

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
VLADA**

**PRIJEDLOG**

**ZAKON  
O IZMJENI ZAKONA O UTVRĐIVANJU I OSTVARIVANJU POTRAŽIVANJA  
GRAĐANA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE**

**Sarajevo, maj 2015. godine**

## **PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE ZAKONA PO SKRAĆENOM POSTUPKU**

Donošenje Zakona o izmjeni Zakona o utvrđivanju i ostvarivanju potraživanja građana u postupku privatizacije predlaže se po skraćenom postupku, radi produženja roka kojim se propisuje važenje i korištenje certifikata kao platežnog sredstva za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

S obzirom da izmjena ovog zakona nije složena i da je manjeg obima (mijenja se samo dio jedne odredbe Zakona), smatramo da su ispunjeni uslovi iz člana 172. Poslovnika Predstavničkog doma Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine i člana 164. Poslovnika o radu Doma naroda Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine. Stoga se usvajanje ovog zakona predlaže po skraćenom postupku.

**ZAKON**  
**O IZMJENI ZAKONA O UTVRĐIVANJU I OSTVARIVANJU**  
**POTRAŽIVANJA GRAĐANA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE**

**Član 1.**

U Zakonu o utvrđivanju i ostvarivanju potraživanja građana u postupku privatizacije („Službene novine Federacije BiH“, br. 27/97, 8/99, 45/00, 54/00, 32/01, 27/02, 57/03, 44/04, 79/07, 65/09, 48/11 i 111/12), u članu 18. stav 1. alineja 2. riječi: „do 30. juna 2015. godine“ zamjenjuju se riječima: „do 30. juna 2017. godine“.

**Član 2.**

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Federacije BiH“.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **I. USTAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Ustavni osnov za donošenje ovog zakona sadržan je u članu III. 1. tačka c) koji je izmijenjen amandmanima VIII, LXXXIX i CVI i članu IV. A. 20. (1) d) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, prema kojima je u isključivoj nadležnosti Federacije donošenje propisa o finansijama i finansijskim institucijama Federacije i fiskalna politika Federacije, a Parlament Federacije, uz ostala ovlaštenja predviđena Ustavom odgovoran je za donošenje zakona o vršenju dužnosti federalne vlasti.

### **II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH uputila je Federalnom ministarstvu finansija/financija dopis u martu 2015. kojim podsjeća da rok za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo ističe 30. juna 2015. godine, te da ako ovaj organ ocjeni potrebnim, pokrene inicijativu za produženje roka korištenja sredstava sa jedinstvenih računa građana za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Federalno ministarstvo finansija/financija, smatra da bi istekom zakonskog roka (30. juna 2015. godine), svim licima kojima se po okončanju procedure za povrat stanova dodjeli stan ili koja ostvare povrat stanova po osnovu stanarskog prava, bila uskraćena mogućnost otkupa za certifikate u skladu sa članom 12. stav 3. navedenog zakona, te predlaže produženje roka za otkup stanova u certifikatima za dvije godine.

Osnovanost navedene izmjene utvrđena je stavom 4. člana 18. navedenog zakona, gdje je već ostavljena mogućnost da se rok za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo može produžavati zavisno od promjena propisa iz oblasti restitucije.

### **III. FINANSIJSKA SREDSTVA**

Za donošenje ovog zakona nije potrebno osigurati posebna finansijska sredstva u budžetu Federacije Bosne i Hercegovine.

## DIO ODREDBE ZAKONA KOJA SE MIJENJA

### Član 18. (stav 1. alineja 2)

Potraživanja sa Jedinstvenog računa mogu se koristiti u procesu privatizacije:  
- za kupovinu stanova na kojima postoji stanarsko pravo **do 30. juna 2015. godine** u visini 100% od ukupne cijene.