude dionica, prvi talas-drugi krug, iznosi 2.444.452,00 KM ili 49% ukupnog kapitala i prodat je kupcima dioničarima navedenim na stranama 1. do 5. ovjerene Liste novih dioničara, nastalih u



procesu javne ponude za prvi talas-drugi krug za preduzeće JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla, koja Lista je sastavni dio rješenja.

2. Neprivatizovani državni kapital iznosi 2.544.225,00 KM ili 51%.

U obrazloženju presude je navedeno da su, po ocjeni suda, ispunjeni zakonski uslovi za oglašavanje ništavim rješenja u dijelu u kojem su u ukupnom kapitalu preduzeća iskazana dobra u općoj upotrebi. Odredbama člana 264. stav 1. tačka 3. Zakona o upravnom postupku propisano da se ništavim oglašava rješenje...3) čije izvršenje nije moguće, dok je odredbama člana 264. stav 1. tačka 5. Zakona propisano da se ništavim oglašava rješenje ....5) koje sadrži nepravilnost koja po nekoj izričitoj zakonskoj odredbi predviđena kao razlog ništavosti.

Odredbama člana 8. stav 2. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. novine FBiH", broj 27/97, 8/99, 32/00,45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04 i 44/04, 42/06 i 4/09) propisano je da se u početnom bilansu preduzeća za privatizaciju ne iskazuju prirodna bogatstva i dobra u opštoj upotrebi, objekti od općeg, kulturnog i istorijskog značaja, koje preduzeće koristi u obavljanju svoje djelatnosti. Odredbom stava 7. istog člana je propisano da takvim sredstvima preduzeće ne može raspolagati u pravnom prometu i da ih je dužno koristiti pažnjom dobrog privrednika, do konačnog rješavanja statusa tih sredstava u skladu sa posebnim propisom.

Odredbama člana 7. stav 1. i 4. Zakona o vlasničko-pravnim odnosima ("Sl. novine FBiH", broj 6/98 i 29/03) propisano je da su u prometu samo stvari na kojima postoji pravo vlasništva, a da stvari u opštoj upotrebi nisu u prometu.

Pravni promet dobara u općoj upotrebi nije moguć, što predstavlja opravdan razlog za oglašavanje akata ništavim po odredbama čl. 264. stav 1. tačka 3. Zakona o upravnom postupku, i da rješenje prvostepenog organa sadrži nepravilnosti koje su predviđene kao razlog ništavosti, što predstavlja dodatan razlog za njihovo oglašavanje ništavim.

Kako je navedeno u presudi Kantonalnog suda u Tuzli broj: 03 0 U 0001860 14 U od 09.02.2016. godine na području Tuzlanskog kantona desio se veći broj slučajeva u kojim su u početnim bilansima preduzeća koja se privatiziraju iskazana i dobra u opštoj upotrebi, te su i dalje u toku sudski postupci zbog spornih pitanja između dioničara i ostalih učesnika postupka privatizacije.

Agencija za privatizaciju TK je putem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH izjavila žalbu na Rješenje o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društva JKP „CENTRALNO GRIJANJE“ Tuzla, koja je dostavljena drugostepenom organu na nadležno postupanje.

## **2. BOSNALIJEK D.D. SARAJEVO**

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12), od



27.06.2012. godine i Rješenja o pokretanju postupka revizije pretvorbe i privatizacije „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo br. 01-02-1-330/22 od 06.07.2022 godine pokrenut je postupak revizije privatizacije privrednog društva „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, Jukićeva br.53 71 000 Sarajevo.

Postupak revizije pretvorbe i privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Zakonom o reviziji institucija u FBiH, INTOSAI standardima, te usvojenim Planom rada za 2022. godinu.

Revizija je obavljena u periodu od 06.07.2022. godine do 23.12.2022. godine. Postupak revizije proveden je u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo broj 02-15-1-334-21/22 od 23.12.2022. godine koji je dostavljen društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, na Komentar/Očitovanje.

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u ostavljenom roku zaprimila je očitovanje Uprave „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo. Aktom br. 15559/22 od 30.12.2022. godine. Uprava društva je obavijestila Agenciju da nema komentara na dostavljeni Nacrt izvještaja, nakon čega je Agencija sačinila konačan Izvještaj o izvršenoj pretvorbi i privatizaciji „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo br. 02-15-1-334-23/22 od 09.01.2023. godine, a koji čini sastavni dio ovog Rješenja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije u ovoj reviziji, utvrđeno je sljedeće:

- I. Privredno društvo „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, pravilno je provelo pravni postupak vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90), Zakonom o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90) i Uredbi o reviziji prethodne vlasničke transformacije („Sl. Novine F BiH“, br. 1/98).

Na osnovu odredbe člana 1. Uredbe o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 1/98), utvrđuje se postupak i nadležnost u postupku revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije preduzeća u čijem je bilansu stanja na dan 31.12.1991. godine iskazan dionički kapital ili udjel

kapitala, odnosno preduzeća koja su vršila vlasničku transformaciju na osnovu Zakona o društvenom kapitalu („Službeni list R BiH“, broj 2/92) i Zakona o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90). U skladu sa članom 3. stav 1. i stav 2. Uredbe, revizija obuhvata provjeru pravilnosti pravnog postupka izvršene vlasničke transformacije preduzeća, finansijskih tokova nastalih po osnovu vlasničke transformacije i utvrđivanja i iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti privatnog i društvenog kapitala, kao i obračuna i evidentiranja poslovnih promjena nastalih u postupku vlasničke transformacije.

Ukupni kapital kao i struktura istog na dan 31.12.1991. godine i 31.12.1997. godine ustanovljena je u skladu sa Uredbom o reviziji prethodne vlasničke transformacije („Sl. Novine F BiH“, br. 1/98).

Preduzeće postupilo u skladu sa članom 4. Uredbe o reviziji prethodne vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH br. 1/98), tj. podnijelo uredno prijavu preduzeću registrovanom za obavljanje revizije u skladu sa Zakonom. Revizija je izvršena i sačinjeni zapisnik i Rješenje o rezultatima revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije br. UP-I-02-142/98 od 12.10.1998. godine. Obzirom da na Rješenje nije bilo izjavljene žalbe od strane preduzeća, dioničara i Agencije za privatizaciju isto je postalo pravosnažno. Preduzeće je postupilo po navedenom Rješenju tj. izvršilo sve ispravke naložene istim i prikazalo u svojim poslovnim knjigama kapital na dan 31.12.1997. godine kako je naloženo, te ovim ispunilo svoju obavezu u skladu sa članom 13. gore navedene Uredbe.

Revizijom postupka utvrđivanja vrijednosti početnog društvenog kapitala i predviđene vrijednosti emisije internih dionica nisu utvrđene nepravilnosti, te je isti izvršen u skladu sa odredbama Zakona o društvenom kapitalu („Službeni list R BiH“, broj 2/92) i Zakona o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90).

II. Postupak privatizacije privrednog društva „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo obavljen je u skladu s Okvirnim zakonom o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00), Zakonom o privatizaciji preduzeća („Sl. Novine F BiH“, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća (Sl. Novine F BiH, br. 19/98), te u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi – Prečišćeni tekst („Službene novine Federacije BiH“, br. 34/08 i 78/08) i Pravilnikom izmjenama i dopunama pravilnika o postupku prodaje državnog kapitala na berzi, broj: 02-19-1429/16, od 08.07.2016. godine. Sastavni dio Rješenja čini Izveštaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, br. 02-15-1-334-23/22 od 09.01.2023. godine.

U pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno finansijskih izvještaja koji su korišteni u pripremi privatizacije, utvrđeno je da su iste usklađene sa

odredbama Okvirnog zakona o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00), Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća (Sl. Novine F BiH, br. 19/98), te u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi – Prečišćeni tekst („Službene novine Federacije BiH“, br. 34/08 i 78/08) i Pravilnikom izmjenama i dopunama pravilnika o postupku prodaje državnog kapitala na berzi, broj: 02- 19-1429/16, od 08.07.2016. godine.

Kantonalna Agencija za privatizaciju Sarajevo je dana 08.03.2000. godine donijela Rješenje br.21-04/3-19-2650-1 o odobravanju Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja preduzeća Bosnalijek d.d. Sarajevo.

U Rješenju se navodi da će se državni kapital u Društvu, nominalne vrijednosti 23.964.074,00 KM privatizirati metodom Javnog upisa dionica.

Nadzorni odbor Bosnalijek d.d. Sarajevo je dana 28.03.2001. godine donio Odluku br.116/01 o povećanju osnovnog kapitala Društva po osnovu konverzije kredita IFC u osnovni kapital Društva. Odluka je donesena na osnovu člana 20. stav 2. Statuta društva i Obavijesti o konverziji upućenoj od strane IFC.

Ovom Odlukom Osnovni kapital društva je povećan za 7.316.610 KM, što je uključilo i diskont u iznosu od 3.237.410 KM. Nakon navedene odluke osnovni kapital Društva iznosio je 56.281.610 KM.

Po osnovu konverzije Društvo emituje 731.661 običnih dionica nominalne vrijednosti 10 KM.

Kantonalna Agencija za privatizaciju Sarajevo je dana 27.08.2001. godine donijela Rješenje br.21-04/3-19-2650-21 kojim se mijenja pravosnažno Rješenje br. 21-04/3-19-2650-1 od 08.03.2000. godine kojim je odobren Program privatizacije i početni bilans preduzeća Bosnalijek d.d. Sarajevo kojim je utvrđeno da se privatizira iznos od 23.964.074 KM državnog kapitala .

Izmjena se odnosi na vrijednost i strukturu kapitala , te se novim Rješenjem utvrđuje:

- Državni kapital	23.850.850 KM ili	42,38%
- Dionički kapital	25.114.150 KM ili	44,62%
- Kapital u vlasništvu Svjetske banke (IFC)	7.316.610 KM ili	13,00%
Ukupno kapital:	56.281.610 KM ili	100,00 %

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine je dana 18.07.2002. godine donijela Odluku br.372/02 kojom se izuzima od privatizacije i zadržava u vlasništvu Federacije BiH dio državnog kapitala u privrednom društvu Bosnalijek d.d. Sarajevo . Odlukom je utvrđeno da se u postupku privatizacije neće privatizirati državni kapital koji čini 30% ukupnog kapitala Društva. Upravljanje nad navedenim procentom kapitala povjereno je Federalnom ministarstvu energije, rudarstva i industrije.

Odluka je objavljena u Službenim novinama Federacije BiH br.38 (strana 1598) od 09.08.2002. godine i istog dana je stupila na snagu.

Privatizacija državnog kapitala u vrijednosti od 6.966.367 KM ili 12,38% od ukupnog kapitala izvršena je Javnim upisom dionica, a kako je navedeno na osnovu Rješenja od 20.08.2001. godine. Kupci po Javnom upisu dionica su 3.830 dioničara i to u trećem talasu i drugom krugu Javnog upisa dionica. Treći Javni poziv je trajao od 10.09.2002. godine do 10.10.2002. godine.

Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo br. 21-04/3-19-2650-29 od 29.11.2002. godine odobren je upis u sudski registar izvršene privatizacije 6.966.367 KM državnog kapitala što predstavlja 12,38% ukupnog kapitala u trećem javnom pozivu za upis dionica, drugi krug.

Rješenjem Komisije za vrjednosne papire FBiH br.03-19-175/04 od 25.03.2004. godine izvršeno je povećanje osnovnog kapitala Bosnalijek d.d. pripajanjem preduzeća Sinofarm u iznosu od 2.151.150 KM. Nakon navedenog povećanja na dan 25.03. 2004. godine osnovni kapital preduzeća iznosi 58.432.760 KM.

Na osnovu Sporazuma o strateškom povezivanju i poravnanju duga Bosne i Hercegovine prema Velikoj Socijalističkoj Narodnoj Libijskoj Arapskoj Džamahiriji od 17.03.2007. godine , i Aneksom na Sporazum dug BiH od 12.948.660 USD poravnat je državnim dionicama Bosnalijek-a, a što čini 9,0473 % od ukupnog kapitala . Po izvršenom prenosu preostali državni kapital u preduzeću učestvuje sa 19,8482 % od ukupnog kapitala ili 1.159.788 dionica.

Skupština dioničara održana 28.06.2008. godine donijela je Odluku br. 677/08 o povećanju osnovnog kapitala emisijom dionica postojećim dioničarima Društva iz fonda rezervi i Odluku br. 678/08 o povećanju osnovnog kapitala emisijom dionica za zaposlene. UKUPAN BROJ IZDATIH DIONICA je 1.752.980 nominalne vrijednosti 10,00 KM i 233.731 dionica za zaposlene nominalne vrijednosti 10,00 KM. Nakon navedene emisije ukupni kapital Društva iznosi 75.962.560,00 KM, podijeljen na 7.596.256 običnih dionica nominalne vrijednosti 10,00 KM.

Dana 10.03.2016. godine, a nakon što su prethodno na istu dale svoju saglasnost i eventualne primjedbe na tekst same odluke, Ministarstvo finansija u F BiH, Ministarstvo pravde u F BiH, kao i Ured za zakonodavstvo i usklađenost sa propisima EU, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, na 44. sjednici, donijela Odluku br. V. broj: 602/2016, o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Bosnalijek" d.d. Sarajevo.

Ovom odlukom određen je način, odnosno metod privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Bosnalijek" d.d. Sarajevo. Državni kapital, koji iznosi 19,2558 % ukupnih dionica privrednog društva „Bosnalijek" d.d. Sarajevo, odnosno 1.507.724 dionica, prodat će se putem berze.



Početna prodajna cijena ne može biti niža od 15,50 KM, a utvrđuje se na bazi 10-to dnevnog količinski ponderisanog prosjeka dionica emitenta, obračunatog na SASE.

Za realizaciju ove odluke zadužena je Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine, do okončanja prodaje.

Odluka je stupila na snagu danom donošenja, a objavljena je i u „Službenim novinama Federacije BiH“ (Odluka objavljena u Sl. Novinama F BiH 20/16 dana 16.03.2016.g.). Vanredna aukcija za prodaju 1.507.724 dionica zakazana za 28.07.2016. godine na Sarajevskoj berzi-burzi je bila neuspješna.

Dana 12.09.2016. godine, a nakon što su prethodno na istu dale svoju saglasnost i eventualne primjedbe na tekst same odluke, Ministarstvo finansija u F BiH, Ministarstvo pravde u F BiH, kao i Ured za zakonodavstvo i usklađenost sa propisima EU, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, na 70. sjednici, donijela Odluku br. V. broj: 1767/2016, o izmjeni Odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo.

Ovom odlukom mijenja se tačka III Odluke V.broj: 602/16 od 10.03.2016. godine, te se utvrđuje da će postupak prodaje provesti Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi (Sl. Novine F BiH, br: 34/08, 78/08 i 56/16). Početna prodajna cijena ne može biti niža od 14,73 KM. Odluka je objavljena u Službenim novinama Federacije BiH br.76/16 od 28.09.2016. godine.

Aukcijska prodaja državnog kapitala u društvu Bosnalijek d.d. Sarajevo tj. paketa dionica količine 1.507.724 zakazana je za 06.10.2016. godine.

Dionice emitenta Bosnalijek d.d. Sarajevo i to u količini 1.507.724 prodate su dana 06.10.2016. godine po cijeni 15,51 KM. Ukupni iznos 23.384.799,24 KM.

Postupak privatizacije 12,38% državnog kapitala Javnim upisom dionica u 2001. godini je izvršena u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća (Sl. Novine F BiH, br.27/97,8/99, 32/00, 45/00, 54/00) i u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća (Sl. Novine F BiH, br. 19/98), te privatizacija 1.507.724 dionice ili 19,2558 % ukupnih dionica privrednog društva „Bosnalijek“ d.d. Sarajevo, a koje su po strukturi čine državni kapital izvršena je u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća (Sl. Novine Federacije BiH, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02,, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09 i Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi (Sl. Novine F BiH, br: 34/08, 78/08 i 56/16), a kako je detaljno opisano u revizorskom izvještaju koji je sastavni dio ovog Rješenja.

### **3. SATEX D.D. SARAJEVO**

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12), od 27.06.2012. godine i Rješenja o pokretanju postupka revizije privatizacije „Satex“ d.d. Sarajevo br. 01-02-1-460/22 od 28.11.2022. godine pokrenut je postupak revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Satex“ d.d. Sarajevo. Postupak revizije

privatizacije izvršili su ovlaštteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Zakonom o reviziji institucija u FBiH, INTOSAI standardima, te usvojenim Planom rada za 2022. godinu.

Postupak revizije proveden je u periodu od 28.12.2022. godine do 15.02.2023. godine. Revizija je obuhvatila period počev od 1991. godine, i ustanovljeno je da u Društvu nije vršena prethodna vlasnička transformacija, period privatizacije „Satex“ d.d. Sarajevo, te period nakon privatizacije do dana završetka revizije.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena privatizacija, radi provjere da li je privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Nakon provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije „Satex“ d.d. Sarajevo, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije br. 02-15-1-463-17/22 od 15.02.2023. godine. Postupajući u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o reviziji privatizacije u FBiH, Agencija za reviziju privatizacije u FBiH je 16.02.2023. godine Upravi društva „Satex“ d.d. Sarajevo dostavila Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije, na komentar/očitovanje koje je navedeno pravno lice bilo dužno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema Nacrta izvještaja. Dostavljeni Nacrt nije zaprimljen u Društvu jer je isti vraćen putem pošte sa naznakom „adresa nepoznata“.

Navodi iz dispozitiva ovog Rješenja zasnivaju se na činjeničnom stanju utvrđenom u postupku revizije i konstatovanog Izvještajem o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije državnog kapitala preduzeća „Satex“ d.d. Sarajevo br. 02-15-1-463-18/22 od 27.02.2023. godine, i to:

1. U postupku revizije je utvrđeno da u preduzeću „Satex“ d.d. Sarajevo nije vršena prethodna vlasnička transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90).  
Prethodna vlasnička transformacija izvršena u skladu sa Zakonom, samim tim nije ni vršena Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije, te nije bilo učešća privatnog kapitala –interne dionice na dan 31.12.1997. godine u ukupnom kapitalu društva „Satex“, d.d. Sarajevo.
2. Revizijom postupka privatizacije državnog kapitala preduzeća "Satex" d.d. Sarajevo, utvrđene su određene nepravilnosti i povrede propisa :
  1. Kantonalna agencija za privatizaciju Sarajevskog Kantona je, shodno odredbama Uputstva o načinu vršenja kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH ("Sl. Novine F BiH", br. 14/03), bila dužna utvrditi da li su sve ugovorne obaveze iz Ugovora broj: broj. 21-04/2-19-1646-68/NP od 30.01.2002. godine u cjelosti ispunjene, te da li su ispunjene na ugovoreni način.

Prema dokumentaciji koja je dostavljena Agenciji za reviziju privatizacije u Federaciji BiH, revizori su zaključili da ne postoje zapisnici o vršenju neposredne kontrole ugovornih obaveza, ali postoje izvještaji o izvršenoj kontroli i to na dane 13.03.2003. g., 12.02.2004.g. i 21.10.2004. godine. Dakle Agencija je izvršila ukupno 3 (tri) neposredne kontrole izvršenja ugovorenih obaveza i to u toku 2003 godine i 2004. godine, te da u period od 21.10.2004. godine do dana 30.05.2006. godine (dana pokretanja tužbe za raskid Ugovora) nije izvršena niti jedna neposredna kontrola.

Kantonalna agencija za privatizaciju Sarajevskog kantona, kao prodavac 67% državnog kapitala „Satex“ d.d. Sarajevo u postupku privatizacije, a po Ugovoru o prodaji predmeta neposredne pogodbe br. 21-04/2-19-1646-68/NP od 30.01.2002. godine, nije ispoštovala Uputstvo o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH (Sl. Novine Federacije BiH , broj 14/03) tačku 5. Postupak kontrole, tačka 5.2. Način vršenja kontrole- stav 2., jer nije vršila svakih šest mjeseci neposrednu kontrolu.

U periodu od 30.01.2002. godine do 30.01.2005. godine (tri godine za koje je prema Ugovoru kupac trebao izvršiti sve obaveze), izvršene su tri neposredne kontrole. (dio 5.5. Izvještaja), a ukupno je prema navedenom Uputstvu trebalo izvršiti šest neposrednih kontrola izvršenja ugovornih obaveza.

2. Agencija za privatizaciju Sarajevskog kantona, kao prodavac 67% ukupnog državnog kapitala društva „Satex“ d.d. Sarajevo, po Ugovoru broj: 21-04/2-19-1646-68/NP, zaključenim dana 30.01 2002. godine nije ispoštovala Uputstvo o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH (sl. Novine Federacije BiH , broj 14/03) tačku 7 – Izvješće drugih organa , stav 1. tačka 2 )“ koji glasi „ U cilju uspješnije realizacije ugovorenih obaveza, potrebno je izvještavanje drugih organa (institucija), a sve u cilju njihovog aktivnijeg angažiranja u ovoj fazi privatizacijskog procesa i to: Zemljišno-knjižni ured nadležnog suda izvijestiti o odredbama Ugovora kojima se ograničava pravo raspolaganja nekretninama u vlasništvu predmeta prodaje, stavljanje istih pod hipoteku ili su navedene radnje dozvoljene uz suglasnost Agencije za privatizaciju.

Bilo je poznato i kupcu i prodavcu da je preduzeće prije privatizacije i sačinjavanja Ugovora o kupoprodaji već imalo obavezu prema ABS banci po osnovu kredita od 250.000,00 KM (br. Ugovora 635-03/00) od 23.10.2000. godine. Za obezbjeđenje ovog kredita dato je založno pravo na nekretnini upisanoj u z.k. ul. CXX/129 k.o.o Sarajevo k.č. 61 I k.č. 64. Procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 1.138.400,00 KM.

Međutim Kupac je kao direktor Satex d.d. i nakon zaključenja Ugovora o kupoprodaji dana 05.03.2002. godine zaključio ugovor o kreditu br. 201/03/02 sa ABS bankom i po istom dana 18.03.2002. godine potpisao uknjižbu založnog prava na nekretnini u ulici Bistrik 9.

Dana 08.02.2002. godine zaključio je Ugovor o preuzimanju duga dužnika Satex d.d., a novi dužnici postaju fizička lica kojima je ustupljeno 28.10.2002. godine Ugovorom pravo raspolaganja na nekretninama društva Satex d.d. u ulici Bistrik 9., te Anex ugovora od



20.07.2004. g. kojim je priznato i ulaganje u rekonstrukciju i sanaciju u navedeni objekat od strane fizičkih lica kojima je isti ustupljen na raspolaganje.

Dana 13.07.2004. godine Kupac je kao direktor Satex d.d. potpisao ugovor o kratkoročnom zajmu sa Sarajevskom pivarom d.d. (Satex – zajmoprimac) i dana 29.06.2004. godine potpisao ugovor o preuzimanju duga kojim Sarajevska pivara preuzima dug Satexa prema ABS banci.

U izvršnim postupcima prodana je nekretnina Satex d.d. i to k.č. 61 i k.č. 64.

Članom 2. Ugovora o kupoprodaji broj: 21-04/2-19-1646-68/NP, zaključenom dana 30.01.2002. godine, definisano je i kupac se obavezao da bezuslovno prihvata sva prava i obaveze društva nastale do dana potpisivanja Ugovora. Iz navedenog člana Ugovora proizilazi da je kupac bio obavezan izmiriti dug prema ABS banci po osnovu kredita od 250.000,00 KM (br. Ugovora 635-03/00) od 23.10.2000. godine, koji je dakle bio obaveza društva i prije potpisa Ugovora o kupoprodaji 67% državnog kapitala.

Kako je Agencija u toku 3 (tri) izvršene kontrole od kupca kao dokaz o poštivanju člana 5. Ugovora o kupoprodaji uzimala samo Izjavu kupca da nije došlo do prodaje nekretnina, a nije vršila uvide u ZK uloške, smatramo da nije postupila u skladu sa Uputstvom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH (sl. Novine Federacije BiH, broj 14/03) i to tačkom 5.2.1. koja glasi: „Pod neposrednom kontrolom podrazumijeva se kontrola na licu mjesta predmeta prodaje, sačinjavanjem zapisnika, vršenjem uvida u potrebnu dokaznu dokumentaciju, s ciljem utvrđivanja činjeničnog stanja. Dokazna dokumentacija je sastavni dio zapisnika“. Na ovaj način Agencija je propustila da osporava ugovore o zalogu nekretnine Satex d.d. u ulici Bistrik 9, Sarajevo, te ugovore o ustupanju raspolaganja istih.

Upravni Odbor KAP Sarajevo je na 13. redovnoj sjednici, održanoj 31.10.2005. godine, a na osnovu člana 10. Zakona o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 6/97 i 7/00) i člana 15. Statuta Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 19/00) donio Zaključak broj:21-01-19-332/05 od 31.10.2005. godine. Navedenim Zaključkom usvojen je izvještaj o kontroli kupoprodajnog ugovora broj: 21-04/2-19-1646-68/NP od 30.01.2002. godine „SATEX“ d.d. Sarajevo, kojim se konstatuje da je kupac u cijelosti ispunio ugovorne obaveze zadržavanja radnika preuzetih ugovorom, i zabrane prodaje nekretnina, uslovno je ispunio, ugovornu obavezu finansijskih ulaganja.

Iz navedenog Zaključka Upravnog odbora Agencije proizilazi da Agencija nije vršila kontrolu izvršenja ugovorenih obaveza na način kako je to propisano Uputstvom i Smjernicama, a kako smo to već opisali.

Tek nakon Informacije u vezi dokumentacije o neizvršavanju obaveze kupca iz ugovora o kupoprodaji državnog kapitala "Satex" d.d. Sarajevo koju je dostavila Sindikalna podružnica "Satex", d.d. Sarajevo Agenciji dana 28.03.2006. godine.



Agencija za privatizaciju je konstatovala da kupac nije ispoštovao članove 2. 4. i 5. Ugovora o kupoprodaji br. 21-04/2-19-1646-68/NP od 30.01 2002. godine, što je rezultiralo pokretanjem tužbe za raskid Ugovora dana 30.05.2006. godine i rezultiralo pravosnažnom presudom kojom se Ugovor raskida (presuda Kantonalnog suda Sarajevo od 30.05.2008.g.). Dakle Agencija je i tužbu pokrenula nakon godinu isteka od roka u kome je kupac trebao izvršiti obaveze preuzete Ugovorom i nakon što je imovina – nekretnine Satex d.d. Sarajevo u ulici Bistrik 9. Sarajevo prodana.

Činjenica da je početni bilans stanja preduzeća sačinjen u skladu sa Zakonom o Početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. Novine FBiH br. 12/9 i 40/99), te da je program privatizacije sačinjen u skladu sa Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. Novine FBiH, br. 10/98), da je Javni upis dionica za 33% državnog kapitala izvršen u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća (Sl. Novine FBiH br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01), kao i sami postupak prodaje 67% državnog kapitala metodom neposredne pogodbe, ne može uticati na našu ocjenu iz razloga što Agencija nakon potpisa Ugovora o kupoprodaji 67% državnog kapitala društva Satex d.d. nije postupila na način kako smo to opisali u tačkama 1. i 2. Ocjene postupka privatizacije.

#### **4. HOLDING „HEPOK“ D.D. MOSTAR, „VINARIJA LJUBUŠKI“ D.D. LJUBUŠKI**

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), i Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06), u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija–INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora, na osnovu Rješenja Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH broj: 01-02-1-355/22 od 20.07.2022. godine, obavljena je revizija privatizacije privrednog društva HOLDING „HEPOK“ d.d. Mostar, „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški, u periodu od 20.07.2022. godine do 28.12.2022. godine.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva HOLDING „HEPOK“ d.d. Mostar, „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-336-32/22 od 28.12.2022 .godine, koji je dostavljen upravi društva na komentar, u skladu sa odredbom člana 16. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama. Uprava društva nije u predviđenom roku dostavila komentar na Nacrt izvještaja, te je Agencija za reviziju sačinila konačan izvještaj o reviziji broj: 02-15-1-336-33/22 od 22.02.2022. godine.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji banaka („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00) i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, utvrđeno je sljedeće:

- I Postupak vlasničke transformacije HOLDING „HEPOK“ d.d. Mostar, „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški je proveden u skladu sa Zakonom o društvenom kapitalu („Službeni list RBiH“, broj 2/92) i Zakonom o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90).

Ekonomsko istraživački biro „Luković“ d.o.o. Livno je sačinio Zapisnik br: UP-I-01-10/99 od 04.06.1999. godine i Dopunu Zapisnika br. UP-I-01-16/99 od 13.07.1999. godine o izvršenoj reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije kod državnog poduzeća HOLDING-HEPOK d.d. Mostar, Vinarija Ljubuški, nakon čega je donio Rješenje o rezultatima revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije br. UP-I-02-10/99 i Dopunu rješenja o izvršenoj reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije kod „HOLDING-HEPOK d.d. Mostar, Vinarija Ljubuški.

Nakon izvršene revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije utvrđena je vrijednost i struktura kapitala odnosno iznos državnog i privatnog kapitala, koja glasi:

Državni kapital	24.114.030,00	86,802876%
Privatni kapital	3.666.190,00	13,197124%

- II Postupak privatizacije HOLDING „HEPOK“ d.d. Mostar, „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški proveden je u skladu s Zakonom o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06, 4/09), Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 40/99, 47/06), Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju („Službene novine Federacije BiH“, br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00) i drugim propisima, u pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno-finansijskih izvještaja.

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji korišteni za pripremu Početnog bilansa za postupak privatizacije HOLDING „HEPOK“ d.d. Mostar „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški su izvršene i sačinjeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 40/99).

U Aktivnom podbilansu stanja preduzeća je, u skladu sa članom 18. Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 40/99), ispravno iskazana vrijednost dioničkog kapitala u skladu sa revizijom prethodne vlasničke transformacije iz člana 6. Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine F BiH“, br. 27/97 i 8/99).



Preduzeće je pripremio Program privatizacije u skladu sa Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99, 40/00).

U skladu sa odredbom člana 8. st. 2. Zakona o privatizaciji preduzeća koji propisuje da se u početnom bilansu preduzeća za privatizaciju ne iskazuju prirodna bogatstva i dobra u općoj upotrebi, objekti od općeg i kulturnog i historijskog značaja, koje preduzeće koristi u obavljanju svoje djelatnosti, HOLDING "HEPOK" d.d. Mostar „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški je u Početnom bilansu umanjio vrijednost materijalnih sredstava (zemljište i šume u iznosu 3.458.616,00 KM i građevine u iznosu 17.150,00 KM). Iznos od 3.475.766 KM u koloni „Ostalo“ Početnog bilansa predstavlja poljoprivredno zemljište. Član 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Sl. novine Federacije br. 2/98) propisuje da poljoprivredno zemljište, kao prirodno bogatstvo i dobro od općeg interesa, uživa posebnu zaštitu i koristi se za poljoprivrednu proizvodnju i ne može se koristiti za druge svrhe, osim u slučajevima i pod uslovima utvrđenim tim Zakonom. U skladu sa odredbom člana 20. st. 1. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka (Sl. novine Federacije BiH br. 47/06) preostale stvari, prava i obaveze u pasivnom podbilansu kao i stvari, prava i obaveze koje preduzeće nije iskazalo i/ili koje su prodane od strane preduzeća po izvršnosti programa privatizacije, a za koje se naknadno utvrdi da su trebale biti iskazane u Početnom bilansu preduzeća postaju vlasništvo Federacije/kantona, odobravanjem programa privatizacije i Početnog bilansa stanja od strane nadležne agencije za privatizaciju.

Odlukom Agencije za privatizaciju Županije Zapadnohercegovačke Široki Brijeg broj: 166/2000 od 31.08.2000. godine odobren je Početni bilans HOLDING "HEPOK" d.d. Mostar „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški sa stanjem na dan 31.12.1999. godine, kojim je utvrđena vrijednost državnog/društvenog kapitala u iznosu od 4.524.055,00 KM, kao i da će se postupak privatizacije izvršiti metodom tendera. Agencija za privatizaciju u Županiji Zapadnohercegovačkoj je objavila Javni poziv broj 9. za prikupljanje zatvorenih ponuda (tender) za prodaju HOLDING "HEPOK" d.d. Mostar „VINARIJA LJUBUŠKI“ d.d. Ljubuški od 07.03.2000. godine. U Javnom pozivu je naznačeno da u početnu cijenu nije ušla vrijednost poljoprivrednog zemljišta - vinograda. Na javni poziv je pristigla jedna ponuda, koju je Komisija za vrednovanje tendera Odlukom broj 380/2000 od 25.04.2000. godine proglasila najpovoljnijom ponudom.

Agencija za privatizaciju u Županiji Zapadnohercegovačkoj i Kupac Vlatko Barbarić su 18.05.2000. godine zaključili Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: 460/2000. Ugovorom je predviđena uplata cijene u iznosu od 4.524.055,00 KM, nova financijska ulaganje u iznosu od 1.400.000,00 KM u roku jedne godine, investiranje u novu opremu i tehnologiju u iznosu od 550.000,00 KM, zadržavanje postojećih 87 djelatnika i upošljavanje novih 14 uposlenika u roku dvije godine. Članom 1. st. 2. Ugovora naznačeno je da u početnu bilancu nije ušla vrijednost poljoprivrednog zemljišta vinograda, niti je predmet privatizacije, po Ugovoru, te ukoliko se vrijednost zemljišta prizna u aktivnu bilancu, i bude privatizirala, upisana struktura vlasništva će se korigirati. Rješenjem Agencije za privatizaciju u Županiji Zapadnohercegovačkoj o odobravanju upisa izvršene privatizacije

u sudski registar broj: 466/2000 od 23.05.2000. godine odobren je upis u sudski registar izvršene privatizacije.

U skladu sa odredbama Ugovora o kupoprodaji br. 466/2000 Kupac je, prije planiranih ulaganja, pribavio pismenu saglasnost Agencije za privatizaciju ŽZH, i Agenciji podnosio šestomjesečna izvješća o ispunjavanju ugovornih obveza. Kao dokaz konačnog izvršenja obaveze investiranja Kupac je nadležnoj Agenciji dostavio revizorski izvještaj Društva za reviziju „C&I“ d.o.o. Mostar broj: UP-I-01-105/02 od 19.11.2002. godine kojim je utvrđeno da je ukupna vrijednost novih finansijskih ulaganja u razdoblju od 18.05.2000. godine do 18.05.2001. godine iznosi 1.400.000,00 KM, a ukupna vrijednost ulaganja u novu opremu i tehnologiju iznosi 568.617,13 KM.

Revizijom je utvrđeno da je Kupac u skladu sa Ugovorom o kupoprodaji na ime novih finansijskih ulaganja uložio iznos od 1.400.000,00 KM u roku od jedne godine, te da je po osnovu investiranja u novu opremu i tehnologiju uložio 568.617,13 KM u roku dvije godine. Kupac je ispunio ugovornu obavezu zadržavanja 87 preuzetih radnika i zapošljavanja 14 novih radnika. Ugovorni odnos za 7 preuzetih radnika je prestao u skladu sa zakonom.

## **5. FABRIKA DUHANA SARAJEVO D.D. SARAJEVO**

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06) i Rješenjem broj: 01-02-1-189/22 od 31.03.2022. godine, obavljena je revizija privatizacije privrednog društva „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo.

Postupak revizije pretvorbe i privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine, u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine, te Zakonom o reviziji institucija u F BiH. Revizija je obavljena u periodu od 31.03.2022. godine do 18.11.2022. godine. Postupak revizije proveden je u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo broj 02-15-1-195-25/22 od 18.11.2022. godine koji je dostavljen „Badeco Adria“ d.d. Sarajevo, kao pravnom sljedniku „Fabrike duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, na Komentar/Očitovanje.

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u ostavljenom roku zaprimila je očitovanje pravnog sljednika „Fabrike duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, razmotrila i prihvatila dostavljene primjedbe na Nacrt izvještaja, nakon čega je Agencija sačinila konačan Izvještaj o izvršenoj pretvorbi i privatizaciji „Fabrike duhana Sarajevo“



d.d. Sarajevo br. 02-15-1-195-27/22 od 12.12.2022. godine, a koji čini sastavni dio ovog Rješenja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji banaka („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00) i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije u ovoj reviziji, utvrđeno je sljedeće:

III. Privredno društvo „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, pravilno je provelo pravni postupak vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom („Službeni list SFRJ“, br. 84/89 i 46/90), Zakonom o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90) i Uredbi o reviziji prethodne vlasničke transformacije („Sl. Novine F BiH“, br. 1/98).

Na osnovu odredbe člana 1. Uredbe o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 1/98), utvrđuje se postupak i nadležnost u postupku revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije preduzeća u čijem je bilansu stanja na dan 31.12.1991. godine iskazan dionički kapital ili udjel kapitala, odnosno preduzeća koja su vršila vlasničku transformaciju na osnovu Zakona o društvenom kapitalu („Službeni list RBiH“, broj 2/92) i Zakona o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90). U skladu sa članom 3. stav 1. i stav 2. Uredbe, revizija obuhvata provjeru pravilnosti pravnog postupka izvršene vlasničke transformacije preduzeća, finansijskih tokova nastalih po osnovu vlasničke transformacije i utvrđivanja i iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti privatnog i društvenog kapitala, kao i obračuna i evidentiranja poslovnih promjena nastalih u postupku vlasničke transformacije.

Ukupni kapital kao i struktura istog na dan 31.12.1991. godine i 31.12.1997.godine ustanovljena je u skladu sa Uredbom o reviziji prethodne vlasničke transformacije („Sl. Novine F BiH“, br. 1/98).

Preduzeće je postupilo u skladu sa članom 4. Uredbe o reviziji prethodne vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH br. 1/98), tj. podnijelo uredno prijavu preduzeću registrovanom za obavljanje revizije u skladu sa Zakonom. Revizija je izvršena i sačinjeni zapisnik i Rješenje o rezultatima revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije br. UP-I-02-34/98. Obzirom da na Rješenje nije bilo izjavljene žalbe od strane preduzeća, dioničara i Agencije za privatizaciju isto je postalo pravosnažno. Preduzeće je postupilo po navedenom Rješenju tj. izvršilo sve ispravke naložene istim i prikazalo u svojim poslovnim knjigama kapital na dan 31.12.1997. godine kako je naloženo, te ovim ispunilo svoju obavezu u skladu sa članom 13. gore navedene Uredbe.

Revizijom postupka utvrđivanja vrijednosti početnog društvenog kapitala i predviđene vrijednosti emisije internih dionica nisu utvrđene nepravilnosti, te je isti izvršen u skladu

sa odredbama Zakona o društvenom kapitalu („Službeni list RBiH“, broj 2/92) i Zakona o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90).

IV. Postupak privatizacije privrednog društva „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo obavljen je u skladu s Okvirnim zakonom o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00), Zakonom o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), te u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi – Prečišćeni tekst („Službene novine Federacije BiH“, br. 34/08 i 78/08) i Pravilnikom izmjenama i dopunama pravilnika o postupku prodaje državnog kapitala na berzi, broj: 02- 19-1429/16, od 08.07.2016. godine. Sastavni dio Rješenja čini Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, br. 02-15-1-195-27/22 od 12.12.2022. godine.

U pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno finansijskih izvještaja koji su korišteni u pripremi privatizacije, utvrđeno je da su iste usklađene sa odredbama Okvirnog zakona o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00), Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), te u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi – Prečišćeni tekst („Službene novine Federacije BiH“, br. 34/08 i 78/08) i Pravilnikom izmjenama i dopunama pravilnika o postupku prodaje državnog kapitala na berzi, broj: 02- 19-1429/16, od 08.07.2016. godine.

Dana 22.07.2016. godine, a nakon što su prethodno na istu dale svoju saglasnost i eventualne primjedbe na tekst same odluke, Ministarstvo finansija u F BiH, Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u F BiH, Ministarstvo pravde u F BiH, kao i Ured za zakonodavstvo i usklađenost sa propisima EU, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, na 63. sjednici, održanoj 22.07.2016. godine, donijela je Odluku br. V. broj:1469/2016, o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Fabrika duhana Sarajevo" d.d. Sarajevo.

Ovom odlukom određen je način, odnosno metod privatizacije državnog kapitala u privrednom društvu „Fabrika duhana Sarajevo" d.d. Sarajevo. Državni kapital, koji iznosi 39,9058 % ukupnih dionica privrednog društva „Fabrika duhana Sarajevo" d.d. Sarajevo, odnosno 511.478 dionica, prodat je putem berze.

Postupak prodaje provela je Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne Hercegovine, u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje državnog kapitala na berzi - Prečišćeni tekst („Službene novine Federacije BiH", br. 34/08 i 78/08) i Pravilnikom izmjenama i dopunama pravilnika o postupku prodaje državnog kapitala na berzi, broj: 02-19-1429/16, od 08.07.2016. godine.

U Izvještaju o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Fabrika duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, br. 02-15-1-195-27/22 od 12.12.2022. godine utvrđena su određena odstupanja u postupku pretvorbe i privatizacije, ali ista nisu bila od značajnog uticaja na zakonitost cjelokupnog postupka privatizacije. Uzimajući u obzir sve naprijed navedeno, u postupku revizije pretvorbe i privatizacije „Fabrike duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo, utvrđeno je da je postupak privatizacije „Fabrike duhana Sarajevo“ d.d. Sarajevo obavljen u skladu sa zakonskim odredbama.

Iako je privatizacija dijela državnog kapitala provedena zakonito, ista nije polučila potrebne rezultate privrednog rasta i zapošljavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine.

## **6. ENERGEIOINVEST COMET D.D. SARAJEVO**

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH vodila je postupak u predmetu revizije pretvorbe i privatizacije „Energoinvest Comet“ d.d. Sarajevo. U postupku je utvrđeno da se zbog nedostatka ključne dokumentacije koja se odnosi na privatizaciju ne može okončati započeta revizija.

U vremenskom periodu od donošenja predmetnog Rješenja i pokretanja postupka revizije revizori su se konstantno susretali sa poteškoćama oko prikupljanja dokumentacije neophodne za izradu Nacrta izvještaja. Revizori su i pored nedostatka dokumentacione osnove za izradu izvještaja, upustili u izradu istog, smatrajući da će se uspjeti prikupiti dokumentaciju koja je nedostajala od drugih institucija kako bi bio ispoštovan prethodno usvojeni Plan rada Agencije za 2022. godinu, kao i zakonske odredbe po kojima je Agencija i uposlenici iste dužni postupati.

Analizirajući dokumentaciju koja je bila na raspolaganju revizorima utvrđeno je da nedostaje dokumentacija koja čini osnovnu dokumentaciju za izradu revizorskog izvještaja, i to: početni bilans stanja za privatizaciju i program privatizacije sa svim potrebnim priložima, revizijski izvještaj o obavljenoj reviziji ranije vlasničke transformacije preduzeća i Rješenje izdato nakon obavljanja iste. Iako su se revizori obratili svim nadležnim institucijama kako bi bila dostavljena potrebna dokumentacija za rad na pokrenutoj reviziji privatizacije, ista nije dostavljena.

Nastojeći da iscrpi sve mogućnosti, a u svrhu dostave dokumentacije, Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH obratila se nadležnoj Agenciji za privatizaciju u F BiH, Zahtjevom br. 02-15-1-479-1/22 od 13.12.2022. godine, za dostavljanje dokumentacije kojom raspolažu, a koja se odnosi na privatizaciju „Energoinvest Comet“ d.d. Sarajevo. Po podnesenom zahtjevu Agencija za reviziju privatizacije u F BiH, zaprimila je Odgovor br. 02-15-1-479-11/22 od 16.01.2023. godine, upućen od strane Agencije za privatizaciju u F BiH, a u kojem se navodi da je Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH u generalnom štrajku, te iz tog razloga nije u mogućnosti udovoljiti našem zahtjevu, niti dostaviti traženu dokumentaciju.



Dokumentacija za izradu revizorskog izvještaja je u više navrata tražena i od društva „Energoinvest Comet“ d.d. Sarajevo, ali do dana donošenja ovog Zaključka, dokumentacija nije dostavljena, budući da prema navodima direktora, firma istu ni ne posjeduje.

U smislu člana 3. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH broj: 55/12) pod revizijom se smatra naknadni proces ispitivanja i ocjene ispravnosti procesa privatizacije privrednih društava i banaka u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Slijedom naprijed navedenog, a imajući u vidu činjenicu nedostatka ključne dokumentacije koja se nije mogla obezbjediti iz gore navedenih razloga, to revizori Agencije za reviziju privatizacije u F BiH nisu bili u mogućnosti sačiniti revizorski izvještaj, niti dati ocjenu provođenja postupka pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Energoinvest Comet“ d.d. Sarajevo te su sačinili službenu zabilješku broj: 02-15-1-68-13/22 od 30.01.2023. godine.

Obzirom da se radi o postupku koji nije okončan zbog gore navedenih razloga, ova Agencija je postupila u skladu sa članom 142. stav 1. ZUP-a, zbog čega je odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Prekid postupka trajat će dok nadležni organ (Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH) ne dostave dokumentaciju koja se odnosi na postupak privatizacije privrednog društva „Energoinvest Comet“ d.d. Sarajevo.

## **7. KONFEKCIJA „BORAC“ D.O.O. TRAVNIK**

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH vodila je postupak u predmetu revizije pretvorbe i privatizacije Konfekcija „Borac“ d.d. Travnik. U postupku je utvrđeno da se zbog nedostatka ključne dokumentacije koja se odnosi na privatizaciju ne može okončati započeta revizija.

U vremenskom periodu od donošenja predmetnog Rješenja i pokretanja postupka revizije revizori su se konstantno susretali sa poteškoćama oko prikupljanja dokumentacije neophodne za izradu Nacrta izvještaja. I pored nedostatka dokumentacione osnove za izradu izvještaja, revizori su se ipak upustili u izradu istog, smatrajući da će se uspjeti prikupiti dokumentaciju koja je nedostajala.

Analizirajući dokumentaciju koja je bila na raspolaganju revizorima utvrđeno je da nedostaje dokumentacija koja čini osnovnu dokumentaciju za izradu revizorskog izvještaja, i to: početni bilans stanja za privatizaciju i program privatizacije sa svim potrebnim priložima, revizijski izvještaj o obavljenoj reviziji ranije vlasničke transformacije preduzeća i Rješenje izdato nakon obavljanja iste. Iako su se revizori obratili svim nadležnim institucijama kako bi bila dostavljena potrebna dokumentacija za rad na pokrenutoj reviziji privatizacije, ista nije dostavljena.

Nastojeći da iscrpi sve mogućnosti, a u svrhu dostave dokumentacije, Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH obratila se nadležnoj Agenciji za privatizaciju u F BiH, Zahtjevom br. 02-15-1-376-1/22 od 07.09.2022. godine, za dostavljanje dokumentacije kojom raspolažu, a koja se odnosi na privatizaciju Konfekcije „Borac“ d.o.o. Travnik. Pošta/Zahtjev je vraćen Agenciji uz napomenu da je Agencija za privatizaciju u F BiH stupila u štrajk usljed čega ne vrši prijem pismena. Telefonskim putem ovlašteni službenici Agencije za privatizaciju u F BiH saopćili su identično prednjem, uz napomenu da nisu u mogućnosti, upravo iz gore navedenih razloga postupiti po našem Zahtjevu. Potvrdu prednjih navoda Agencija za reviziju privatizacije u F BiH, zaprimila je i u formi Odgovora br. 02-15-1-376-11/22 od 14.11.2022. godine, upućenog od strane Agencije za privatizaciju u F BiH.

Ista dokumentacija je u više navrata tražena i od društva Konfekcija „Borac“ d.d. Travnik, ali do dana donošenja ovog Zaključka, dokumentacija nije dostavljena.

U smislu člana 3. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH broj: 55/12) pod revizijom se smatra naknadni proces ispitivanja i ocjene ispravnosti procesa privatizacije privrednih društava i banaka u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Slijedom naprijed navedenog, a imajući u vidu činjenicu nedostatka ključne dokumentacije, to revizori Agencije za reviziju privatizacije u F BiH nisu bili u mogućnosti sačiniti revizorski izvještaj, niti dati ocjenu provođenja postupka pretvorbe i privatizacije privrednog društva Konfekcija „Borac“ d.d. Travnik, te su sačinili službenu zabilješku broj: 02-15-1-376-17/22 od 27.12.2022. godine.

Obzirom da se radi o postupku koji nije okončan zbog gore navedenih razloga, ova Agencija je postupila u skladu sa članom 142. stav 1. ZUP-a, zbog čega je odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Privredno društvo Konfekcija „Borac“ d.d. Travnik dana 24.01.2023. godine pod brojem 2/23, uložilo je žalbu na zaključak Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH te je ista proslijeđena drugostepenom organu tj. Vladi Federacije BiH na daljnje postupanje.

## **8. UTP „DINARA“ BOSANSKO GRAHOVO**

Rješenjem Agencije za reviziju privatizacije u FBiH broj: 01-02-1-462/22 od 28.11.2022. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije društva UTP DINARA Bosansko Grahovo. Odlukom direktora imenovani su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije da izvrše reviziju privatizacije navedenog privrednog društva i to po jedan pravne i ekonomske struke.



Shodno članu 12. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama, u svrhu kompletiranja dokumentacije neophodne za provođenje procesa revizije i izradu nacrtu izvještaja ista je tražena od:

- Registar vrijednosnih papira FBiH,
- Finansijsko-informatičke agencija,
- Općinski sud Livno,
- UTP Dinara Dinara,
- Agenciji za privatizaciji HBŽ
- Poreznoj ispostavi Bosansko Grahovo

Prikupljena je dokumentacija za ovu reviziju, a obzirom da je zatražena dodatna dokumentacija za izradu Nacrta izvještaja, izrada istog je u tijeku.

## **9. STROLIT D.O.O. ODŽAK**

Na osnovu člana 200. Zakona o upravnom postupku u FBiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 2/98 i 48/99), kao i člana 8. i člana 17. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/2012), od 27.06.2012. godine Rješenjem o pokretanju postupka revizije privatizacije „Strolit“ d.o.o. Odžak br. 01-02-1-130/18 od 26.03.2018. godine, u ponovljenom postupku nakon donesenog Rješenja Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, br. V. broj: 1229/2022 od 04.08.2022 godine, kojim se, po podnesenoj žalbi Strolit d.o.o. Odžak br. 34 od 10.03.2020. godine, žalbi Agencije za privatizaciju u FBiH broj: 02-15-241-3/20 od 11.03.2020. godine, žalbi Ministarstva gospodarstva, rada i prostornog uređenja br. 09-11-63-3/20 od 11.03.2020.godine, te žalbi Agencije za privatizaciju Posavskog Kantona od 12.3.2020. godine, poništava Rješenje Agencije za reviziju privatizacije u F BiH br. 01-02-1-130-1/18 od 25.02.2020. godine o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Strolit“ d.o.o. Odžak, i predmet vraća prvostepenom organu na ponovni postupak.

U ponovljenom postupku nakon donesenog Rješenja Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, br. V. broj: 1229/2022 od 04.08.2022 godine Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH, provela je ponovni postupak u periodu od 26.08.2022. godine, do 01.09.2022. godine. U ponovljenom postupku, Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH revizijom je obuhvatila dokumente, odluke, poslovne knjige, ugovore i akte na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, uzela u obzir navode iz Žalbe. Nakon ponovno provedenog postupka sačinjen je Izvještaj o reviziji prevotrbe i privatizacije privrednog društva Strolit d.o.o. Odžak br. 02-19-1-177-38/18 od 01.09.2022. godine, a koji je sastavni dio ovog Rješenja. U ponovljenom postupku, a kao osnova za pozitivno mišljenje dato je sljedeće obrazloženje:

Prema članu 7. Ugovoru o kuporodaji predmeta tendera kupac je bio dužan uplatiti kuporodajnu cijenu za predmet prodaje i to 1 KM što je izvršeno.



Prema članu 8. Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera kupac je bio dužan:

- Uposliti 200 radnika u roku od 24 mjeseca od dana potpisa ugovora. U navedenom periodu kupac je uposlio 166 radnika, što čini 83% ispunjenja obaveze upošljavanja.
- Kupac je bio obavezan izvršiti nova investicijska ulaganja u iznosu od 4.445.000,00 KM, a prema ocjeni revizije izvršeno je ulaganje u vrijednosti 5.687.517,29 KM.

U članku 9. Ugovora o kupoprodaji navedeno je: Točke 1, 2 i 3. iz članka 8. su bitni sastojci ovog ugovora i za slučaj njihovog neispunjenja od strane kupca ugovor se raskida na štetu kupca.

Dakle prema ovom članu obaveze upošljavanja, investiranja i zadržavanja djelatnosti definisane u članku 8. Ugovora su bitni elementi i za njihovo neispunjavanje ugovoren je raskid Ugovora na štetu kupca, te se može tumačiti da „neispunjavanje“ u 100% iznosu obaveza može dovesti do raskida ugovora na štetu kupca, a time i nesipunjena obaveza upošljavanja u iznosu od 17%, dakle 34 radnika. Revizija je cijnila da je ovako definisan članak 9. Ugovora vrlo „strogo“ postavio uslove za raskid Ugovora, jer nije predvidio da može doći do ispunjenja ugovorenih obaveza u značajnom procentu, da čak određene baveze ne bi mogle biti ispunjene ne samo iz subjektivnih već i objektivnih razloga. Mišljenja smo da je Ugovor trebao sadržavati posebnu odredbu mjera u slučaju neispunjenja ugovorenih obaveza zapošljavanja u cjelosti kao što su kazneni penali, a što je uobičajno u ovoj vrsti ugovora.

Članak 11 Ugovora o kupoprodaji glasi: U vremenu trajanja Poslovnog plana kupac će se sastajati najmanje jednom godišnje sa prodavateljem kako bi izvršili uvid u realiziranje Poslovnog plana (Godišnji sastanak).

Za slučaj da kupac predloži promjenu Poslovnog plana promjena može uslijediti samo uz prethodni pisani pristanak prodavatelja što neće biti nerazumno osporeno.

Prema navedenom kupac je mogao zatražiti uz razumno objašnjenje smanjenje obaveze upošljavanja radnika na broj koji mu je realno bio potreban, a koji možda nije mogao predvidjeti u momentu potpisa Ugovora ili eventualno nije mogao na tržištu naći određeni broj kvalificiranih radnika za navedenu djelatnost, ali iz ukupne dokumentacije nismo mogli vidjeti da je do takvog zahtjeva došlo.

Međutim člankom 18. Ugovora o kupoprodaji predviđeno je da su Ugovarači suglasni da sva neslaganja odnosno sporove riješe međusobnim razgovorom i uz obostranu suglasnost. Iz navedenog revizori zaključuju, a obzirom da je Agencija za privatizaciju izdala kupcu uvjerenje o izvršenim obavezama, da su pitanje upošljavanja, tj. neispunjenja ove obaveze riješili na način kako predviđa navedeni članak.



Uzimajući u obzir činjenicu da je ispunjen cilj privatizacije i to: uvođenje novih tehnologija, upošljavanje radnika, rasterećenje državnog budžeta, ekonomski razvoj regije, prelazak na mehanizam tržišne privrede, te da preduzeće Strolit d.o.o. Odžak u kontinuitetu od dana privatizacije posluje, da je zadržalo djelatnost, da je izvozno orjentirano, da izmiruje dospjele obaveze, te da je investicijsko ulaganje izvršeno u cjelosti i više, da je obaveza upošljavanja izvršena 83%, kao i da su ostale aktivnosti koje je provodila Agencija za privatizaciju Posavskog kantona i privatizirano društvo vršene u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima tj. sačinjen je Program privatizacije u skladu sa Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju (Sl. Novine F BiH" br.10/98, 26/98, 49/99 i 40/00), Početni bilans stanja u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Sl. Novine F BiH br. 12/98 i 40/99), da je javni poziv za prodaju državnog kapitala objavljen u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje javnim prikupljanjem ponuda (tender) u velikoj privatizaciji („Sl. Novine F BiH" br. 77/04), da je Kontrola izvršenja ugovorenih obaveza vršena u skladu sa Pravilnikom o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u F BiH („Sl. Novine F BiH „, br. 12/05, 17/06), privatizacija državnog kapitala u društvu Strolit doo je izvršena na zakonit način, te da iznesene primjedbe u pogledu zapošljavanja i dijela investicije (obuka), nemaju značajan uticaj na ocjenu sveukupnog postupka privatizacije , a iz razloga koji su detaljno navedeni u Izvještaju koji je sastani dio ovog Rješenja.

## **10. DEPOZITNA BANKA D.D. SARAJEVO**

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH" broj: 55/12), i Rješenja broj: 01-02-1-117/22 od 16.02.2022. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije Depozitne banke d.d. Sarajevo.

Postupak revizije pretvorbe i privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine, u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine, Zakonom o reviziji institucija u F BiH, INTOSAI standardima, te usvojenim Planom rada za 2022. godinu.

Postupak revizije proveden je u periodu od 16.02.2022. do 16.09.2022. godine. Revizija je obuhvatila period počev od 1992. godine, period u kojem je pravno lice moglo izvršiti vlasničku transformaciju, period privatizacije od 1997 do 31.12.2001. godine, te period nakon izvršene privatizacije do dana sastavljanja izvještaja.

Temeljem provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije Depozitne banke d.d. Sarajevo, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije Depozitne banke d.d. Sarajevo broj: 02-15-1-120-24/22 od 22.09.2022. godine, koji je dostavljen Upravi ASA Banke d.d. Sarajevo kao pravnom sljedniku.

Prema odredbama člana 16. stav 2. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama (Sl. Novine FBiH broj: 55/12) na ovaj Nacrt Izvještaja, Uprava Banke pravnog sljednika je u predviđenom roku od 15 dana od dana prijema

Nacrta, a to je 26.09.2022. godine, dostavila Očitovanje na Nacrt izvještaja broj 02-15-1-120-24/22 od 22.09.2022. godine, aktom 01-16218-1/22 od 06.10.2022. godine, primljenog 10.10.2022. godine. U navedenom Očitovanju Banka nije imala primjedbe na Nacrt izvještaja osim manjih tehničkih ispravki koje su prihvaćene i uključene u Konačan izvještaj revizije pretvorbe i privatizacije Depozitne banke d.d. Sarajevo.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji banaka („Službene novine Federacije BiH“, broj:12/98 i 29/00) i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, utvrđeno je sljedeće:

Depozitna banka d.d. Sarajevo nije provodila pravni postupak vlasničke transformacije, shodno Zakonu o privatizaciji banaka („Službene novine Federacije BiH“, broj 12/98 i 29/00), jer nije imala više od 50% državnog kapitala u strukturi ukupnog kapitala.

Postupak privatizacije Privredne banke Sarajevo d.d. Sarajevo je obavljen u skladu sa članom 5. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/98, 40/99, 47/06, 38/08 i 65/09) i saglasnosti Federalnog ministarstva finansija. Članom 11. Zakona o privatizaciji banaka u FBiH („Sl. novine F BiH“, br. 12/98, 29/00 i 37/01), propisano je da postupak privatizacije banaka provodi Ministarstvo finansija Federacije Bosne i Hercegovine. Članom 2. Uredbe Vlade FBiH iz 1998. godine, o formiranju Jedinice za privatizaciju banaka, propisano je da Jedinica za privatizaciju banaka obavlja sve poslove u procesu privatizacije banaka u skladu sa Zakonom o privatizaciji banaka („Sl. Novine FBiH“, br. 12/98 i 29/00) i Zakonom o početnom bilasnu stanja preduzeća i banaka („Sl. Novine FBiH“, br. 12/98) za koje je nadležno Federalno ministarstvo finansija.

Na dan 31.12.1998. godine od ukupnog osnivačkog kapitala Depozitne banke dd Sarajevo, privatni dionički kapital učestvuje sa 99,15 %, a društveni/državni kapital sa 0,85 %. Od društvenog/državnog kapitala Općina Centar, Sarajevo učestvovala je sa 0,83% i „Elektronabavka“ djl Sarajevo sa 0,02% koje su, u skladu sa članom 18. Zakona o privatizaciji banaka, prenesene na Federaciju Bosne i Hercegovine - Federalno ministarstvo financija/finansija.

Jedinica za privatizaciju banaka dostavila je Depozitnoj banci d.d. Sarajevo akt broj 123/99 od 16. aprila 1999. godine kojim je obavijestila Banku o započinjanju postupka prodaje državnih/društvenih dionica u Depozitnoj banci d.d. Sarajevo. Predmet prodaje bile su državne dionice nominalne vrijednosti 22.500,37 KM koje su činile dionice dva dioničara- osnivača: Opština Centar Sarajevo u iznosu od 21.846,27 KM i „Elektronabavka“ djl Sarajevo u iznosu od 654,10 KM, a koje su u skladu sa članom 18. Zakona o privatizaciji banaka („Službene novine FBiH, broj 12/98) prenesene na Federalno ministarstvo finansija.

Učešće ovih dionica u ukupnom dioničkom kapitalu 31.12.1998. godine iznosilo je 0,85%. Poštujući pravo prvenstva kupovine, saglasno članu 58 c. Statuta Depozitne



banke d.d. Sarajevo, Jedinica za privatizaciju banaka ove dionice prvo je ponudila ostalim dioničarima – osnivačima banke.

Cijena dionica koje su ponuđene iznosila je 24.311,20 KM i utvrđena je na osnovu vrijednosti neto kapitala banke sa 31.12.1998. godine od 2.623.745 KM.

Ugovor o prodaji dionica Depozitne banke d.d. broj: 01-02-8874/01 zaključen je dana 28.07.1999. godine u Sarajevu između Ministarstva finansija Federacije BiH sa jednim od postojećih dioničara „Euroinvest“ d.o.o. Sarajevo po cijeni od 24.311,20 KM, utvrđenoj na bazi vrijednosti neto kapitala. Potpuna realizacija ugovora, odnosno plaćanje i registracija prenosa ovih dionica izvršena je 07.09.1999. godine. Ministarstvo finansija Federacije BiH, u skladu sa Zakonom o privatizaciji banaka, izvršilo je prodaju dionica u državnom/društvenom vlasništvu tako da je dionički kapital u cjelosti postao privatni.

Ugovorom o prijenosu dionica Federalno ministarstvo finansija je prenijelo 9 dionica nominalne vrijednosti 22.500,37 KM firmi „Euroinvest“ d.o.o. Sarajevo, nakon što je kupac izvršio plaćanje 07.09.1999. godine u roku predviđenom u Ugovoru od 28.07.1999. godine. Privremeni upravnik, dana 03.11.2000. godine, <sup>1</sup> donio je prijedlog odluke o pripajanju Hipotekarne banke dd Sarajevo Depozitnoj banci dd Sarajevo broj: 6387/2000. Direktor Agencije za bankarstvo Federacije BiH <sup>2</sup> donio je rješenje broj: 01-1077/00 od 28.12.2000. godine kojim je odobrena statusna promjena pripajanja Hipotekarne banke d.d. Sarajevo Depozitnoj banci d.d. Sarajevo. S danom 28.12.2000. godine ukinuta je dozvola za rad Hipotekarnoj banci d.d. Sarajevo broj: 01-14-18/96 od 25.12.1996. godine. Sva prava i obaveze Hipotekarne banke d.d. Sarajevo prenesena su na Depozitnu banku d.d. Sarajevo.

U septembru 2001. godine otpočeo je proces pripajanja Depozitne banke d.d. Sarajevo Vakufskoj banci dd Sarajevo.

Statusnu promjenu pripajanja je odobrila Rješenjem Agencija za bankarstvo FBiH na dan 28.03.2002. godine, a prije toga, 19.03.2002. godine Komisija za vrijednosne papire.

Vakufska banka kao ishodna banka poslovala je kao samostalna banka sve do 01.12.2021. godine kada je okončano pripajanje ASA banci d.d.Sarajevo i nastavak poslovanja pod imenom ASA Banka d.d. Sarajevo.

## **FAKTORI USPJEHA RADA I RIZICI**

Napominjemo da se Agencija svakodnevno susreće sa poteškoćama u smislu provedbe Zakona o reviziji privatizacije. U najvećem dijelu to se ogleda u prikupljanju dokumentacije, jer u takvim slučajevima Agencija nema mehanizam da pokrene procedure kaznenih odredbi, a koje su kao takve navedene u Zakonu. S tim u vezi

<sup>1</sup> Na osnovu člana 49., 57. i 58. Zakona o bankama, a u skladu sa tačkom 3. Rješenja Agencije za bankarstvo Federacije Bosne i Hercegovine broj: 624/99 od 06.12.1999. godine

<sup>2</sup> Na osnovu člana 4. tačka a) i c) i člana 11. tačka a) Zakona o Agenciji za bankarstvo Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 9/96, 27/98, 20/00, 45/00, i člana. 17. tačka 7. Zakona o bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 39/98, 32/00)

Agencija može tek da obavijesti nadležno tužilaštvo, što Agencija trenutno i radi. U postupku revizije i primjene Zakona uočene su određene nejasnoće i neusklađenosti Zakona sa drugim općim zakonima u Federaciji Bosne i Hercegovine. Pojedine odredbe zakona su prevaziđene, a neke je opet nemoguće primjeniti, zbog toga je neophodno da se pristupi izmjenama i dopunama zakona.

S obzirom da je broj privrednih društava i banaka koje Agencija treba da revidira, a koje su privatizirane u prošlom periodu, znatno veliki, a isto tako i onih narednih privatizacija koje tek trebaju da se izvrše, za uspješno obavljanje revizija, neophodno je u budućem periodu raditi na povećanju budžeta kako bi se povećao broj revizora i administrativnog osoblja, a samim tim bi se povećao i broj revizija i po tom osnovu Agencija bi mogla u većem obimu uzimati predmete u rad. Agencija se već susreće sa obimnošću posla, a za to nema ni dovoljan broj administrativnog osoblja da može opslužiti i stizati sve zakonom definisane aktivnosti.

## ZAKLJUČAK

Uspostavljanje Agencije za reviziju privatizacije i njena Zakonom i aktima Vlade Federacije Bosne i Hercegovine definisana djelatnost ima važnu ulogu u ostvarenju ciljeva ulaska u evropske integracije. Proces revizije privatizacije s aspekta evropskih integracija je veoma važan i bitan, što se pokazalo i kod Upitnika Evropske komisije upućenog Bosni i Hercegovini. Transparentnost procesa provedene privatizacije, najbolje se može sagledati kroz revidirani proces, što u konačnici traži i zahtjeva i Evropska komisija.

Agencija za reviziju privatizacije je u potpunosti spremna da izvrši sveobuhvatnu reviziju privatizacije na profesionalan i odgovoran način, na načelima dosljedne primjene Zakona, uputa i odluka Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, transparentnosti u radu i otvorenosti za sve institucije i stručnu javnost, ali i primjerenog pravnog okruženja, te adekvatnog provođenja aktivnosti nadležnih institucija kako bi ostvarila uspješan rad i strateške ciljeve.

Broj: 01-04-1-136/23

Sarajevo, 03.03.2022. godine

