

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
VLADA**

PRIJEDLOG

**ZAKON
O IZMJENI ZAKONA O UTVRĐIVANJU I OSTVARIVANJU POTRAŽIVANJA
GRAĐANA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE**

Sarajevo, juli 2019. godine

PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE ZAKONA PO SKRAĆENOM POSTUPKU

Donošenje Zakona o izmjeni Zakona o utvrđivanju i ostvarivanju potraživanja građana u postupku privatizacije predlaže se po skraćenoj proceduri usvajanja, radi produljenja roka kojim se propisuje važenje i korištenje certifikata kao platežnog sredstva za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

S obzirom da izmjena ovog zakona nije složena i da je manjeg obima (mijenja se samo dio jedne odredbe Zakona), smatramo da su ispunjeni uvjeti u vezi sa članom 172. stav (1) Poslovnika Predstavničkog doma Parlamenta Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 69/07 i 2/08) i članom 164. stav (1) Poslovnika o radu Doma naroda Parlamenta Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 27/03 i 21/09). Stoga se usvajanje ovoga Zakona predlaže po skraćenoj proceduri.

**ZAKON
O IZMJENI ZAKONA O UTVRĐIVANJU I OSTVARIVANJU
POTRAŽIVANJA GRAĐANA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE**

Član 1.

U Zakonu o utvrđivanju i ostvarivanju potraživanja građana u postupku privatizacije („Službene novine Federacije BiH“, br. 27/97, 8/99, 45/00, 54/00, 32/01, 27/02, 57/03, 44/04, 79/07, 65/09, 48/11, 111/12, 86/15 i 13/18), u članu 18. stav (1) alineja 2. riječi: „do 30. juna 2019. godine“ zamjenjuju se riječima: „do 30. juna 2021. godine“.

Član 2.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Federacije BiH“.

O B R A Z L O Ž E N J E
ZAKONA O IZMJENI ZAKONA O UTVRĐIVANJU I OSTVARIVANJU
POTRAŽIVANJA GRAĐANA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE

I. USTAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ZAKONA

Ustavni osnov za donošenje ovog zakona sadržan je u članu III. 1. tačka c) koji je izmijenjen amandmanima VIII, LXXXIX i CVI i članu IV. A. 20. (1) d) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, prema kojima je u isključivoj nadležnosti Federacije donošenje propisa o finansijama i finansijskim institucijama Federacije i fiskalna politika Federacije, a Parlament Federacije, uz ostala ovlaštenja predviđena Ustavom odgovoran je za donošenje zakona o vršenju dužnosti federalne vlasti.

II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH uputila je Federalnom ministarstvu finansija/financija inicijativu u junu 2019. godine da se rok za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo koji ističe 30. juna 2019. godine produži.

Federalno ministarstvo finansija/financija, smatra da bi istekom zakonskog roka (30. juna 2019. godine), svim licima kojima se po okončanju procedure za povrat stanova dodjeli stan ili koja ostvare povrat stanova po osnovu stanarskog prava, bila uskraćena mogućnost otkupa za certifikate u skladu sa članom 12. stav (3) navedenog zakona, te predlaže produženje roka za otkup stanova u certifikatima za dvije godine.

Osnovanost navedene izmjene utvrđena je stavom (4) člana 18. navedenog zakona, gdje je već ostavljena mogućnost da se rok za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo može produžavati zavisno od promjena propisa iz oblasti restitucije.

III. FINANSIJSKA SREDSTVA

Za donošenje ovog zakona nije potrebno osigurati posebna finansijska sredstva u budžetu Federacije Bosne i Hercegovine.

DIO ODREDBE ZAKONA KOJA SE MIJENJA

Zakon o utvrđivanju i ostvarivanju potraživanja građana u postupku privatizacije („Službene novine Federacije BiH“, br. 27/97, 8/99, 45/00, 54/00, 32/01, 27/02, 57/03, 44/04, 79/07, 65/09, 48/11, 111/12, 86/15 i 13/18)

Član 18. (stav 1. alineja 2)

Potraživanja sa Jedinstvenog računa mogu se koristiti u procesu privatizacije:
- za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo **do 30. juna 2019. godine** u visini 100% od ukupne cijene.